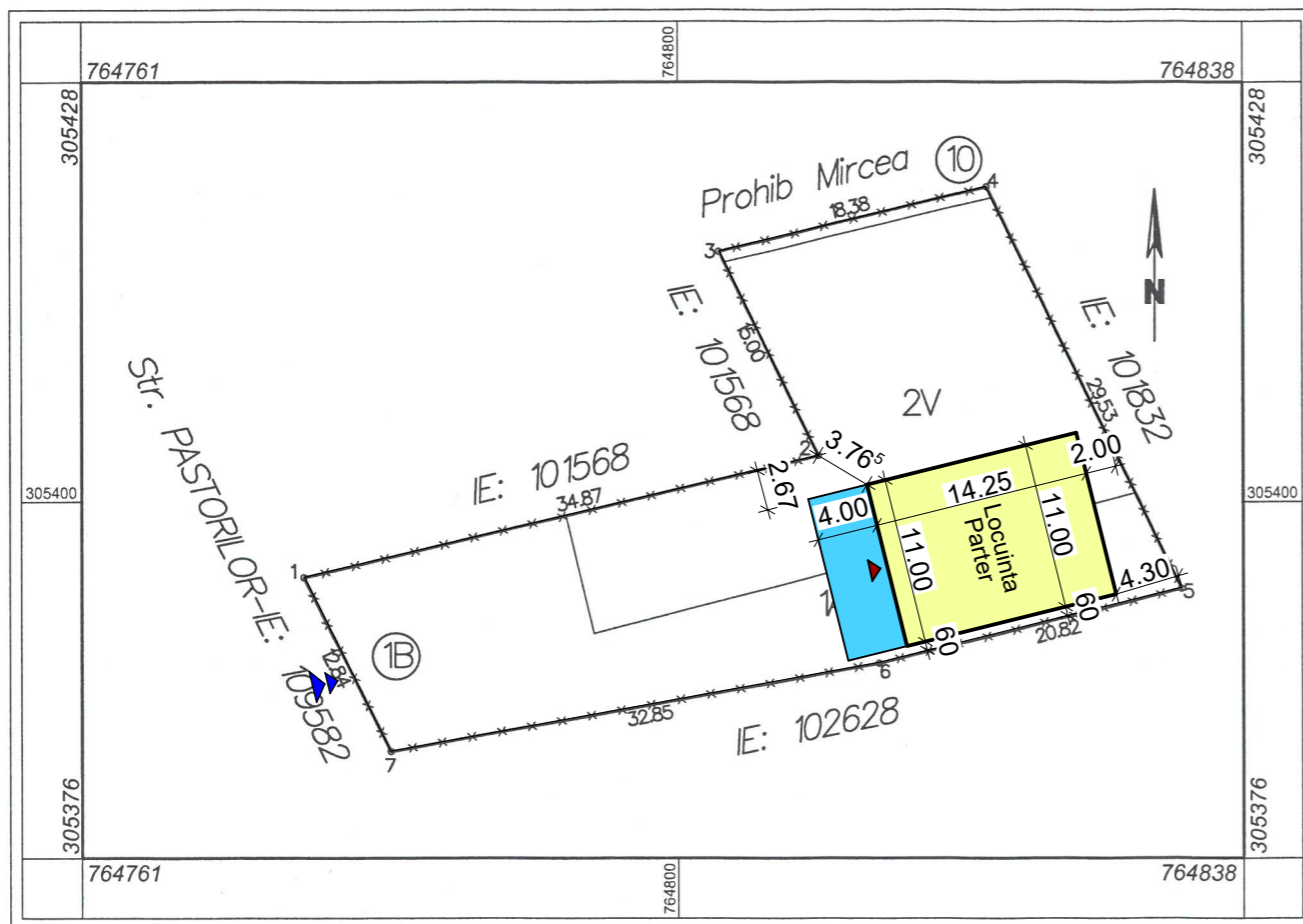


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
101831	1000	Localitatea Valea Dacilor str Pastorilor nr 1B
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	MEDGIDIA	



Legenda:

- Locuinta Parter
- Terasa acoperita
- Accese in curte
- Accese in cladire

SUPRAFETE SI INDICI DE OCUPARE AI TERENULUI

SPECIFICATIA	EXISTENT	PROPUȘ
St acte	1 000.00mp	1 000.00mp
Ac	0.00mp	200.75mp
Acđ	0.00mp	200.75mp
POT	0.00%	20.00%
CUT	0.00	0.20

Ac/Acđ obiecte	200.75mp/200.75mp
----------------	-------------------

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	467	Teren intravilan împrejmuit cu gard de plasa de sarma
2	V	533	
Total		1000	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1000 mp

Suprafața din acte = 1000 mp

Executant: S.C. TOP GEOCAD S.R.L.
Ing. GUNACHE Iulian

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

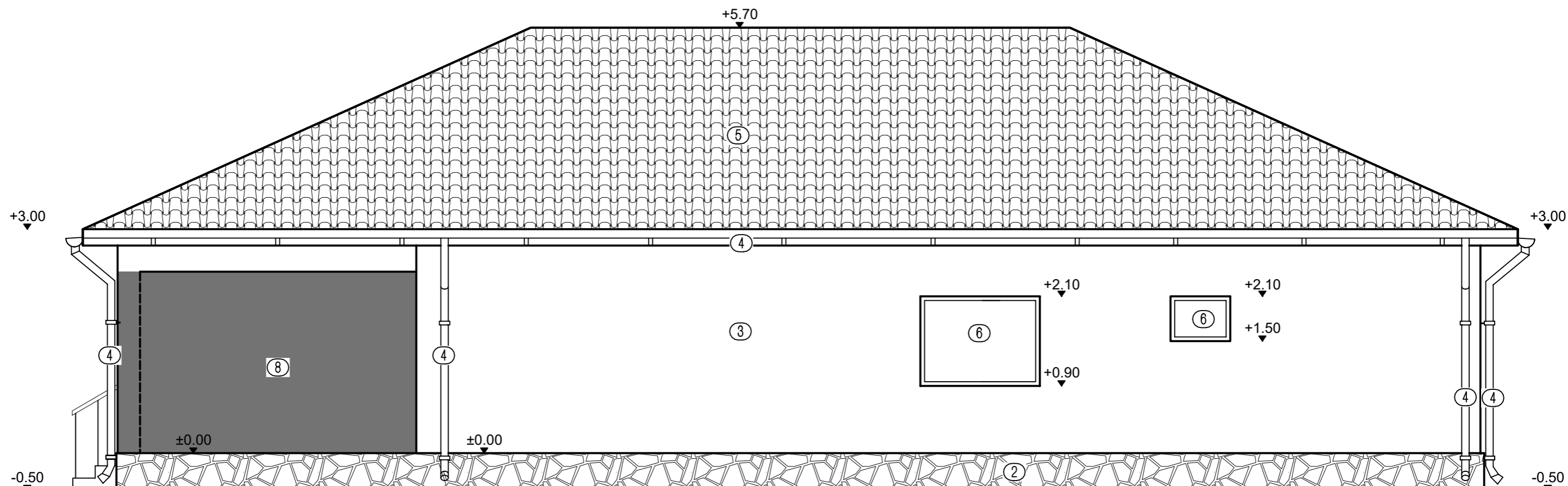
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANȚA
Nume și Prenume: PĂUN LUCIAN VIRGIL
Funcția: CONSILIER GR. IA

Semnătura și parafa
Data.....

Data: 17.07.2020

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: SALIMAN ORHAN și SALIMAN VILDAN	Proiect nr.: 13/2023
Adresa: str. Pastorilor nr.1B, Valea Dacilor, jud. Constanta			Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER	Faza: D.T.A.C.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNETURĂ	Scara: 1:500	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion		Data: 2023	Plansa nr.: A 02
DESEANAT	Ing.Eftei Raluca			
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca			

FATADA LATERALA DREAPTA



- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Tamplarie P.V.C.cu geam termopan mata si fixa.
- ⑦ Balustrada fier forjat.
- ⑧ Policarbonat opac.

