



HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al Municipiului Medgidia în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1,00 ha, identificat cu numărul cadastral 113067 și înscris în Cartea Funciară nr. 113067 Medgidia, situat în municipiului Medgidia, strada Lupeni, numărul 51, CAZARMA 387, Lot 2/2, județul Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, numărul 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 19 februarie 2026,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 43/18.02.2026 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 7.066/18.02.2026;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 7043/18.02.2026;
- Hotărârea Guvernului nr. 889/2021 privind actualizarea valorii de inventar a imobilului 387, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, transmiterea unei părți din acesta în domeniul public al municipiului Medgidia, județul Constanța, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;
- Rectificarea privind anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2021, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 548 din 12 iunie 2024;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Medgidia nr. 78/2020 privind aprobarea solicitării Guvernului României de transmitere a unei suprafețe de 5 ha din imobilul 387 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Medgidia, județul Constanța, în vederea extinderii Cimitirului Ortodox Medgidia, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Medgidia nr. 20/2021;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Medgidia nr. 259/2025 privind aprobarea dezmembrării imobilului teren intravilan în suprafață de 58.584 mp, situat în municipiul Medgidia, strada Lupeni, numărul 51, CAZARMA 387(lot 2), județul Constanța, având număr cadastral 110015;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr. 21.197/02.02.2026;
- referatul comun nr. 7042/18.02.2026 al Direcției de gestionare a domeniului public și privat și Compartimentului juridic, privind conformitatea cu realitatea;
- protocolul privind transmiterea imobilului 387 Medgidia, parțial, identificat prin cazarma 387 Medgidia, nr. MF 107129, nr. CF 110015 și nr. cadastral 110015, reprezentând lotul nr. 2 din cazarma 387, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Medgidia, județul Constanța, înregistrat sub nr. A-7902/26.07.2024 la Ministerul Apărării Naționale, Unitatea Militară 01775 Medgidia și sub nr. 223/26.07.2024 la Primăria Municipiului Medgidia;
- procesul-verbal de predare-primire a unei părți din imobilul 387 Medgidia, situat în municipiul Medgidia, str. Lupeni, nr. 51, județul Constanța, înregistrat sub nr. A-7903/26.07.2024 la Ministerul Apărării Naționale, Unitatea Militară 01775 Medgidia și sub nr. 29630/26.07.2024 la Primăria Municipiului Medgidia;
- procesul-verbal de constatare nr. 7001/18.02.2026;
- prevederile art. 860 alin. (3) din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 286 alin. (1) și (4), cele ale art. 287 lit. b) și art. 293 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41, art. 42 alin. (4), art. 43 alin. (4) și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A) și al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7.081/18.02.2026, al Compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Medgidia în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Apărării Naționale, a imobilului teren intravilan în suprafață de 1,00 ha, identificat cu numărul cadastral 113067 și înscris în Cartea Funciară nr. 113067 Medgidia, situat în municipiului Medgidia, strada Lupeni, numărul 51, CAZARMA 387, Lot 2/2, județul Constanța, având valoarea de inventar de 765.880,85 lei, în vederea amenajării unei parcele militare destinată înhumării personalului ministerului din garnizoana Medgidia.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Predarea-preluarea bunului imobil prevăzut la art. 1 se va realiza pe bază de protocol, încheiat între Municipiul Medgidia și Ministerul Apărării Naționale, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului.

Art. 3 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 4 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P., Direcției economice și Ministerului Apărării Naționale, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și Compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 8 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Ministerul Apărării Naționale, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 43

MEDGIDIA, 19 februarie 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Niculae PĂUN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON