



H O T Ă R Ă R E

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.205 mp, identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință extraordinară convocată de îndată în ziua de 12 ianuarie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 6/09.01.2026 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 520/09.01.2026;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 483/09.01.2026;
- referatul O.C.P.I. nr. 348805/19.12.2025;
- referatul nr. 482/09.01.2026 al D.G.D.P.P. și Compartimentului juridic, privind conformitatea cu realitatea;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 73/2010 privind intrarea în legalitate cu privire la imobilele blocuri de locuințe A.N.L. situate în municipiul Medgidia, județul Constanța, str. Industriei, nr. 11, bloc (MS5 și MS6) cu un număr de 60 u.l., S+P+3E;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 229/2022 pentru îndreptarea unor erori materiale strecurate în cuprinsul Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 73/09.08.2010;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2025 privind actualizarea elementelor de identificare și a valorii de inventar pentru imobilul teren identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța;
- Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020;
- prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată(r3), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 557, 565, 858 și 863 lit. e) din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286 alin. (1) și (4), cele ale art. 296 alin. (2) și (7) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 și art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei

pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 549/09.01.2026, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Medgidia a imobilului teren în suprafață de 1.205 mp, identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se completează inventarul domeniului public cu bunul menționat la alin. (1).

Art. 2 – Bunul imobil „teren aferent blocurilor MS 5 și MS 6” menționat la art. 1 se declară bun de uz public local.

Art. 3 – Se aprobă efectuarea demersurilor necesare actualizării documentației cadastrale în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunului imobil menționat la art. 1.

Art. 4 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 5 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi *pentru* din totalul de 15 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. Direcția economică, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment informatică.

NR. 6

MEDGIDIA, 12 ianuarie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....
Tănase CÎJU

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL,

.....
Melania SOLOMON