Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Județul Constanța
Primaria Municiplului Medgidia
Doc Intrare/Iesire nr. 162
Ziua 13 luna 11 2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) IASCA (Prenume) MARIUS CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0722145725

E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,46 ha, reprezentând cota parte

la prețul de (*) 107.000 (lei)^2) adică

unasutășaptemiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

ECHIVALENTUL A 20.000 EURO

Date privind identificarea terenului: Județul: CONSTANTA Orașul/Comuna: MEDGIDIA (Oras)

Șterge

Suprafața (ha)(*) 2,46

Cotă parte^5)

Adaugă

Categoria de folosință^3) Arabil

Informații privind amplasamentul terenului

Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
105448	105448	105448
Nr.Tarla / Lot(**)	**Nr.Parcelă(**)**	**Nr.Topografic(**)**
	1072/3/3/3	

Observații

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

IASCA MARIUS
Prin împuternicit:
IASCA PANTILIE

○ Semnătură electronică
◉ Semnătură olografă

Semnătura

Data 13-11-2026

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

C.I.F.: 4301456
Sediu: Strada Decebal, nr.35
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002
E-mail: office@primaria-medgidia.ro
Site: primaria-medgidia.ro

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea Constanţa/Medgidia	Registrul de evidenţă nr. **164/16.11.2026**
Primăria Mun. MEDGIDIA	

Încheiat astăzi, **16.11.2026** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemptorilor a ofertei de vânzare nr. **162** din data de **13.11.2026**, depusă de **Iaşcă Marius** prin **Iaşcă Pantilie,** în calitate de împuternicit, conform Procurii speciale autentificate sub nr.694/03.09.2026, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii MEDGIDIA, judeţul Constanţa, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet în data de **16.11.2026** .

Oferta de vânzare nr.**162** din data de **13.11.2026,** se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **162** din data de **13.11.2026** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
VALENTIN VRABIE

Secretar general,
MELANIA SOLOMON

Consilier asistent,
FLORIN NEAGU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

C.I.F.: 4301456
Sediu: Strada Decebal, nr.35
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002
E-mail: office@primaria-medgidia.ro
Site: primaria-medgidia.ro

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Constanţa	Registrul de evidenţă **Nr.165/16.11.2026**
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Medgidia	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă:

Oferta de vânzare nr.**162 din data de 13.11.2026**, depusă de **Iaşcă Marius** prin **Iaşcă Pantilie,** în calitate de împuternicit, conform Procurii speciale autentificate sub nr.694/03.09.2026**,** în calitate de proprietari, privind terenul agricol situat în extravilan, amplasat în parcela **A1072/3/3/3**, identificat cu nr. cadastral **105448**, nr. carte funciară **105448**, în suprafaţă de **2,46 ha**, categorie de folosinţă **arabil**, la preţul de **107.000** (lei), a fost afişată la sediul/site-ul Primăriei Municipiului Medgidia, judeţul Constanţa, în data de **16.11.2026**

S.C. ANDRA INTERNAŢIONAL S.R.L	Preemptor arendaş
S.C. ANDRA INTERNAŢIONAL S.R.L.	Preemptor vecin

PRIMAR,
VALENTIN VRABIE

SECRETAR,
MELANIA SOLOMON

Consilier asistent,
FLORIN NEAGU