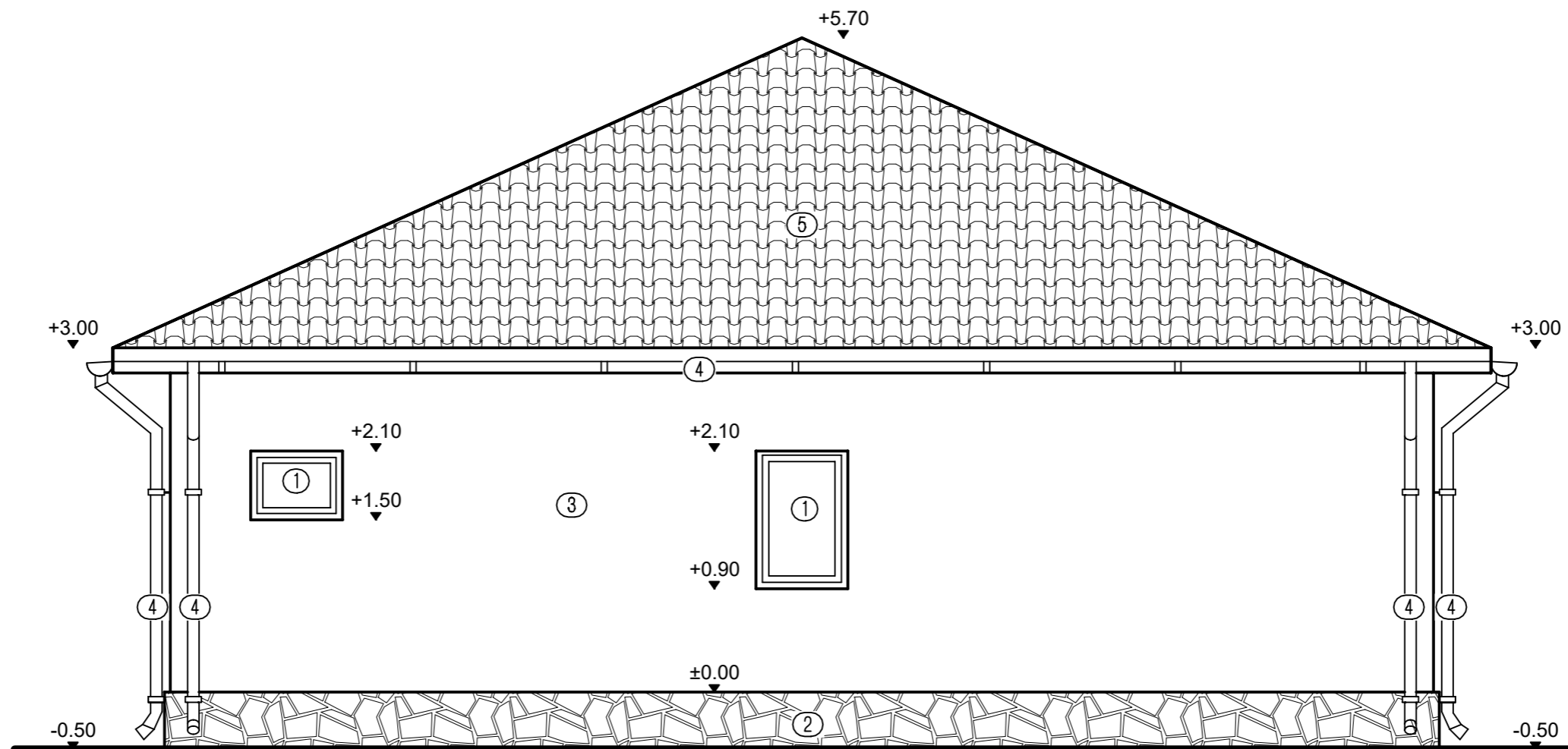
INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

HGR nr. 768/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		SALIMAN ORHAN si SALIMAN VILDAN		Proiect nr.:	
							str. Pastorilor nr.1B, Valea Dacilor, jud. Constanta		13/2023	
SPECIFICAȚIE			NUME		SEMNETURĂ		Scara:		Titlu proiect:	
PROIECTAT			C. arh. Anghel Ion				1:50		CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER	
DESENAT			Ing.Eftei Raluca				Data:		Faza:	
SEF PROIECT			Ing.Eftei Raluca				2023		D.T.A.C.	
							Titlu plansa:		Plansa nr.:	
							FATADA LATERALA DREAPTA		A 09	

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

FATADA POSTERIOARA



- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Tamplarie P.V.C.cu geam termopan mata si fixa.
- ⑦ Balustrada fier forjat.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

HGR nr. 768/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		SALIMAN ORHAN si SALIMAN VILDAN		Proiect nr.:		
					Adresa:		str. Pastorilor nr.1B, Valea Dacilor, jud. Constanta		13/2023		
SPECIFICAȚIE		NUME		SEM NATURĂ		Scara:		Titlu proiect:		Faza:	
PROIECTAT		C. arh. Anghel Ion				1:50		CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER		D.T.A.C.	
DESENAT		Ing.Eftei Raluca				Data:		Titlu plansa:		Plansa nr.:	
SEF PROIECT		Ing.Eftei Raluca				2023		FATADA POSTERIOARA		A 07	

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

FATADA PRINCIPALA



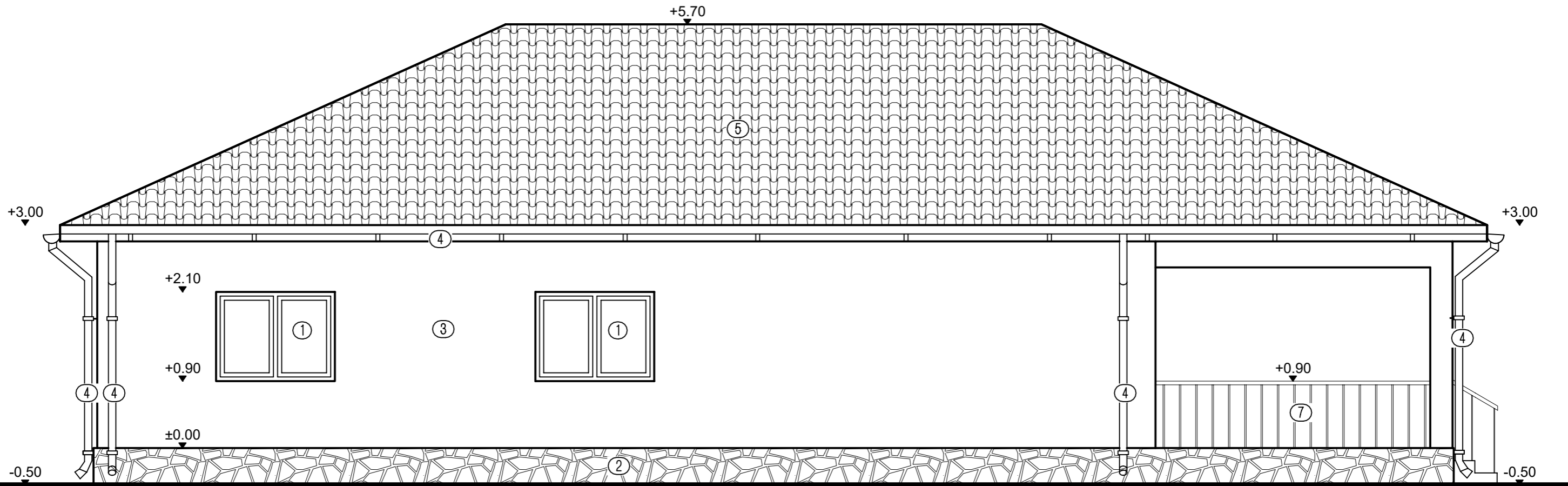
- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Tamplarie P.V.C.cu geam termopan mata si fixa.
- ⑦ Balustrada fier forjat.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: SALIMAN ORHAN si SALIMAN VILDAN	Proiect nr.: 13/2023
SPECIFICAȚIE			Scara: 1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion			Faza: D.T.A.C.
DESENAT	Ing.Eftei Raluca			Planșa nr.: A 06
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca		Data: 2023	Titlu planșa: FATADA PRINCIPALA

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

FATADA LATERALA STANGA



- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Tamplarie P.V.C.cu geam termopan mata si fixa.
- ⑦ Balustrada fier forjat.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: SALIMAN ORHAN si SALIMAN VILDAN	Proiect nr.: 13/2023
SPECIFICAȚIE			Scara: 1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion			Faza: D.T.A.C.
DESENAT	Ing.Eftei Raluca			Planșa nr.: A 08
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca		Data: 2023	Titlu planșa: FATADA LATERALA STANGA

h/l= 297 / 420 (0.12mp)