

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA**

C.I.F.: 4301456
Sediul: Strada Decebal, nr.35
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002
E-mail: office@primaria-medgidia.ro
Site: primaria-medgidia.ro

**Certificate de urbanism
DECEMBRIE 2025**

Nr. ctr.	Numar certificat de urbanism si data	Scopul	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciară	Nume- prenume solicitant	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate C.U.
1	275/02.12.2025	VĂZARE PRIN LICITAȚIE - TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1693 MP SITUAT ÎN MUN. MEDGIDIA STR PLOPILOR NR 11	MUN. MEDGIDIA STR PLOPILOR NR 11	113005	MUN. MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN. MEDGIDIA STR DECEBAL NR 35	12LUNI
2	276/02.12.2025	VÂNZARE PRI LICITAȚIE PUBLICĂ IMOBIL TEREN SITUAT ÎN MUN. MEDGIDIA STR TRIUMFULUI NR 6bis	MUN. MEDGIDIA STR. TRIUMFULUI NR 6is	113061	MUN.MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN. MEDGIDIA STR DECEBAL NR 35	12LUNI
3	277/02.12.2025	VÂNZRE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ TEREN SITUAT ÎN ÎN MUN. MEDGIDIA STR TRIUMBULUI NR 8 bis ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2969.00 MP	MUN. MEDGIDIA STR. TRIUMFULUI NR 8bis	113070	MUN. MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN MEDGIDIA STR DECEBAL NR 35	12LUNI
4	278/02.12.2025	VÂNZARE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ TEREN SITUAT IN MUN. MEDGIDIA STR TRIUMFULUI NR 6B	MUN. MEDGIDIA STR TRIUMFULUI NR 6B	113068	MUN. MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN. MEDGIDIA STR. DECEBAL NR 35	12LUNI
5	279/ 02.12.2025	VÂNZARE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 480.00 MP SITUAT ÎN MUN. MEDGIDIA JUD. CONSTANȚA STR. ALBINELOR NR 4 LOT 2/1	MUN. MEDGIDA STR ALBINELOR NR 4 LOT 2/1	112907	MUN MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN. MEDGIDIA STR DECEBAL NR 35	12 LUNI

6	280/ 02.12.2025	CONTINUARE LUCRĂRI AUTORIZATE CU A.C. NR 237/ 06.11.2013 PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M	MUN. MEDGIDIA SAT. VALEA DACILOR STR PĂSTORILOR NR.12	102422	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
7	281/02.12.2025	CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI ÎMPREJMUIRE	MUN. MEDGIDIA STR. VÎLCELELOR NR 4 LOT 1	110872	S.C. STAVROS GRUP S.R.L. CUI 14449183 PRIN STAVROSITU IANCU	MUN. MEDGIDIA ST VÎLCELELOR NR 8	12 LUNI
8	282/02.12.2025	AMPLASARE INSTALAȚII DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE INCLUSIV STAȚII DE TRANSFORMARE CABURI INSTALAȚII PENTRU RACORDAREA ACESTORA LA REȚEAUA ELECTRICĂ DE INTERES PUBLIC , ÎMPREJMUIRE , ACCES AUTO, AMENAJĂRI AFERENTE	MUN. MEDGIDIA STR PROGRESULUI NR 9	100397	S.C. ACCENDIS S.R.L.	BUCUREȘTI STR IZBICENI NR 117- 119 BL BIROUL 1 ET 2 SECTOR 1 CUI 20631332	12 LUNI
9	283/15.12.2025	ELEBORARE PLAN URBANISTIC ZONAL - LOTIZARE VALEA DACILOR	PUZ PARC INDUSTRIAL MEDGIDIA	106504 106505 A990/1 106489 A990/2 10-6490	MUN. MEDGIDIA PRIN PRIMAR VALENTIN VRABIE	MUN. MEDGIDIA STR. DECEBAL NR 35	12 LUNI
10	284/17.12.2025	CONTINUARE LUCRĂRI ȘI MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU A.C. 240/2012 ȘI A.C. 64/2012 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 291.00 MP	MUN. MEDGIDIA STR. MIHAIL KOGĂLNICEANU NR 7 LOT 37	103586 NR VECHI 12505	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
11	285/ 17.12.2025	DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI -IMOBIL ÎNSCRIS ÎN C.F. 102459 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1.128 MP ȘI CONSTRUCȚII: c1- LOCUINȚĂ -111.4 MP c2- BUCĂTĂRIE DE VARĂ – 25.8 MP C3-MAGAZIE -11.2 MP C4- WC-3.5 MP LOT 1 - TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 553.00 MP LOT 2-575.00 MP	MUN. MEDGIDIA SAT. VALEA DACILOR STR ȘCOLII NR 2	102459	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12LUNI

