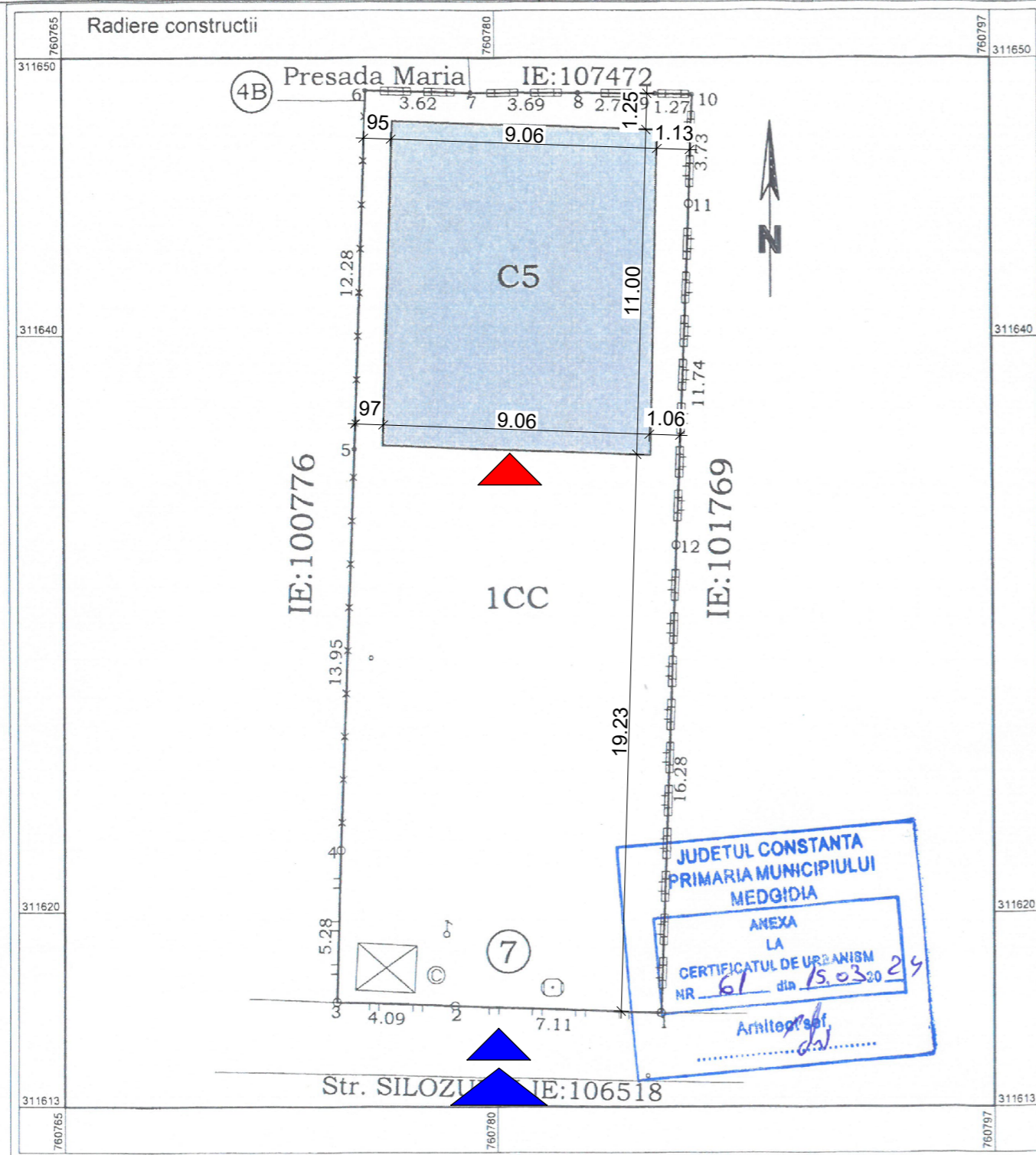


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. cadastral 106662	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 355	Adresa imobilului Localitatea Medgidia str Silozului nr 7
-------------------------	---	--

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) MEDGIDIA
---------------------	--



Legenda:

- Locuinta P+1E
- Accese in curte
- Accese in cladire

SUPRAFETE SI INDICI DE OCUPARE AI TERENULUI

SPECIFICATIA	EXISTENT	PROPUSA
St acte	352.50mp	352.50mp
St masurata	355.00mp	355.00mp
Ac	102.00mp	102.00mp
Acđ	102.00mp	102.00mp
POT	28.73%	28.73%
CUT	0.29	0.29

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	355	Teren intravilan împrejmuit cu gard din lemn cu soclu de beton (10-12-1), lemn(1-4), plasa de sarma(4-6), beton(zidarie)(6-10)
<b>Total</b>		355	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C5	CAS	102	SPATIU COMERCIAL(PARTER) (Supr. Constr. Desf.=102mp);
<b>Total</b>		102	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 355 mp  
Suprafața din acte a imobilului = 352.50 mp

Executant: Ing. GUNACHE IULIAN-CATEGORIA C-SERIA RO-CT-FNR. 0098

Julian Gunache

Semnat digital de Iulian Gunache  
Motiv: OCPI, C, CT, 0098  
Data: 2023.11.30.06.23.50 +02:00

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Livia-Maria Toderici

Digitally signed by Livia Maria Toderici  
Date: 2023.12.18 14:09:31 +02:00

Semnătura și parafa  
Data 242937/2023

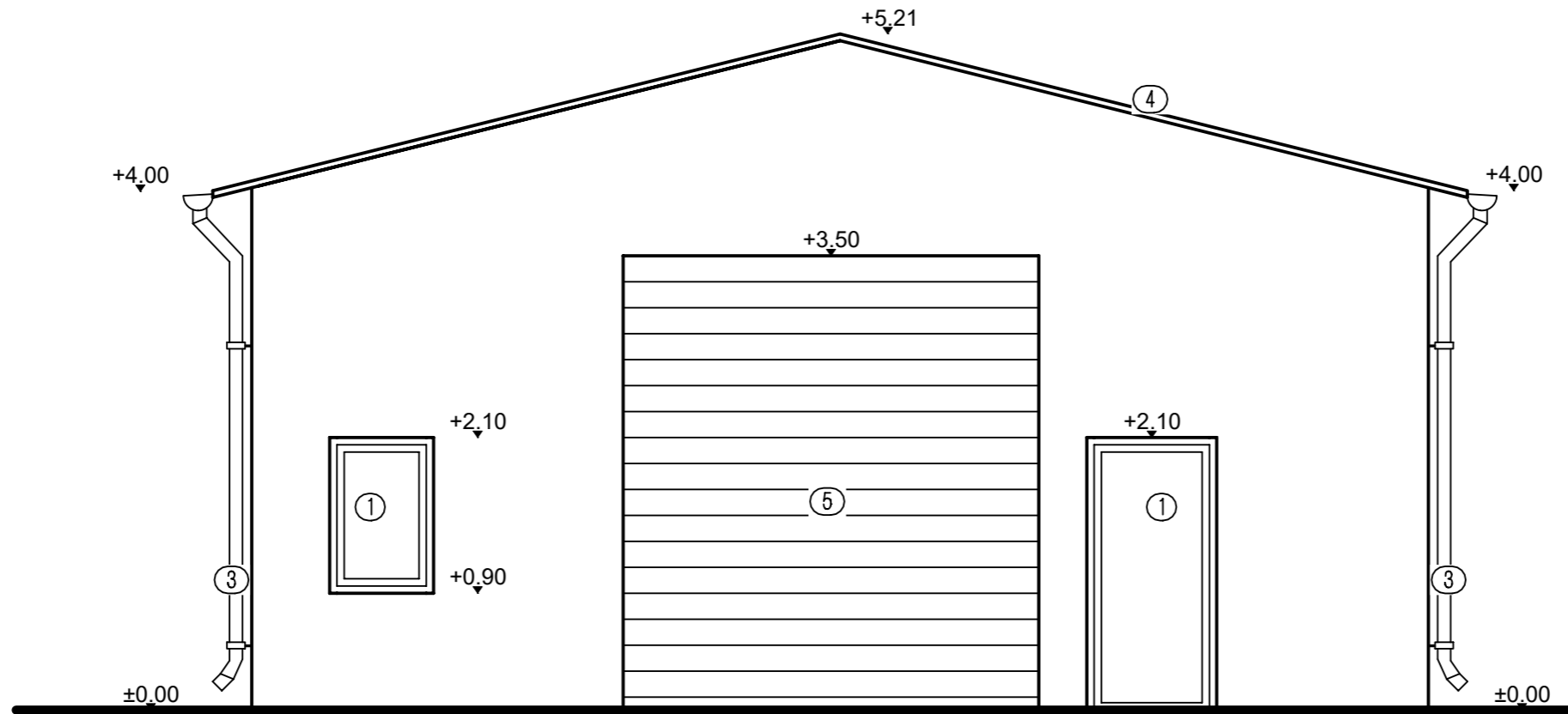
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea informațiilor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Data: 30.11.2023

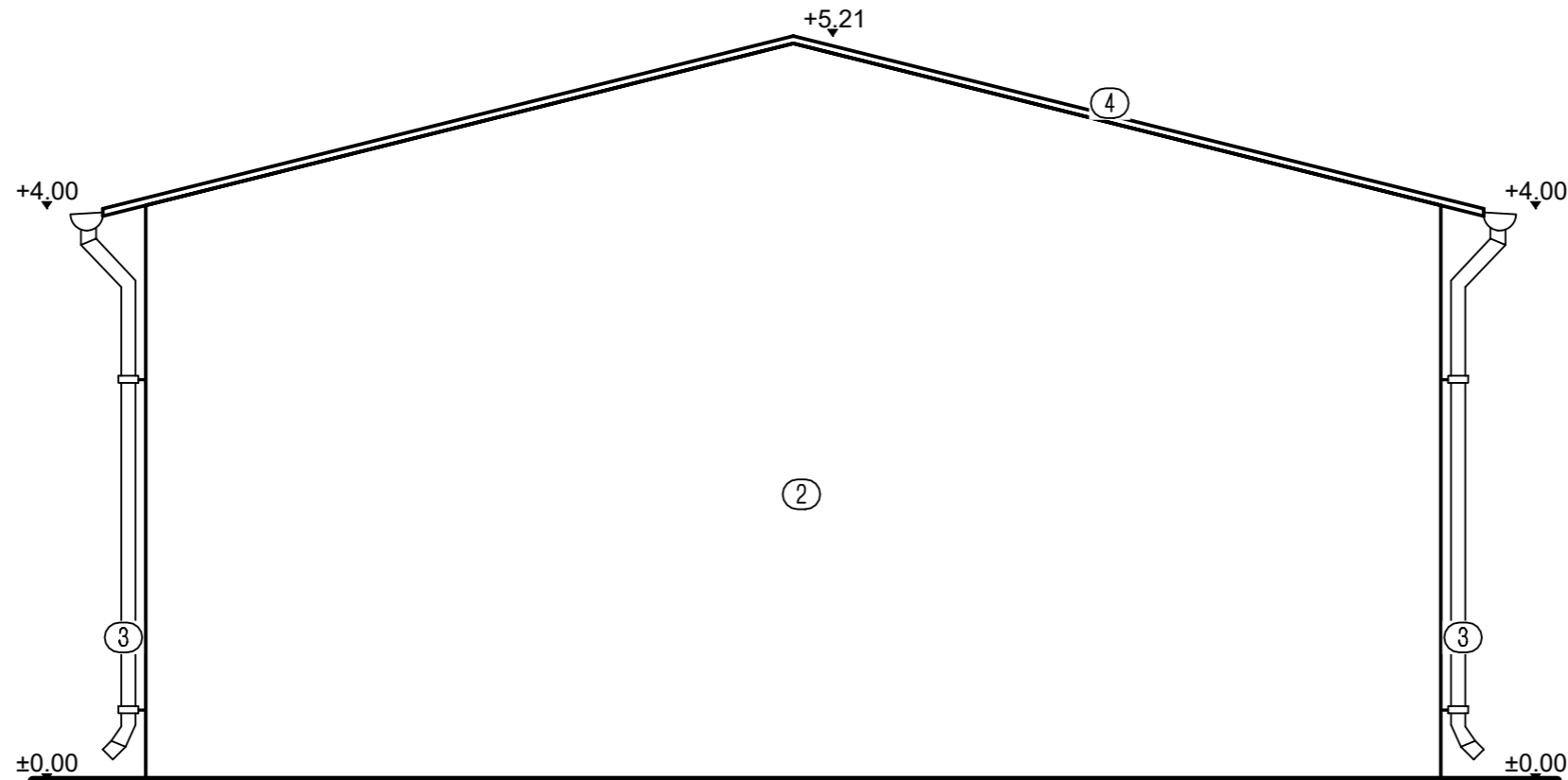
Proiectant general: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA				Beneficiar: SAVA ROMULUS si SAVA DANIELA CLAUDIA		Proiect nr.: 3/2024	
Proiectant arhitectura: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - ANGHEL ION				Adresa: mun Medgidia, str. Silozului, nr. 7, jud Constanta			
SPECIFICAȚIE		NUME		SEMNETURĂ		Scara: 1:200	
PROIECTAT		c. arh. Anghel Ion				Titlu proiect: CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER - INTRARE IN LEGALITATE-	
DESEINAT		Ing.Eftei Raluca				Faza: D.T.A.C.	
SEF PROIECT		Ing.Eftei Raluca				Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	
				Data: 2024		Plansa nr.: A 02	

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

## FATADA PRINCIPALA



## FATADA POSTERIOARA

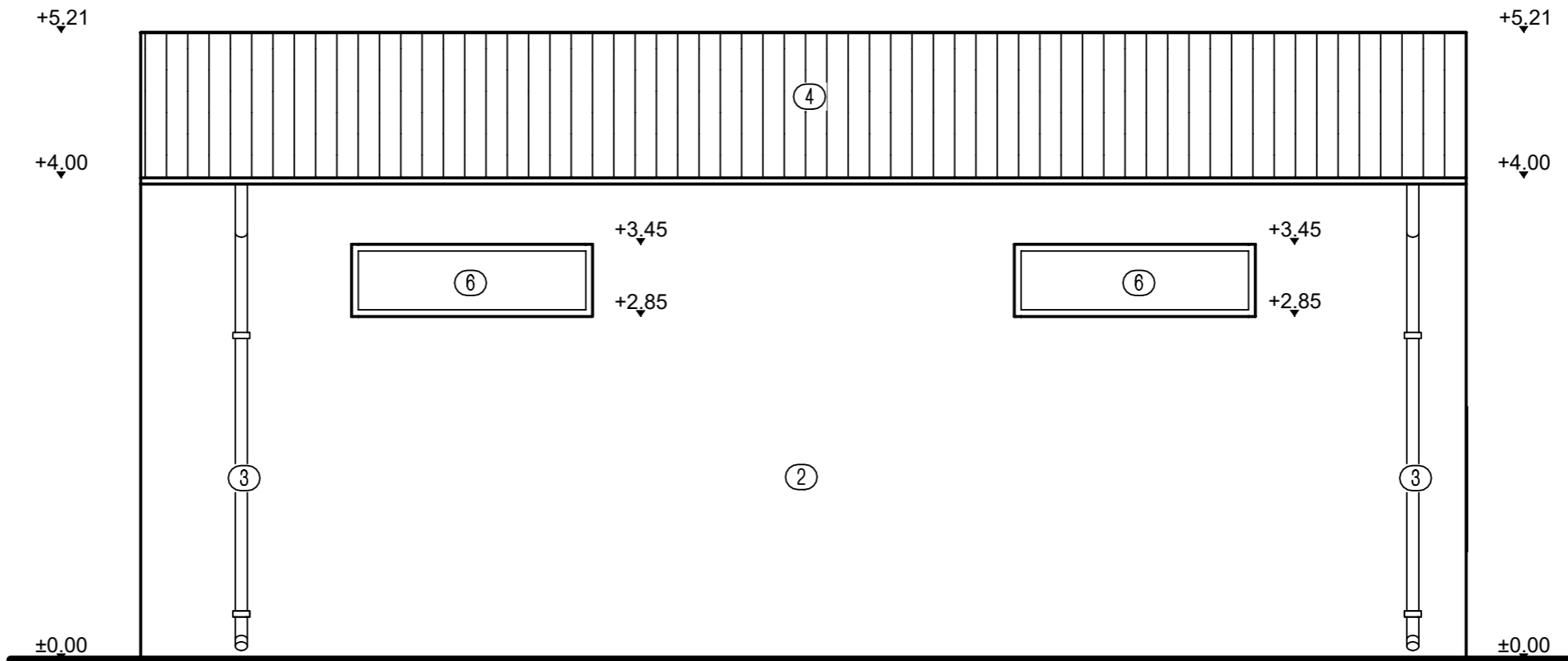


- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Panouri sandwich
- ③ Burlan, jgheab.
- ④ Invelitoare panouri sandwich.
- ⑤ Usa sectionala.
- ⑥ Tamplarie P.V.C. cu geam termopan mata si fixa.

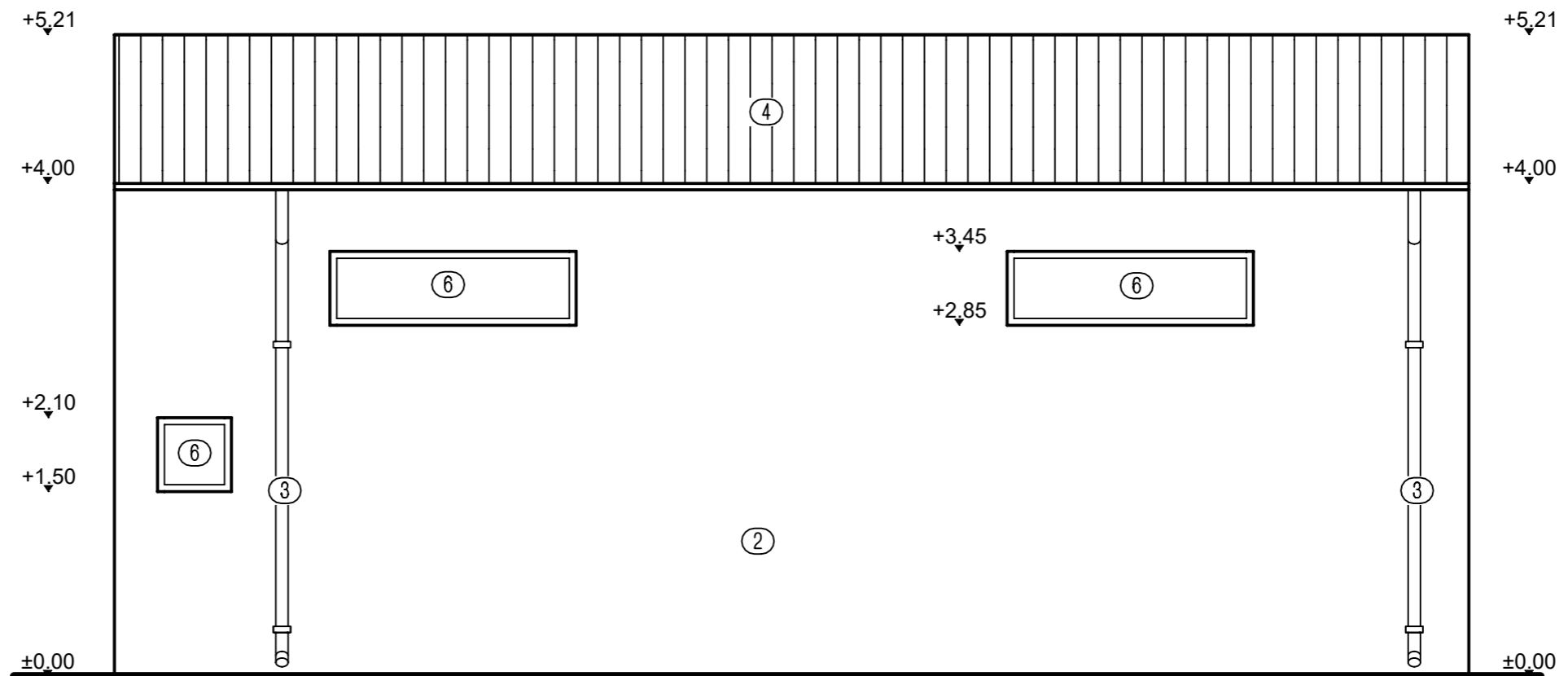
Proiectant general: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar:	SAVA ROMULUS si SAVA DANIELA CLAUDIA	Proiect nr.:
Proiectant arhitectura: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - ANGHEL ION			Adresa:	mun Medgidia, str. Silozului, nr. 7, jud Constanta	3/2024
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNETURĂ	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
PROIECTAT	c. arh. Anghel Ion		1:50	CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER	D.T.A.C.
DESENAT	Ing.Eftei Raluca		Data:	INTRARE IN LEGALITATE-	
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca		2024	Titlu plansa:	Plansa nr.:
				FATADA PRINCIPALA,	FATADA POSTERIOARA
				A 06	

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

## FATADA LATERALA STANGA



## FATADA LATERALA DREAPTA



- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Panouri sandwich
- ③ Burlan, jgheab.
- ④ Invelitoare panouri sandwich.
- ⑤ Usa sectionala.
- ⑥ Tamplarie P.V.C. cu geam termopan mata si fixa.

Proiectant general: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar:	Proiect nr.:
Proiectant arhitectura: BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA - ANGHEL ION			SAVA ROMULUS si SAVA DANIELA CLAUDIA	3/2024
SPECIFICAȚIE			Adresa: mun Medgidia, str. Silozului, nr. 7, jud Constanta	Faza:
PROIECTAT	c. arh. Anghel Ion	SEM NATURĂ	Titlu proiect:	D.T.A.C.
DESEMAT	Ing.Eftei Raluca		CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL PARTER	Plansa nr.:
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca		- INTRARE IN LEGALITATE-	A 07
Scara: 1:50			Titlu plansa:	
Data: 2024			FATADA LATERALA STANGA/DREAPTA	

h/l= 297 / 420 (0.12mp)