

PROCES - VERBAL

Încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia, din data de 18 decembrie 2025, ora 16³⁰

Consiliul Local al Municipiului Medgidia s-a întrunit astăzi, 18 decembrie 2025, în ședință ordinară, fiind convocat în baza dispoziției primarului nr. 1317/11.12.2025, completată prin dispoziția primarului nr. 1350/18.12.2025.

Ședința ordinară are loc la sediul Primăriei Municipiului Medgidia, strada Decebal, nr. 35, Sala de Consiliu, începând cu ora 16³⁰ și este publică.

La ședință sunt prezenți 18 consilieri locali. Lipsește domnul consilier local Drăghiceanu Bogdănel-Visarion.

Președinte de ședință este desemnat domnul consilier local Tănase Cîju.

Participă: domnișoara secretar general al Municipiului Medgidia, Melania Solomon.

Sunt invitați: doamna Prună Elena-Daniela – șef Serviciu A.P.L., doamna Popa Feza-consilier R.C.L.M.P.A., doamna Ceaușu Ionela-consilier R.C.L.M.P.A. și mass-media.

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 27.11.2025 care se votează cu 18 voturi „pentru”.

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia convocată de îndată în ziua de 15.12.2025 care se votează cu 18 voturi „pentru”.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi care se aprobă cu 18 voturi „pentru”.

Ordinea de zi cuprinde:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRI

1. **Proiectul de hotărâre nr. 307/05.12.2025** privind actualizarea tarifelor și taxelor practicate de Direcția de Gestionare a Domeniului Public și Privat Medgidia, începând cu 1 ianuarie 2026.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

2. **Proiectul de hotărâre nr. 308/05.12.2025** pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 169/2025 privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcurile de reședință aflate pe raza municipiului Medgidia, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

3. **Proiectul de hotărâre nr. 309/05.12.2025** pentru aprobarea oportunității vânzării imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 34 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Halei, nr. 10, jud. Constanța, având număr cadastral 112954, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

4. **Proiectul de hotărâre nr. 310/05.12.2025** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 380 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 106024, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Poporului, numărul 2 Bis C, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

5. **Proiectul de hotarare nr. 311/05.12.2025** privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Medgidia a imobilului identificat cu numărul cadastral 113760, situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Silozului, nr. 40 C, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

6. **Proiectul de hotarare nr. 312/05.12.2025** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.693 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113065, situat în municipiul Medgidia, strada Plopilor, numărul 11, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

7. **Proiectul de hotarare nr. 313/05.12.2025** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.094 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113061, situat în municipiul Medgidia, strada Triumfului, numărul 6 bis, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

8. **Proiectul de hotarare nr. 314/05.12.2025** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 732 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113068, situat în municipiul Medgidia, strada Triumfului, numărul 6 B, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

9. **Proiectul de hotarare nr. 315/05.12.2025** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113070, situat în municipiul Medgidia, strada Triumfului, numărul 8 bis, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

10. **Proiectul de hotarare nr. 316/05.12.2025** pentru aprobarea oportunității vânzării imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 107 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Silozului, nr. 32 H, jud. Constanța, având număr cadastral 105941, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

11. **Proiectul de hotarare nr. 317/05.12.2025** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 480 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 112907, situat în municipiul Medgidia, strada Albinelor, numărul 4, Lot 2/1, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

12. **Proiectul de hotarare nr. 320/17.12.2025** privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a imobilului teren intravilan în suprafață de 381 mp, identificat cu numărul cadastral 113799, situat în municipiul Medgidia, str. Țepeș Vodă, nr. 1 bis, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 13. Proiectul de hotărâre nr. 321/17.12.2025** pentru actualizarea elementelor de identificare și a valorii de inventar pentru imobilul teren identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 14. Proiectul de hotărâre nr. 322/17.12.2025** pentru actualizarea elementelor de identificare pentru imobilul construcții C1 – Bloc MS 5 și C2 – MS 6, identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 15. Proiectul de hotărâre nr. 323/17.12.2025** privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de pe raza teritorială de competență a municipiului Medgidia, județul Constanța, pentru anul școlar 2026 – 2027.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 16. Proiectul de hotărâre nr. 324/17.12.2025** privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Medgidia, județul Constanța, pe anul 2025.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 17. Proiectul de hotărâre nr. 325/17.12.2025** pentru aprobarea Regulamentului de gospodărire a municipiului Medgidia, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 18. Proiectul de hotărâre nr. 326/17.12.2025** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 214 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113790, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Griviței, numărul 20 A, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 19. Proiectul de hotărâre nr. 327/17.12.2025** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 2.110 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113826, situat în intravilanul municipiului Medgidia, Șoseaua Constanței, numărul 4 bis, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 20. Proiectul de hotărâre nr. 328/17.12.2025** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 267 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113783, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Lt. Oprea Hârâciu, numărul 16 C, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 21. Proiectul de hotărâre nr. 329/17.12.2025** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 400 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113789, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Griviței, numărul 20 B, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

22. Proiectul de hotarare nr. 330/17.12.2025 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a unor imobile situate pe teritoriul U.A.T. Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 50.671/12.12.2025.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

