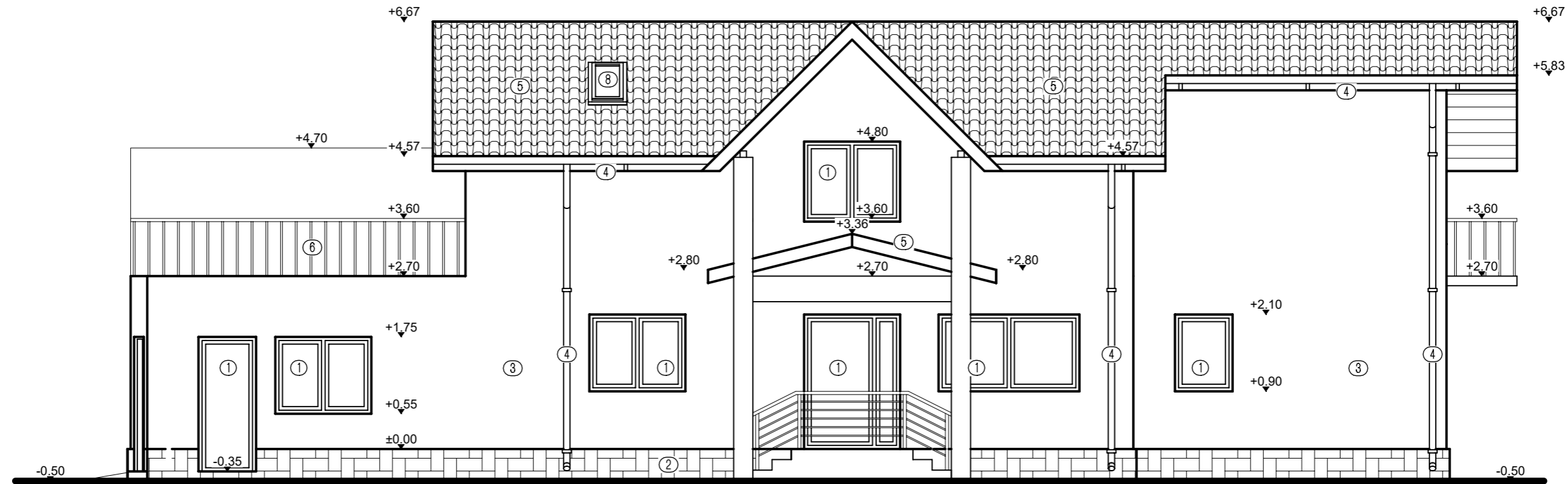
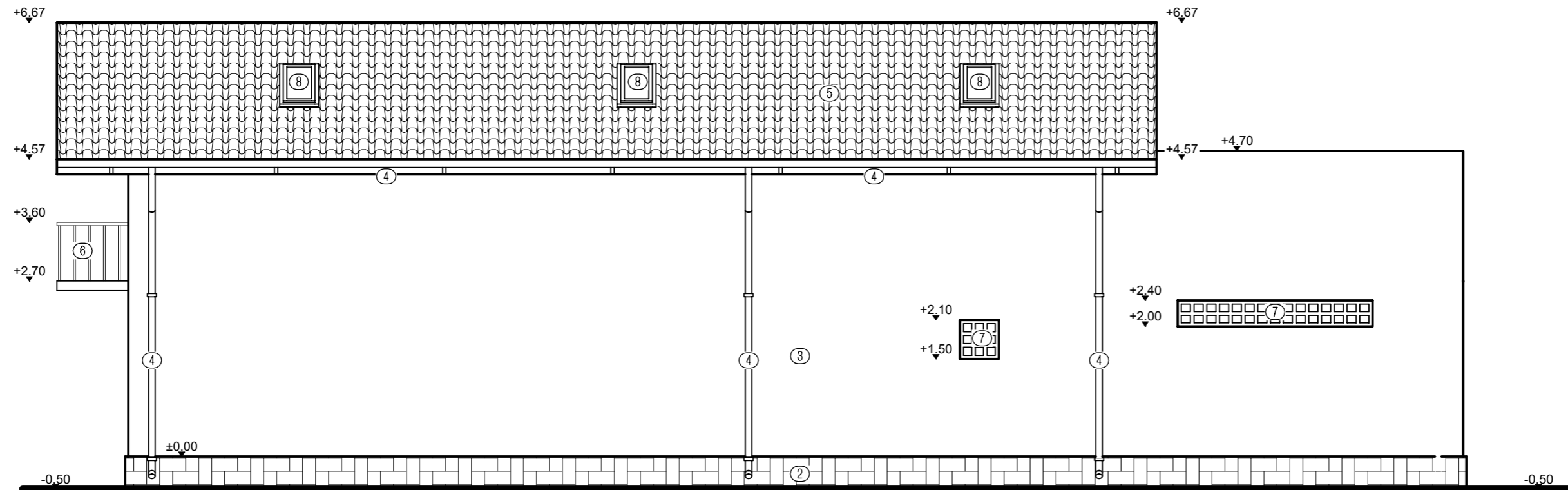


FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA



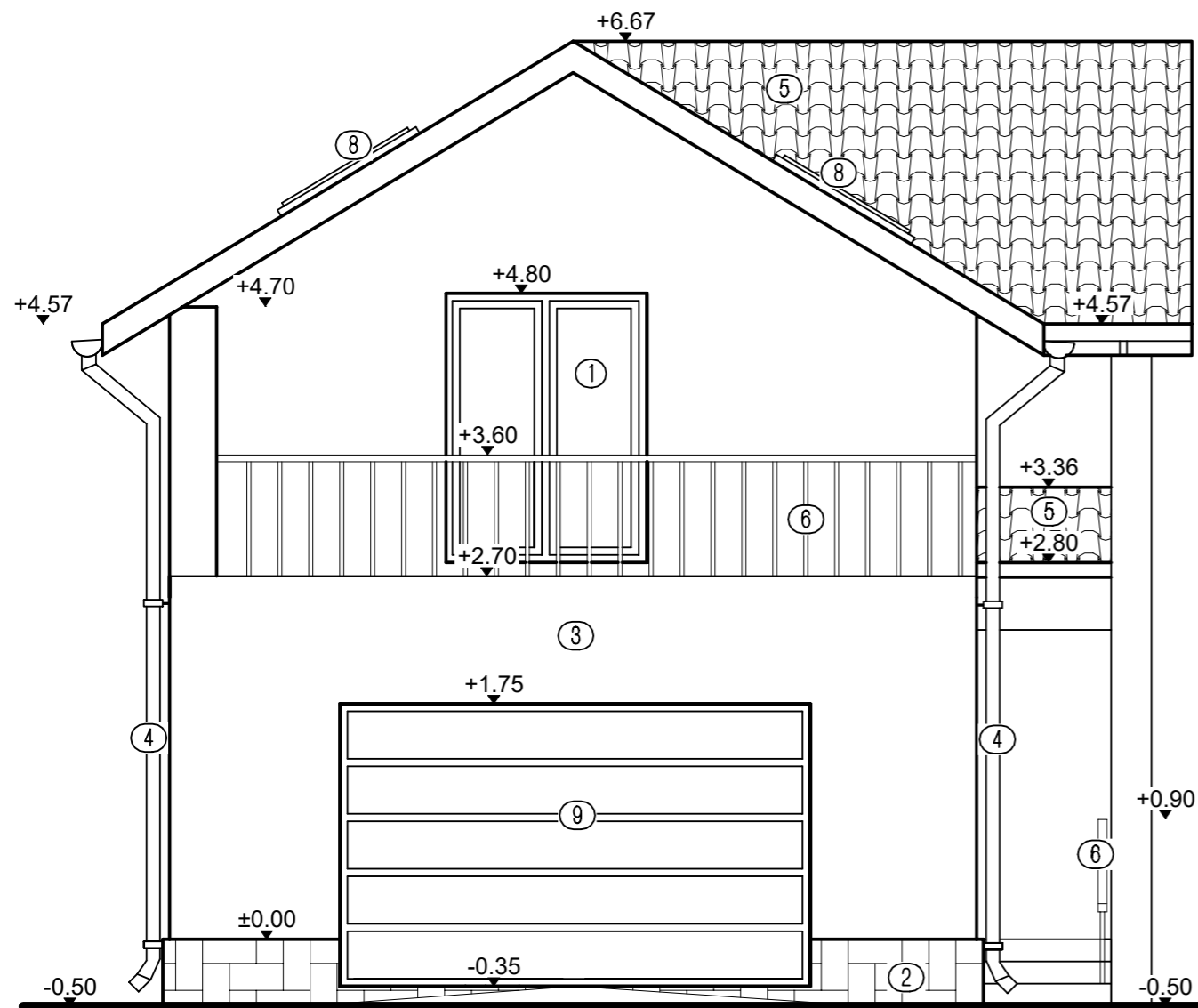
- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica culoare maro.
- ⑥ Balustrada metalica.
- ⑦ Zidarie Nevada.
- ⑧ Fereastra acoperis tip velux.
- ⑨ Usa garaj sectionala.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

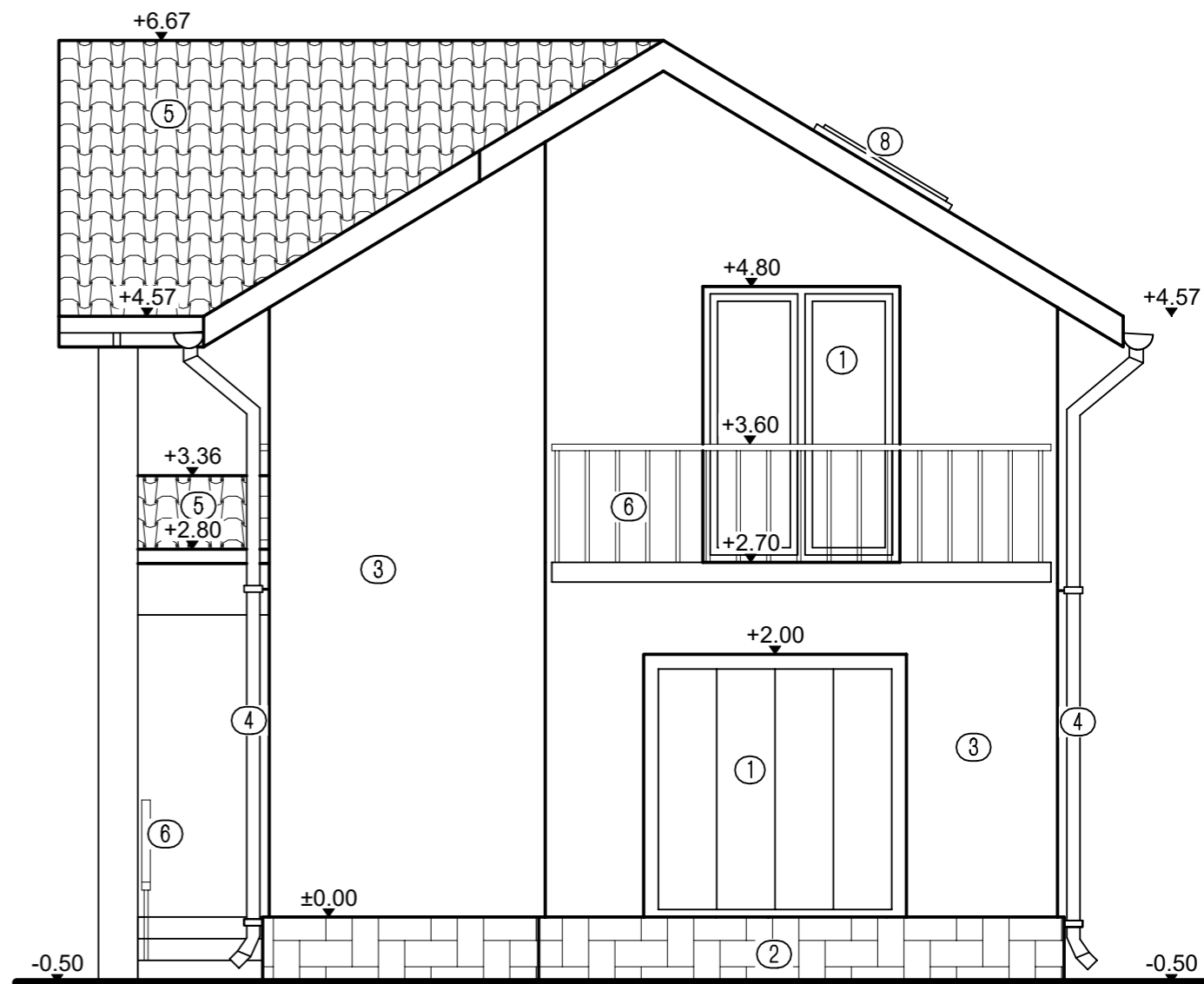
BENEFICIAR: FERARU NICOLAE - LUCIAN, STR. DRUM JUDETEAN, NR.68, LOC VALEA DACILOR, JUDETEL CONSTANTA		EXTINDERE SI SUPRAETAJARE CU UN NIVEL CONSTRUCTII C1 SI C2 SI DESFIINTARE CONSTRUCTIE C3	
ARH.TALASMAN LUISA INSCRIS LA O.A.R.CU NR.1089			
ARHITECT	LUISA TALASMAN	Scara: 1:75	FATADA PRINCIPALA FATADA POSTERIOARA
PROIECTAT	PETROVICI RARES		
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA		Proiect nr.: 1/2024 FAZA: D.T.A.C. Plansa: A-07

