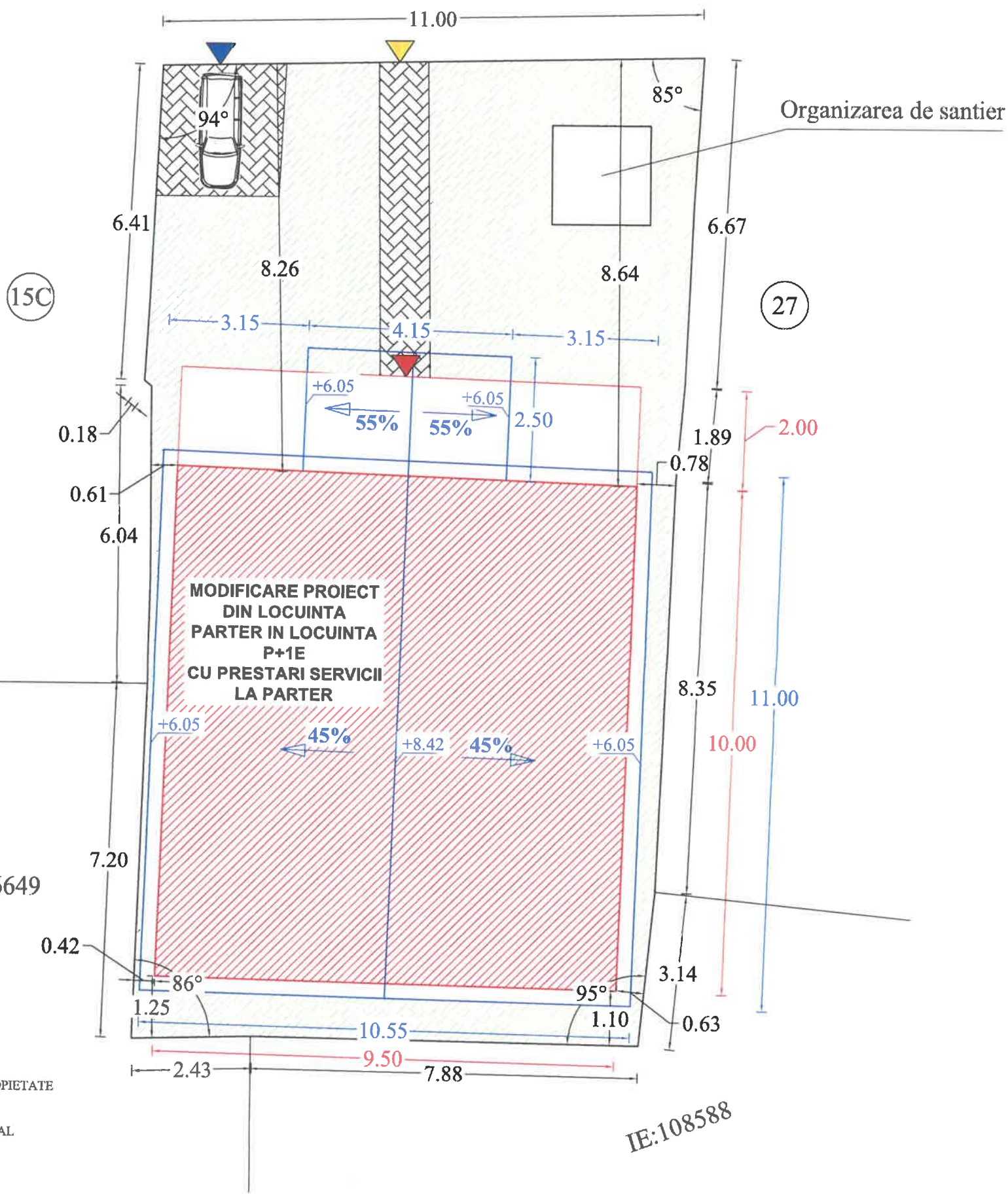


Str.Dezrobirii (IE:112866)



LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ACOPERIS
- ACCES PIETONAL
- ACCES AUTO
- ACCES IN CLADIRE
- TROTUAR
- SPATIU VERDE
- MODIFICARE PROIECT DIN LOCUINTA PARTER IN LOCUINTA P+1E CU PRESTARI SERVICII LA PARTER

Suprafata terenului: St=211.71 mp
 Suprafata constructie noua: 95.00 mp.
 Suprafata constructie noua desfășurată : 190.00 mp.
 P.O.T. propus =44.87%.
 C.U.T. propus = 0.89.



