



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA



C.I.F.: 4301456  
Sediul: Strada Decebal, nr.35  
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002  
E-mail: office@primaria-medgidia.ro  
Site: primaria-medgidia.ro

Situație conținut autorizații, conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare – februarie 2026

Nr. crt.	Nr. autorizatie de construire si data emiterii	Titlu/descriere proiect	Procent de ocupare ( P.O.T) si coeficientul de utilizare a terenului (C.U.T.)	Retragerile constructiilor la limitele de proprietate	Suprafetele, construite la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfasurata	Regimul de inaltime, numarul de subterane si supraterane pentru fiecare constructie, si inaltimile constructiilor, la cornisa si maxima pentru fiecare constructie	A fost solicitat/obtinut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	A fost solicitat/obtinut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului	Planul de situatie si planurile cu toate fatadele	O b s .
01	02.	03.	04.	05.	06.	07.	08.	09.	10.	11.
1.	03/04.02.2026	CONSTRUIRE STRUCTURI SUPORT PENTRU STATII DE BAZA SI INSTALARE ECHIPAMENTE DE TELEFONIE MOBILA	-	-	-	-	NU/NU	DA/DA	-	
2.	04/04.02.2026	MODIFICARE IN TIMPUL EXECUTIEI, PROIECT AUTORIZAT CU A.C. NR. 90/30.12.2024 PRIN MODIFICARE AMPLASAMENT, MODIFICARE SUPRAFATA INALTIME SI FATADE HALA SI COMPARTIMENTARE INTERIOARA IN STANDURI CU GRUP SANITAR PROPRIU	P.O.T. – 31,8 % C.U.T.- 0, 318	N -1,00 m E – 1,00 m S- V- 20,20 m	Sup.construita la sol 424,40 mp si suprafata desfasurata 424,40 mp	P Inaltime maxima- 5,10 m Inaltimea la cornisa- 4,32 m	DA/DA	DA/DA	DA	
3.	05/04.02.2026	MODIFICARE IN TIMPUL EXECUTIEI, PROIECT AUTORIZAT CU A.C. NR. 89/30.12.2024 PRIN MODIFICARE AMPLASAMENT,	P.O.T. – 33,5 % C.U.T.- 0, 335	N – 1,00 m E – 1,00 m S- V- 9,60 m	Sup.construita la sol 212,20 mp si suprafata	P Inaltime maxima- 5,10 m	DA/DA	DA/DA	DA	



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA



C.I.F.: 4301456  
Sediul: Strada Decebal, nr.35  
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002  
E-mail: office@primaria-medgidia.ro  
Site: primaria-medgidia.ro

		MODIFICARE SUPRAFATA INALTIME SI FATADE HALA, COMPARTIMENTARE INTERIOARA IN SPATII COMERCIALE CU GRUP SANITAR PROPRIU			desfasurata 212,20 mp	Inaltimea la cornisa- 4,32 m				
4.	06/05.02.2026	IMPREJMUIRE TEREN PE TOATE LATURILE	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	07/19.02.2026	MODIFICARE PE PARCURSUL EXECUTIEI LA PROIECTUL DE EXTINDERE CAPACITATE DE PRODUCTIE DEPOZITARE SI ADMINISTRATIVA, DESFIINTARE CORPURI C1- CLADIRE SEDIU ADMINISTRATIV, C2- CLADIRE BIROURI, C3- CLADIRE CANTINA SI DEPOZITE, AUTORIZAT PRIN AC. NR. 50/14.07.2025	P.O.T. - 43,98 % C.U.T.- 6,38	N - 9,75 m E - 29,4 m S- V- 11,25 m	Sup.construita la sol 17.839 mp si suprafata desfasurata 26287,99 mp	P	DA/DA	DA/DA	DA	
6.	08/19.02.2026	CONSTRUIRE ANEXA DEPOZITARE	P.O.T. - 21,42 % C.U.T.- 0, 21	N - 1,3 m E - 1,69 m S- 21,9 m V-	Sup.construita la sol 580,5 mp si suprafata desfasurata 580, 5 mp	P Inaltime maxima- 4,97m Inaltimea la cornisa- 3,92 m	NU/NU	DA/DA	DA	
7.	09/24.02.2026	CONSTRUIRE UNITATE DE PRODUCTIE COMBUSTIBILI ALTERNATIVI REABILITARE CLADIRE ADMINISTRATIVA EXISTENTA SI ORGANIZARE DE SANTIER	P.O.T. - 22,26 % C.U.T.- 0,24	N - m E - 20,20m S- 17,60 m V- 4,70	Sup.construita la sol 11490,5 mp si suprafata desfasurata 12173,80 mp	P+1 Inaltime maxima- 19,10 Inaltimea la cornisa-	NU/NU	DA/DA	DA	
8.	10/24.02.2026	DESDIINTARE CONSTRUCTII C1 LOCUINTA C2- BUCATARIE DE VARA, C3- BAIE, C4- MAGAZIE	-	-	-	-	-	-	-	
9.	11/25.02.2026	EXTINDERE CONDUCTA GAZE SI BRASAMENT	-	-	-	-	-	-	-	
10.	12/25.02.2026	EXTINDERE CONDUCTA GAZE SI BRASAMENT	-	-	-	-	-	-	-	
11.	13/26.02.2026	IMPREJMUIRE TEREN PE TOATE LATURILE	-	-	-	-	-	-	-	



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA



C.I.F.: 4301456  
Sediul: Strada Decebal, nr.35  
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002  
E-mail: office@primaria-medgidia.ro  
Site: primaria-medgidia.ro

12.	14/26.02.2026	CONSTRUIRE GARAJ	P.O.T. – 20,90% C.U.T.- 0,21	N – m E – m S- m V-	Sup.construita la sol 165,00 mp si suprafata desfasurata 165,00 mp	P Inaltime maxima- 3,13 m Inaltimea la cornisa- 2,41 m	NU/NU	NU/NU	DA	
13.	15/ 26.02.2026	CONSTRUIRE INSTALATIE DE STOCAREA ENERGIEI ELECTRICE ( 75,9 MWc.a) C.E.F. PENTRU CONSUMUL INTERN AL INSTALATIE STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE 110/33 Kv SI IMPREJMUIRE TEREN	P.O.T. – 25,96% C.U.T.- 0,25	N – drum exploatare De 1121/3 E – m S- terenuri agricole V- terenuri agricole	Sup.construita la sol 2488,80 mp si suprafata desfasurata 2488,80 mp	-	-	-	DA	