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

FATADA LATERALA STANGA



FATADA LATERALA DREAPTA

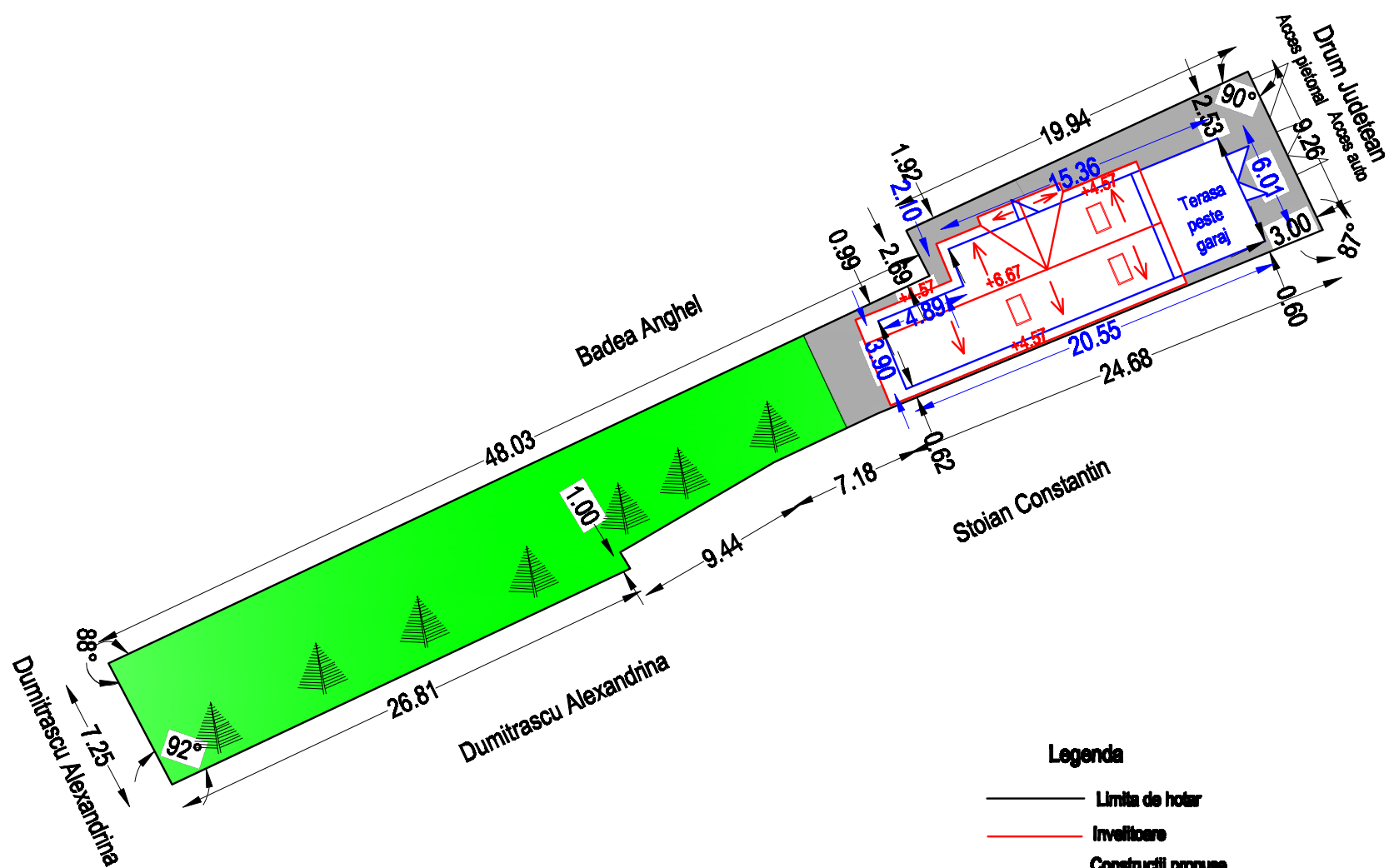


- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica culoare maro.
- ⑥ Balustrada metalica.
- ⑦ Zidarie Nevada.
- ⑧ Fereastră acoperis tip velux.
- ⑨ Usa garaj sectională.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

BENEFICIAR: FERARU NICOLAE - LUCIAN, STR. DRUM JUDETEAN, NR.68, LOC VALEA DACILOR, JUDETEL CONSTANTA		EXTINDERE SI SUPRAETAJARE CU UN NIVEL CONSTRUCTII C1 SI C2 SI DESFIINTARE CONSTRUCTIE C3	
ARH.TALASMAN LUISA INCRIS LA O.A.R.CU NR.1089			
ARHITECT	LUISA TALASMAN	Scara: 1:50	FATADA LATERALA STANGA / DREAPTA
PROIECTAT	PETROVICI RARES		
STRUCTURA	SING. BOBOC MARIA		
h/l= 297 / 420 (0.12mp)			Proiect nr.: 1/2024 FAZA: D.T.A.C. Plansa: A-08



Suprafata terenului St = 466mp.
 Suprafata constructii existente: A_e = 71,00mp.
 Suprafata constructii desfiintate existente: A_{cd} = 71,00mp.
 P.O.T. existent = 14%
 C.U.T. existent = 0.1
 Suprafata constructii P propuse: A_p = 111mp.
 Suprafata constructii desfiintate P+1E propuse: A_{cd} = 222mp.
 P.O.T. propus = A_p/St x 100 = 22%.
 C.U.T. propus = A_{cd}/St = 0.44

Legenda

- Limita de hotar
- Invelitoare
- Constructii propuse
- Spatiu verde
- Trotuar

BENEFICIAR: FERARU NICOLAE LUCIAN, LOC. VALEA DACILOR, STR. DRUM JUDEȚEAN, NR. 68, JUD CONSTANTA

DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZARE EXTINDERE CU UN NIVEL CONSTRUCTII C1 SI C2 SI DESFIINTARE CONSTRUCTIE C3

ARH. TALASMAN LUISA INSCRIS LA O.A.R. CU NR 1089

06.2024

ARHITECT LUISA TALASMAN
 STRUCTURA SING. BOBOC MARIA
 DESENAT PETROVICI RARES

SCARA
 1:500

PLAN ORGANIZARE DE SANTIER PR. NR. 1/2024