



H O T Ă R Ȃ R E
pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 95/2024 privind constituirea
dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit,
în favoarea GAZMIND S.R.L.

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 28 noiembrie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 250/22.11.2024 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 46497/22.11.2024;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 45965/19.01.2024;
- adresa nr. 45275/14.11.2024 a Serviciului Proiecte;
- referatul privind conformitate cu realitatea nr.14126/01.04.2024;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 95/2024 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea GAZMIND S.R.L.;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 248/07.09.2006 privind aprobarea atestării la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului –teren în suprafață de 211,0354 ha, situat în extravilanul municipiului Medgidia, conform anexelor;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 148/30.05.2024 privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren intravilan în suprafață de 100.490 mp, situat în mun. Medgidia, Parcela A 1051/1/1/1/1, jud. Constanța, având număr cadastral 111187 și înscris în Cartea funciară nr. 111187 a localității Medgidia;
- Încheierea nr. 140420 în Dosarul nr. 140420/04.06.2024;
- Extrasul de Carte funciară nr. 327274/14.11.2024;
- prevederile art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României(republicată în 2003);
- prevederile art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2), art. 866, 868 și 874 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 – 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 46540/22.11.2024, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se modifică titlul Hotărârii Consiliului Local nr. 95/2024 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea GAZMIND S.R.L. și va avea următorul cuprins:

„Hotărâre privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea asocierii formată din S.C. AUTOPRIMA SERV S.R.L., S.C. GAZ SERVICE S.R.L., S.C. INSTALAȚII MONTAJ TEHNOLOGIC S.R.L. și S.C. GAZMIND S.R.L., asupra terenului în suprafață de 840 mp, imobil teren intravilan, UAT Medgidia, Parcela A 1051/1/1/1/1/2, identificat cu nr. cad. 111446 și CF 111446, în vederea execuției investiției *Înființare rețea inteligentă de distribuție gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în U.A.T. Medgidia, sat Valea Dacilor și sat Remus Opreanu*”.

Art. II – Se aprobă modificarea articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 95/2024 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea GAZMIND S.R.L. și va avea următorul cuprins:

„Art. 1 – (1) Se aprobă constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea asocierii formată din S.C. AUTOPRIMA SERV S.R.L., S.C. GAZ SERVICE S.R.L., S.C. INSTALAȚII MONTAJ TEHNOLOGIC S.R.L. și S.C. GAZMIND S.R.L., asupra terenului în suprafață de 840 mp, imobil teren intravilan, UAT Medgidia, Parcela A 1051/1/1/1/1/2, identificat cu nr. cad. 111446 și CF 111446, în vederea execuției investiției *Înființare rețea inteligentă de distribuție gaze naturale medie presiune și racorduri de gaze naturale în U.A.T. Medgidia, sat Valea Dacilor și sat Remus Opreanu*.”

(2) Ulterior recepției și punerii în funcțiune a investiției, aceasta se va preda către S.C. Transgaz S.A. în vederea utilizării și întreținerii, cu drept de uz și servitute pe terenul în suprafață de 840 mp prevăzut la alin. (1).”

Art. III – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 95/2024 rămân neschimbate.

Art. IV – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P. și Serviciului Proiecte, în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. V – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P., Serviciului Proiecte și Compartimentului urbanism, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 8 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Serviciu Proiecte, 1 ex. Compartiment urbanism, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 245

MEDGIDIA, 28 noiembrie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Anton-Marian VALENTIN

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON