



## **H O T Ă R Ă R E**

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Medgidia a imobilelor identificate cu numerele cadastrale 105304, 105305, 105307, 105308, 105309 și 105310, situate în intravilanul municipiului Medgidia, județul Constanța**

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 28 martie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 88/26.03.2024 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 13119/26.03.2024;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 12749/22.03.2024;
- extrasele de carte funciară pentru informare nr. 65414/21.03.2024;
- referatul nr. 12748/22.03.2024 privind conformitatea cu realitatea;
- raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, înregistrat sub nr. 13159/26.03.2024;
- certificatul de urbanism nr. 199/27.09.2022;
- prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 864 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 286, 287, din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 13186/26.03.2024, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d), art. 129 alin. (1) (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și alin. (14), ale art. 355, 362 alin. (2) coroborate cu cele ale art. 349 - 352, precum și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1 – (1)** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al U.A.T. Medgidia a următoarelor imobile:

- a) teren situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Poporului, nr. 12A, Lot 1, jud. Constanța, având număr cadastral 105304 și înscris în Cartea Funciară Nr. 105304, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 14.856 mp, cu valoarea de inventar de 189,02 lei;
- b) teren situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Poporului, nr. 12A, Lot 2, jud. Constanța, având număr cadastral 105305 și înscris în Cartea Funciară Nr. 105305, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 10.344 mp, cu valoarea de inventar de 125,85 lei;
- c) teren situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Poporului, nr. 12A, Lot 4, jud. Constanța, având număr cadastral 105307 și înscris în Cartea Funciară Nr. 105307, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 30.000 mp, cu valoarea de inventar de 149,23 lei;
- d) teren situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Poporului, nr. 12A, Lot 5, jud. Constanța, având număr cadastral 105308 și înscris în Cartea Funciară Nr. 105308, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 72.138 mp, cu valoarea de inventar de 62.045,89 lei;
- e) teren situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Poporului, nr. 12A, Lot 6, jud. Constanța, având număr cadastral 105309 și înscris în Cartea Funciară Nr. 105309, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 31.035 mp, cu valoarea de inventar de 26.693,20 lei;
- f) teren situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Poporului, nr. 12A, Lot 7, jud. Constanța, având număr cadastral 105310 și înscris în Cartea Funciară Nr. 105310, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 500 mp, cu valoarea de inventar de 430,05 lei.

**(2)** Datele de identificare ale imobilelor menționate la alin. (1) sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

**Art. 3** – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

**Art. 4** – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, Direcției economice și D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Direcția economică 1 ex. Compartiment Informatică.

**NR. 88**

**MEDGIDIA, 28 martie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

✍ .....  
**Constantin ZISU**

Contrasemnează:  
**SECRETAR GENERAL,**

✍ .....  
**Melania SOLOMON**