



H O T Ă R Ă R E

privind darea în folosință gratuită a imobilului compus din teren în suprafață de 2920 mp și construcțiile C1-C6 în suprafață totală construită la sol de 603 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 104553 și înscris în Cartea Funciară Nr. 104553, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Izvorului, nr. 2A, jud. Constanța, către societatea de interes public local Apollo Ecoterm S.R.L., în scopul funcționării și desfășurării activității, în condițiile articolului 92 alineatul (1) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință extraordinară convocată de îndată în ziua de 16 aprilie 2026, Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 67/16.04.2026 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 15.364/16.04.2026;
- raportul de specialitate al Compartimentului juridic, înregistrat sub nr. 15.310/15.04.2026;
- adresa nr. 260/31.03.2026 a CC INSOL S.P.R.L. în calitate de administrator judiciar al debitoarei APOLLO ECOTERM S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 14.891/09.04.2026;
- Certificatul constatator nr. 1141842/22.03.2026;
- Actul constitutiv al S.C. APOLLO ECOTERM S.R.L.;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2010 prin care s-a aprobat înființarea S.C. APOLLO ECOTERM S.R.L., societate de interes public local, ca urmare a reorganizării pe cale administrativă a Direcției de Servicii Publice Medgidia, având ca unic asociat Municipiul Medgidia, prin Consiliul Local Municipal;
- Încheierea nr. 622/2018 pronunțată în dosarul nr. 5558/118/2018 de Tribunalului Constanța, Secția a II-a civilă, privind debitorul APOLLO ECOTERM S.R.L. cu sediul în Municipiul Medgidia, Bulevardul Independenței, nr. 12A, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J13/1496/2010, având CUI RO 27312152, prin care a fost desemnat provizoriu, în calitate de administrator judiciar practicianul în insolvență CC INSOL S.P.R.L.;
- prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 154/2024 pentru aprobarea delegării gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Medgidia pentru activitățile de reabilitare, modernizare, întreținere și reparații căi transport, a elementelor de infrastructură urbană, funcțională, ornamentală, decorativă și recreativă, precum și activitățile de înființare, reabilitare, amenajare și întreținere a spațiilor verzi publice și a spațiilor destinate cultivării, înmulțirii și plantării materialelor dendro-floricole;
- prevederile art. 92 alin. (1) și (2) lit. b), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 362 alin. (2) și (3) coroborate cu cele ale art. 349 – 352 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4) și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A) și cel al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);

- raportul de specialitate înregistrat subnr. 15.484/16.04.2026, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare; În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. b) și alin. (7) lit. s), precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, a imobilului compus din teren în suprafață de 2920 mp și construcțiile C1-C6 în suprafață totală construită la sol de 603 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 104553 și înscris în Cartea Funciară Nr. 104553, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Izvorului, nr. 2A, jud. Constanța, către societatea de interes public local Apollo Ecoترم S.R.L., în scopul funcționării și desfășurării activității, în condițiile articolului 92 alineatul (1) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, cu valoarea de inventar de 261.484,82 lei, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii cu acordul Consiliului Local.

(2) Predarea – primirea materială se va realiza în termen de cel mult 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2 – (1) Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P., să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre, precum și să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și să solicite încetarea acesteia și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(2) S.C. Apollo Ecoترم S.R.L. va avea următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul autorităților deliberative ale administrației publice locale Medgidia pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- d) să suporte cheltuielile de întreținere a bunului atribuit în folosință gratuită, potrivit destinației de „sediul social”.

(3) Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile se vor aplica în conformitate cu prevederile articolului 352 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., precum și S.C. Apollo Ecoترم S.R.L., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 4 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, Direcției economice, D.G.D.P.P. și S.C. Apollo Ecoترم S.R.L., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi *pentru* din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 8 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. Direcția economică, 1 ex. S.C. Apollo Ecoترم S.R.L., 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment informatică.

NR. 67

MEDGIDIA, 16 aprilie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Niculae PĂUN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON