



Certificate de urbanism  
**OCTOMBRIE 2025**

Nr. ctr.	Numar certificat de urbanism si data	Scopul	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciara	Nume- prenume solicitant	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate C.U.
1	231/01.10.2025	ÎMPREJMUIRE IMOBIL TEREN PE TOATE LATURILE  TEREN LIBER DE CONSTRUCȚII ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1000.00 MP	MUN. MEDGIDIA STR PIERȘICILOR F.N. LOT 556	102846	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12LUNI
2	232/ 01.10.2025	ÎMPREJMUIRE IMOBIL TEREN PE TOATE LATURILE  TEREN LIBER DE CONSTRUCȚII ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1000.00 MP	MUN.MEDGIDIA STR. PIERȘICILOR NR F.N. LOT 557	102646	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12LUNI
3	233/07.10.2025	VÂNZARE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ IMOBIL TEREN EXTRAVILAN PARCELA NP ÎN SUPRAFAȚĂ DE 869.00 MP -ÎNSCRIS ÎN C.F. 112504	MUN. MEDGIDIA PARCELA NP	112504	MUN. MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN MEDGIDIA STR DECEBAL NR 35	12LUNI
4	234/ 07.10.2025	VÂNZARE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ IMOBIL TEREN EXTRAVILAN TEREN NEPRODUCTIV ÎN SUPRAFAȚĂ DE 3.005.00 MP ÎNSCRIS ÎN C.F. 112513	MUN. MEDGIDIA PARCELA N 1123/4	112513	MUN. MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN MEDGIDIA STR DECEBAL NR. 35	12LUNI

5	235/ 07.10.2025	VÂNZARE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ, IMOBIL TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 3.277.00 MP SITUAT ÎN MUN. MEDGIDIA STR TRIUMFULUI NR 4A ÎNSCRIS ÎN C. F. 112982	MUN. MEDGIDIA STR TRIUMFULUI NR 4A	112982	MUN MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN. MEDGIDIA STR DECEBAL NR 35	12 LUNI
6	236/07.10.2025	VÂNZARE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ IMOBIL TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 110.00 MP ȘI CONSTRUCȚIA ÎN SUPRAFAȚĂ DE 80.00 MP SITUAT ÎN MUN. MEDGIDIA STR JIULUI NR 13 ÎNSCRIS ÎN C.F. 108554	MUN. MEDGIDIA STR JIULUI NR 13	108554	MUN MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN. MEDGIDIA STR DECEBAL NR 35	12 LUNI
7	237/07.10.2025	DESFIIȚARE CONSTRUCȚII C1C2C3C4C5 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E CU SPAȚII PREȘĂRI SERVICII LA PARTER TEREN ÎN SUPRAFAȘP DE 389.00 MP ȘI CONSTRUCȚII C1-LOCUIȚĂ 67.00 MP C2 BUCĂTĂRIE DE VARĂ -6.00 MP C3-MAGAZIE ÎN Sc- 6.00 MP C4-BECI – 7.00 MP C5 WC- 2.00 MP	MUN MEDGIDIA STR POLIGONUL VIILOR NR 2Abis	109363	PERSONĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
8	238/07.10.2025	INTRARE ÎN LEGALITATE PENTRU DESFIIȚARE CONSTRUCȚII C1C2C3 ȘI CONSTREUIRE IMOBIL P+2E CU DESTINAȚIA SPAȚIU COMERCIAL  TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 211.00 MP ȘI CONSTRUCȚII C1-LOCUIȚĂ 73.00 MP C2-MAGAZIE -13.00 MP ȘI C3 WC-2.00 MP	MUN. MEDGIDIA STR DROPIILOR NR 36	109724	PERSONĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
9	239/08.10.2025	AMPLASARE DOUĂ CONTAINER TIP MAGAZIE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 782.00 MP	MUN. MEDGIDIA SAT. VALEA DACILOR STR GĂRII NR 23 LOT 2	110406	PERSONĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
10	240/09.10.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI DESFIIȚARE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ TEREN ACTE – 200.00 MP DIN MĂSURĂTORI 395.00 MP ȘI CONSTRUCȚIE ANEXĂ ÎN SUPRAFAȚĂ DE 20.00 MP PENTRU SUPRAFAȚA DE 195.00 MP TEREN EXISTĂ NOTATĂ POSESIA	MUN MEDGIDIA STR VIILOR NR 25	110882	PERSONĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
11	241/ 09.10.2025	ALIPIRE TERENURI EXTRAVILANE ÎNSCRIS EE ÎN C.F. NR:106363 ȘI 105910  LOT 1 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 24.450.00 MP C.F. 106363 LOT 2 SUPRAFAȚA DE 15.000.00 MP C.F. 105910	TERENURI ARABILE EXTRAVILANE PARCELA A1040/35/1 ȘI PARCELA A1040/37/1	106363 105910	PERSONĂ FIZICĂ	-	12LUNI

12	242/ 09.10.2025	CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN  TEREN LIBER DE CONSTRUCȚII ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1000.00 MP	MUN. MEDGIDIA STR PIERSICULUI NR F. N. LOT 553	102627	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
13	243/15.10.2025	DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI IMOBIL ÎNSCRIS ÎN C.F. 107274 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 95.000.00 MP	MUN MEDGIDIA TEREN EXTRAVILAN PARCELA A304/1	107274	A.O.B. IMPULS S.R.L  REP MIHAI ION CĂTĂLIN	COM. CUZA VODĂ STR MEDGIDIEI NR 106 SAT CUZA VODĂ	12 LUNI
14	244/ 27.10.2025	CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL P+1E TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 101887	MUN. MEDGIDIA STR. RADU NEGRU NR. 6A	101887	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI

15	245/27.10.2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI DESFIINȚARE CONSTRUCȚII C1C2C3C4C5C6C7  TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 278.00 MP	MUN. MEDGIDIA STR. Lt. OPREA HĂRĂCIU NR 7	112919	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
16	246/27.10.2025	CONSTRUIRE GARAJ  TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 554.00 MP ȘI CONSTRUCȚII :C1-locuință ,C2- anexă și C3-anexă	MUN. MEDGIDIA STR. SCARLAT VARNAV NR 3	107332	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12LUNI
17	247/27.10.2025	ÎMPREJMUIRE TEREN PE TOATE LATURILE  TEREN 5000.00 MP -LIBER DE CONSTRUCȚII	MUN. MEDGIDIA STR. SILOZULUI NR 129	101202	METINER S.R.L. REP OMER ENIS	MUN. MEDGIDIA STR NICOLAE BĂLCESCU NR 31	12 LUNI
18	248/ 27.10.2025	CONTINUARE LUCRĂRI DE ,, CONTINUARE ,, LOCUINȚĂ P+1E CU GARAJ LA PARTER ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE AUTORIZATE CU A.C. 193/2007 ȘI MODIFICARE SOLUȚIE CONSTRUCTIVĂ ÎN CLĂDIRE SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER ȘI LOCUINȚĂ LA ETAJ	MUN. MEDGIDIA STR POPORULUI NR 20B	107615	-	-	12 LUNI

