






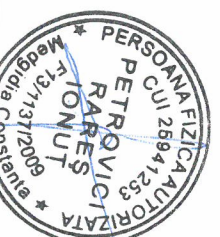
SUPRAFATA TEREN =231MP
 SUPRAFATA CONSTRUCTIE PARTER PROPUSA=77.76MP
 SUPRAFATA CONSTRUCTIE ETAJ PROPUSA=77.76MP
 SUPRAFATA CONSTRUCTIE DESFASURATA =155MP
 P.O.T. PROPUS =33%
 C.U.T. PROPUS =0.66

Legenda

-  Limita de hotar
-  Invelitoare
-  Constructii propuse
-  Spatiu verde
-  Trotuar



DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZARE CONSTRUCTIE P+1



BENEFICIAR: CALIUN GHIUSECIN, STR. SCARLAT VARNAV, NR. 15A LOT 1, LOC. MEDGIDA JUD. CONSTANTA		DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZARE CONSTRUCTIE P+1	
ARH. TALASMAN LUISA INSCRIS LA O.A.R. CU NR 1089	06.2024	SCARA 1:200	PR. NR. 4 /2024
ARHITECT	LUISA TALASMAN		
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA		
DESENAT	PETROVICI RARES		

FATADA PRINCIPALA



- ① Tamplarie P.V.C. maro cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala.
- ④ Burlan, igheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Balustrada metalica.

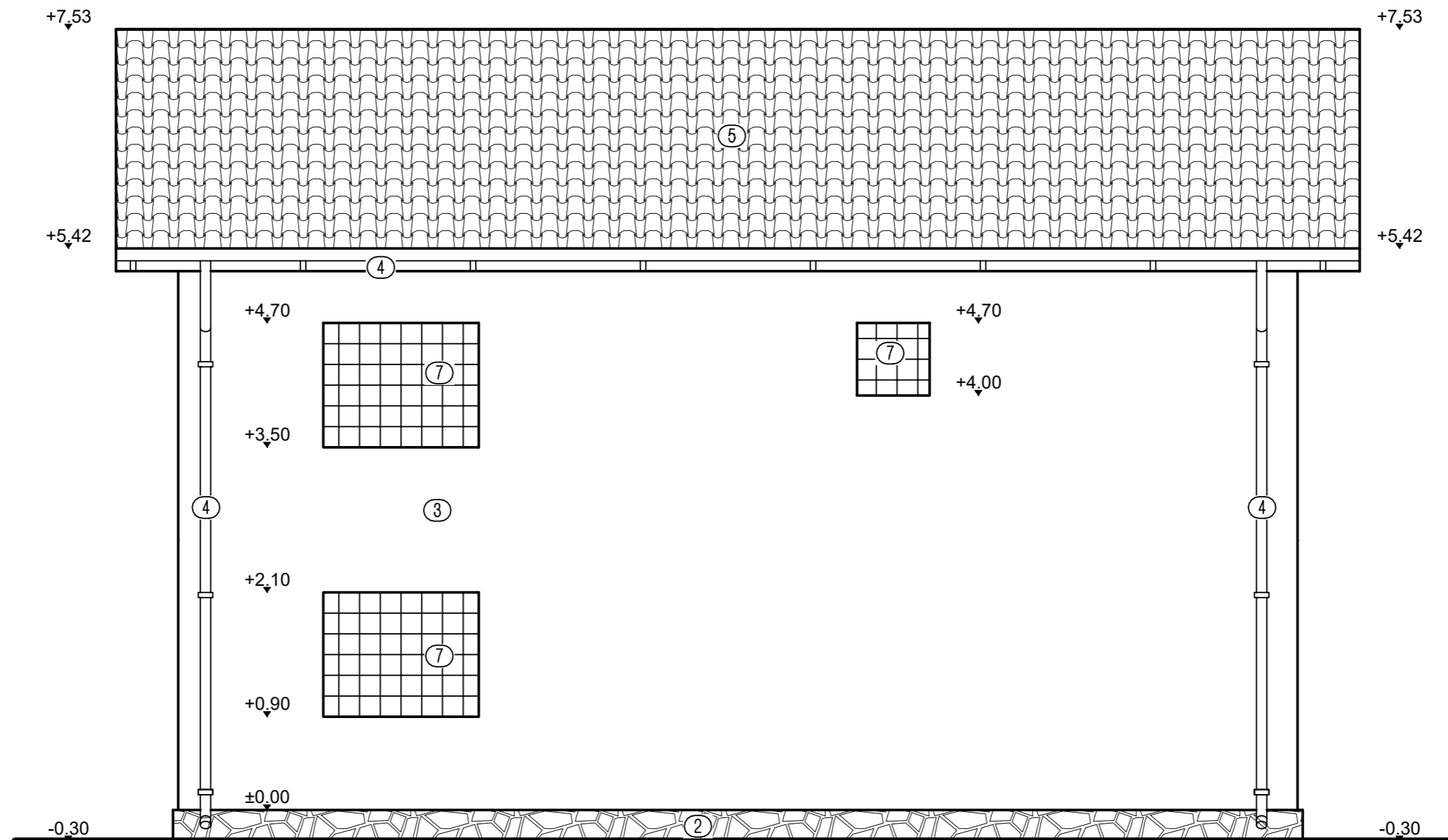
INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

NOTA: Prezenta documentatie s-a intocmit pentru obtinerea autorizatiei de constructie.

BENEFICIAR: CALIN GHILUSECIUN, STR. SCARLAT VARNAV, NR 15A, LOT 1 LOC. MEDGIDIA, JUDETUL CONSTANTA			DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZARE CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E	
ARHITECT	LUIISA TALASMAN	2012	FATADA PRINCIPALA	Proiect nr.: 4/2024
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:50		FAZA: D.T.A.C.
PROIECTAT	PETROVICI RARES			Plansa: A-07

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

FATADA POSTERIOARA



- ① Tamplarie P.V.C. maro cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natrurala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Balustrada metalica.
- ⑦ Zidarie Nevada.

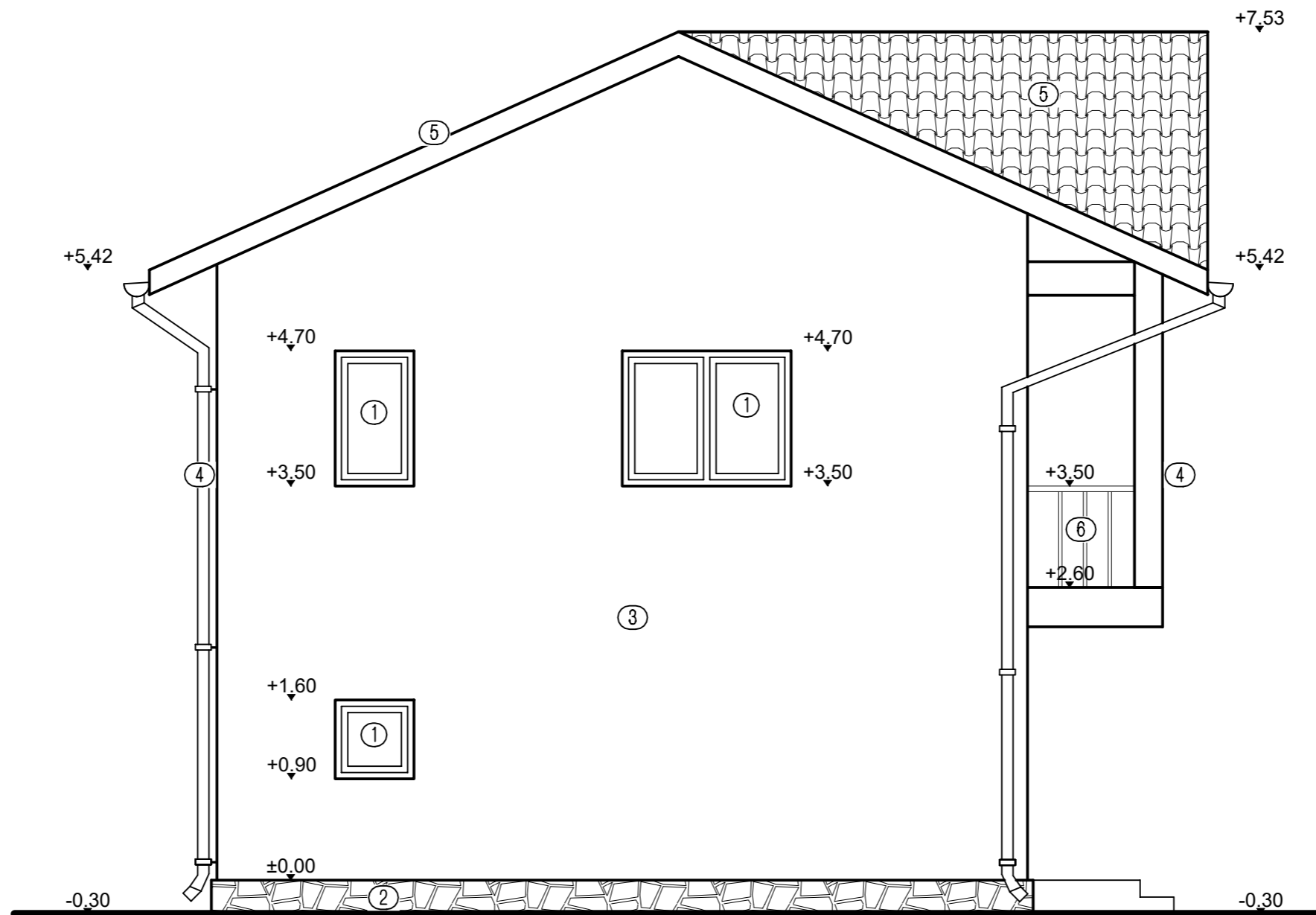
INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

