



H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 254/2024 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra unor imobile proprietate a Municipiului Medgidia, județul Constanța, în favoarea ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „DISTRIBUȚIE GAZ MIRCEA VODĂ-SALIGNY”, pentru executarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiții „Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța”

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 30 ianuarie 2025, Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 17/23.01.2025 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 3053/23.01.2025;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 3142/22.01.2025;
- referatul privind conformitatea cu realitatea a unor imobile – terenuri aflate în domeniul public și privat al municipiului Medgidia, înregistrat sub nr. 3141/22.01.2025;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 254/2024 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra unor imobile proprietate a Municipiului Medgidia, județul Constanța, în favoarea ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „DISTRIBUȚIE GAZ MIRCEA VODĂ-SALIGNY”, pentru executarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiții „Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța”;
- adresa nr. 60/09.12.2024 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „DISTRIBUȚIE GAZ MIRCEA VODĂ-SALIGNY”, înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 50830/24.12.2024;
- adresa nr. 50830/16.01.2024 a Primăriei Municipiului Medgidia;
- adresa nr. 4/21.01.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „DISTRIBUȚIE GAZ MIRCEA VODĂ-SALIGNY”, înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 2926/22.01.2025;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului comun nr. 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) punctul (i) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
- prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), art. 132 alin. (2) din Constituția României, republicată în 2003;
- prevederile art. 4 și 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 621 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridic și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3506/23.01.2025, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I – Se modifică și se completează articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 254/2024 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, asupra unor imobile proprietate a Municipiului Medgidia, județul Constanța, în favoarea ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „DISTRIBUȚIE GAZ MIRCEA VODĂ-SALIGNY”, pentru executarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiții „Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța” și va avea următorul cuprins:

„Art. 1 – (1) Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ *DISTRIBUȚIE GAZ MIRCEA VODĂ-SALIGNY*, pentru executarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiții *Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța*, asupra următoarelor imobile, proprietatea Municipiului Medgidia, județul Constanța:

- a) strada Silozului, în suprafață de 35.958 mp, proprietate publică a Municipiului Medgidia, amplasată în intravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință drum, identificată cu număr cadastral 110990 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110990;
- b) parcela N 397/1, în suprafață de 429 mp, proprietate privată a Municipiului Medgidia, amplasată în extravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință neproductiv, identificată cu număr cadastral 110709 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110709;
- c) De 397, în suprafață de 7337 mp din acte și 7200 mp din măsurători, proprietate privată a Municipiului Medgidia, amplasată în extravilanul municipiului Medgidia, având categoria de

- folosință drum, identificată cu număr cadastral 110828 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110828;
- d) parcela NP 242/2, în suprafață de 10200 mp, proprietate privată a Municipiului Medgidia, amplasată în extravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință neproductiv, identificată cu număr cadastral 110722 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110722;
 - e) De 242/1, în suprafață de 3231 mp, proprietate privată a Municipiului Medgidia, amplasată în extravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință drum, identificată cu număr cadastral 110731 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110731;
 - f) De 139/1, în suprafață de 2252 mp, proprietate privată a Municipiului Medgidia, amplasată în extravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință drum, identificată cu număr cadastral 110827 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110827;
 - g) De 109/1, în suprafață de 4052 mp, proprietate privată a Municipiului Medgidia, amplasată în extravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință drum, identificată cu număr cadastral 110730 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110730;
 - h) De 109/2, în suprafață de 8183 mp, proprietate privată a Municipiului Medgidia, amplasată în extravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință drum, identificată cu număr cadastral 110714 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110714;
 - i) De 41, în suprafață de 2767 mp, proprietate privată a Municipiului Medgidia, amplasată în extravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință drum, identificată cu număr cadastral 110718 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110718.

(2) Se aprobă punerea la dispoziția viitorului concesionar, cu titlu gratuit, pe toată durata concesiunii, a imobilelor prevăzute la alin. (1), în vederea realizării obiectivelor aferente sistemului de distribuție a gazelor naturale, potrivit proiectului *„Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța.”*

Art. II – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 254/2024 rămân neschimbate.

Art. III – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P. și Compartimentului urbanism, în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. IV – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Compartimentului urbanism, în vederea ducerii la îndeplinire, ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „DISTRIBUȚIE GAZ MIRCEA VODĂ-SALIGNY”, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 19 voturi *pentru* din totalul de 19 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 8 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment urbanism, 1 ex. A.D.I. „DISTRIBUȚIE GAZ MIRCEA VODĂ-SALIGNY”, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 17

MEDGIDIA, 30 ianuarie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....
Marian-Valentin ANTON

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

.....
Melania SOLOMON