



PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
MEDGIDIA

# REGISTRUL LOCAL AL SPAȚIILOR VERZI MUNICIPIUL MEDGIDIA

*actualizare 2025*



**strategium**  
consultanță pentru  
dezvoltare



PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
MEDGIDIA

# RAPORT FINAL

---

REGISTRUL LOCAL AL SPAȚIILOR VERZI,  
conform Legii nr. 24/2007 și a Ordinului M.D.R.T. nr. 1466/2010  
*actualizare*

**Beneficiar:** Primăria Municipiului Medgidia

**Executant:** Strategium

**Subiect:** Servicii de actualizare a Registrului local al spațiilor verzi, conform Legii nr. 24/2007 și a Ordinului M.D.R.T. nr. 1466/2010

## Colectiv de elaborare

|                     |                        |                                            |
|---------------------|------------------------|--------------------------------------------|
| MANAGER PROIECT:    | Dr. CHELARU Dan-Adrian | <i>Expert Mediu și Dezvoltare Durabilă</i> |
| COORDONATOR TEHNIC: | IODACHE Iulian         | <i>Expert GIS</i>                          |
|                     | BELEI Nicolae Cristian | <i>Expert Statistician</i>                 |

## Cuprins

|                                                                                                                                                      |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>I. PARTE INTRODUCTIVĂ</b>                                                                                                                         | <b>4</b>  |
| <b>DATE GENERALE</b>                                                                                                                                 | <b>4</b>  |
| <b>DEFINIȚII</b>                                                                                                                                     | <b>5</b>  |
| <b>ACTIVITĂȚI GENERALE</b>                                                                                                                           | <b>7</b>  |
| 1. INVENTARIEREA TERENURILOR DEFINITE CA SPAȚII VERZI                                                                                                | 7         |
| 2. TRANSPUNEREA ÎN FORMAT GIS A TERENURILOR DEFINITE CA SPAȚII VERZI                                                                                 | 8         |
| 3. APLICAȚIA GIS – SOLUȚIE INFORMATICĂ CARE PERMITE VIZUALIZAREA DATELOR CARACTERISTICE REFERITOARE LA TERENURILE ȘI SPAȚIILE VERZI INVENTARIATE     | 9         |
| 4. STRUCTURA BAZEI DE DATE (CLASE DE OBIECTE, NOMENCLATOARE)                                                                                         | 10        |
| <b>II. DOCUMENTAȚIE FINALĂ – REGISTRUL LOCAL AL SPAȚIILOR VERZI</b>                                                                                  | <b>11</b> |
| <b>RAPORT - STRUCTURA SPAȚIILOR VERZI DIN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA</b>                                                                     | <b>12</b> |
| <b>RAPORT - VEGETAȚIE ARBORESCENTĂ DIN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI MEDGIDIA</b>                                                                        | <b>17</b> |
| <b>III. ANEXE:</b>                                                                                                                                   | <b>21</b> |
| <b>ANEXA 1 - LISTA IMOBILELOR INVENTARIATE AVÂND CA DESTINAȚIE SPAȚIU VERDE</b>                                                                      | <b>21</b> |
| <b>ANEXA 2 - LISTA ARBORILOR IDENTIFICAȚI PE SPAȚIILE VERZI DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA</b>                                                              | <b>21</b> |
| <b>ANEXA 3 - FIȘA SPAȚIULUI VERDE – CONFORM ANEXEI LA NORMELE TEHNICE APROBATE PRIN ORDINUL NR. 1466/2010 PENTRU MODIFICAREA ORDINULUI 1549/2008</b> | <b>21</b> |
| <b>ANEXA 4 – FIȘA TERENURILOR DEGRADATE</b>                                                                                                          | <b>21</b> |
| <b>ANEXA 5 - PLANUL GENERAL AL SPAȚIILOR VERZI PREZENTAT SUB FORMA PLANȘELOR TIPĂRITE CU ELEMENTELE DE BAZĂ ALE RLSV</b>                             | <b>21</b> |

# Servicii de actualizare a Registrului spațiilor verzi, conform Legii nr. 24/2007 și a Ordinului M.D.R.T. nr. 1466/2010

## I. PARTE INTRODUCIVĂ

### Date generale

---

În conformitate cu prevederile alin. (1) al articolului 18 din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților lor administrative și în acest scop înființează Registrele locale ale spațiilor verzi.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 114/2007 Registrul Local al Spațiilor Verzi va determina o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi cu implicații asupra calității vieții, asigurând crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a terenurilor degradate, ce pot fi recuperate ca spații verzi, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, asigurarea întreprinderilor, instituțiilor, organizațiilor și cetățenilor cu informații despre spațiile verzi.

**Principalele obiective asigurate prin elaborarea Registrelor locale ale spațiilor verzi sunt:**

- a) protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor;
- b) menținerea și dezvoltarea funcțiilor de protecție a spațiilor verzi privind apele, solul, schimbările climatice, menținerea peisajelor în scopul

- ocrotirii sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții;
- c) regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a calității spațiilor verzi;
- d) elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind aducerea și menținerea spațiilor verzi în starea corespunzătoare funcțiilor lor;
- e) identificarea zonelor deficitare și realizarea de lucrări pentru extinderea suprafețelor acoperite cu vegetație;
- f) extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi, prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurilor cu potențial ecologic sau sociocultural.

Registrul local al spațiilor verzi este o documentație complexă care se întocmește pentru evidența spațiilor verzi din întregul teritoriu intravilan al localităților urbane care se constituie ca un sistem informațional de tip GIS și cuprinde: inventarierea, evidențierea tipului de proprietate și a modului de administrare și descrierea caracteristicilor cantitative și calitative ale vegetației.

Executarea lucrărilor de identificare, cartografiere, măsurare și reprezentare a spațiilor verzi din intravilanul orașului se realizează pe baza planurilor topografice, cadastrale furnizate de administrația publică locală sau ortofotoplanurilor georeferențiate furnizate de către ANCPI.

Inventarierea spațiilor verzi se realizează prin identificare, măsurare și reprezentarea spațiilor verzi din intravilanul orașului sub

aspect **tehnic, economic și juridic**, precum și sub aspectul descrierii și stabilirii **caracteristicilor cantitative și calitative ale vegetației** de pe aceste terenuri.

Inventarierea corespunzătoare a spațiilor verzi vizează oferirea unui suport informațional sistematic cu privire la situația existentă, pentru a permite utilizarea rațională a acestora. RLSV are astfel implicații asupra calității vieții, asigurând pe lângă crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a vegetației arborescente existente în intravilanul municipiului Medgidia, inventarierea terenurilor degradate, care pot fi reconvertite în spații verzi, fapt ce contribuie la creșterea calității vieții în cadrul comunității locale.

Registrul local al spațiilor verzi din intravilanul localităților trebuie corelat cu prevederile planurilor urbanistice generale și ale regulamentelor de urbanism întocmite conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare.

Registrul Local al Spațiilor Verzi vizează:

- a) spațiile verzi situate pe terenurile aparținând domeniului public din intravilanul localității;
- b) terenurile degradate din intravilanul localității posibil să fie reabilitate și reamenajate ca spații verzi;
- c) arbori izolați (diametru, înălțime) plantați pe lângă arterele de circulație, pe terenurile instituțiilor de învățământ, ansamblurilor de locuințe, lăcașuri de cult, cimitire, etc.;
- d) arbori ocrotiți, indiferent de starea de sănătate și dimensiunile acestora.

În conformitate cu Ordinul nr. 1466/2010 privind **Normele tehnice** pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, acestea vor cuprinde un set de date, informații și planuri privind identificarea terenurilor definite ca spații verzi și a celor degradate, posibil de a fi reabilitate ca spații verzi, cu identificarea stării de viabilitate a vegetației de pe aceste terenuri, a caracteristicilor ei, a indicilor de cantitate și calitate aferenți.

## Definiții

---

Sunt considerate spații verzi următoarele tipuri de terenuri, existente în intravilanul localităților:

- a) **spații verzi cu acces public nelimitat:**
  - parcuri, grădini, scuaruri, fâșii plantate;
- b) **spații verzi publice de folosință specializată:**
  - grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animale dresate în spectacolele de circ;
  - cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
  - baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c) **spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;**
- d) **spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;**
- e) **culoare de protecție față de infrastructura tehnică;**
- f) **păduri de agrement.**

---

**GLOSAR DE TERMENI:**

- a. *parc* – spațiu verde, cu suprafața de minimum un hectar, format dintr-un cadru vegetal specific și din zone construite, cuprinzând dotări și echipări destinate activităților cultural-educative, sportive sau recreative pentru populație;
- b. *scuar* – spațiu verde, cu suprafața mai mică de un hectar, amplasat în cadrul ansamblurilor de locuit, în jurul unor dotări publice, în incintele unităților economice, social-culturale, de învățământ, amenajărilor sportive, de agrement pentru copii și tineret sau în alte locații;
- c. *grădină* – teren cultivat cu flori, copaci și arbuști ornamentali care este folosit pentru agrement și recreere, fiind deschis publicului;
- d. *fâșie plantată* – plantație cu rol estetic și de ameliorare a climatului și calității aerului, realizată în lungul căilor de circulație sau al cursurilor de apă;
- e. *grădină botanică* – grădină în care sunt prezentate colecții de plante vii cultivate în condiții naturale ori de seră, în vederea studierii acestora sau doar pentru curiozitățile pe care le prezintă;
- f. *grădină zoologică* – orice colecție de animale vii, menținute într-un amplasament administrat și deschis publicului, în scopul promovării conservării biodiversității și pentru a furniza mijloace de educație, informare și petrecere a timpului liber, în relație cu prezentarea și conservarea vieții sălbatice;
- g. *muzeu în aer liber* – instituție care dispune de un spațiu verde neacoperit, special amenajat, în vederea expunerii și studierii unor obiecte de artă, relicve, documente istorice și științifice și a educării publicului;
- h. *bază sau parc sportiv pentru practicarea sportului de performanță* – complex format dintr-un cadru vegetal și din zone construite, special amenajate și dotate pentru practicarea diferitelor sporturi (complex de instalații sportive);
- i. *parc expozițional* – spațiu verde special amenajat destinat informării publicului și promovării unor evenimente;
- j. *spații verzi aferente locuințelor de tip condominiu* – spații verzi formate dintr-un cadru vegetal, amplasate adiacent blocurilor de locuințe de tip condominiu, cu rol estetic și de protecție, de ameliorare a climatului și a calității aerului;
- k. *pădure de agrement* – pădure sau zonă împădurită în care se realizează diferite lucrări în vederea creării unui cadru adecvat petrecerii timpului liber;
- l. *spații verzi pentru protecția cursurilor de apă și lacurilor* – plantații realizate în lungul cursurilor de apă sau împrejurul lacurilor, al căror rol principal este de protecție a acestora;
- m. *culoare de protecție față de infrastructura tehnică* – plantații realizate în lungul căilor de circulație sau în jurul instalațiilor cu potențial ridicat de poluare, în vederea ameliorării calității mediului și protejării infrastructurii aferente.

Pentru o mai bună inventariere a spațiilor verzi din municipiul Medgidia, acestea au fost împărțite pe mai multe niveluri de clasificare, conform tabelului de mai jos:

| NIVEL I         | NIVEL II                                                                                                                                                             | NIVEL III                                                             | NIVEL IV                                                                 |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| SPAȚII VERZI    | Spații verzi cu acces nelimitat                                                                                                                                      | Aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor              | Aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor                 |
|                 |                                                                                                                                                                      | Baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță | Bază pentru practicarea sportului de performanță                         |
|                 |                                                                                                                                                                      | Grădină publică                                                       | Grădină publică                                                          |
|                 |                                                                                                                                                                      | Parc                                                                  | Parc                                                                     |
|                 |                                                                                                                                                                      | Scuar                                                                 | Scuar                                                                    |
|                 |                                                                                                                                                                      | Spații verzi aferente dotărilor publice                               | Instituție culturală<br>Loc de joacă<br>Primărie                         |
|                 | Spații verzi cu acces limitat                                                                                                                                        | Spații verzi cu caracter utilitar                                     | Cimitir<br>De consolidare a versanților<br>Spațiu verde lângă condominiu |
|                 |                                                                                                                                                                      |                                                                       | Școli                                                                    |
|                 |                                                                                                                                                                      |                                                                       | Unități sanitare sau de protecție socială                                |
|                 |                                                                                                                                                                      |                                                                       | Edificii de cult<br>Poliție<br>Cimitire                                  |
| ARBORI IZOLAȚI  | (diametru, înălțime) plantați pe lângă arterele de circulație, pe terenurile instituțiilor de învățământ, ansamblurilor de locuințe, lăcașuri de cult, cimitire etc. |                                                                       |                                                                          |
| ARBORI OCROTIȚI | indiferent de starea de sănătate și dimensiunile acestora                                                                                                            |                                                                       |                                                                          |

## Activități generale

În vederea constituirii Registrului Local al Spațiilor Verzi din municipiul Medgidia au fost parcurse următoarele etape de lucru:

### 1. Inventarierea terenurilor definite ca spații verzi

În cadrul acestei etape de lucru s-au realizat o serie de activități specifice:

- identificarea suportului cartografic și culegerea de date de la instituțiile de interes;
- delimitarea spațiului verde ce urmează a fi inventariat și marcarea

limitei acestuia conform nomenclurii definite anterior;

- identificarea tipului de proprietate și/sau a proprietarilor spațiilor verzi;
- identificarea gradului de echipare edilitară a spațiilor verzi;
- completarea datelor conținute în **Fișa spațiului verde** cf. Ordinului nr. 1166/2010 al MDLPL privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea **Registrului local al spațiilor verzi** sub forma tabelară, fiecărui element fiindu-i atribuit un cod unic de identificare care va fi relaționat cu datele cantitative colectate din teren.

Așadar, Registrul Local al Spațiilor Verzi cuprinde următoarele date și **informații specifice**:

a) Terenuri și spații verzi compacte – pe domeniul public/privat al statului.

- schița de amplasament;
- încadrarea în localitate;
- suprafață în m<sup>2</sup>;
- tipul spațiului verde;
- domeniul public/privat.

b) Terenuri degradate ce pot fi reabilite ca spații verzi:

- amplasament;
- suprafață;
- descriere.

De asemenea, identificarea și inventarierea arborilor și a vegetației existente s-a realizat în urma mai multor etape de lucru, cea mai importantă fiind lucrul în teren, unde au fost determinați indicii calitativi și cantitativi pentru fiecare tip de spațiu verde.

Identificarea arborilor, a caracteristicilor acestora și a vegetației existente pe spațiile verzi s-a realizat prin măsurători cu echipamente specifice (dispozitive GPS). Stocarea atributelor descriptive pentru vegetația arborescentă, dar și cea arbustivă sau ruderală s-a realizat cu ajutorul dispozitivelor mobile cu sistem de operare Android, care permit stocarea informațiilor și transmiterea acestora în timp real pe internet.

În cadrul inventarierii fiecărui arbore identificat pe teren s-au înregistrat următoarele caracteristici:

- număr unic de identificare, rezultat pe baza intersecției spațiale cu imobilul de unde este localizat arborele;
- Specia, denumirea populară, cât și denumirea științifică;
- Înălțimea și diametrul arborelui;
- Starea de viabilitate;
- Vârsta;
- Poziția în teren (coordonate x și y).

În raportul cu privire la vegetația arborescentă, arborii identificați au fost grupați în conifere și

foioase, pentru o delimitare mai corectă a acestora.

Starea de viabilitate a arborilor a fost apreciată pe baza observațiilor din teren, fiind împărțită în 4 clase mari:

- foarte bună (arbori în stare bună, îngrijiți și toaletați);
- bună (arbori în stare bună, naturală, netoaletați);
- acceptabilă (prezintă rupturi, este afectat de uscăciune etc.);
- necorespunzătoare (prezintă un grad ridicat de degradare).

Atât măsurătorile de determinare a poziției arborilor, cât și culegerea atributelor descriptive cu privire la vegetația specifică a spațiilor verzi identificate a constituit o etapă importantă de lucru, necesară pentru transpunerea în format GIS a datelor de interes.

## 2. Transpunerea în format GIS a terenurilor definite ca spații verzi

Această etapă presupune constituirea unui sistem informațional specific, cuprinzând date și informații specifice privind speciile de arbori și vegetația existentă, cu determinarea indicilor calitativi și cantitativi.

În urma introducerii datelor cantitative și calitative în sistemul GIS a fost elaborată o hartă digitală de tip GIS la nivel de localitate, care cuprinde următoarele elemente:

- terenurile definite ca spații verzi - amplasament, suprafață, regim juridic (domeniul public/privat), evaluarea gradului de întreținere, cartier, adresă;
- specii de arbori existenți - număr unic de identificare, amplasament, specie, diametru, înălțime, vârstă, evaluarea stării de viabilitate;
- distribuția arborilor izolați și a arborilor ocrotiți.



Avantajul hărții digitale de tip GIS constă în posibilitatea inventarierii cât mai corecte și actualizarea informațiilor privind spațiile verzi, arborii izolați și terenurile degradate, în scopul gestionării eficiente a acestora.

Pe baza sistemului informațional geografic care conține toate informațiile referitoare la realizat documentația specifică a RLSV – care constă în raportul final privind structura spațiilor verzi, precum și a vegetației arborescente din intravilanul municipiului Medgidia (planșe detaliate privind structura spațiilor verzi, fișa spațiului verde, rapoarte statistice).

Pentru fiecare din spațiile verzi relevante au fost realizate **fișe ale spațiului verde** (conform normelor tehnice pentru aplicarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane - vezi anexa 3), care cuprind date unice de identificare, amplasamentul fiecărei suprafețe, adresa, proprietarul, tipul de proprietate, modul de administrare, sau suprafața spațiului verde (m<sup>2</sup>). Acolo unde este cazul s-a realizat o scurtă descriere a tipului de construcții existente pe spațiul verde identificat.

Nu în ultimul rând, fișele cuprind detalii cu privire la echiparea edilitară a terenului, date cu privire la vegetația existentă, precum și gradul de înclinare a terenului unde este localizat spațiul verde.

Menționăm că fișele au fost realizate doar pentru spațiile verzi relevante, descrise conform Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane - actualizată.

*De asemenea, calculele privind suprafața spațiilor verzi pe cap de locuitor din municipiul Medgidia au fost realizate pe baza aceluiași categorii de spații verzi relevante.*

**Sistemul informațional** al spațiilor verzi ca rezultat a lucrărilor de măsurare, identificare, inventariere și cartare a terenurilor definite ca spații verzi, precum și a culegerii de informații specifice privind speciile de arbori și vegetația existentă, cu determinarea indicilor calitativi și cantitativi, cuprinde:

- Harta digitală tip GIS,
- Banca de date privind spațiile verzi,
- Liste de nomenclatoare specifice.

Baza de date geospațială este realizată în sistemul național de proiecție Stereo 1970 identificabil în baza de date EPSG sub codul 3844 conform ANCP. Datele geospațiale generate în cadrul acestui proiect sunt stocate sub forma unor fișiere de tip shapefile.

### 3. Aplicația GIS – soluție informatică care permite vizualizarea datelor caracteristice referitoare la terenurile și spațiile verzi inventariate

Baza de date în format GIS a fost introdusă într-o aplicație GIS care permite vizualizarea datelor geospațiale în format electronic, precum și realizarea operațiunilor de identificare, măsurare a spațiilor verzi de pe raza teritoriului intravilan.

Avantajul și funcționalitatea respectivei aplicații de tip GIS rezultă din posibilitatea de a avea o evidență a spațiilor verzi, a arborilor izolați, precum și a terenurilor degradate, care poate fi actualizată în funcție de nevoi.

De asemenea, pe baza sistemului GIS se pot genera rapoarte specifice, grafice (hărți tematice, diagrame etc.) și/sau textuale (tabele, statistici etc.), având ca scop întreținerea bazei de date precum și asigurarea suportului informatic necesar activității de decizie a Unității Administrativ Teritoriale în domeniul gestionării fondului verde al orașului și al prioritizării activităților specifice (tăieri, toaletări, replantări etc.).

4. Structura bazei de date (Clase de obiecte, nomenclatoare)**Clase de obiecte**

| Denumire strat vectorial | Tip     | Descriere                               |
|--------------------------|---------|-----------------------------------------|
| Arbori                   | Punct   | Arbori                                  |
| Limita intravilan        | Linie   | Limita intravilan                       |
| Limita UAT               | Linie   | Limita teritoriului administrativ       |
| Spații verzi             | Poligon | Spații verzi delimitate pe categorii    |
| Construcții              | Poligon | Construcții existente pe spațiile verzi |
| Drumuri, alei            | Poligon | Drumurile din intravilan cu denumiri    |

\* tipuri de obiecte utilizate în elaborarea sistemului informațional geografic al RLSV

**Nomenclatoare: coduri unice de identificare spații verzi/arbori – mod de atribuire**

| Cartier   | Tip spații verzi | Număr                                                                            |
|-----------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MD</b> | <b>AP</b>        | <i>Fâșii/ Aliniamente plantate în lungul<br/>bulevardelor și străzilor</i>       |
|           | <b>BZSP</b>      | <i>Baze sau parcuri sportive pentru practicarea<br/>sportului de performanță</i> |
| <b>VD</b> | <b>CI</b>        | <i>Cimitir</i>                                                                   |
|           | <b>CNSV</b>      | <i>De consolidare a unor versanți</i>                                            |
|           | <b>EdC</b>       | <i>Edificii de cult</i>                                                          |
|           | <b>GP</b>        | <i>Grădină publică</i>                                                           |
|           | <b>GR</b>        | <i>Grădinițe</i>                                                                 |
|           | <b>IC</b>        | <i>Instituții culturale</i>                                                      |
|           | <b>PRC</b>       | <i>Parc</i>                                                                      |
|           | <b>POL</b>       | <i>Poliție</i>                                                                   |
|           | <b>SC</b>        | <i>Școală</i>                                                                    |
|           | <b>SCR</b>       | <i>Scuar</i>                                                                     |
|           | <b>SP</b>        | <i>Sere, pepiniere</i>                                                           |
|           | <b>SV</b>        | <i>Spații verzi</i>                                                              |
|           | <b>SVCON</b>     | <i>Spațiu verde lângă condominiu</i>                                             |
|           | <b>TD</b>        | <i>Terenuri degradate</i>                                                        |
|           | <b>ZPA</b>       | <i>Zone de protecție a apelor</i>                                                |
|           | <b>ZPD</b>       | <i>Zone de protecție a drumurilor</i>                                            |
|           | <b>Ldj</b>       | <i>Loc de joacă</i>                                                              |
|           | <b>US</b>        | <i>Unități sanitare</i>                                                          |
|           | <b>PRI</b>       | <i>Primărie</i>                                                                  |
|           | <b>JUD</b>       | <i>Judecătorie</i>                                                               |

\* exemplu cod unic identificare: MA\_AP\_001; MA\_AP\_002;...

## II. DOCUMENTAȚIE FINALĂ – Registrul Local al Spațiilor Verzi

Documentația care însoțește baza de date GIS constă în rapoartele privind structura spațiilor verzi și a vegetației arboricole din intravilanul municipiului Medgidia, fișele spațiilor verzi și în planșele generale ce cuprind elementele de bază ale RLSV. Documentația cuprinde și lista finală a imobilelor inventariate ca spații verzi, precum și lista arborilor identificați pe spațiile verzi din intravilanul municipiului Medgidia, fiecare element conținând un cod unic de identificare.

1. **Raportul cu privire la structura spațiilor verzi** din intravilanul municipiului Medgidia s-a realizat pe toată baza de date disponibilă, analizând distribuția spațiilor verzi pe fiecare dintre cele 4 niveluri de clasificare.

Analiza s-a realizat în așa fel încât să evidențieze cele mai importante caracteristici ale spațiilor verzi din intravilanul municipiului Medgidia:

- Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia, pe localități componente, conform fiecăruia din cele 4 niveluri de clasificare;
- Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia, pe tipuri (conform celor 4 niveluri de clasificare – spații verzi) în funcție de gradul de întreținere etc.

De asemenea, a fost evidențiată suprafața spațiilor verzi din total intravilan, precum și suprafața spațiilor verzi pe cap de locuitor din municipiul Medgidia.

2. **Raportul privind vegetația arborescentă**, cuprinde informații privind tipurile de arbori identificate la nivelul municipiului Medgidia, fiind realizate o serie de distribuții pe baza celor mai importante caracteristici.

- Repartiția arborilor pe grupe (conifere, foioase);
- Repartiția arborilor pe grupe de vârstă;
- Repartiția arborilor după starea de viabilitate;
- Repartiția arborilor identificați pe specii;
- Repartiția arborilor identificați pe tipuri de spații verzi;
- Repartiția arborilor identificați pe înălțime și diametre etc.

3. **Fișa spațiului verde** – conform Anexei la Normele tehnice aprobate prin Ordinul nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului 1549/2008.

4. **Planul general prezentat sub forma planșelor (hărților)** ce cuprind elementele de bază ale registrului local al spațiilor verzi: localizare/delimitare imobil, spații verzi, arbori identificați, strate vectoriale de referință (limită intravilan, clădiri, ape, drumuri, alei), denumire străzi etc.

## RAPORT - structura spațiilor verzi din intravilanul municipiului Medgidia

Potrivit calculelor rezultate în urma inventarierii spațiilor verzi din municipiul Medgidia, suprafața medie de spații verzi ce revine unui locuitor din municipiul Medgidia este de **16,79 m<sup>2</sup>/locuitor**, valoare ce se situează sub normele prevăzute de legislația europeană (26 m<sup>2</sup>/locuitor).

### Suprafața spațiilor verzi din total intravilan

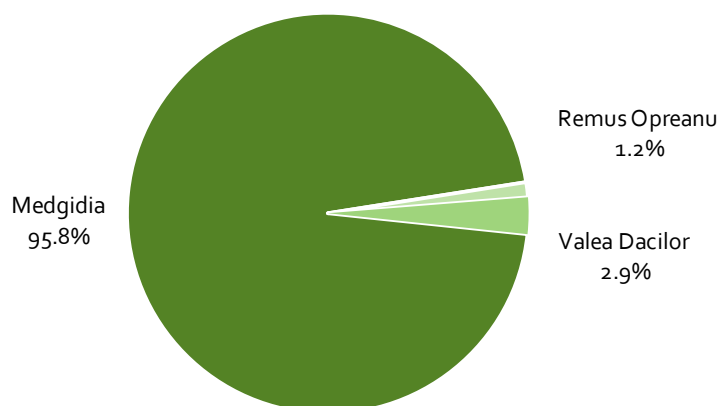
| Total suprafață teren intravilan (m <sup>2</sup> ) | Total suprafață spațiu verde* (m <sup>2</sup> ) |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 21.620.000*                                        | 580,979.06                                      |
| % din total intravilan                             | 2,69%                                           |
| Populație                                          | 34.612 loc.                                     |
| <b>Spații verzi pe cap de locuitor</b>             | <b>16,79 m<sup>2</sup>/loc.</b>                 |

\* conform datelor oficiale RPL 2021

\*\*suprafața spațiilor verzi calculată pe cap de locuitor include toate categoriile de spații verzi din nomenclator.

În continuare, analiza structurii spațiilor verzi s-a realizat luând în considerare toate tipurile de spații verzi identificate, cuprinzând spațiile verzi cu acces limitat și nelimitat și terenurile degradate, care reprezintă suprafețe care pot fi convertite în spații verzi.

Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia, pe localități componente



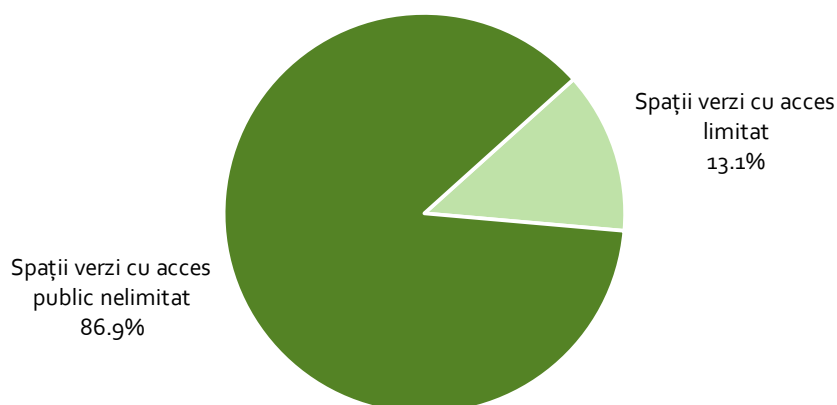
Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi pe localități componente (NIVEL I)

| TIP SPAȚII VERZI<br>(Nivel I de clasificare) | Medgidia         | Remus Opreanu  | Valea Dacilor   | Suprafața totală (mp) |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|-----------------------|
| <b>Total spații verzi</b>                    | <b>556,865.0</b> | <b>7,045.0</b> | <b>17,069.1</b> | <b>580,979.1</b>      |

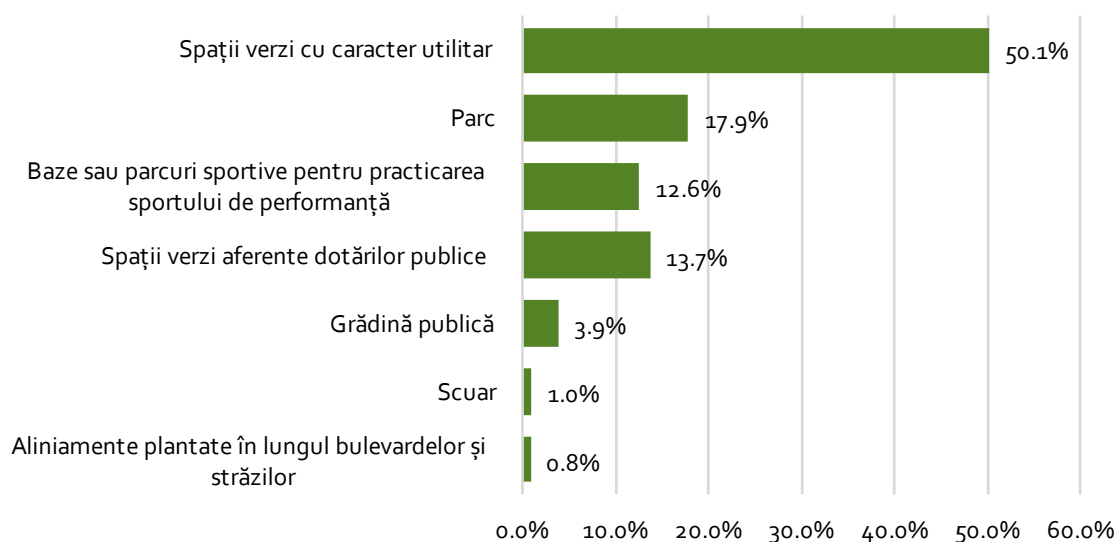
Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi pe localități componente (NIVEL II)

| TIP SPAȚII VERZI<br>(Nivel II de clasificare)  | Medgidia         | Remus Opreanu  | Valea Dacilor   | Suprafața totală (mp) |
|------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|-----------------------|
| Spații verzi publice de folosință specializată | 64,282.8         | 1,974.2        | 9,601.6         | 75,858.6              |
| Spații verzi cu acces public nelimitat         | 492,582.2        | 5,070.8        | 7,467.5         | 505,120.4             |
| <b>Total</b>                                   | <b>556,865.0</b> | <b>7,045.0</b> | <b>17,069.1</b> | <b>580,979.1</b>      |

Distribuția spațiilor verzi în municipiul Medgidia  
conform nivelului II de clasificare



Distribuția spațiilor verzi în municipiul Medgidia,  
conform nivelului III de clasificare

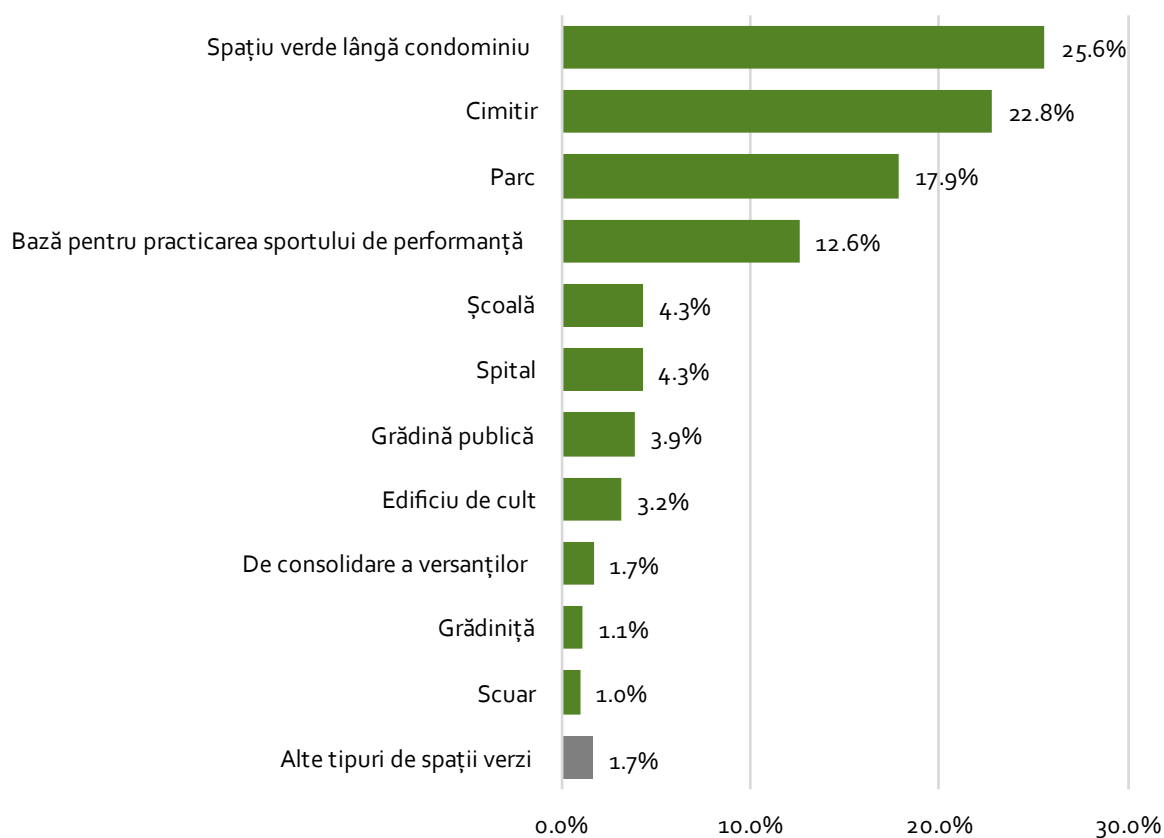


Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi pe localități componente (NIVEL III)

| TIP SPAȚII VERZI<br>(Nivel III de clasificare)                        | Medgidia         | Remus<br>Opreanu | Valea<br>Dacilor | Suprafața<br>totală (mp) |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------------|
| Aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor              | 4,644.5          | 239.5            |                  | 4,884.0                  |
| Baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță | 73,144.1         |                  |                  | 73,144.1                 |
| Grădină publică                                                       | 22,517.0         |                  |                  | 22,517.0                 |
| Parc                                                                  | 103,892.8        |                  |                  | 103,892.8                |
| Scuar                                                                 | 5,668.7          |                  |                  | 5,668.7                  |
| Spații verzi aferente dotărilor publice                               | 68,132.2         | 1,974.2          | 9,601.6          | 79,708.0                 |
| Spații verzi cu caracter utilitar                                     | 278,865.7        | 4,831.2          | 7,467.5          | 291,164.4                |
| <b>Total</b>                                                          | <b>556,865.0</b> | <b>7,045.0</b>   | <b>17,069.1</b>  | <b>580,979.1</b>         |

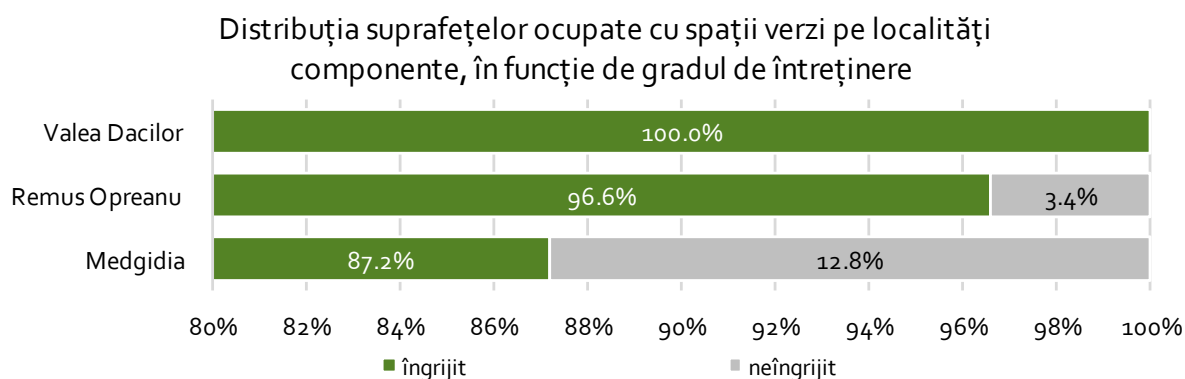
**Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi pe localități componente (NIVEL IV)**

| TIP SPAȚII VERZI<br>(Nivel IV de clasificare)                       | Medgidia         | Remus<br>Opreanu | Valea Dacilor   | Suprafața<br>totală (mp) |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|--------------------------|
| Spațiu verde lângă condominiu                                       | 148,749.8        |                  |                 | 148,749.8                |
| Cimitir                                                             | 120,243.9        | 4,831.2          | 7,467.5         | 132,542.6                |
| Parc                                                                | 103,892.8        |                  |                 | 103,892.8                |
| Bază pentru practicarea sportului de performanță                    | 73,144.1         |                  |                 | 73,144.1                 |
| Școală                                                              | 22,249.6         |                  | 2,807.9         | 25,057.5                 |
| Spital                                                              | 24,709.2         |                  |                 | 24,709.2                 |
| Grădină publică                                                     | 22,517.0         |                  |                 | 22,517.0                 |
| Edificiu de cult                                                    | 11,498.9         | 1,974.2          | 5,004.7         | 18,477.9                 |
| De consolidare a versanților                                        | 9,872.0          |                  |                 | 9,872.0                  |
| Grădiniță                                                           | 4,825.7          |                  | 1,789.0         | 6,614.7                  |
| Scuar                                                               | 5,668.7          |                  |                 | 5,668.7                  |
| Instituție publică                                                  | 2,090.0          |                  |                 | 2,090.0                  |
| <i>Aliniamente plantate în lungul bulevardelor<br/>și străzilor</i> | 4,644.5          | 239.5            |                 | 4,884.0                  |
| <i>Poliție</i>                                                      | 883.9            |                  |                 | 883.9                    |
| <i>Loc de joacă</i>                                                 | 1,438.2          |                  |                 | 1,438.2                  |
| <i>Primărie</i>                                                     | 436.5            |                  |                 | 436.5                    |
| <b>Total</b>                                                        | <b>556,865.0</b> | <b>7,045.0</b>   | <b>17,069.1</b> | <b>580,979.1</b>         |

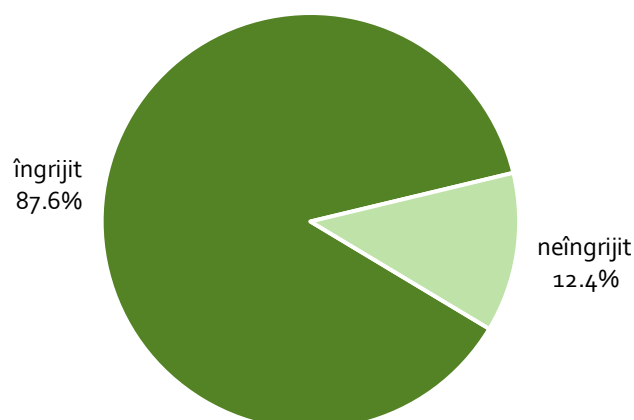
**Distribuția spațiilor verzi în municipiul Medgidia,  
conform nivelului IV de clasificare**

**Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi pe localități componente, în funcție de gradul de întreținere**

| Stare viabilitate | Medgidia         | Remus Opreanu  | Valea Dacilor   | Suprafața totală (mp) |
|-------------------|------------------|----------------|-----------------|-----------------------|
| îngrijit          | 485,089.4        | 6,805.5        | 17,069.1        | 508,964.0             |
| neîngrijit        | 71,775.5         | 239.5          |                 | 72,015.1              |
| <b>Total</b>      | <b>556,865.0</b> | <b>7,045.0</b> | <b>17,069.1</b> | <b>580,979.1</b>      |



**Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia în funcție de gradul de întreținere**



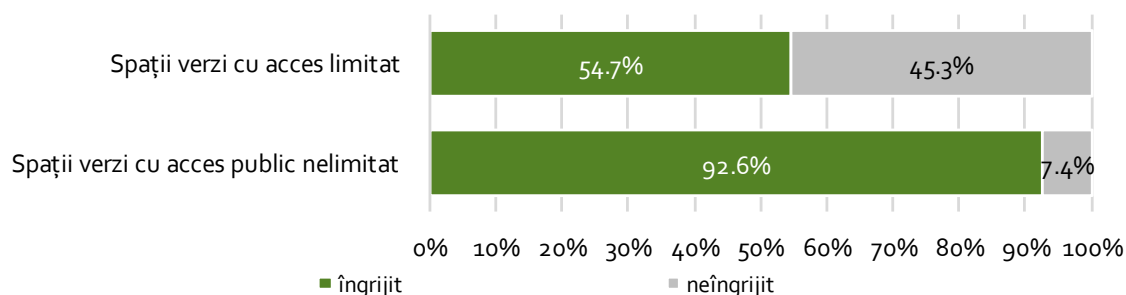
**Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia, în funcție de gradul de întreținere (NIVEL I)**

| Nivel I             | îngrijit         | neîngrijit      | Suprafața totală (mp) |
|---------------------|------------------|-----------------|-----------------------|
| <b>Spații verzi</b> | <b>508,964.0</b> | <b>72,015.1</b> | <b>580,979.1</b>      |

**Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia, în funcție de gradul de întreținere (NIVEL II)**

| Nivel_II                               | îngrijit         | neîngrijit      | Suprafața totală (mp) |
|----------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------------|
| Spații verzi cu acces limitat          | 41,464.4         | 34,394.2        | 75,858.6              |
| Spații verzi cu acces public nelimitat | 467,499.6        | 37,620.8        | 505,120.4             |
| <b>Total</b>                           | <b>508,964.0</b> | <b>72,015.1</b> | <b>580,979.1</b>      |

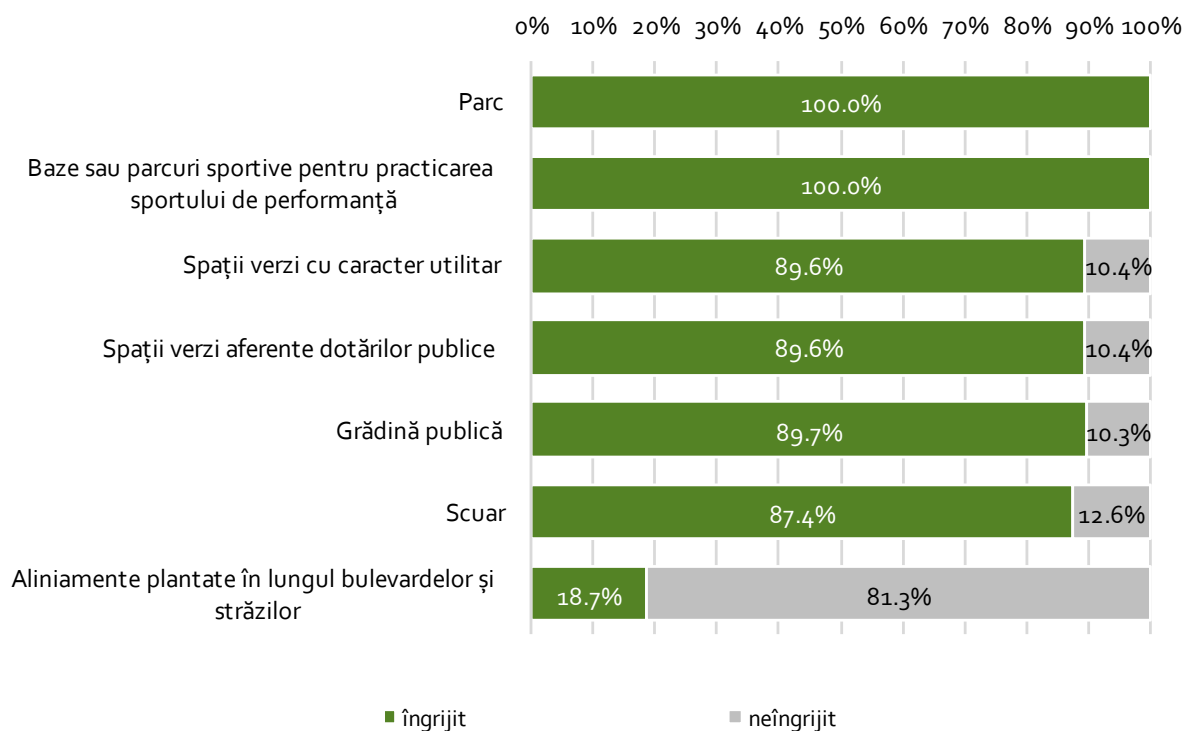
Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia,  
în funcție de gradul de întreținere (NIVEL II)



Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia, în funcție de gradul de  
întreținere (NIVEL III)

| Nivel_III                                                             | îngrijit         | neîngrijit      | Suprafața totală (mp) |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------------|
| Aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor              | 913.1            | 3,970.9         | 4,884.0               |
| Baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță | 73,144.1         |                 | 73,144.1              |
| Grădină publică                                                       | 20,194.2         | 2,322.8         | 22,517.0              |
| Parc                                                                  | 103,892.8        |                 | 103,892.8             |
| Scuar                                                                 | 4,955.8          | 712.9           | 5,668.7               |
| Spații verzi aferente dotărilor publice                               | 44,925.0         | 34,783.0        | 79,708.0              |
| Spații verzi cu caracter utilitar                                     | 260,938.9        | 30,225.4        | 291,164.4             |
| <b>Total</b>                                                          | <b>508,964.0</b> | <b>72,015.1</b> | <b>580,979.1</b>      |

Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia,  
în funcție de gradul de întreținere (NIVEL III)





