R O M Â N I A
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL MEDGIDIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a imobilului teren intravilan, în suprafață de 43 mp, identificat cu numărul cadastral 114130 și înscris în Cartea Funciară Nr. 114130, situat în mun. Medgidia, str. Vasile Lupu, nr. 45 bis, cale de acces, jud. Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, numărul 35, judeţul Constanţa, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 30 septembrie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 320/28.09.2026 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 38.793/28.09.2026;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 38.372/23.09.2026;
- referatul nr. 38.371/23.09.2026 al D.G.D.P.P. și Compartimentului juridic, privind conformitatea cu realitatea;
- Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020;
- prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată(r3), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557, 565, 858 și 863 lit. e) din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286 alin. (1) și (4) ale art. 289 alin. (2)–(15) și art. 296 alin. (2) și (7) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4) și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 38.837/28.09.2026, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1

(1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Medgidia a imobilului teren intravilan, în suprafață de 43 mp, identificat cu numărul cadastral 114130 și înscris în Cartea Funciară Nr. 114130, situat în mun. Medgidia, str. Vasile Lupu, nr. 45 bis, cale de acces, jud. Constanța, ce are categoria de folosință drum și prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor alin. (1), se va urma procedura prevăzută de art. 289 alin. (2)–(15) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Bunul imobil menționat la alin. (1) se declară bun de uz public local, în vederea asigurării accesului la proprietățile învecinate.

Art. 2

Se aprobă efectuarea demersurilor necesare actualizării documentației cadastrale în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunului imobil menționat la art. 1.

Art. 3

Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 4

Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenţi la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment informatică.

NR. 313 **MEDGIDIA, 30 septembrie 2026**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍ **.....**
Adrian-Petre BEREȘ

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍ **.....**
Melania SOLOMON