



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA
MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUDEȚUL CONSTANȚA**

Sediu: Strada Decebal, nr.35,
Cod postal 905600, C.I.F. 4301456
Telefon 0241/812.300, Fax 0372/891.002
e-mail: office@primaria-medgidia.ro
site: primaria-medgidia.ro



**AUTORIZATII DE CONSTRUIRE EMISE CONFORM LEGII NR. 50/1991 PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR
DE CONSTRUCTII CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE**

Nr. crt.	Nr. autorizatie de construire si data emiterii	Titlu/descriere proiect	Procent de ocupare (P.O.T) si coeficientul de utilizare a terenului (C.U.T.)	Retragerile constructiilor la limitele de proprietate	Suprafetele, construite la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfasurata	Regimul de inaltime, numarul de subterane si supraterrane pentru fiecare constructie, si inaltimile constructiilor, la cornisa si maxima pentru fiecare constructie	A fost solicitat/obtinut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	A fost solicitat/obtinut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului	Planul de situatie si planurile cu toate fatadele	O b s .
1.	43/18.06.2024	INTRARE IN LEGALITATE CONSTRUCTII C8- LOCUINTA PARTER- C7 GARAJ PE BECI PARTIAL SI C5- BUCATARIE DE VARA	P.O.T.- 10 % C.U.T.- 0,10	N- V- 0,96 m E - 0, 62 m S- 0,00 m	Sup. construita la sol- 217,00 mp Sup. desfasurata – 226,00 mp	P Inaltimea la cornisa-4,11 m Inaltimea maxima- 5,34 m	NU/NU	DA/DA	DA	-
2.	44/18.06.2024	CONTINUARE LUCRARI SI MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU AC NR. 131/2017 PENTRU IMOBIL P+3E+ ETAJ TEHNIC- CLADIRE MIXTA	P.O.T.- 48,5% C.U.T.- 0,51	N- 47,4 m V E – 255,2 m S- 32,5 m	Sup. construita la sol- 19.479,00 mp Sup. desfasurata – 20.574,00 mp	P+3E Inaltimea la cornisa-4,65 m Inaltimea maxima- 4,70 m	NU/NU	DA/DA	DA	-
3.	45/18.06.2024	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E CU PRESTARI SERVICII LA PARTER	P.O.T.-0, 64 % C.U.T.- 0	N- 2,00 m V- E- 3,00 m S- 2,00 m	Sup. construita la sol- 96,75 mp Sup. construita desfasurata- 206,40 mp	P+1E Inaltimea la cornisa- 6,52 m Inaltimea maxima- 8,77 m	NU/NU	DA/DA	DA	
4.	46/20.06.2024	MODERNIZARE SCHIMBATOR CALDURA SI CUPTOR L11 SI ORGANIZARE DE SANTIER	-	-	-	-	-	-	-	
5.	47/27.06.2024	MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE PE PARCURSUL EXECUTIEI- IMOBIL PARTER GARAJE SI SPATII PRESTARI	P.O.T.- 32,71% C.U.T.- 0,63	N- E- 0,70 m S- 2,75 m V- 1,00 m	Sup. construita la sol 110,23 mp Sup. desfasurata de 212,18 mp	P Inaltimea la cornisa- 6,25 m Inaltimeamaxima – 8,59 m	NU/NU	DA/DA	DA	

		SERVICII- PROIECT AUTORIZAT CU A.C. NR. 48/17.08.2020								
6.	48/02.07.2024	EXTINDERE SI MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE LOCUINTA PARTER	P.O.T.- 24,88 % C.U.T.- 0,25	N- 0,60 m V- E- 0,60 m S- 0,60 m	Sup. construita la sol 92,00 mp Sup. desfasurata de 92,00 mp	P Inaltimea la cornisa- 2,95m Inaltimea maxima – 4,31m	NU/NU	NU/NU	DA	
7.	49/17.07.2024	EXTINDERE CONDUCTA PE DN63 MM SI BRANSAMENT PE DN 32 MM, L-3M GAZE NATURALE	-	-	-	-	-	-	-	
8.	50/18.07.2024	EXTINDERE SI SUPRAETAJARE CU UN NIVEL CONSTRUCTII C1 SI C2 – DESEIINTARE C3	P.O.T.- 22,00% C.U.T.- 0,44	N- 1,92 m V- E- 3,00 m S- 0,60 m	Sup. construita la sol 63,00 mp Sup. desfasurata de 63,00 mp	P+M Inaltimea la cornisa- 4,57 m Inaltimea maxima – 6,67 m	NU/NU	NU/NU	DA	
9.	51/26.07.2024	CONSTRUIRE P+1	P.O.T.- 0,33% C.U.T.- 0,66	N- 0,70 m V- 1 E- 1,90 m S	Sup. construita la sol 77,76 mp Sup. desfasurata de 155,00 mp	P+1 Inaltimea la cornisa- 5,42 m Inaltimea maxima – 7,53 m	NU/NU	NU/NU	DA	
10.	52/26.07.2024	DESEIINTARE CONSTRUCTII PARTER C4,C5,C6 SI C7, RECONFIGURARE, MODERNIZARE SI SUPRAETAJARE CORPURI C1, C2 SI C3 REZULTAND LOCUINTA P+1 CU GARAJ PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN	P.O.T.- 45,00% C.U.T.- 0,90	N- V-0,60 m E- 5,31 m S -2,07 m	Sup. construita la sol 96,00 mp Sup. desfasurata de 192,00 mp	P+1 Inaltimea la cornisa- 5,35 m Inaltimea maxima – 8,18 m	NU/NU	NU/NU	DA	