23. Proiectul de hotarare nr. 331/18.12.2025 pentru actualizarea elementelor de identificare și a valorii de inventar pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 110899, situat în municipiul Medgidia, strada Siretului, numărul 49, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

24. Proiectul de hotarare nr. 332/18.12.2025 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a imobilului teren extravilan în suprafață de 280 mp, identificat cu numărul cadastral 112696, situat în municipiul Medgidia, Parcela P 1171/2, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

Se trece la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 307/05.12.2025**) privind actualizarea tarifelor și taxelor practicate de Direcția de Gestionare a Domeniului Public și Privat Medgidia, începând cu 1 ianuarie 2026.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 307** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi “pentru” și 2 voturi “abținere” (domnul consilier local Luchian Alin-Mihai și doamna consilier local Ismail Serian).

Se trece la punctul nr. 2 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 308/05.12.2025**) pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 169/2025 privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcurile de reședință aflate pe raza municipiului Medgidia, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 308** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 3 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 309/05.12.2025**) pentru aprobarea oportunității vânzării imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 34 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Halei, nr. 10, jud. Constanța, având număr cadastral 112954, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 309** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 4 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 310/05.12.2025**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 380 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 106024, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Poporului, numărul 2 Bis C, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 310** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 5 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 311/05.12.2025**) privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Medgidia a imobilului identificat cu numărul cadastral 113760, situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Silozului, nr. 40 C, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 311** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 6 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 312/05.12.2025**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.693 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113065, situat în municipiul Medgidia, strada Plopilor, numărul 11, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 312** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 7 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 313/05.12.2025**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 1.094 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113061, situat în municipiul Medgidia, strada Triumfului, numărul 6 bis, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 313** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 314/05.12.2025**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 732 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113068, situat în municipiul Medgidia, strada Triumfului, numărul 6 B, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 314** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 9 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 315/05.12.2025**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113070, situat în municipiul Medgidia, strada Triumfului, numărul 8 bis, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 315** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 10 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 316/05.12.2025**) pentru aprobarea oportunității vânzării imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 107 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Silozului, nr. 32 H, jud. Constanța, având număr cadastral 105941, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 316** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 11 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 317/05.12.2025**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 480 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 112907, situat în municipiul Medgidia, strada Albinelor, numărul 4, Lot 2/1, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 317** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 12 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 320/17.12.2025**) privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a imobilului teren intravilan în suprafață de 381 mp, identificat cu numărul cadastral 113799, situat în municipiul Medgidia, str. Țepeș Vodă, nr. 1 bis, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 320** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 13 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 321/17.12.2025**) pentru actualizarea elementelor de identificare și a valorii de inventar pentru imobilul teren identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 321** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 14 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 322/17.12.2025**) pentru actualizarea elementelor de identificare pentru imobilul construcții C1 – Bloc MS 5 și C2 – MS 6, identificat cu numărul cadastral 902-2, situat în municipiul Medgidia, strada Industriei, numărul 11, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 322** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 15 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 323/17.12.2025**) privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de pe raza teritorială de competență a municipiului Medgidia, județul Constanța, pentru anul școlar 2026 – 2027.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 323** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”. Doamna consilier local Eftimi Sorina nu își exprimă votul.

Se trece la punctul nr. 16 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 324/17.12.2025**) privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Medgidia, județul Constanța, pe anul 2025.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 324** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 17 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 325/17.12.2025**) pentru aprobarea Regulamentului de gospodărire a municipiului Medgidia, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 325** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 18 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 326/17.12.2025**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 214 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113790, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Griviței, numărul 20 A, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 326** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 19 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 327/17.12.2025**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 2.110 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113826, situat în intravilanul municipiului Medgidia, Șoseaua Constanței, numărul 4 bis, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 327** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 20 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 328/17.12.2025**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 267 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113783, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Lt. Oprea Hârâciu, numărul 16 C, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 328** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 21 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 329/17.12.2025**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 400 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu numărul cadastral 113789, situat în intravilanul municipiului Medgidia, strada Griviței, numărul 20 B, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 329** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 22 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 330/17.12.2025**) privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a unor imobile situate pe teritoriul U.A.T. Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 50.671/12.12.2025.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 330** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 23 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 331/18.12.2025**) pentru actualizarea elementelor de identificare și a valorii de inventar pentru imobilul identificat cu numărul cadastral 110899, situat în municipiul Medgidia, strada Siretului, numărul 49, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 331** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 24 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 332/18.12.2025**) privind trecerea din domeniul privat în domeniul public a imobilului teren extravilan în suprafață de 280 mp, identificat cu numărul cadastral 112696, situat în municipiul Medgidia, Parcela P 1171/2, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 332** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi “pentru”.

Președintele de ședință desemnat, domnul consilier local Cîju Tănase, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 18.12.2025.

**Președinte de ședință,
Tănase Cîju**

**Secretar General Municipiul Medgidia,
Melania Solomon**

Redactat,
Consilier, Ionela Ceașu
Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Monitorizarea Procedurilor Administrative