

PROCES - VERBAL

Încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia, din data de 29 februarie 2024, ora 16³⁰

Consiliul Local al Municipiului Medgidia s-a întrunit astăzi, 29 februarie 2024, fiind convocat în baza dispoziției primarului nr. 364/27.02.2024, completată prin dispoziția primarului nr. 357/22.02.2024.

Ședința ordinară are loc la Casa de Cultură „I.N. Roman”, începând cu orele 16³⁰ și este publică.

La ședință sunt prezenți 19 consilieri locali.

Președinte de ședință este desemnat domnul consilier local, Zisu Constantin.

Participă: domnișoara secretar general al Municipiului Medgidia, Solomon Melania.

Sunt invitați: doamna Prună Daniela – șef serviciu A.P.L., dna Popa Feza, consilier R.C.L.M.P.A și mass-media .

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 31.01.2024 care se votează cu 18 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (domnul consilier Ismail Feuzi).

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 12.02.2024 care se votează cu 16 voturi „pentru” și 3 voturi „abținere” (domnii consilieri Arlan Ozgun, Lupu Ionuț și Moșescu Bogdan-Marian).

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței extraordinare convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 21.02.2024 care se votează cu 14 voturi „pentru” și 5 voturi „abținere” (domnii consilieri Menan Samir, Omer Metin, Sali Sabri, Vlădescu Luminița și Anton Marian-Valentin).

DI. președinte de ședință: Toate proiectele au avizul de legalitate al secretarului și avizul comisiilor de specialitate.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi care se votează cu 19 voturi „pentru”.

Ordinea de zi cuprinde:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRI

1. **Proiectul de hotărare nr. 34/16.02.2024** pentru actualizarea contribuției și a standardelor de cost pentru serviciul de îngrijire persoane vârstnice la domiciliu, în funcție de nivelul venitului net lunar/membru de familie și de gradul de dependență, începând cu data de 01.02.2024

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

2. **Proiectul de hotărare nr. 35/16.02.2024** privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile din fonduri publice al municipiului Medgidia, pe anul 2024, în condițiile Legii nr. 350/2005

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

3. **Proiectul de hotărare nr. 36/16.02.2024** privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren intravilan în suprafață de 1775 mp, situat în mun. Medgidia, str. Mărgăritarului, nr. 2B, jud. Constanța, având număr cadastral 110986 și înscris în Cartea funciară nr. 110986 a localității Medgidia

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

4. **Proiectul de hotărare nr. 37/19.02.2024** privind actualizarea componenței Comisiei Locale de ordine publică, constituită la nivelul municipiului Medgidia, județul Constanța

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

- 5. Proiectul de hotarare nr. 38/21.02.2024** privind aprobarea numărului maxim de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav din municipiul Medgidia, pentru anul 2024
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 6. Proiectul de hotarare nr. 39/21.02.2024** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 560 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111305 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111305, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Poporului, nr. 1B bis 3, jud. Constanța
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 7. Proiectul de hotarare nr. 40/21.02.2024** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 9500 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110688 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110688, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Silozului, nr. 115 B, jud. Constanța
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 8. Proiectul de hotarare nr. 41/21.02.2024** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 284 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111295 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111295, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Șoseaua Constanței, nr. 9 L, jud. Constanța
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 9. Proiectul de hotarare nr. 42/21.02.2024** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 14540 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 106161 și înscris în Cartea Funciară Nr. 106161, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Triumfului, nr. 3A, lot 2, jud. Constanța
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 10. Proiectul de hotarare nr. 43/21.02.2024** privind acordarea normei de hrană personalului Poliției Locale a municipiului Medgidia în anul 2024, în limita bugetului aprobat
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 11. Proiectul de hotarare nr. 44/21.02.2024** pentru aprobarea încetării Convenției nr. 200/28.08.2013 încheiată cu SEA WIND RENERGYS S.R.L., autenticată sub nr. 631/27.07.2014 la Notarul Public Florin Vișan
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 12. Proiectul de hotarare nr. 46/22.02.2024** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 764 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111203 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111203, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 2A, lot 2, jud. Constanța
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 13. Proiectul de hotarare nr. 47/22.02.2024** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 765 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111202 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111202, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 2A, lot 1, jud. Constanța
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 14. Proiectul de hotarare nr. 48/22.02.2024** privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor tip ANL în municipiul Medgidia
Initiator: Primar, Valentin Vrabie
- 15. Proiectul de hotarare nr. 49/22.02.2024** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului compus din teren în suprafață de 705 mp și construcțiile C1, C2, C3 și C4, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111178 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111178, situat în intravilanul mun. Medgidia, Piațeta Decebal, nr. 6A+B, jud. Constanța
Initiator: Primar, Valentin Vrabie

16. Proiectul de hotarare nr. 50/23.02.2024 pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 188.600 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu nr. cadastral 104599 si înscris în C.F. 104599, situat în intravilanul mun. Medgidia, Zona 1n-Cariera Lafarge-Romcim, nr. Lot 1

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

17. Proiectul de hotarare nr. 51/23.02.2024 pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 13.000 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu nr. cadastral 106287 si înscris în C.F. 106287, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. 1n-Cariera Lafarge-Romcim, nr. Lot 2/1

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

18. Proiectul de hotarare nr. 52/23.02.2024 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 765 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu nr. cadastral 111204 si înscris în C.F. 111204, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 2A, lot 3

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

19. Proiectul de hotarare nr. 53/23.02.2024 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a unor imobile situate pe teritoriul U.A.T. Medgidia, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 7682/20.02.2024

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

20. Proiectul de hotarare nr. 54/23.02.2024 privind aprobarea utilizării excedentului bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pentru acoperirea golului de casă aferent secțiunilor de funcționare și de dezvoltare ale unităților de învățământ, la data de 31.12.2023

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

21. Proiectul de hotarare nr. 55/23.02.2024 privind aprobarea utilizării excedentului bugetului Clubului Sportiv Medgidia pentru acoperirea deficitului aferent secțiunii de funcționare, în sumă de 8.474 lei la data de 31.12.2023

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

22. Proiectul de hotarare nr. 56/23.02.2024 privind aprobarea bugetelor instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii ale unităților de învățământ, pentru anul 2024

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

23. Proiectul de hotarare nr. 57/23.02.2024 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 493 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu nr. cadastral 103002 si înscris în C.F. 103002, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Valea Dacilor, str. Berzei, nr. 6A, lot 34 A

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

24. Proiectul de hotarare nr. 58/23.02.2024 privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Municipal Medgidia, pe anul 2024

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

25. Proiectul de hotarare nr. 59/23.02.2024 privind aprobarea utilizării excedentului bugetului Spitalului Municipal Medgidia, în sumă de 2.313.811,28 lei la data de 31.12.2023

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

26. Proiectul de hotarare nr. 60/23.02.2024 pentru modificarea HCL nr. 24/2023 privind constituirea unei servituți legale speciale, în favoarea orașului Murfatlar, jud. Cța, asupra unor terenuri pentru realizarea obiectivului de investiții Înființare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

27. Proiectul de hotarare nr. 61/27.02.2024 privind aprobarea dezmembrării imobilului compus din teren intravilan în suprafață de 7664 mp și construcția C1-cabină poartă, situat în str. Independenței, nr. 12A, Lot 1/1/1, având nr. cadastral 111037 și înscris în CF 111037 a localității Medgidia

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

28. Proiectul de hotarare nr. 62/27.02.2024 pentru îndreptarea erorii materiale strecurată în cuprinsul HCL nr. 225/2023 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat, în suprafață indiviză de 153 mp, situat în str. Dimitrie Cantemir, nr. 1A, identificat cu nr. cadastral 111010 și înscris în CF 111010, în cond. art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

29. Proiectul de hotarare nr. 63/27.02.2024 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 460 mp, aflat în domeniul privat, identificat cu nr. cadastral 109073 și înscris în CF 109073, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Valea Dacilor, str. Medgidiei, nr. 43A, Lot 47 A

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

30. Proiectul de hotarare nr. 64/27.02.2024 pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 85.356 mp, aflat în domeniul privat, identificat cu nr. cadastral 110870 și înscris în CF 110870, situat în intravilanul mun. Medgidia str. Silozului, nr. 109B, Lot 3/3

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

31. Proiectul de hotarare nr. 65/27.02.2024 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat, în suprafață de 828 mp, situat în sat Valea Dacilor, str. Berzei, nr. 28, identificat cu nr. cadastral 106500 și înscris în CF 106500, în cond. art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

32. Proiectul de hotarare nr. 66/27.02.2024 privind declararea ca bun de uz și interes public local a unui imobil situat în intravilanul municipiului Medgidia

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

33. Proiectul de hotarare nr. 67/27.02.2024 privind aprobarea documentației de urbanism elaborare PUZ « Reglementare și instituire subzonă pentru activități comerciale, economice de producție și servicii »

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

Se trece la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 34/16.02.2024**) pentru actualizarea contribuției și a standardelor de cost pentru serviciul de îngrijire persoane vârstnice la domiciliu, în funcție de nivelul venitului net lunar/membru de familie și de gradul de dependență, începând cu data de 01.02.2024.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 34** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru” și.

Se trece la punctul nr. 2 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 35/16.02.2024**) privind aprobarea Programului anual al finanțărilor nerambursabile din fonduri publice al municipiului Medgidia, pe anul 2024, în condițiile Legii nr. 350/2005.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 35** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 3 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 36/16.02.2024**) privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren intravilan în suprafață de 1775 mp, situat în mun. Medgidia, str. Mărgăritarului, nr. 2B, jud. Constanța, având număr cadastral 110986 și înscris în Cartea funciară nr. 110986 a localității Medgidia.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 36** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 4 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 37/19.02.2024**) privind actualizarea componenței Comisiei Locale de ordine publică, constituită la nivelul municipiului Medgidia, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 37** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 5 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 38/21.02.2024**) privind aprobarea numărului maxim de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav din municipiul Medgidia, pentru anul 2024.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 38** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 6 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 39/21.02.2024**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 560 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111305 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111305, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Poporului, nr. 1B bis 3, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 39** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi « pentru » și 2 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 7 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 40/21.02.2024**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 9500 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110688 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110688, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Silozului, nr. 115 B, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 40** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi « pentru » și 2 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 41/21.02.2024**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 284 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111295 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111295, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Șoseaua Constanței, nr. 9 L, jud. Constanța.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Ce teren este acesta? Unde este situat exact?

DI. viceprimar Păun Niculae: Aveți planul la mapă. Acum nu pot să vă spun exact unde este.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 41** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 9 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 42/21.02.2024**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 14540 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 106161 și înscris în Cartea Funciară Nr. 106161, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. Triumfului, nr. 3A, lot 2, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 42** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 10 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 43/21.02.2024**) privind acordarea normei de hrană personalului Poliției Locale a municipiului Medgidia în anul 2024, în limita bugetului aprobat.

DI. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Bugetul aprobat are prevăzută întreaga normă de hrană?

DI. viceprimar Păun Niculae: Da.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 43** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 11 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 44/21.02.2024**) pentru aprobarea încetării Convenției nr. 200/28.08.2013 încheiată cu SEA WIND RENERGYS S.R.L., autenticată sub nr. 631/27.07.2014 la Notarul Public Florin Vișan.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 44** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 12 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 46/22.02.2024**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 764 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111203 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111203, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 2A, lot 2, jud. Constanța.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Sunt contracte de concesiune pe aceste terenuri?

DI. viceprimar Păun Nicolae: Nu. Sunt loturi de teren pe care noi le-am inventariat acum. Am avut și o să avem în continuare, cred că sunt 11 loturi.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: In ce zonă?

DI. viceprimar Păun Nicolae: In tot satul.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Aceste terenuri nu au existat până acum?

DI. viceprimar Păun Nicolae: Nu au fost inventariate. Ele sunt acolo de o veșnicie, dar nu au fost inventariate, noi inventariem acum și Valea Dacilor și Remus Opreanu.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Mi se pare ciudat că ați fost directorul D.G.D.P.P-ului. De câte ori veneau solicitări privind terenuri, veneau oameni în audiență sau erau situații în care se întrebau despre aceste aspecte, spuneți că nu există terenuri.

DI. viceprimar Păun Nicolae: Niciodată nu am spus asta. In perioada 2012-2016, patru ani, mă surprinde că spuneți asta, eram viceprimar și am vândut sau am concesionat la Remus un număr de 21 de loturi de teren.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Eu vorbesc de mandatul trecut, în prima perioadă, când încă erați director, am discutat pe subiectul acesta, ați mers și în teren cu mine.

DI. viceprimar Păun Nicolae: In perioada 2016-2020, nu am mai venit la Medgidia, nu numai că nu am fost implicat în vreun fel în administrație. V-am răspuns în 2012-2016 câte terenuri am concesionat sau am vândut la Remus.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 46** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 13 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 47/22.02.2024**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 765 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111202 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111202, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 2A, lot 1, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 47** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 14 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 48/22.02.2024**) privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor tip ANL în municipiul Medgidia, în anul 2024.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 48** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi «pentru».

Se trece la punctul nr. 15 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 49/22.02.2024**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului compus din teren în suprafață de 705 mp și construcțiile C1, C2, C3 și C4, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111178 și înscris în Cartea Funciară Nr. 111178, situat în intravilanul mun. Medgidia, Piațeta Decebal, nr. 6A+B, jud. Constanța.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Despre ce teren este vorba?

DI. viceprimar Păun Nicolae: E vorba de terenul de la Geamie, centrala termică și terenul.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Vindeți imobilul cu tot terenul?

DI. viceprimar Păun Nicolae: Cu tot cu teren, da.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 49** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 16 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 50/23.02.2024**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 188.600 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu nr. cadastral 104599 și înscris în C.F. 104599, situat în intravilanul mun. Medgidia, Zona 1n-Cariera Lafarge-Romcim, nr. Lot 1.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Voiam să întreb legat de toate aceste vânzări, nu este niciun teren sub sechestru?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Astăzi, nu.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Tot ce ați supus în Consiliul Local de-a lungul timpului nu există sechestru?

Dra. secretar general Melania Solomon: În material sunt extrasele de Carte Funciară valabile.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Am înțeles că e o istorie mai veche cu vânzarea carierei, au mai depus o cerere de-a lungul timpului, dacă puteți să ne detaliați.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: E vorba de fundul de carieră, extracția s-a făcut, s-a ajuns la cota 0.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Integral.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Sunt mai multe firme care intenționează să achiziționeze deocamdată cele 21 ha de teren care au făcut obiectul zăcământului de calcar de la Fabrica de Ciment.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Printre care și Fabrica de Ciment?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu are legătură Fabrica de Ciment. E vorba doar de carieră.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Cariera lor.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Ei au avut-o concesionată și au predat-o când a ajuns extracția la cota 0. Nu au mai avut nevoie de ea și ne-au predat-o.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Intenția care e? E un teren afectat.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu e afectat, s-a extras la cota 0.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Știți că au fost foarte multe discuții referitor la acest teren pentru că Lafarge avea obligația să împădurească. Din câte erau atunci discuțiile, acolo sunt mii de vișini turcești.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Sălcioară, salcâm sălbatic...

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Oricum, și vișini, nu uit. Mai sunt acei copaci, acolo trebuie să fie o pădure, practic?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Vorbim de 2 lucruri diferite. Despre ce vorbiți dumneavoastră, este zona tampon, într-adevăr patronii de la Lafarge au fost obligați să pună în zona aceea. Zona aceea ține de fabrică, e terenul fabricii. Noi vorbim de carieră.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: De carieră era vorba.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: În 2013 era străpunsă cariera în două locuri. Era oprită cariera de la Luminița și ani la rândul au extras de acolo. Acum e la cota 0.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 50** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 17 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 51/23.02.2024**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 13.000 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu nr. cadastral 106287 și înscris în C.F. 106287, situat în intravilanul mun. Medgidia, str. 1n-Cariera Lafarge-Romcim, nr. Lot 2/1.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Sunt două loturi.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Deocamdată.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Mai au și alte loturi?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Contractul de concesiune al fabricii este de 71 ha. Terenurile despre care vorbim acum le-au predat, au făcut cerere și ne-au predat.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Undeva la 25% predau acum.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 51** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Obligațiile de exploatare au fost toate respectate?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Toate.

Se trece la punctul nr. 18 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 52/23.02.2024**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 765 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu nr. cadastral 111204 și înscris în C.F. 111204, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 2A, lot 3.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 52** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 19 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 53/23.02.2024**) privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a unor imobile situate pe teritoriul U.A.T. Medgidia, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 7682/20.02.2024.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 53** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 20 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 54/23.02.2024**) privind aprobarea utilizării excedentului bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pentru acoperirea golului de casă aferent secțiunilor de funcționare și de dezvoltare ale unităților de învățământ, la data de 31.12.2023.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 54** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 21 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 55/23.02.2024**) privind aprobarea utilizării excedentului bugetului Clubului Sportiv Medgidia pentru acoperirea deficitului aferent secțiunii de funcționare, în sumă de 8.474 lei la data de 31.12.2023.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 55** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi « pentru » și 1 vot « abținere » (doamna consilier Vlădescu Luminița).

Se trece la punctul nr. 22 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 56/23.02.2024**) privind aprobarea bugetelor instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii ale unităților de învățământ, pentru anul 2024.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 56** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 23 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 57/23.02.2024**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 493 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu nr. cadastral 103002 si înscris în C.F. 103002, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Valea Dacilor, str. Berzei, nr. 6A, lot 34 A.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Acesta este în concesiune?

DI. viceprimar Păun Niculae: A fost în concesiune.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Si?

DI. viceprimar Păun Niculae: Nu a făcut ce trebuia să facă conform clauzelor contractuale, am retras.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 57** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 24 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 58/23.02.2024**) privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Municipal Medgidia, pe anul 2024.

DI. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Am înțeles că au ceva probleme financiare în acoperirea necesarului de echipamente medicale, consumabile necesare, dacă se intenționează virarea unor sume, sprijin din partea Consiliului Local pentru Spital ?

DI. președinte de ședință: Următorul proiect.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu este următorul, este cu excedentul, nu este același lucru.

DI. viceprimar Păun Niculae: Spitalul de la Medgidia nu face excepție, este aceeași situație în toată România, dar avem promisiuni că nu o să avem așa gravă situația.

DI. consilier Moșescu Bogdan-Marian: In alți ani se mai alocu de la bugetul local.

DI. viceprimar Păun Niculae: Nu e timpul trecut. Avem în vedere, printr-o rectificare bugetară, să dirijăm bani către Spital, dar tocmai am votat bugetul.

DI. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Ce sumă?

DI. viceprimar Păun Niculae: Niciodată nu e destul, vedem cât se poate.

DI. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Știți problemele, bănuiesc?

DI. viceprimar Păun Niculae: Când o să facem rectificare bugetară o să vedeți cât dirijăm către Spital. Acum nu pot să vă spun cât.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Ca să acoperim toate consumabilele.

Dna. consilier Daniel Daniela: Au fost și probleme legate de Casa de Sănătate, care, în perioada septembrie-decembrie 2023, a avut niște goluri în a transmite, inclusiv se primeau banii în rate, să zic așa...

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu s-a întâmplat doar la Medgidia.

Dl. consilier Sali Sabri: S-a întâmplat și la alte spitale.

Dna. consilier Daniel Daniela: Si la alte spitale, și la cabinetele medicale.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Si la cele private, care au contract cu Casa.

Dna. consilier Daniel Daniela: Si la noi, de exemplu.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Si în alți ani au fost sincope la final de an cu Casa.

Dna. consilier Daniel Daniela: Dar totuși se dădeau niste bani la final de an.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Nu s-au dat deloc?

Dna. consilier Daniel Daniela: Eu așa știu, că nu s-au dat.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Dacă comparăm, în 2023, în medie, din partea bugetului local s-au alocat sume mult mai mici față de alți ani.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 58** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 25 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 59/23.02.2024**) privind aprobarea utilizării excedentului bugetului Spitalului Municipal Medgidia, în sumă de 2.313.811,28 lei la data de 31.12.2023.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 59** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 26 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 60/23.02.2024**) pentru modificarea HCL nr. 24/2023 privind constituirea unei servituți legale speciale, în favoarea orașului Murfatlar, jud. Cța, asupra unor terenuri pentru realizarea obiectivului de investiții Înfăințare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 60** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 27 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 61/27.02.2024**) privind aprobarea dezmembrării imobilului compus din teren intravilan în suprafață de 7664 mp și construcția C1-cabină poartă, situat în str. Independenței, nr. 12A, Lot 1/1/1, având nr. cadastral 111037 și înscris în CF 111037 a localității Medgidia

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Se dezmembrează, se mai vinde din spațiul Apollo Ecoterm de acolo?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Da. Intenționez să mutăm societatea Apollo Ecoterm în altă locație.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Unde?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Am participat la o licitație publică și am achiziționat un garaj.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Un garaj?Unde?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Aveți încredere că interesul nostru nu este să lăsăm societatea Consiliului pe drumuri. Bucata aceea de teren, pentru ce face astăzi Apollo Ecoterm, e foarte mare.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Ați achiziționat sau veți achiziționa?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Am achiziționat.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: In ce zonă?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: In zona orașului Medgidia.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Spuneți zona. E secret?Suntem în Consiliul Local. Aici nu sunt secrete.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Am achiziționat un garaj la Medgidia.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Ați cumpărat un garaj ca să vindeți un teren.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: O să mutăm societatea și o să facem tot parcul auto al Primăriei acolo, în locația de care v-am spus.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: De achiziția aceasta nu trebuia să știe și Consiliul?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu, e secret.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: A făcut obiectul unui proiect de hotărâre care spune așa: achiziționarea prin licitație publică a unui bun situat în strada...

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: A unui garaj.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Care stradă?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Ați avut materialele la mapă.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Spuneti, că dumneavoastră aveți materiale de vânzare sute.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Bucurați-vă pentru asta.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Luați terenul lui Cotârlă, asta vreți să spuneți?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Luăm terenuri, mai multe.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: De ce ar fi un secret, dacă tot s-a cumpărat?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: De ce e un secret?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu e niciun secret, am vrut să văd dacă vă mai amintiți sau nu, pentru că asta s-a întâmplat acum, în ultimii doi ani.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Aveți atâtea vânzări, că nici dumneavoastră nu le mai țineți minte.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Ar trebui să mă felicitați pentru asta.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Am fost viceprimar 8 ani și eu știu că nu decideți dumneavoastră. Un viceprimar nu decide ce cumpără și ce vinde.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Poftim?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu vă felicitați aiurea că nu dumneavoastră ați decis asta. Primarul își asumă.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Dacă dumneavoastră considerați că nu am niciun cuvând de spus, e părerea dumneavoastră.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Sunt convinsă. Primarul are decizia finală în orice se întâmplă orașul ăla.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: O să vă spun un lucru. Mandatul e pe sfârșite...

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu intru în discuții de genul acesta. Cel care decide într-un UAT este primarul, dumneavoastră faceți ce zice primarul.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 61** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 28 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 62/27.02.2024**) pentru îndreptarea erorii materiale strecurată în cuprinsul HCL nr. 225/2023 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat, în suprafață indiviză de 153 mp, situat în str. Dimitrie Cantemir, nr. 1A, identificat cu nr. cadastral 111010 și înscris în CF 111010, în cond. art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Este în completarea unui teren proprietate?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Da.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 62** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: La proiectele de îndreptare a erorilor materiale, se poate ca în referatul de aprobare să se specifice care este eroarea îndreptată.

Dra. secretar general Melania Solomon: Si în referat și în raportul de specialitate.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Se menționează expres?Ok.

Se trece la punctul nr. 29 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 63/27.02.2024**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 460 mp, aflat în domeniul privat, identificat cu nr. cadastral 109073 și înscris în CF 109073, situat în intravilanul mun. Medgidia, loc. Valea Dacilor, str. Medgidiei, nr. 43A, Lot 47 A.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Este tot anularea unei concesiuni?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Da.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 63** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 30 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 64/27.02.2024**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 85.356 mp, aflat în domeniul privat, identificat cu nr. cadastral 110870 și înscris în CF 110870, situat în intravilanul mun. Medgidia str. Silozului, nr. 109B, Lot 3/3.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 64** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 31 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 65/27.02.2024**) privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat, în suprafață de 828 mp, situat în sat Valea Dacilor, str. Berzei, nr. 28, identificat cu nr. cadastral 106500 și înscris în CF 106500, în cond. art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 65** de pe ordinea de zi care se votează cu 16 voturi « pentru » și 3 voturi « abținere » (domnii consilieri Vlădescu Luminița, Sali Sabri și Vlăduț Manuel Vasile).

Se trece la punctul nr. 32 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 66/27.02.2024**) privind declararea ca bun de uz și interes public local a unui imobil situat în intravilanul municipiului Medgidia.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Bun de uz și interes public, despre ce este vorba?

DI. viceprimar Păun Nicolae: E vorba despre un drum care nu a fost inventariat.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu spuneți că se inventariază, spuneți că se declară ca bun de uz și interes public.

Dra. secretar general Melania Solomon: Așa e procedura. Ca să facem prima înscriere, mai întâi trebuie să declarăm ca bun de uz și interes public.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Ce drum este?

DI. viceprimar Păun Nicolae: Deschideți la ordinea 32, ați avut mapa. Vreți să îl vedeți?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Spuneți unde este?

DI. viceprimar Păun Nicolae: E un drum la Medgidia.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: În ce zonă?

DI. viceprimar Păun Nicolae: Indiferent ce v-aș spune, oricum nu vă convine.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Trebuie să se consemneze, să le știm. Nu știm ce se va întâmpla și trebuie să știm ce votăm.

DI. viceprimar Păun Nicolae: Sunt sigur că ați citit materialul.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu l-am citit pe acesta. L-ați adus cu întârziere. Spuneți unde este drumul. Nu stau acum să citesc, dumneavoastră aveți obligația să ne informați.

DI. viceprimar Păun Nicolae: Vă informez.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Unde este, nu știți unde este?

DI. viceprimar Păun Nicolae: Scrie acolo. Uitați-vă la adresă acolo.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Astea sunt vecinătățile. Să ne spună un coleg de la urbanism. Sunteți comisia de urbanism, vă rugăm să ne informați. Nu știți ce votați.

