R O M Â N I A
JUDEŢUL CONSTANŢA
MUNICIPIUL MEDGIDIA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind darea în folosință gratuită a imobilului teren în suprafață de 4.450 mp, identificat cu număr cadastral 115047 și înscris în Cartea Funciară Nr. 115047, ce aparține domeniului privat al Municipiului Medgidia, către Parohia Medgidia II(Sf. Dumitru), Protoieria Medgidia, în scopul desfășurării activității religioase

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, numărul 35, judeţul Constanţa, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 30 septembrie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 316/24.09.2026 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 38.497/24.09.2026;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 38.038/21.09.2026;
- solicitarea Parohiei Medgidia II(Sf. Dumitru), înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 36.625/09.09.2026;
- încheierea nr. 167150/02.09.2026 a O.C.P.I. Constanța;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 214045/11.09.2026;
- certificatul de atestare fiscală nr. 18.772/17.09.2026;
- referatul D.G.D.P.P. și al Compartimentului juridic, înregistrat sub nr. 38.037/21.09.2026;
- prevederile art. 8, 12 și 27 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 108 lit. d), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 362 alin. (2) și (3), coroborate cu cele ale art. 349 – 352, precum și ale art. 355, din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4) și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C) și al Comisiei pentru probleme de învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale și culte(Comisia D);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 38.516/24.09.2026, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. b) și alin. (8) lit. a), precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Odonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, către Parohia Medgidia II(Sf. Dumitru), Protoieria Medgidia, a imobilului teren în suprafață de 4.450 mp, identificat cu număr cadastral 115047 și înscris în Cartea Funciară Nr. 115047, ce aparține domeniului privat al Municipiului

Medgidia, în scopul desfășurării activității religioase, cu valoarea de inventar de 2.670,44 lei, pe durata existenței construcției.

(2) Predarea – primirea materială se va realiza în termen de cel mult 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2 – (1) Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P., să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre, precum și să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și să solicite încetarea acesteia și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) Parohia Medgidia II(Sf. Dumitru), Protoieria Medgidia va avea următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să permită accesul autorităților deliberative ale administrației publice locale Medgidia pentru efectuarea controlului asupra bunului;

c) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

d) să suporte cheltuielile de întreținere a bunului atribuit în folosință gratuită, potrivit destinației de „desfășurare activitate religioasă".

(3) Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile se vor aplica în conformitate cu prevederile articolului 352 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 4 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* și 1 vot *abținere(domnul consilier local Drăghiceanu Bogdănel-Visarion)* din totalul de 18 consilieri prezenţi la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment informatică.

NR. 312 **MEDGIDIA, 30 septembrie 2026**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍ **.....**
Adrian-Petre BEREȘ

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍ **.....**
Melania SOLOMON