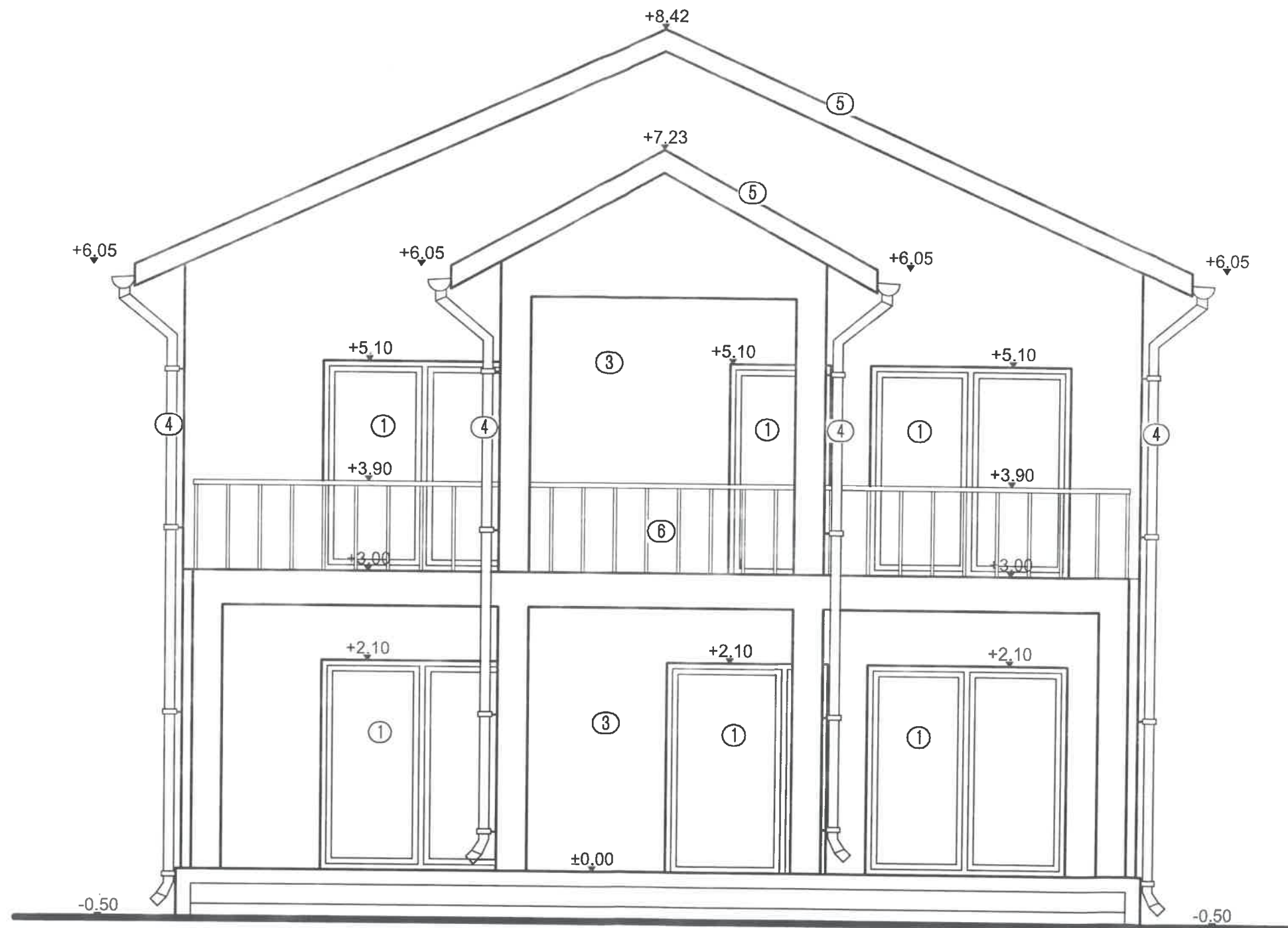
IE:108588

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clase de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s



BENEFICIAR: IRIMIA AUREL, STR. DEZROBIRII, NR.8A, JUD. CONSTANTA		CONTINUARE DE LUCRARI SI MODIFICARE PROIECT LA AC NR. 241/05.11.2007 DIN LOCUINTA PARTER IN LOCUINTA P+1E CU SPATIU PRESTARI SERVICII LA PARTER	
ARH.TALASMAN LUISA INSCRIS LA O.A.R.CU NR.1089			
ARHITECT	LUISA TALASMAN	2025	PLAN DE SITUATIE Project nr.:17/2025 FAZA: D.T.A.C. Plansa:A-02
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:200	
DESENAT	P.F.A. PETROVICI RARES - IONUT		

FATADA PRINCIPALA



- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica gri inchis.
- ⑥ Balustrada fier forjat.

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
1089
Luisa
TALASMAN
Arhitect cu drept de semnatura

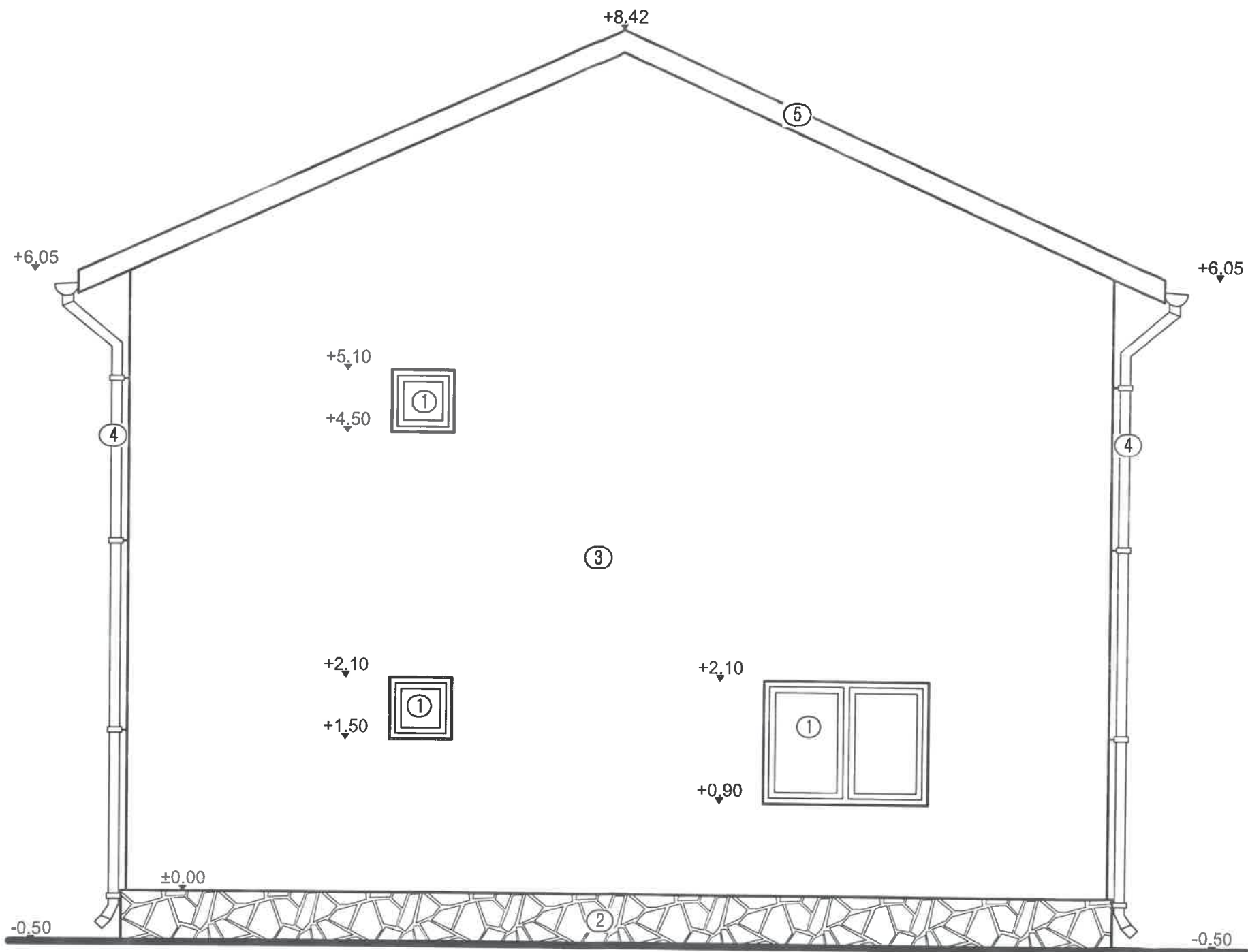
Luisa Talasman

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
P100-1/2013 Clasa de importanta IV
Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

BENEFICIAR: IRIMIA AUREL, STR. DEZROBIRII, NR.8A, JUD. CONSTANTA		CONTINUARE DE LUCRARI SI MODIFICARE PROIECT LA AC NR. 241/05.11.2007 DIN LOCUINTA PARTER IN LOCUINTA P+1E CU SPATIU PRESTARI SERVICII LA PARTER	
ARHITECT	LUISA TALASMAN	2025	FATADA PRINCIPALA
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:50	
			Proiect nr.: 17/2025
			FAZA: D.T.A.C.
			Planşa A-07

FATADA POSTERIOARA



- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica gri inchis.
- ⑥ Balustrada fier forjat.

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
1089
Luisa
TALAŞMAN
Arhitect cu drept de semnătură

Luisa Talasman

INCADRAREA CONSTRUCŢIEI ÎN CLASE ŞI CATEGORII:
HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
P100-1/2013 Clasa de importanta IV
Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

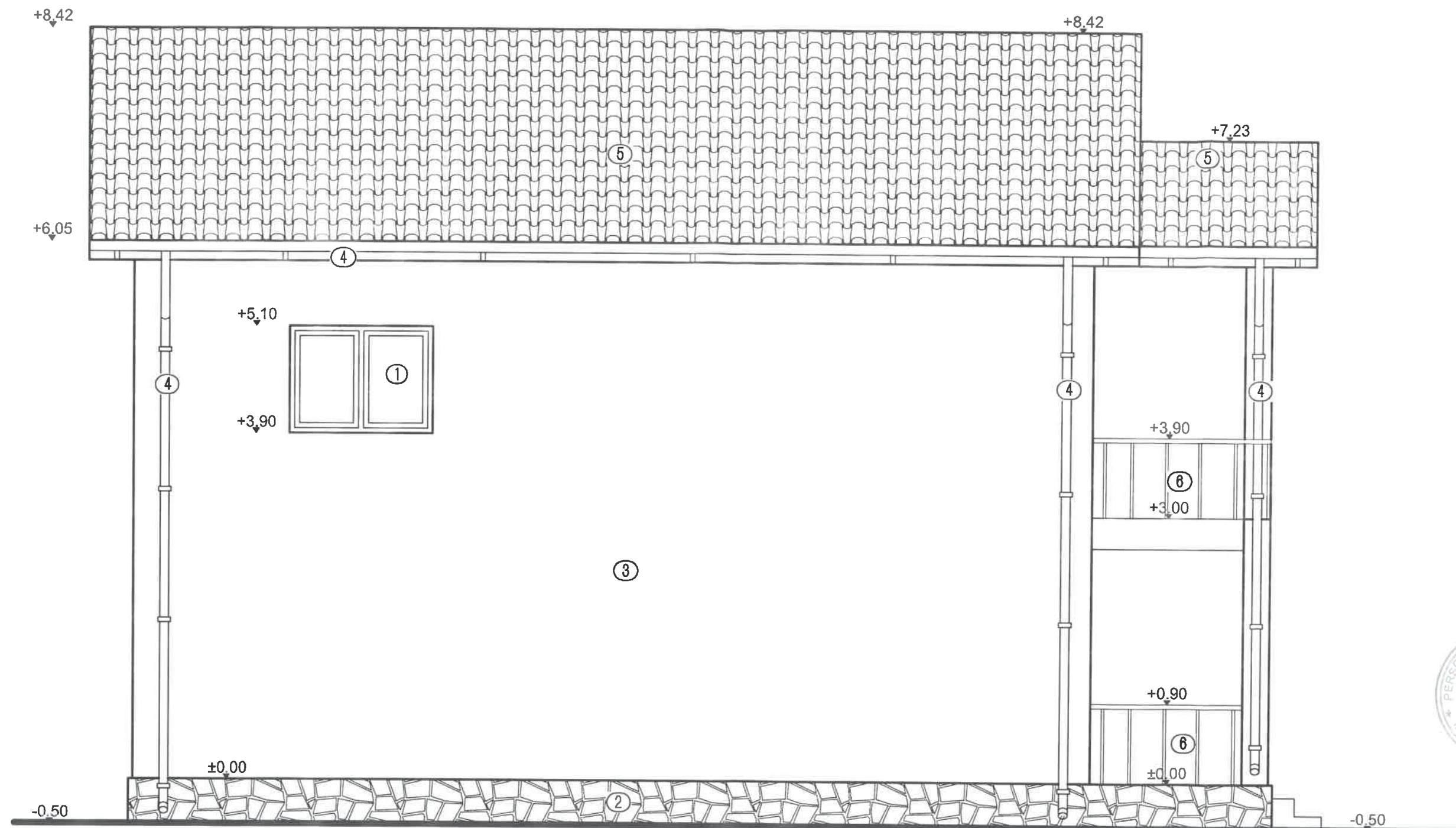
BENEFICIAR: IRIMIA AUREL, STR. DEZROBIRII, NR.8A, JUD. CONSTANTA		CONTINUARE DE LUCRARI SI MODIFICARE PROIECT LA AC NR. 241/05.11.2007 DIN LOCUINTA PARTER IN LOCUINTA P+1E CU SPATIU PRESTARI SERVICII LA PARTER	
ARHITECT	LUISA TALAŞMAN	2025	FATADA POSTERIOARA FAZA: D.T.A.C. Planşa: 4-08
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:50	
TEHNIC	SING. BOBOC MARIA		

Proiect nr.: 17/2025

FAZA: D.T.A.C.

Planşa: 4-08

FATADA LATERALA STANGA



- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica gri inchis.
- ⑥ Balustrada fier forjat.

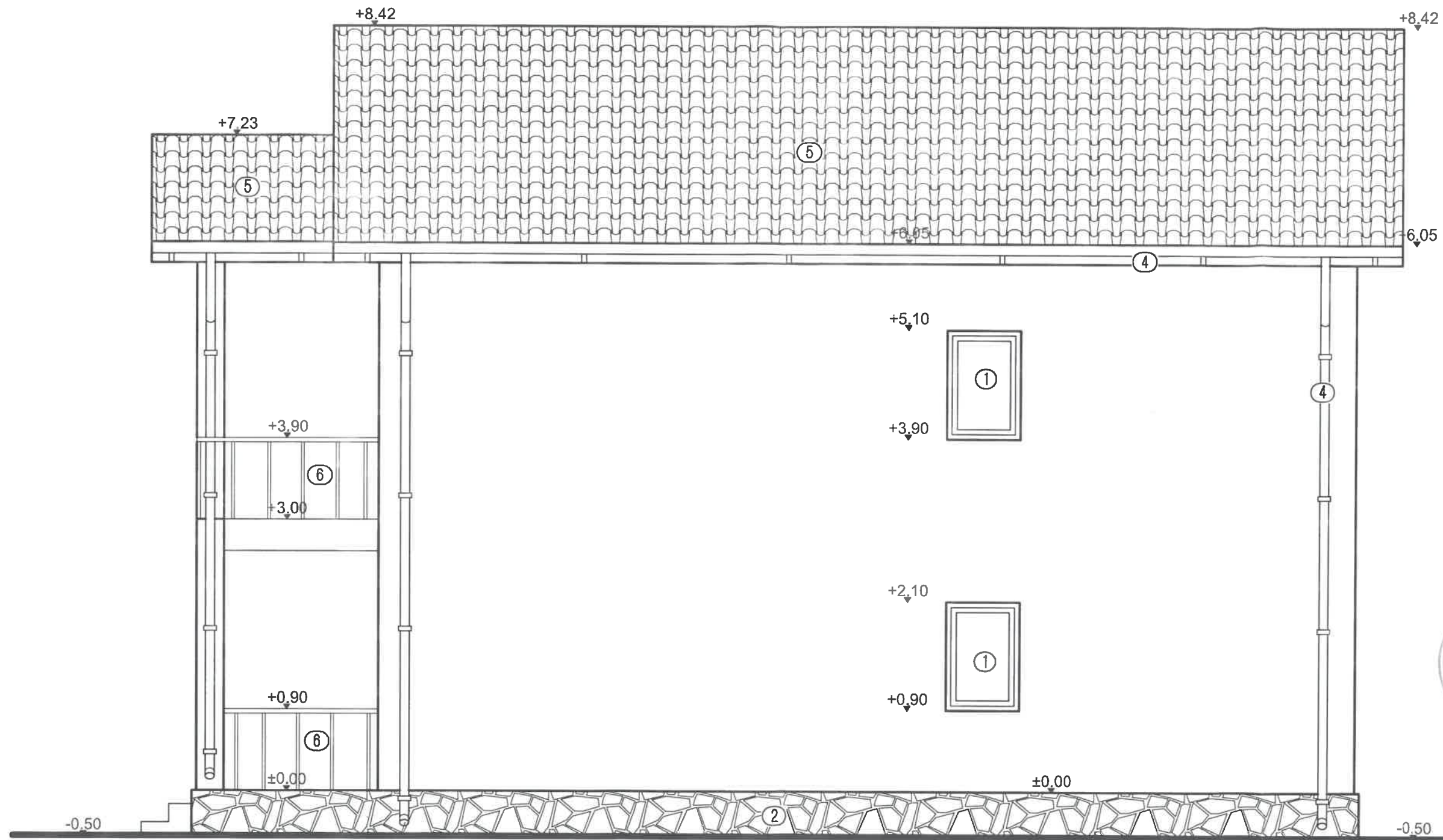
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
1089
Luisa
TALASMAN
Arhitect

Talasan

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
HGR nr. 788/1997 Categoria de importanta D
P100-1/2013 Clasa de importanta IV
Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru MR=225ani; Tc=0.7s

BENEFICIAR: IRIMIA AUREL, STR. DEZROBIRII, NR.8A, JUD. CONSTANTA		CONTINUARE DE LUCRARI SI MODIFICARE PROIECT LA AC NR. 241/05.11.2007 DIN LOCUINTA PARTER IN LOCUINTA P+1E CU SPATIU PRESTARI SERVICII LA PARTER	
ARHITECT	LUIA TALASMAN	2025	Proiect nr.: 17/2025
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:50	FATADA LATERALA STANGA FAZA: D.T.A.C.
			Planșă: 4/10

FATADA LATERALA DREAPTA



- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica gri inchis.
- ⑥ Balustrada fier forjat.

Luisa
**ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA**
 1089
**Luisa
 TALAŞMAN**
 Arhitect cu drept de semnătură

INCADRAREA CONSTRUCŢIEI ÎN CLASE ŞI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

BENEFICIAR: IRIMIA AUREL, STR. DEZROBIRII, NR.8A, JUD. CONSTANTA		CONTINUARE DE LUCRARI SI MODIFICARE PROIECT LA AC NR. 241/05.11.2007 DIN LOCUINTA PARTER ÎN LOCUINTA P+1E CU SPATIU PRESTARI SERVICII LA PARTER	
ARH.TALAŞMAN LUISA INSCRIS LA O.A.R.CU NR.1089			
ARHITECT	LUISA TALAŞMAN	2025	Proiect nr.: 17/2025
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:50	FATADA LATERALA DREAPTA FAZA: D.T.A.C.
			Planşă: A.10