NOTA: Prezenta documentatie s-a intocmit pentru obtinerea autorizatiei de constructie.

BENEFICIAR: CALIN GHILUSECIUN, STR. SCARLAT VARNAV, NR 15A, LOT 1 LOC. MEDGIDIA, JUDETUL CONSTANTA			DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZARE CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E	
ARHITECT	LUISA TALASMAN	2012	FATADA POSTERIOARA	Proiect nr.: 4/2024
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:50		FAZA: D.T.A.C.
PROIECTAT	PETROVICI RARES			Plansa: A-08

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

FATADA LATERALA STANGA



- ① Tamplarie P.V.C. maro cu geam termopan.
- ② Placaj piatra nat̄rala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Balustrada metalica.

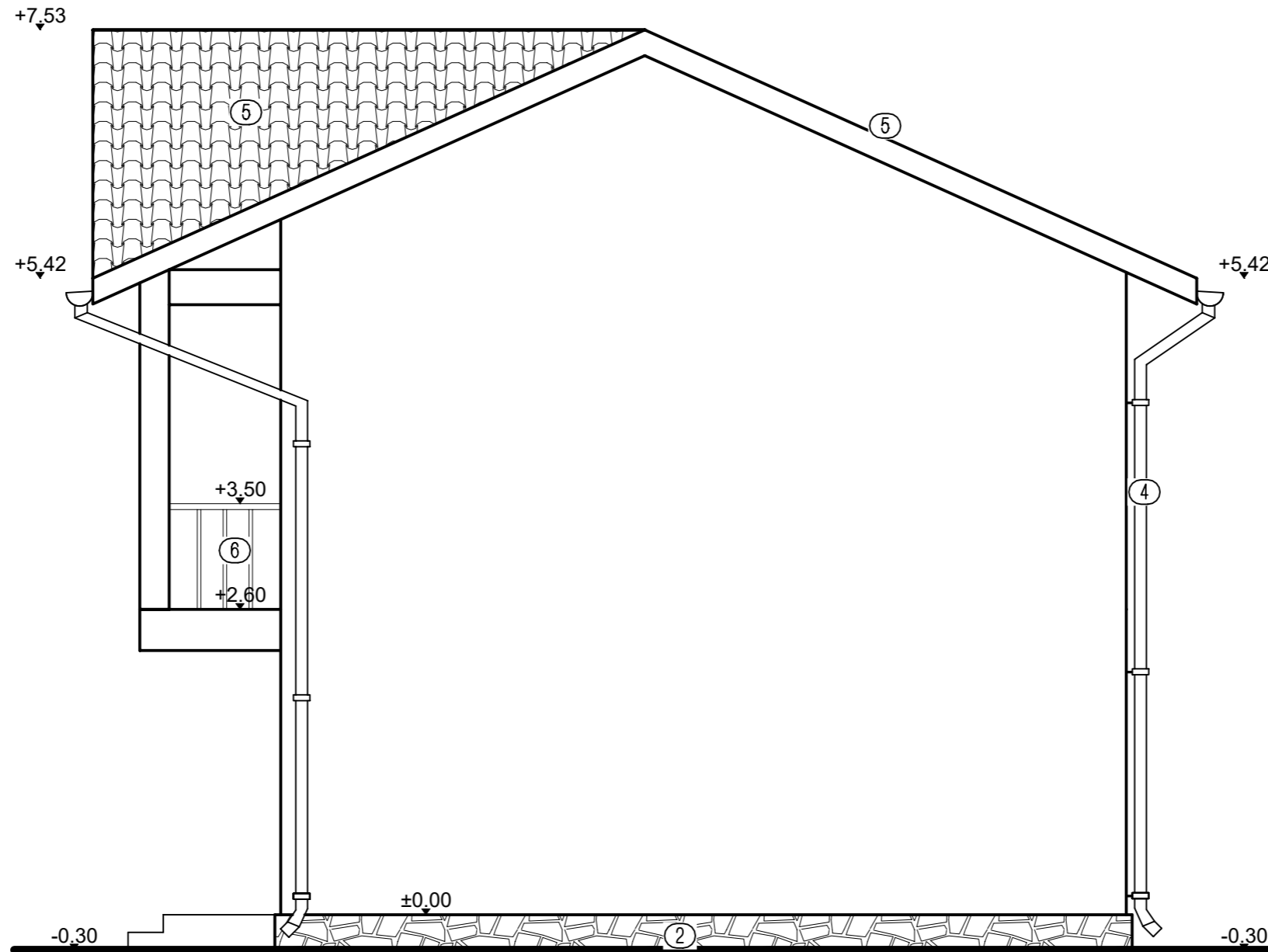
INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: $ag=0.20g$ pentru IMR=225ani; $Tc=0.7s$

NOTA: Prezenta documentatie s-a intocmit pentru obtinerea autorizatiei de constructie.

BENEFICIAR: CALIN GHILUSECIUN, STR. SCARLAT VARNAV, NR 15A, LOT 1 LOC. MEDGIDIA, JUDETUL CONSTANTA			DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZARE CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E	
ARHITECT	LUISA TALASMAN	2012	FATADA LATERALA STANGA	Proiect nr.: 4/2024
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:50		FAZA: D.T.A.C.
PROIECTAT	PETROVICI RARES			Plansa: A-09

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

FATADA LATERALA DREAPTA



- ① Tamplarie P.V.C. maro cu geam termopan.
- ② Placaj piatra nat̄rala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Balustrada metalica.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: $ag=0.20g$ pentru IMR=225ani; $Tc=0.7s$

NOTA: Prezenta documentatie s-a intocmit pentru obtinerea autorizatiei de constructie.

BENEFICIAR: CALIN GHILUSECIUN, STR. SCARLAT VARNAV, NR 15A, LOT 1 LOC. MEDGIDIA, JUDETUL CONSTANTA			DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZARE CONSTRUCTIE LOCUINTA P+1E	
ARHITECT	LUISA TALASMAN	2012	FATADA LATERALA DREAPTA	Proiect nr.: 4/2024
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA	Scara: 1:50		FAZA: D.T.A.C.
PROIECTAT	PETROVICI RARES			Plansa: A-10

h/l= 297 / 420 (0.12mp)