



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR.113/18.11.2025

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/9 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) PESTRIȚU ION CNP
având adresa de comunicare în județul orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

2/9 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) ICHIM MARIA CNP
având adresa de comunicare în județul orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

3/9 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) PESTRIȚU CONSTANTIN CNP
având adresa de comunicare în județul orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax

4/9 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) PESTRIȚU GHEORGHE CNP
având adresa de comunicare în județul orașul/comuna
sat/sector strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail Fax



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

5/9

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) PESTRIȚU DUMITRA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

6/9

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) STATE MARIA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

7/9

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) CĂLIN PETRE CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

8/9

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) ISTRATE DUMITRU-MIHAIL CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax

9/9

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) ISTRATE CONSTANTINA CNP

având adresa de comunicare în județul orașul/comuna

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon

E-mail Fax



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ha, reprezentând cota parte
la prețul de (*) (lei)^2) adică

cincizecimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

LEGEA 17/2014

Date privind identificarea terenului: Județul: Orașul/Comuna:

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="2"/>	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="112198"/>	<input type="text" value="112198"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
		<input type="text"/>	<input type="text" value="1180/7"/>	<input type="text"/>
		Observații	<input type="text"/>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

PESTRITU ION

ICHIM MARIA

PESTRITU CONSTANTIN

PESTRITU GHEORGHE

PESTRITU DUMITRA

STATE MARIA

CĂLIN PETRE

ISTRATE DUMITRU-MIHAIL

ISTRATE CONSTANTINA

Prin împuternicit ȘTEFAN GEORGE-LIVIU _____



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

Vers. 1.5

Tip cumpărător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

Preemptor Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) Primăria (*) *Stimată doamnă/Stimate domnule primar,*

(*) (nume) (prenume)

Subsemnatul /a cu domiciliul în:

județ oraș / comună sat / sector

strada nr. bloc sc. et. ap.

cod poștal telefon act de identitate seria nr.

eliberat de la data de CNP

în calitate de conform

(*)

Pentru[^]1):

în calitate de preemptor rang preemptor

având număr de ordine în registrul comerțului CUI/ CIF

(*)

Cu sediul în: județ oraș/comună

sat/sector strada nr. bloc

sc. et. ap. cod poștal telefon

fax e-mail website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

ȘTEFAN N.GEORGE-LIVIU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ prin ȘTEFAN GEORGE-LIVIU

Semnătura

Data

18/11/2025

- Semnătură olografă
 Semnătură electronică

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

Deblocare formular

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- ^{^1}) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.
- ^{^2}) Se va completa în cifre și litere.
- ^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^{^5}) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului:

Județul:

Localitate

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="2"/>	Identificator electronic <input type="text"/>	Nr. Carte Funciară(*) <input type="text" value="112198"/>	Nr. Cadastral(*) <input type="text" value="112198"/>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot <input type="text"/>	Nr. Parcelă <input type="text" value="1180/7"/>	Nr. Topografic <input type="text"/>
	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observații <input type="text"/>		

Ofertă făcută de: și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): , lei, adică:

cincizecimilei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preceptor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative alte documente doveditoare, după caz.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		
<input type="text"/>		<input type="checkbox"/>