19	249/27.10.2025	<p>TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE 300.00 MP</p> <p>DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI IMOBIL ÎNSCRIS ÎN C.F. 107615</p> <p>TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 304.00 MP ȘI CONSTRUCȚII:C1-Sc-127.7 MP ,Sd- 185.6 MP ȘI c3-LOCUINȚĂ Sc- 38.8 MP Sd- 77.9 MP</p> <p>LOT 1- TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 83.00 MP ȘI CONSTRUCȚIA C3 CU ACCES DIN STR POPORULUI</p> <p>LOT 2-TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 221.00 MP ȘI CONSTRUCȚIA C1-CU ACCES DIN STR POPORULUI</p>	<p>MUN MEDGIDIA</p> <p>STR POPORULUI NR 20 B</p>	107515	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
20	250/28.10.2025	<p>CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI DESFIINȚARE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ</p> <p>TEREN ACT 200.00 MP DIN MĂSURĂTORI -395.00 MP</p>	MUN. MEDGIDIA STR VIILOR NR 25	110882	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
21	251/28.10.2025	<p>DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI IMOBIL ÎNSCRIS ÎN C. F. 110152</p>	MUN. MEDGIDIA STR DUMBRAVA ROȘIE NR. 6D	110152	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12LUNI
22	252/ 28.10.2025	<p>DESFIINȚARE CORP C1-LOCUINȚĂ ȚI C2 ANEXĂ ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+M CORP C1 LOCUINȚĂ INDIVIDULĂ - +BECI CORP C2 ANEXĂ P MAGAZIE CORP C3 LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ PARTER CORP C4 ANEXĂ PARTER -MAGAZIE CORP C5 ANEXĂ PARTER CORP C6 ANEXĂ P WC CORP C7 ANEXĂ PARTER MAGAZIE CORP C8 ANEXĂ PARTERMAGAZIECORP C9 ȘI ANEXE PARTER MAGAZIE +BECI -CORP C10 -INTRARE ÎN LEGALITATE</p> <p>TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 6.769.00 MP ȘI CONSTRUCȚIILE :C1-LOCUINȚĂ 105.00 MP C2 - EXTRATABULARĂ ANEXE 169.00 MP</p>	MUN. MEDGIDIA STR ȘCOLII NR 16	103134	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
23	253/28.10.2025	<p>DEZMEMBRARE ÎN TREI LOTURI IMOBIL ÎNSCRIS ÎN C.F. 113037</p> <p>TEREN ÎN SUP 4.282.00 MP ȘI CONSTRUCȚII C1C2CC3 ȘI C4</p>	MUN. MEDGIDIA FERMELE 1-10 LOT 2/2/1/1/1/1/	113037	FAIR&FULL INSOLVENCY CONSULTING IPURL - LICHIDATOR FRUVIMED MEDGIDIA S.A. - REPREZENTANT LEGAL CONSTANTIN FĂNICA	MUN. MEDGIDIA ȘOSEAUA CONSTANȚEI NR 1	12 LUNI

24	254/30.10.2025	CONSTRUIRE PARC EOLIAN AMENAJARE DRUMURI DE ACCES EXISTENTE DRUMURI NOI ÎN PARC TRASEU ELECTRIC STAȚIE DE TRANSFORMARE ȘI RACORDARE LA SEN -S.C. ROMCIM S.A. ÎN COMPLETAREA C.U. 143/11.07.2024	MUN MEDGIDIA TERENURI EXTRAVILANE	112423 112340 112347 112352	S.C.ROMCIM S.A. REP ADRIANA GHEBĂR	BUCUREȘTI STR EMANOIL PORUMBESCU NR 93-95 ET 1-5	12 LUNI
25	255/04.11.2025	EXTINDERE CONDUCTĂ DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ȘI BRANȘAMENT TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 31.8 MP ACT 32 MP DIN MĂSURĂTORI SPAȚIU COMERCIAL -32.00 MP	MUN. MEDGIDIA STR PIEȘEI NR 1	101333	S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.A. prin NAMATE UNION CONSTRUCT S.R.L. PENTRU NICA ALEXANDRINA	BUCUREȘTI	12 LUNI
26	256/ 04.11.2025	DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI IMOBIL ÎNSCRIS ÎN C.F. 109641 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 3.412.00 MP ȘI CONSTRUCȚIILE	MUN MEDGIDIA SAT VALEA DACILOR STR. MEHMET NIYAZI NR 4	109641	PERSOANĂ FIZICĂ		12 LUNI
27	257 / 04.11.2025	DEZMEMBRARE ÎN TREI LORURI IMOBIL TEREN ȘI CONSTRUCȚII ÎNSCRISE ÎN C. F. 106880- TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1700.00 MP DIN MĂSURĂTORIO 1532.00 MP ȘI CONSTRUCȚII	MUN. MEDGIDIA ST VALEA DACILOR STR GĂRII NR. 34	106880	PERSOANĂ FIZICĂ		12 LUNI
28	258/04.11.2025	DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI IMOBIL ÎNSCRIS ÎN C. F. 106630 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 243.00 MP ȘI CONSTRUCȚII	MUN. MEDGIDIA STR CAPORAL NEACȘU CONSTANTIN NR.11	106630	PERSOANĂ FIZICĂ		12 LUNI
29	259/04.11.2025	CONTINUARE LUCRĂRI ȘI MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU A.C. 176/2009 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 900.00 MP ȘI CONSTRUCȚII	MUN. MEDGIDIA  SAT VALREA DACILOR  STR ȘCOLII NR 4 A	100333	PERSOANĂ FIZICĂ		12 LUNI



