



H O T Ă R Ă R E

privind revocarea dreptului de administrare al Consiliului Județean Constanța asupra imobilelor terenuri Parcela NP 1853/1 și Parcela NP 1853/2, amplasate în extravilanul municipiului Medgidia, județul Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 26 martie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 47/13.03.2026 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 10.398/12.03.2026;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 8.909/04.03.2026;
- Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 36/19.04.2010 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Medgidia, județul Constanța;
- Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 41/26.04.2010 privind darea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui imobil(teren Np 1853) în suprafață de 49,2 ha, în vederea înființării de pepinieră silvică în municipiul Medgidia, județul Constanța;
- Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 100/29.09.2010 privind completarea hotărârilor Consiliului Local Medgidia numărul 36/19.04.2010 și numărul 41/26.04.2010;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 86/31.03.2010 privind aprobarea preluării în administrarea Consiliului Județean Constanța a unor imobile – terenuri, în vederea înființării unor pepiniere silvice în municipiul Medgidia și în comuna Chirnogeni;
- Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 28/28.02.2022 privind revocarea dreptului de administrare al Consiliului Județean Constanța asupra imobilului teren extravilan(Np 1853), în suprafață de 492.000 mp, imobil ce aparține domeniului public al municipiului Medgidia;
- prevederile art. 869 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 285, 286 alin. (4), 287 lit. b), 298 lit. c) și 301 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 și art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cea al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10.596/13.03.2026, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. a), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Consiliului Județean Constanța asupra imobilelor terenuri Parcela NP 1853/1, în suprafață de 9.450 mp, identificată cadastral cu numărul 106193 și înscrisă în Cartea Funciară numărul 106193 Medgidia și Parcela NP 1853/2, în suprafață de 482.550 mp, identificată cadastral cu numărul 106194 și înscrisă în Cartea Funciară numărul 106194 Medgidia, amplasate în extravilanul municipiului Medgidia, județul Constanța, imobile ce aparțin domeniului public al municipiului Medgidia, rezultate din dezmembrarea imobilului teren extravilan Np 1853, în suprafață de 492.000 mp.

(2) Imobilele NP 1853/1 și NP 1853/2, prevăzute la alin. (1), sunt identificate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Imobilele prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre se vor preda libere de sarcini prin proces-verbal de predare-primire încheiat între Consiliul Județean Constanța și Municipiul Medgidia, în termen de până la 60 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 3 – Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local Medgidia nr. 28/28.02.2022 privind revocarea dreptului de administrare al Consiliului Județean Constanța asupra imobilului teren extravilan(Np 1853), în suprafață de 492.000 mp, imobil ce aparține domeniului public al municipiului Medgidia își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 5 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P., Direcției economice și Consiliului Județean Constanța, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* din totalul de 17 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 8 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Consiliul Județean Constanța, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 47

MEDGIDIA, 26 martie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Nicolae PĂUN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON