



NR. 46/02.07.2024

## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

Subsemnatul /a<sup>1</sup>) ARON

(Prenume)

CAMELIA

CNP

având adresa de comunicare în județul [REDACTAT]

orașul/comuna [REDACTAT]

sat/sector [REDACTAT]

strada: [REDACTAT]

nr. [REDACTAT]

Bloc. [REDACTAT]

Sc. [REDACTAT]

Et. [REDACTAT]

Ap. [REDACTAT]

Cod postal [REDACTAT]

Telefon [REDACTAT]

E-mail [REDACTAT]

Fax [REDACTAT]

2/2

(Nume)

Subsemnatul /a<sup>1</sup>) JAJA

(Prenume)

LENUTA

CNP

având adresa de comunicare în județul [REDACTAT]

orașul/comuna [REDACTAT]

sat/sector [REDACTAT]

strada: [REDACTAT]

nr. [REDACTAT]

Bloc. [REDACTAT]

Sc. [REDACTAT]

Et. [REDACTAT]

Ap. [REDACTAT]

Cod postal [REDACTAT]

Telefon [REDACTAT]

E-mail [REDACTAT]

Fax [REDACTAT]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 ha, reprezentând cota parte 1/2

la prețul de (\*) 105 000 (lei)<sup>2</sup> adică

unasutăcincimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

LEGEA 17/2014

Date privind identificarea terenului: Județul: CONSTANTA Crașul/Comuna: MEDGIDIA (Oras)

Suprafață (ha) <sup>3</sup>		Informații privind amplasamentul terenului			
Sterge	3	Identifier electronic <sup>(**)</sup>	Nr. Carte Funciară <sup>(**)</sup>	Nr. Cadastral <sup>(**)</sup>	
Cotă parte <sup>4</sup>	1/2	Nr. Tarla / Lot <sup>(**)</sup>	Nr. Parcelă <sup>(**)</sup>	Nr. Topografic <sup>(**)</sup>	
Adaugă	Categoria de folosință <sup>5</sup>	Arabil	Observații		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tină loc de contract de vânzare;

 DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

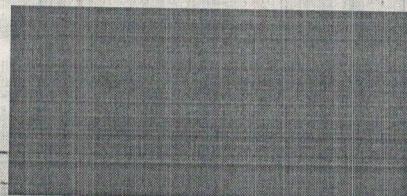
Vânzător / Împoternicit,

Semnătura, Data semnării

ARON CAMELIA

JAJA LENUTA

Prin împoternicit APLOZAN VERGILIU



Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A

NR. 46/08.04.2024

Vers. 1.3

Tip vânzător  Persoană fizică

Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

## CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (\*) CONSTANTA

Primăria (\*) MEDGIDIA (Oras)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/2 (\*)

(nume)

(prenume)

CNP

cetățean străin

Subsemnatul /a ARON

CAMELIA

[REDACTAT]

[REDACTAT]

calitate de proprietar, identificată cu Cl standard serie [REDACTAT] nr. [REDACTAT] eliberat de [REDACTAT]  
născut /ă la data de: [REDACTAT] în [REDACTAT] județul [REDACTAT]  
orașul/comuna [REDACTAT] satul/sectorul [REDACTAT]  
cetățenia [REDACTAT] naționalitatea [REDACTAT]

(\*\*) Cu domiciliul în:

județul [REDACTAT] orașul/comuna [REDACTAT]  
satul/sectorul [REDACTAT] strada [REDACTAT] nr. [REDACTAT]  
bloc [REDACTAT] scara [REDACTAT] etaj [REDACTAT] apartament [REDACTAT] cod poștal [REDACTAT] telefon [REDACTAT]  
fax [REDACTAT] e-mail [REDACTAT]

(\*\*\* ) Prin împunericit  Același împunericit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Nume împunericit APLOZAN Prenume VERGILIU

CNP [REDACTAT] în calitate de IMPUNERICIT

conform [REDACTAT] cu domiciliul în: România

județul [REDACTAT] orașul/comuna [REDACTAT]

sat/sector CASTELU str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT] bl. [REDACTAT]

sc. [REDACTAT] et. [REDACTAT] ap. [REDACTAT] cod poștal [REDACTAT] telefon [REDACTAT] e-mail [REDACTAT]

Adaugă vânzător

Sterge acest vânzător



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

2/2 (*)	(nume)	(prenume)	CNP	<input type="checkbox"/> cetățean străin
Subsemnatul /a	JAJA	LENUTA		
în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard seria [ ] nr. [ ] eliberat de. [ ]				
născut /ă la data de: [ ] în [ ] județul [ ]	orașul/comuna [ ]	satul/sectorul [ ]		
cetățenia [ ]	naționalitatea [ ]			
(**) Cu domiciliul în:				
[ ] județul [ ]	orașul/comuna [ ]			
satul/sectorul [ ]	strada [ ] nr. [ ]			
bloc [ ] scara [ ] etaj [ ] apartament [ ] cod poștal [ ] telefon [ ]				
JX e-mail [ ]				
<input checked="" type="checkbox"/> (***) Prin împărtășit	<input checked="" type="checkbox"/> Același împărtășit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent			
<input type="button" value="Adaugă vânzător"/>	<input type="button" value="Sterge acest vânzător"/>			

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezență cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtpiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine;
- preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții;
- preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- preemtori de rang IV: tinerii fermieri
- preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetărilor agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Numele și prenumele persoanei fizice/  
Denumirea persoanei juridice, asociației și  
altor entități fără personalitate juridică  
precum și a persoanei juridice care nu se  
înregistrază în Registrul Comerțului

Adresa domiciliu / reședință / sediu

APOLOZAN VALENTIN	Județul:	[REDACTAT]
	Oraș/Comună:	[REDACTAT]
	Sat/Sector:	[REDACTAT]
	Strada:	[REDACTAT]

Județul:

Oraș/Comună:

Sat/Sector:

Strada:

Nr:

1

preceptor de rang VII: statul român, prin Agentia Domenilor Statului



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de: **3** ha, reprezentând cota parte **1/2**, situat în extravilanul localității **MEDGIDIA**, identificat cu număr cadastral **110734**, înscris în cartea funciară nr. **110734**, a unității administrativ-teritoriale **MEDGIDIA (Oras)**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:  DA  NU
- terenul este grevat de sarcini:  DA  NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Denumire document	Obligatoriu	Optional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	<input checked="" type="checkbox"/>	
BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliu în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare; -contract de donație; -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de licitație a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte dearea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>
<a href="#">Adaugă document</a>		

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împăternicitor, Semnătura, Data

ARON CAMELIA

JAJA LENUTA

Prin Împăternicitor APLOZAN VERGILIU

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împăternicitor. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împăternicitor.
- Câmpurile notate cu (\*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA



C.I.F.: 4301456  
Sediu: Strada Decebal, nr.35  
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002  
E-mail: office@primaria-medgidia.ro  
Site: primaria-medgidia.ro

### PROCES-VERBAL de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea Constanța/Medgidia Primăria Mun. MEDGIDIA	Registrul de evidență nr. <b>48, 08.07.2024</b>
---	--

Încheiat astăzi, **08.07.2024**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preceptorilor a ofertei de vânzare nr. 76 din data de **08.07.2024**, depusă de către **JAJA LENUȚA și ARON CAMELIA**, prin **APOLOZAN VERGILIU**, în calitate de împoternicit, conform procurii speciale autentificată sub nr. 1768/08.07.2022, al terenului agricol situat în extravilanul localității MEDGIDIA, județul Constanța, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet în data de **08.07.2024**.

Oferta de vânzare nr. 76 din data de **08.07.2024**, se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 76 din data de 08.07.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
**VALENTIN VRABIE**

Secretar general,  
**MELANIA SOLOMON**

Consilier superior,  
**IOANA MILITARU**





## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

C.I.F.: 4301456

Sediu: Strada Decebal, nr.35  
Cod postal: 905600



Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002

E-mail: office@primaria-medgidia.ro  
Site: primaria-medgidia.ro

Nr. 77 /08.07.2024

### LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Că urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 76/08.07.2024 depusă de **JÁJA LENUTĂ și ARON CAMELIA**, prin **APOLOZAN VERGILIU**, în calitate de imputernicit, conform procurii autentificată sub nr.1768/06.10.2022, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: : coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	-	
2.	-	

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate lacumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	-	
2.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	-	



4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	-	
2.	-	

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Şișești” și unităile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Şișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	-	
2.	-	

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	APOLOZAN VALENTIN	[REDACTAT]

2.

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediul
1.	ADS-Constanța	[REDACTAT]

Primar,  
VALENTIN VRABIE

Secretar UAT,  
MELANIA SOLOMON





# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 5

NR. 49/08.04.2024

Vers. 1.4

Tip cumpărător

- Persoană fizică  Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului  
 Preemptor  Potențial cumpărător (excepție preemptor)

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (\*)

CONSTANTA

Primăria (\*)

MEDgidia (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/1

(nume)

(prenume)

CNP

cetățean străin

(\*) Subsemnatul/a APOLOZAN

VALENTIN

în calitate de preemptor rang VI-Persoane fiz preeemptor

RANG VI

identificat/ă cu CI standard

seria

nr.

eliberat de:

născut/ă la date de:

în [redacted] județ [redacted]

orașul / comuna [redacted]

satul/sectorul [redacted]

cetățenia [redacted]

nationalitatea [redacted]

(\*\*) Cu domiciliul în:

județul [redacted]

orașul/comuna [redacted]

satul/sectorul [redacted]

strada [redacted]

nr.

bloc [redacted]

scara

[redacted]

etaj

[redacted]

apartament

[redacted] cod poștal

telefon [redacted]

fe

[redacted]

e-mail [redacted]

(nume)

(prenume)

(\*\*\*) Prin APOLOZAN

VERGILIU

CNP

în calitate de

IMPUTERNICIT

conform

cu domiciliul în [redacted]

județ

oras/comună [redacted]

sat/sector [redacted]

strada [redacted]

nr.

[redacted]

bloc

[redacted]

sc.

[redacted]

et.

[redacted]

ap.

[redacted] cod poștal

telefon [redacted]

fax [redacted]

e-mail [redacted]

(\*\*\*) Prin împoternicit

Același împoternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Sterge acest cumpărător



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezența îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: MEDGIDIA , în suprafață de: 3 , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: CONSTANTA Localitate MEDGIDIA (Oras)

Sterge	Suprafața (ha)(*) 3	Informații privind amplasamentul terenului		
	Cotă parte^5) 1/2	Identifier electronic Nr.Tarla / Lot Observații	Nr.Carte Funciară(*) 110734 Nr.Parcelă 1004/3	Nr.Cadastral(*) 110734 Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil			

Oferă făcută de: JAJA LENUTA SI ARON CAMELIA PRIN APOLOZAN VERGILIU și afisată în data de:

01.07.2024 , la sediul Primăriei: MEDGIDIA (Oras)

Pretul oferit pentru cumpărare este de (\*): 105.000 lei, adică:

unasuță cincimilei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Optional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificate de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului, - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicăril de acceptare a ofertei de vânzare, însotită de extrasul de plan cadastral, vizat de oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, cu evidențierea lungimilor tuturor laturilor terenului vecin cu terenul ce face obiectul vânzării, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Diplomă de studii de profil (diplome, certificate, adăverințe de studii în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agrară, mecanică agricolă, inginerie economică în agricultură și dezvoltare rurală, diplome de absolvire studii postliceale și liceale în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agricolă, mecanică agricolă, diplomă de absolvire a școlii profesionale sau diplomă/certificat de calificare ce atestă formarea profesională/certificat de competențe emis de un centru de evaluare și certificare a competențelor profesionale obținute pe alte căi decât cele formale, care trebuie de asemenea să fie autorizat de Autoritatea Națională pentru Calificări, sau certificat de absolvire a cursului de calificare emis de Agenția Națională de Consultanță Agricolă, ce conferă un nivel minim de calificare în domeniul agricol, agroalimentar, veterinar, economie agrară, mecanică agricolă).



Act justificativ pentru desemnarea persoanei împuñătoare, după caz:

- procură,
- BI/CI alături împuñătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuñător persoană fizică cu domiciliul în străinătate;



Alte documente doveditoare, după caz



[Adaugă document](#)

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivelor 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivelor 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 236/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

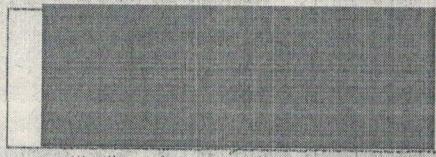
Preceptor/ împuñător

APOLOZAN VALENTIN

Prin împuñător:

APOLOZAN VERGILIU

Semnătura



Data

08/07/2024

- Semnătură olografă  
 Semnătură electronică

[Deblocare formular](#)

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuñător. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuñător.
- <sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.
- <sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- <sup>^5)</sup> Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA



C.I.F.: 4301456  
Sediul: Strada Decebal, nr.35  
Cod postal: 905600

Telefon: 0241/812.300, Fax 0372/891.002  
E-mail: office@primaria-medgidia.ro  
Site: primaria-medgidia.ro

Nr. 30 08.04.2024

### PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 08.04.2024.

Subsemnată Militaru Ioana în calitate de persoană desemnată să efectueze operațiunile legate de gestionarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 am procedat la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei Municipiului Medgidia, județul Constanța, Cerere pentru înregistrarea Ofertei de cumpărare, înregistrată sub nr. 49 08.04.2024 depusă de APOLOZAN VALENTIN, prin APOLOZAN VERGII IU, în calitate de imputernicit conf. Procurii speciale nr. 648/06.04.2022, cu domiciliul în loc. Castelu, județul Constanța, telefon 0769265800, pentru terenul agricol situat în extraterritorialul Municipiului Medgidia, parcela nr. A1004/9, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 110734 și nr. carte funciară 110734, în suprafață de 3,00 ha, în calitate de preemptor rang VI.

Drept pentru care am încheiat prezentul Proces Verbal.

Întocmit-Militaru Ioana [REDACTED]  
Consilier superior-Compartiment Agricol