**Distribuția suprafețelor ocupate cu spații verzi în municipiul Medgidia, în funcție de gradul de întreținere (NIVEL IV)**

| Nivel_IV                                                 | îngrijit         | neîngrijit      | Suprafața totală (mp) |
|----------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------------|
| Aliniamente plantate în lungul bulevardelor și străzilor | 913.1            | 3,970.9         | 4,884.0               |
| Bază pentru practicarea sportului de performanță         | 73,144.1         |                 | 73,144.1              |
| Cimitir                                                  | 132,542.6        |                 | 132,542.6             |
| De consolidare a versanților                             |                  | 9,872.0         | 9,872.0               |
| Edificiu de cult                                         | 18,477.9         |                 | 18,477.9              |
| Grădină publică                                          | 20,194.2         | 2,322.8         | 22,517.0              |
| Grădiniță                                                | 6,614.7          |                 | 6,614.7               |
| Instituție publică                                       | 2,090.0          |                 | 2,090.0               |
| Loc de joacă                                             | 1,049.5          | 388.7           | 1,438.2               |
| Parc                                                     | 103,892.8        |                 | 103,892.8             |
| Poliție                                                  | 883.9            |                 | 883.9                 |
| Primărie                                                 | 436.5            |                 | 436.5                 |
| Școală                                                   | 15,372.5         | 9,685.0         | 25,057.5              |
| Scur                                                     | 4,955.8          | 712.9           | 5,668.7               |
| Spațiu verde lângă condominiu                            | 128,396.3        | 20,353.4        | 148,749.8             |
| Spital                                                   |                  | 24,709.2        | 24,709.2              |
| <b>Total</b>                                             | <b>508,964.0</b> | <b>72,015.1</b> | <b>580,979.1</b>      |

## RAPORT - vegetație arborescentă din intravilanul municipiului Medgidia

### Repartiția arborilor pe grupe

| Denumire grupă | Nr. arbori   | Procent (%)   |
|----------------|--------------|---------------|
| conifere       | 659          | 31.0%         |
| foioase        | 1,469        | 69.0%         |
| <b>Total</b>   | <b>2,128</b> | <b>100.0%</b> |

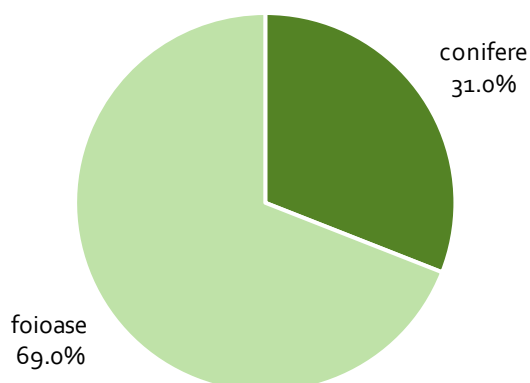
### Repartiția arborilor pe grupe de vârstă

| Grupă vârstă | Nr. arbori   | Procent (%)   |
|--------------|--------------|---------------|
| bătrân       | 9            | 0.4%          |
| matur        | 1,338        | 62.9%         |
| tânăr        | 781          | 36.7%         |
| <b>Total</b> | <b>2,128</b> | <b>100.0%</b> |

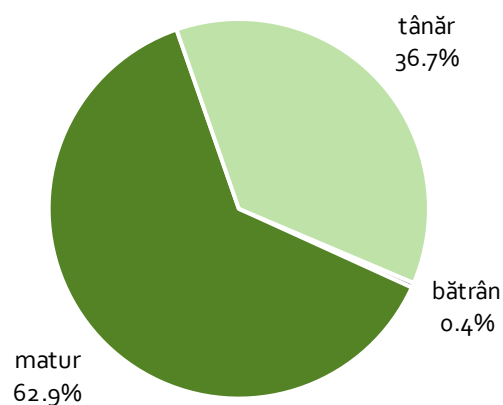
### Repartiția arborilor după starea de viabilitate

| Stare viabilitate | Nr. arbori   | Procent (%)   |
|-------------------|--------------|---------------|
| acceptabilă       | 33           | 1.6%          |
| bună              | 1,486        | 69.8%         |
| foarte bună       | 584          | 27.4%         |
| necorespunzătoare | 25           | 1.2%          |
| <b>Total</b>      | <b>2,128</b> | <b>100.0%</b> |

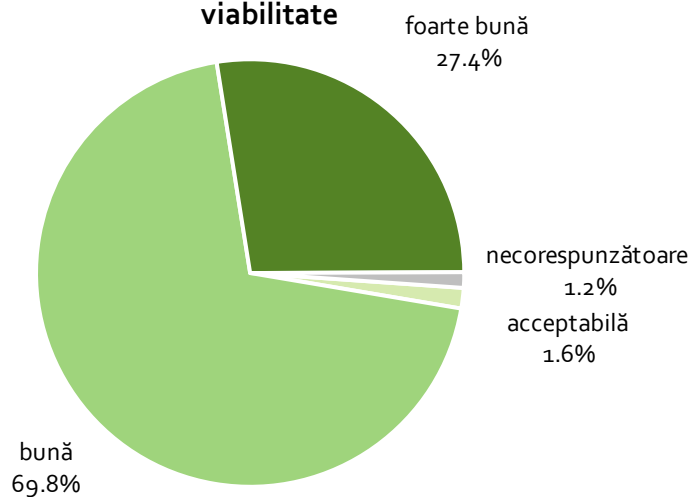
**Repartiția arborilor din municipiul Medgidia, pe grupe**



**Repartiția arborilor din municipiul Medgidia, pe grupe de vârstă**



**Repartiția arborilor din municipiul Medgidia, după starea de viabilitate**

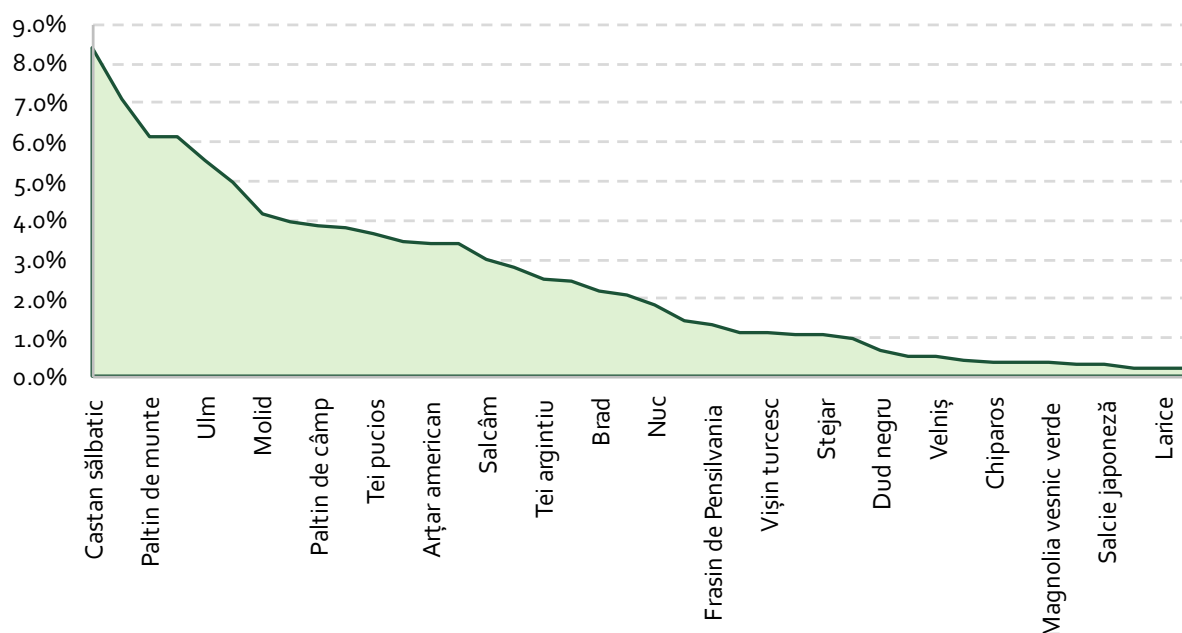


**Repartiția arborilor identificați pe specii**

| Denumire populară   | Specie                 | Total | Procent (%) |
|---------------------|------------------------|-------|-------------|
| Castan sălbatic     | Aesculus hippocastanum | 179   | 8.4%        |
| Tuia orientala      | Thuja orientalis       | 151   | 7.1%        |
| Paltin de munte     | Acer pseudoplatanus    | 131   | 6.2%        |
| Tisa                | Taxus baccata          | 131   | 6.2%        |
| Ulm                 | Ulmus pumila           | 118   | 5.5%        |
| Frasin              | Fraxinus excelsior     | 106   | 5.0%        |
| Molid               | Picea abies            | 89    | 4.2%        |
| Mesteacăn himalayan | Betula utilis          | 84    | 3.9%        |
| Paltin de câmp      | Acer platanoides       | 82    | 3.9%        |
| Pin negru           | Pinus nigra            | 81    | 3.8%        |
| Tei pucios          | Tilia cordata          | 78    | 3.7%        |
| Salcie pletoasă     | Salix babylonica       | 74    | 3.5%        |
| Arțar american      | Acer negundo           | 72    | 3.4%        |
| Pin                 | Pinus sylvestris       | 72    | 3.4%        |
| Salcâm              | Robinia pseudoacacia   | 64    | 3.0%        |

