



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

C.I.F.: 4301456
Sediul: Strada Decebal, nr.35
Cod postal: 905600



Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002
E-mail: office@primaria-medgidia.ro
Site: primaria-medgidia.ro

Situație conținut autorizații, conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nr. autorizatie de construire si data emiterii	Titlu/descriere proiect	Procent de ocupare (P.O.T) si coeficientul de utilizare a terenului (C.U.T.)	Retragerile constructiilor la limitele de proprietate	Suprafetele, construite la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfasurata	Regimul de inaltime, numarul de subterane si supraterrane pentru fiecare constructie, si inaltimele constructiilor, la cornisa si maxima pentru fiecare constructie	A fost solicitat/obținut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	A fost solicitat/obținut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului	Planul de situatie si planurile cu toate fatadele
01	02.	03.	04.	05.	06.	07.	08.	09.	10.
1.	15/04.04.2025	AMPLASARE PUNCT DE CONEXIUNI IN ANVELOPA DE BETON SI REALIZARE LUCRARI DE RACORDARE IN VEDEREA ALIMENTARII CU ENERGIE ELECTRICA FABRICA DE BIDOANE	-	-	--	-	-	DA/DA	-
2.	16/07.04.2025	MODIFICARE PROIECT IN CURS DE EXECUTIE DIN CONSTRUIRE LOCUINTA Dp+P+1E SI DESFIINTARE LOCUINTA PARTERPE BECI SI DESFIINTARE LOCUINTA PARTER PE BECI, CONFORM A.C. NR. 34/12.06.2023	P.O.T. – 39,27 % C.U.T.- 0, 89	N – 2,00 m E – 0,60 S- V- 2,00 m	Sup.construita la sol 126,45 mp si suprafata desfasurata 287,55 mp	P Inaltime maxima- 8,07 m Inaltimea la cornisa- 5,78 m	NU/NU	NU/NU	DA
3.	17/07.04.2025	INTRARE IN LEGALITATE PENTRU MODIFICARE SI EXTINDEREETAJ 2 CONFORM PROCES- VERBAL DE CONTRAVENTIE NR. 10/22.07.2024	P.O.T. – 88,76% C.U.T.- 2,54	N – E – 3,05 m S- V- m	Sup.construita la sol 135,80 mp si suprafata desfasurata 389,70 mp	P+1 Inaltime maxima- 10,26 m Inaltimea la cornisa- 9,64 m	NU/NU	DA/DA	DA

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA**

C.I.F.: 4301456
Sediul: Strada Decebal, nr.35
Cod postal: 905600



Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002
E-mail: office@primaria-medgidia.ro
Site: primaria-medgidia.ro

4.	18/07.04.2025	CONTINUARE LUCRARI AUTORIZATECU A.C. NR.40/29.07.2020 “ CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, GARAJ, IMPREJMUIRE SI ORGANIZARE DE SANTIER	P.O.T. -23,78 % C.U.T.- 0,24	N – 2,00 m E – 4,06 m S- 21,46 m V-	Sup.construita la sol 175, 26 si suprafata desfasurata -175,26 mp	P Inaltime maxima- 4,90 m Inaltimea la cornisa- 2,96 m	NU/NU	DA/DA	DA
5.	19/07.04.2025	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN, INTRARE IN LEGALITATE	P.O.T. -39,00 % C.U.T.- 0,78	N – E – 2,79 m S- 6,39 m V- 1,37 m	Sup.construita la sol 117,00 mp si suprafata desfasurata 234,00 mp	P+1E Inaltime maxima- 6,20 m Inaltimea la cornisa- 5,15 m	NU/NU	NU/NU	DA
6.	20/09.04.2025	CONSTRUIRE UN CORP DE CLADIRE MULTIFUNCTIONALA S+P+E, CONSTRUCTII ANEXA, AMENAJARE TEREN SI INTRARE IN LEGALITATE PENTRU CONSTRUIRE DOUA CORPURI DE CLADIRE CU DESTINATIA SALON EVENIMENTE PARTER SI DOUA CLADIRI ANEXE CU DESTINATIA SPATII DE CAZARE	P.O.T. -16,59 % C.U.T.- 0,18	N – E – 1,05 m S- 5,00 m V- 1,00 m	Sup.construita la sol 2865,52 mp si suprafata desfasurata 3.019,86 mp	P Inaltime maxima- 5,00 m Inaltimea la cornisa- 2,95 m	NU/NU	DA/DA	DA
7.	21/17.04.2025	MONTARE STATIE PENTRU DESCARCARE CLINCHER	P.O.T. – 7,43 % C.U.T.- 1,03	N – E – S- V-	Sup.construita la sol 62706 mp si suprafata desfasurata 86767 mp	P Inaltime maxima- 8,90 m Inaltimea la cornisa- 2,55 m	NU/NU	DA/DA	-
8.	22/17.04.2025	MODIFICARE PROIECT IN TIMPUL EXECUTIEI LA A.C. Nr. 52/26.07.2021	P.O.T. -35,00 % C.U.T.- 35,00	N –1,28 m E – S- 2,00 m V- 2,30 m	Sup.construita la sol 80,00 mp si suprafata desfasurata 80,00 mp	P Inaltime maxima- 5,20 m Inaltimea la cornisa- 3,00 m	NU/NU	NU/NU	DA
9.	23/30.04.2025	DESFIINTARE CORP C1- COTET SI CORP C2- BUCATARIE DE VARA SI MAGAZIE	P.O.T. -0,00 % C.U.T.- 0,00	N – E – 14,00 m S- V-	-	-	NU/NU	NU/NU	-



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA



C.I.F.: 4301456
Sediu: Strada Decebal, nr.35
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002
E-mail: office@primaria-medgidia.ro
Site: primaria-medgidia.ro

10.	24/30.04.2025	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER	P.O.T. – 29,93 % C.U.T.- 0,29	N – 6,00 m E – 2,10 m S- 11,81 m V- 2,10 m	Sup.construita la sol 102,06 mp si suprafata desfasurata 102,06 mp	P Inaltime maxima- 5,90 m Inaltimea la cornisa-4,00 m	NU/NU	NU/NU	DA
11.	25/40.04.2025	CONSTRUIRE ANEXA PARTER- SPATIU DEPOZITARE	P.O.T. – 8,44 % C.U.T.- 0,08	N – 19,29 m E – 1,00 m S- V- 20,92 m	Sup.construita la sol 160,70 mp si suprafata desfasurata 160,70 mp	P Inaltime maxima- 6,01 m Inaltimea la cornisa-5,03 m	NU/NU	NU/NU	DA