DI. viceprimar Păun Nicolae: E un drum și e bine că îl inventariem.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Vrem să știm exact despre ce drum este vorba. Poate vine cineva mâine și spune că e al lui.

DI. viceprimar Păun Nicolae: Nu poate să spună.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu știm. Sunt informații că aveți sechestrul de la firma de salubritate și ați vândut terenurile care erau sub sechestrul, asta s-a spus.

DI. viceprimar Păun Nicolae: Nu vă luați după ce se spune. Dumneavoastră sunteți consilier și ați fost viceprimar două mandate.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Eu întreb. De aceea vă pun întrebări suplimentare în Consiliu. Astăzi au fost adjudecate terenuri care erau sub sechestrul.

DI. viceprimar Păun Nicolae: Nu mai transmiteți informații false.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu transmit. Suntem într-o ședință de Consiliu Local. Punem întrebări ca să ne elucidăm. Dumneavoastră ne răspundeți ca să luăm decizia corectă sau cum considerăm noi. De aceea noi nu votăm că, neștiind terenurile, nu putem să votăm, mai cu seamă că vin informații din mediul public.

Dl. consilier Brânză Dumitru: Nu e mai bine să îl lăsați să și răspundă?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Eu explic, să mă lase să termin.

Dl. consilier Brânză Dumitru: Lăsați-l să răspundă.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: E adevărat cu firma de salubritate?

Dl. viceprimar Păun Niculae: Nu e adevărat, domnul consilier.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu a pus sechestru pe terenuri Iridex?

Dl. viceprimar Păun Niculae: Noi colaborăm cu Compartimentul juridic și, înainte de fiecare ședință, chemăm juriștii și avem la mapă o adresă de la juridic în care ne spune că terenul nu se află în litigiu.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Foarte bine dacă procedați așa. Întrebăm. Nouă ne vin informații de genul acesta și noi de aceea ne întâlnim aici, să punem întrebări, să elucidăm problemele, că altfel suntem și noi responsabili prin votul pe care îl dăm.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Stiu când a mai fost o situație când era un conflict cu firma de salubritate și era cât pe ce să rămână orașul cu gunoiul nestrâns, sper să nu ajungem în situația aceasta.

Dl. viceprimar Păun Niculae: Si a rămas?

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Nu, era cât pe ce. Era un risc atunci, nu am vrea să ajungem nici acum în situația asta.

Dl. viceprimar Păun Niculae: Nu ajungem.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Avem datorii la firma de salubritate?

Dl. viceprimar Păun Niculae: Ca orice primărie, avem datorii, dar nu sunt așa de mari

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Si nu v-a pus sechestru?

Dl. viceprimar Păun Niculae: Până astăzi, nu.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 66** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi "pentru".

Se trece la punctul nr. 33 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 67/27.02.2024**) privind aprobarea documentației de urbanism elaborare PUZ « Reglementare și instituire subzonă pentru activități comerciale, economice de producție și servicii ».

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 67** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi "pentru".

Președintele de ședință desemnat, domnul consilier local Zisu Constantin, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 29.02.2024.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Adresez o întrebare domnișoarei secretar și o întrebare domnului viceprimar. În data de 13 februarie am depus la CIC, ca orice cetățean, o solicitare pentru a introduce pe ordinea de zi a ședinței de astăzi o problemă care a fost discutată. Si am făcut și o solicitare de documente. Termenul legal din Codul administrativ este de răspuns în scris obligatoriu în termen de 10 zile. Nu am nici la ora actuală răspunsul în scris.

Dra. secretar general Melania Solomon: Conform Codului administrativ 10 zile? La ce articol?

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: O să vă comunic.

Dra. secretar general Melania Solomon: Să ne comunicați.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: O să vă comunic personal și vă asigur că așa este.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Pentru consilieri locali e termen de 10 zile.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Pentru a ridica o problemă la diverse am fost îndrumat aici, în plen, să depun la CIC. Am depus la CIC, ca orice cetățean, deși mi se pare normal să poți lua cuvântul fără să depui la CIC solicitare. Nu mi s-a răspuns nici la întrebările puse în scris și nu a fost înscris pe ordinea de zi și vreau să îmi spuneți și de ce.

Dra. secretar general Melania Solomon: Pentru că inițiatorul ordinii de zi nu este nici domnul viceprimar, nici secretarul municipiului, inițiatorul ordinii de zi este domnul primar.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Ați găsit subterfugiu.

Dra. secretar general Melania Solomon: Nu e subterfugiu, dar nu stabilesc nici eu, nici domnul viceprimar.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: A doua întrebare pe care vreau să o pun domnului viceprimar este legată de subiectul pe care vi l-am dat în scris și pentru care nu am primit răspunsul. Vi-l dau eu din partea firmei lichidatoare cu referire la Cimitirul Ortodox. Ați încercat să mă induceți în eroare când m-ați chemat la primărie, să îmi arătați documente.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: În 10 minute ați plecat. Vorbiți cu un om informat cu privire la Cimitirul Ortodox din Medgidia.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Vorbiți cu un om tot informat. Documente pe care dumneavoastră nu ni le-ați pus la dispoziție în termenul legal.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu stăm cu mâinile în buzunare. Primăria Medgidia este înscrisă la masa credală, ca să știți din dedesupturi.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: De ce nu ați spus asta când ați fost întrebat?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Eu am primit informația de la domnul consilier.

Dl. consilier Arslan Ozgun: Ați spus că ne dați răspunsul la următoarea ședință, adică acum.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: De 3 ședințe întrebăm dacă mormintele vor aparține unui privat.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu aparține. Noi suntem înscriși la masa credală. Nu știu cum administratorul sau lichidatorul și-a permis să vândă fără să întrebe creditorii.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Cum s-a întâmplat și la I.M.U.M., același lucru.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Terenul este vândut cu tot cu morți, acesta este adevărul.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Iar dumneavoastră ați spus data trecută că în ceea ce privește mormintele, nu există așa ceva. Mormintele nu sunt în acel teren.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Era vorba de parcele, așa era exprimarea. Am spus că or fi 2-3 mii de metri pentru care avem acum în lucru planul de situație de la cimitir pe bucata ocupată.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Uitați-vă în documente.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Hârtia suportă orice.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Noi avem documente legale, domnul Păun.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Odată înscriși la masa credală, avem niște drepturi acolo.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Ce să vă înscrieți la masa credală, dacă deja s-a vândut terenul?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Așa cum s-a vândut se și poate da înapoi. Știți dumneavoastră că s-a făcut vreodată vreo vânzare când un teren a fost ocupat de ceva, ați fost viceprimar?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Citiți răspunsul lichidatorului.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu înțelegeți că poate să scrie orice aici?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu poate să scrie orice.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Cum a putut să facă vânzarea cu un teren ocupat?

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Intenționați să atacați în instanță?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Da. Să fiți sigur că o să facem asta.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Si veți face lucrul acesta?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Sigur. A fost ilegală vânzarea, nu putea să vândă ceva cu teren ocupat. Puneți chiar dumneavoastră problema care ați fost viceprimar atâția ani.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: M-am interesat și eu pe subiectul acesta.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Tocmai ce v-am spus că la D.G.D.P.P. nu am avut niciun fel de atribuții, aveam atribuții limitate.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Conform documentelor, pe data de 15 s-a scos la licitație, iar pe data de 16 s-a vândut. Până când va plăti ultima tranșă nu poate da numele. Așa e legea.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Care lege?

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Legea protecției informațiilor asupra persoanelor.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Licitările sunt publice, nu sunt la colț de stradă.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: E vorba despre cine a cumpărat.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: De ce e secret când ai creditori?

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Nu pe mine să mă întrebați de ce e secret.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Impreună ne luăm un angajament că vom face demersuri în sensul acesta?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Facem tot ce est în puterea noastră.

Dl. consilier Vlăduț Manuel-Vasile: Mai este o problemă de legalitate. Toate mormintele care s-au dat acolo, s-au încasat taxe de concesiune, taxe de cimitir ilegal, pentru că alea erau pe terenul care aparține a cui aparține.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Din punctul meu de vedere, cele 31 ha au fost vândute incorect.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: O situație similară s-a întâmplat la I.M.U.M.. Întrebați-l pe colegul dumneavoastră, domnul Chiriță, care a spus în ședințele de Consiliu atunci, au venit și oamenii și au reclamat, că acolo s-a vândut fără acordul...

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Au făcut corect?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Au făcut corect. Noi am cumpărat. Dacă cineva atacă.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Am cumpărat în condițiile în care eram creditori. Noi am fost înscrși la masa credală.

**Președinte de ședință,
Constantin Zisu**

**Secretar General Municipiul Medgidia,
Melania Solomon**

Redactat,
Consilier, Ionela Ceaușu
Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Monitorizarea Procedurilor Administrative