|                           |                             |              |             |
|---------------------------|-----------------------------|--------------|-------------|
| Paltin de munte "Negenia" | Acer pseudoplatanus negenia | 60           | 2.8%        |
| Tei argintiu              | Tilia tomentosa             | 53           | 2.5%        |
| Cedru atlantic            | Cedrus atlantica            | 52           | 2.4%        |
| Brad                      | Abies alba                  | 47           | 2.2%        |
| Salcie                    | Salix alba                  | 44           | 2.1%        |
| Nuc                       | Juglans regia               | 39           | 1.8%        |
| Corcoduș                  | Prunus cerasifera           | 31           | 1.5%        |
| Frasin de Pensilvania     | Fraxinus pennsylvanica      | 28           | 1.3%        |
| Plop negru                | Populus nigra               | 24           | 1.1%        |
| Vișin turcesc             | Prunus mahaleb              | 24           | 1.1%        |
| Plop alb                  | Populus alba                | 23           | 1.1%        |
| Stejar                    | Quercus robur               | 23           | 1.1%        |
| Salcâm japonez            | Styphnolobium japonicum     | 21           | 1.0%        |
| Dud negru                 | Morus nigra                 | 14           | 0.7%        |
| Cedru alb                 | Thuja occidentalis          | 11           | 0.5%        |
| Velniș                    | Ulmus laevis                | 11           | 0.5%        |
| Molid argintiu            | Picea pungens               | 9            | 0.4%        |
| Chiparos                  | Cupressus sempervirens      | 8            | 0.4%        |
| Glădiță                   | Gleditsia triacanthos       | 8            | 0.4%        |
| Magnolia vesnic verde     | Magnolia grandiflora        | 8            | 0.4%        |
| Dud alb                   | Morus alba                  | 7            | 0.3%        |
| Salcie japoneză           | Salix matsudana             | 7            | 0.3%        |
| Frasin de câmp            | Fraxinus angustifolia       | 5            | 0.2%        |
| Larice                    | Larix decidua               | 5            | 0.2%        |
| Arbore de gumă            | Liquidambar styracifluas    | 5            | 0.2%        |
| Prun                      | Prunus domestica            | 5            | 0.2%        |
| Răchită                   | Salix fragilis              | 5            | 0.2%        |
| Chiparos de Arizona       | Cupressus arizonica         | 3            | 0.1%        |
| Otetar                    | Koeleruteria paniculata     | 3            | 0.1%        |
| Cireș                     | Prunus avium                | 3            | 0.1%        |
| Palmier                   | Trachycarpus fortunei       | 3            | 0.1%        |
| Ulm de munte              | Ulmus glabra                | 3            | 0.1%        |
| Paltin argintiu           | Acer saccharinum            | 2            | 0.1%        |
| Castan                    | Aesculus x carnea           | 2            | 0.1%        |
| Cenușer                   | Ailanthus altissima         | 2            | 0.1%        |
| Arbore de matase          | Albizia julibrissin         | 2            | 0.1%        |
| Carpen                    | Carpinus betulus            | 2            | 0.1%        |
| Catalpa                   | Catalpa bignonioides        | 2            | 0.1%        |
| Corn                      | Cornus mas                  | 2            | 0.1%        |
| Mar                       | Malus domestica             | 2            | 0.1%        |
| Mierea-ursului            | Celtis australis            | 1            | 0.0%        |
| Gutui                     | Cydonia oblonga             | 1            | 0.0%        |
| Sălcioara                 | Elaeagnus angustifolia      | 1            | 0.0%        |
| Ienupar de Virginia       | Juniperus virginiana        | 1            | 0.0%        |
| Paulonia                  | Paulownia tomentosa         | 1            | 0.0%        |
| Platan                    | Platanus orientalis         | 1            | 0.0%        |
| Plop chinezesc            | Populus simonii             | 1            | 0.0%        |
| Scorș                     | Sorbus aucuparia            | 1            | 0.0%        |
| <b>Total</b>              |                             | <b>2,128</b> | <b>100%</b> |

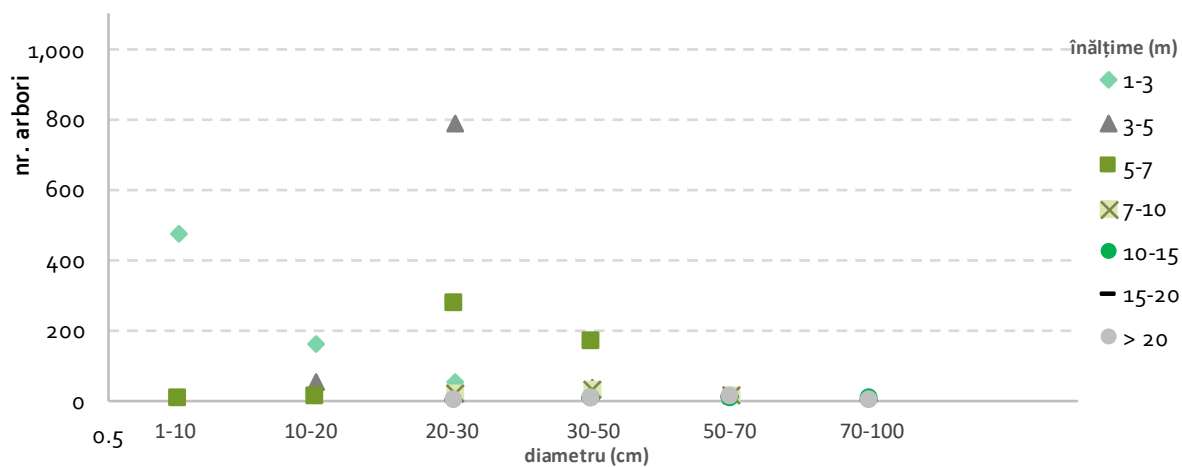
### Repartiția principalelor specii de arbori din municipiul Medgidia



### Repartiția arborilor identificați după înălțime și diametru

|              |       | Diametru (cm) |       |       |       |       |        | Total |
|--------------|-------|---------------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|              |       | 5-10          | 10-20 | 20-30 | 30-50 | 50-70 | 70-100 |       |
| Înălțime (m) | 1-3   | 475           | 160   | 53    |       |       |        | 688   |
|              | 3-5   |               | 52    | 791   | 35    |       |        | 878   |
|              | 5-7   | 5             | 11    | 277   | 167   |       |        | 460   |
|              | 7-10  |               |       | 18    | 33    | 13    |        | 64    |
|              | 10-15 |               |       |       | 2     | 2     | 2      | 6     |
|              | 15-20 |               |       | 1     | 4     | 8     | 1      | 14    |
|              | > 20  |               |       | 1     | 6     | 10    | 1      | 18    |
| Total        |       | 480           | 223   | 1,141 | 247   | 33    | 4      | 2,128 |

### Repartiția arborilor identificați în municipiul Medgidia, în funcție de înălțime și diametru



### III. ANEXE:

ANEXA 1 - Lista imobilelor inventariate având ca destinație spațiu verde

ANEXA 2 - Lista arborilor identificați pe spațiile verzi din municipiul Medgidia

ANEXA 3 - Fișa spațiului verde – conform Anexei la Normele tehnice aprobate prin Ordinul nr. 1466/2010 pentru modificarea Ordinului 1549/2008

ANEXA 4 – Fișa terenurilor degradate

ANEXA 5 - Planul general al spațiilor verzi prezentat sub forma planșelor tipărite cu elementele de bază ale RLSV