



H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea încetării Contractului privind constituirea dreptului de uz și servitute încheiat cu OMNIA EUROPE S.A., autentificat sub nr. 1319/20.08.2024 la Biroul Individual Notarial Macovei Adelina-Cătălina

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință extraordinară convocată de îndată în ziua de 8 august 2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 195/07.08.2025 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 32595/07.08.2025;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P., înregistrat sub nr. 32515/07.08.2025;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 174/2024 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea OMNIA EUROPE S.A.;
- Contractul privind constituirea dreptului de uz și servitute încheiată cu OMNIA EUROPE S.A., autentificat sub nr. 1319/20.08.2024 la Biroul Individual Notarial Macovei Adelina-Cătălina;
- adresa nr. 773/06.08.2025 a OMNIA EUROPE S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 32392/06.08.2025;
- declarația OMNIA EUROPE S.A. autentificată sub nr. 1237/06.08.2025 la Biroul Individual Notarial Macovei Adelina-Cătălina;
- prevederile art. 1321 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 și art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor (Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 32618/07.08.2025, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă încetarea Contractului privind constituirea dreptului de uz și servitute încheiat cu OMNIA EUROPE S.A., autentificat sub nr. 1319/20.08.2024 la Biroul Individual Notarial Macovei Adelina-Cătălina.

Art. 2 – Se aprobă radierea din Cartea Funciară a dreptului de uz și servitute constituit prin contractul autentificat sub nr. 1319/20.08.2024 la Biroul Individual Notarial Macovei Adelina-Cătălina în favoarea OMNIA EUROPE S.A.

Art. 3 – Se mandatează Primarul municipiului Medgidia, să efectueze toate demersurile necesare radierii din cartea funciară a dreptului de uz și servitute constituit prin contractul autentificat sub nr. 1319/20.08.2024 la Biroul Individual Notarial Macovei Adelina-Cătălina în favoarea OMNIA EUROPE S.A.

Art. 4 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 5 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție. Domnul consilier local Arslan Ozgün nu și-a exprimat votul, în conformitate cu prevederile art. 228 alin. (1) lit. c) din Codul administrativ.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 191

MEDGIDIA, 8 august 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Alin-Mihai LUCHIAN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON