



HOTĂRÂRE

privind mandatarea Primarului municipiului Medgidia să îndeplinească toate formalitățile necesare închirierii unui imobil în vederea desfășurării activității aparatului de specialitate al primarului municipiului Medgidia, județul Constanța

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 30 mai 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 145/23.05.2024 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 21241/23.05.2024;
- raportul de specialitate comun al Direcției economice și Compartimentului administrativ, înregistrat sub nr. 21206/23.05.2024;
- referatul nr. 21939/07.03.2024, al Serviciului de Impozite și Taxe Locale;
- solicitările pentru închirierea unui spațiu, înregistrate sub nr. 14714/04.04.2024 și nr. 14837/04.04.2024;
- adresa nr. 14764/04.04.2024 a D.G.D.P.P. Medgidia;
- adresa S.C. STEVANS IMPEX SERVICE S.R.L., înregistrată sub nr. 16567/16.04.2024 la Primăria Municipiului Medgidia;
- referatul nr. 21204/23.05.2024 privind încheierea unui contract de închiriere a unui imobil în vederea desfășurării activității Serviciului Taxe și Impozite Locale;
- Hotărârea Consiliului Local nr.75/14.07.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice a clădirii publice *Clădire Consiliu Local din municipiul Medgidia, județul Constanța*”;
- Hotărârea Consiliului Local nr.218/16.12.2021 privind aprobarea proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii publice – Clădire Consiliu Local din Municipiul Medgidia, județul Constanța” și asigurarea surselor de finanțare;
- prevederile art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României;
- prevederile art. 3 și 4 Partea I din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 1166, art. 1172 alin. (2) și art. 1178 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 29/12.02.2024 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Medgidia, județul Constanța, pentru anul 2024;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;

- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84, art. 87 alin. (1) și (2) coroborat cu art. 88, art. 105 alin. (1) și ale art. 422 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 21282/23.05.2024, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. p) și s), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se mandatează Primarul municipiului Medgidia, în calitate de ordonator principal de credite, să îndeplinească toate formalitățile necesare închirierii unui imobil situat în municipiul Medgidia, str. Independenței, nr. 53 B, jud. Constanța, în vederea desfășurării activității Serviciului de Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Medgidia, județul Constanța, pentru o perioadă de 12 luni, cu posibilitatea prelungirii, la prețul chiriei de maxim 600 euro/lună, fără TVA, la care se adaugă costul utilităților.

Art. 2 – (1) Se aprobă draftul contractului de închiriere așa cum este prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește primarul municipiului Medgidia să semneze în numele și pentru Municipiul Medgidia contractul de închiriere.

Art. 3 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Biroului juridic și Direcției economice.

Art. 4 – Prezenta act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, Biroului juridic și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 18 consilieri în funcție. Doamna consilier local Vlădescu Luminița nu și-a exprimat votul.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. Birou juridic, 1 ex. Direcția economică, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 145

MEDGIDIA, 30 mai 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍️
Daniela DANIEL

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍️
Melania SOLOMON