12	286/17.12.2025	<p>DEZMEMBRARE ÎN DOUĂ LOTURI -IMOBIL ÎNSCRIS ÎN C.F. 113757 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 240.00 MP ACTE (MĂSURĂTORI 253.00 MP) ȘI CONSTRUCȚIILE :C1-LOCUINȚĂ 117.1 MP C2-ANEXĂ-29.7 MP LOT 1- -TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE - 141.00 MP ȘI CONSTRUCȚIA C4 ÎN Sc- 86.2 MP cu acces la str. Scarlat Varnav</p> <p>Lot 2-teren în suprafață de 112.00 mp și construcția C2—29.7 mp C3- -sup de 30.9 mp cu acces la str. Scarlat Varnav</p>	MUN. MEDGIDIA STR. SCARLAT VARNAV NR 31	113757	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
13	287/17.12.2025	<p>MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU A.C. NR 77/05.12.2023 PENTRU DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE C1 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1e CU SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER - INTRARE ÎN LEGALITATE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 250.00 MP DIN ACT (279.00 MP DIN MĂSURĂTORI) ȘI CONSTRUCȚIA</p>	MUN. MEDGIDIA STR. Lt. OPREA HARACIU NR 11A	107514	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
14	288/17.12.2025	<p>MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU A.C. NR 41/03.06.2024 PRIN EXTINDERE , RECOMPARTIMENTARE ȘI MODIFICARE FAȚADE - INTRARE ÎN LEGALITATE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 153.00 MP ȘI CONSTRUCȚIA C1-LOCUINȚĂ ÎN Sc 61.00 MP C2-BUCĂTĂRIE DE VARĂ - 28.00 MP C3- MAGAZIE - 8.00 MP</p>	MUN. MEDGIDIA STR. MĂRGĂRITARULUI NR 40	109230	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI

15	289/17.12. 2025	<p>DEZMEMBRARE]N DOU[LOTURI -IMOBIL COMPUS DIN TEREN ȘI CONSTRUCȚII ÎNSCRIS ÎN CARTEA FUNCİARĂ 113749 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 654.00 MP ȘI CONSTRUCȚIILE:C1-LOCUINȚĂ -198.9 MP C2- SPAȚIU COMERCIAL -135.2 MP C3-MAGAZIE -5.3 MP LOT 1 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 219.00 MP ȘI CONSTRUCȚII C3 ȘI C4 CU ACCES ÎN STR RAHOVEI LOT 2 TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 327.00 MP ȘI CONSTRUCȚII C5 ȘI C2 CU ACCES ÎN STR RAHOVEI</p>	MUN. MEDGIDIA STR RAHOVEI NR 9	113749	PERSOANĂ FIZICĂ	-	12 LUNI
----	-----------------	--	--------------------------------	--------	-----------------	---	---------

16	290/17.12.2025	CONSTRUIRE PLATFORMĂ BETONATĂ -INTRARE ÎN LEGALITATE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 10.000 MP PARCELA A 553/5	TEREN EXTRAVILAN PARCELA A553/5	101855	-	-	12 L
17	291/19.12.2025	CERTIFICAT DE INFORMARE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 134.00 MP LIBER DE CONSTRUCȚII	MUN. MEDGIDIA SAT. VALEA DACILOR STR DEMOCRAȚIEI NR 8A LOT 3	111391	ARA PREST CONSTRUCT S.R.L REP RĂILEANU ADRIAN	MUN. MEDGIDIA SAT .VALEA DACILOR STR EROILOR NR 16	12 L
18	292/19.12.2025	CERTIFICAT DE INFORMARE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 457.00 MP -LIBER DE CONSTRUCȚII	MUN. MEDGIDIA SAT VALEA DACILOR STR DEMOCRAȚIEI NR 8A LOT 2	111390	ARA PREST CONSTRUCT S.R.L. REP. RĂILEANU ADRIAN	MUN. MEDGIDIA SAT VALEA DACILOR STR EROILOR NR 16	12L
19	293/19.12.2025	CERTIFICAT DE INFORMARE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 457.00 MP	MUN. MEDGIDIA STR DEMOCRAȚIEI NR 8A LOT 1	11389	ARA PREST CONSTRUCT S. R.L. REP RĂILEANU ADRIAN	MUN. MEDGIDIA SAT VALEA DACILOR EROILOR NR. 16	12L
20	294/22.12.2025	EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI BRANȘAMENT GAZE NATURALE	CĂLĂRAȘI COM. DRAGALINA SAT DRAJNA NOUĂ STR INT DN3 CU DN 21	101661 111419	MUN MEDGIDIA TEREN INTRAVILAN STR 7 NOIEMBRIE NR 3 FPST FERMELE 4-5 CU ACCES DINSTR PODGORIILOR	MUN. MEDGIDIA STR 7 NOIEMBRIE NR 3	24L
21	295/22.12.2025	DEZMEMBRARE ÎN TERI LOTURI IMOBIL TEREN ÎNSCRIS ÎN C.F. 113815	BUCUREȘTI STR. C.A. ROȘETI, NR. 7 SECTOR 2	113815	MEDGIDIA STR. PROGRESULUI, NR. 16A	S.C. OMNIA EUROPE S.A.	
22	296/23.12.2025	DEZMEMBRARE IN DOUA LOTURI IMOBIL TEREN SI CONSTRUCȚII INSCRIS IN CARTEA FUNCİARA NR. 108948	MEDGIDIA, STR. LEBEDEI, NR. 8	108948	IORDAN ELENA-RAMONA	MEDGIDIA, STR. INDEPENDENTEI, NR.28, BL. IP28, SC. A, ET.1, Ap.5	12 L
23	297/23.12.2025	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE	MEDGIDIA REMUS- OPREANU STR. PLANTEI, NR. 3 BIS	112980	MIRLANEANU IOANA	CONSTANTA, STR. DEZROBIRII, NR. 96, BL. DR.9, SC. A, ET.1, AP. 5	12L
24	298/23.12.2025	DEZMEMBRARE IN DOUA LOTURI IMOBIL INSCRIS IN CARTEA FUNCİARA 113045	MEDGIDIA, STR. ION CREANGA, NR.31	113045	MENZAT SENOL	MEDGIDIA, STR. ION CREANGA, NR. 31	12 L

25	299/ 23.12.2025	ALIPIRE IMOBILE INSCRISE IN CARTEA FUNCARA NUMERELE 111448 SI 111382	MEDGIDIA STR. DECEBAL, NR. 59 SI STR. TINERETULUI, NR. 48 BIS	111382 SI 111448	BISERICA CRESTINA BAPTISTA SFANTA TREIME CUI 11665247		12L
26	300/23.12.2025	EXTINDERE CONDUCTA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI BRANSAMENT	MEDGIDIA STR. INDEPNDENTEI, NR. 14E	-	S.C. DISTRIGAZ RETELE S.A.	BATRANOIU ELENA	12L
27							
28							
29							

