



H O T Ă R Ă R E

privind declararea ca bunuri de uz și interes public local a unor imobile situate în intravilanul municipiului Medgidia, județul Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 29 august 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 198/28.08.2024 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 33852/28.08.2024;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 33804/27.08.2024;
- referatul nr. 33803/27.08.2024 al D.G.D.P.P. și Compartimentului juridic, privind conformitatea cu realitatea;
- planurile de situație întocmite de către S.C. TOP GEOCAD S.R.L. la data de 26.08.2024;
- prevederile art. 554, 858-861, 863 lit. f) și 888 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. b) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- punctele 1 și 5 din Anexa 4 la Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 8, art. 146 alin. (2) și art. 147 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 21 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată(r3), cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- prevederile art. 3 lit. a) și art. 8 alin. (1) lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A) și cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 33921/28.08.2024, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se declară ca bun de uz și de interes public local bunul imobil situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Kemal Agi Amet, nr. 26, Lot 1, jud. Constanța, cu acces din strada Griviței, având categoria de folosință *curți construcții*, în suprafață de 517 mp, în scopul desfășurării activității educaționale.

(2) Bunul imobil menționat la alin. (1) este compus din terenul în suprafață de 517 mp, are categoria de folosință *curți construcții*, cu valoarea de inventar de 310 lei și este descris la poziția nr. 1 din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se declară ca bun de uz și de interes public local bunul imobil situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Kemal Agi Amet, nr. 26, Lot 2, jud. Constanța, având categoria de folosință *curți construcții*, în suprafață de 336 mp, în scopul desfășurării activității educaționale.

(2) Bunul imobil menționat la alin. (1) este compus din terenul în suprafață de 336 mp, are categoria de folosință *curți construcții*, cu valoarea de inventar de 201 lei și este descris la poziția nr. 2 din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – (1) Se declară ca bun de uz și de interes public local bunul imobil situat în intravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință *drum*, în suprafață de 690 mp – Strada Iunus Emre, tronson 4, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport.

(2) Bunul imobil menționat la alin. (1) este compus din terenul în suprafață de 690 mp, are categoria de folosință *drum*, cu valoarea de inventar de 138,48 lei și este descris la poziția nr. 3 din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – (1) Se declară ca bun de uz și de interes public local bunul imobil situat în intravilanul municipiului Medgidia, având categoria de folosință *drum*, în suprafață de 1599 mp – Strada Dobrogei, tronson 7, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport.

(2) Bunul imobil menționat la alin. (1) este compus din terenul în suprafață de 1599 mp, are categoria de folosință *drum*, cu valoarea de inventar de 320,92 lei și este descris la poziția nr. 4 din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 – Se aprobă efectuarea demersurilor necesare realizării operațiunilor de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a bunurilor imobile menționate la art. 1-4.

Art. 6 – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. 7 – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi *pentru* din totalul de 16 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța, 1 ex. dosar ședință, 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 191

MEDGIDIA, 29 august 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

.....
Niculae PĂUN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

.....
Melania SOLOMON