

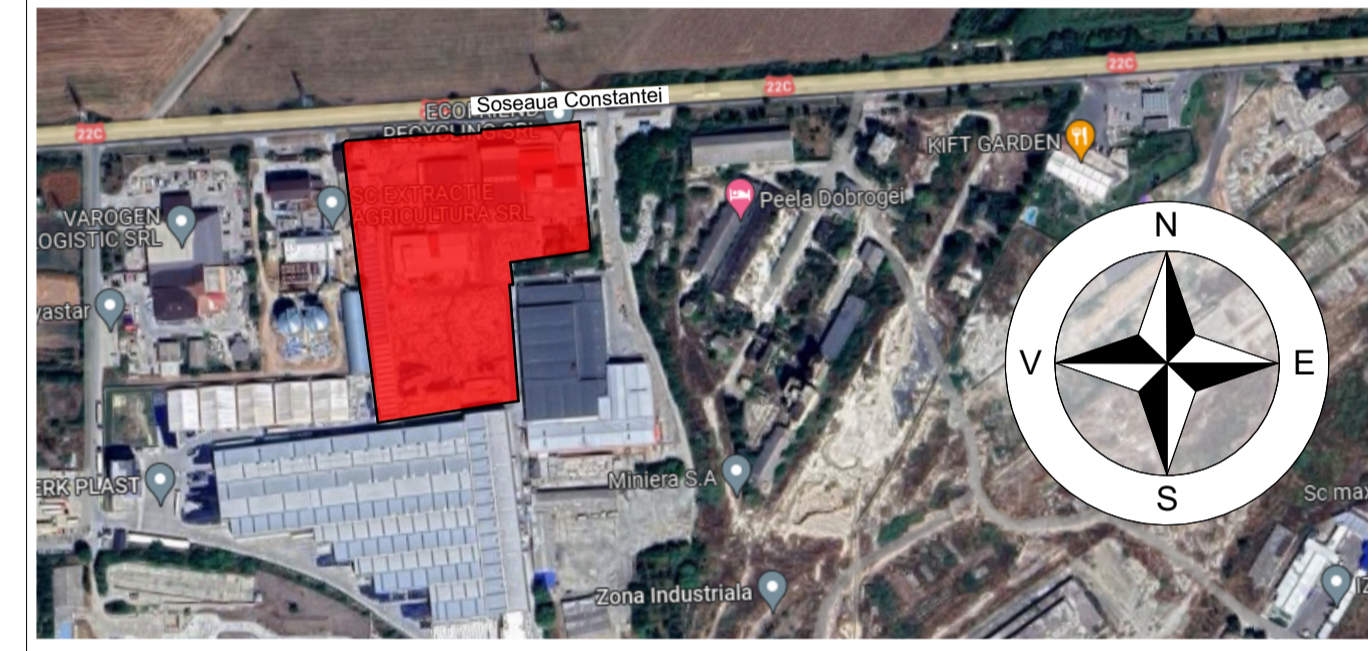
Situatie existenta		
Cod constructia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C1	50	Cladire birouri, suprafata construita
C2	122	Birouri, suprafata construita
C3	73	Birouri, suprafata construita
C4	18	Depozit, suprafata construita
C5	5	Depozit in stare de mentenanta, suprafata construita
C6	893	Fabrica de gaze in stare de mentenanta, suprafata construita
C7	855	Fabrica de gaze in stare de mentenanta, suprafata construita
C8	181	Magazin, suprafata construita
C9	1056	Magazin, suprafata construita
C10	96	Magazin, suprafata construita
C11	43	Cladire birouri, suprafata construita
C12	12	WC, suprafata construita
C13	631	Magazin, suprafata construita
C14	1162	Magazin, suprafata construita
C15	51	Magazin, suprafata construita
C16	28	Magazin, suprafata construita
C17	25	Magazin, suprafata construita
C18	588	Depozit in stare de mentenanta, suprafata construita
C19	20	Magazin, suprafata construita
C20	12	Magazin, suprafata construita
C21	19	Magazin, suprafata construita
C22	45	Magazin, suprafata construita
C23	10	Magazin, suprafata construita
C24	10	Magazin, suprafata construita
C25	433	Magazin, suprafata construita
C26	1268	Magazin, suprafata construita
C27	999	Magazin, suprafata construita
Total	5779	Total suprafata construita deasurata: 5779 mp

Bilant teritorial	
Suprafata teren	22963 mp
POT propus	30.27%
POT existent	25.16%
CUT propus	0.32
CUT existent	0.25

Inventar de coordonate		
Sistem de proiectie STEREO70		
1	761251.742	312634.741
2	761251.999	312629.174
3	761260.409	312759.662
4	761263.334	312735.905
5	761263.600	312735.924
6	761263.908	312734.426
7	761265.591	312723.469
8	761267.301	312709.620
9	761268.806	312697.487
10	761271.814	312673.977
11	761274.797	312650.638
12	761274.876	312650.023
13	761267.829	312664.362
14	761261.940	312721.130
15	761264.310	312741.380
16	761262.480	312726.040
17	761410.740	312761.700
18	761414.690	312763.570
19	761415.580	312765.940
20	761409.512	312826.620
21	761408.430	312849.220
22	761385.479	312846.879
23	761370.776	312845.855
24	761354.201	312844.623
25	761343.429	312843.864
26	761342.787	312841.648
27	761339.563	312841.453
28	761332.072	312840.893
29	761326.710	312840.349
30	761322.609	312841.795
31	761303.055	312840.270
32	761275.352	312837.990
33	761261.804	312827.043
34	761253.798	312826.444

Situatie propusa		
Cod constructia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C1	50	Cladire birouri, suprafata construita
C2	122	Birouri, suprafata construita
C3	73	Birouri, suprafata construita
C6	821	Hala administrativa P+1, suprafata construita deasurata: 1039 mp (8 parter = 819 mp, 4 etaj = 110 mp, 5 etaj = 110 mp)
C7	875	Hala administrativa P+2, suprafata construita deasurata: 1127 mp (8 parter = 875 mp, 5 etaj = 110 mp)
C9	1170	Suprafata construita deasurata: 1170 mp
C14	1162	Magazin, suprafata construita
C15	51	Magazin, suprafata construita
C19	84	Magazin, suprafata construita
C20	20	Magazin, suprafata construita
C21	12	Magazin, suprafata construita
C22	19	Magazin, suprafata construita
C23	45	Magazin, suprafata construita
C24	10	Magazin, suprafata construita
C25	433	Magazin, suprafata construita
C26	1268	Magazin, suprafata construita
C27	999	Hala de depozitare, suprafata construita
Total	6950	Total suprafata construita deasurata: 7320 mp

Plan de incadrare scara 1:5000



Localizare obiectiv

Plan de situatie scara 1:2000

PLAN DE SITUATIE COTAT
IN SCOPUL <-INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20 - SPATIU TEHNIC, C21 - VESTIAR, C22 - GRUP SANITAR, C23 - SPATIU TEHNIC, C24 - GARAJ, C25 - HALA DE DEPOZITARE SI C26 - HALA DE DEPOZITARE>
 CONFORM CERTIFICAT DE URBANISM NR. 205 DIN 07.10.2022
 Sistem de proiectie: Stereografic 1970
 Sistem de referinta: "Maree Neagra 1975"
 Scara 1: 500

Nr. cadastrel	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
106530	1296	Loc. Medgidia Soseaua Constantei nr. 10B Lot 2

Unitatea Administrativa Teritoriala (U.A.T.): **MEDGIDIA**

Beneficiar: **S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L.**
 Adresa: str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta
 Titlu Proiect: _____

"INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiatar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala de depozitare si C26-hala de depozitare"

Proiectant General: **S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL**
 131912020 CONSTANTA-ROMANIA
 daliexpressconsulting@gmail.com
 +40722630192 +40734341473

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef Proiect	Arh. Grosu Andrei	
Proiectat	Arh. Grosu Andrei	
Proiectat		
Desenat	Herta Mihai	

Titlu Plansa: _____

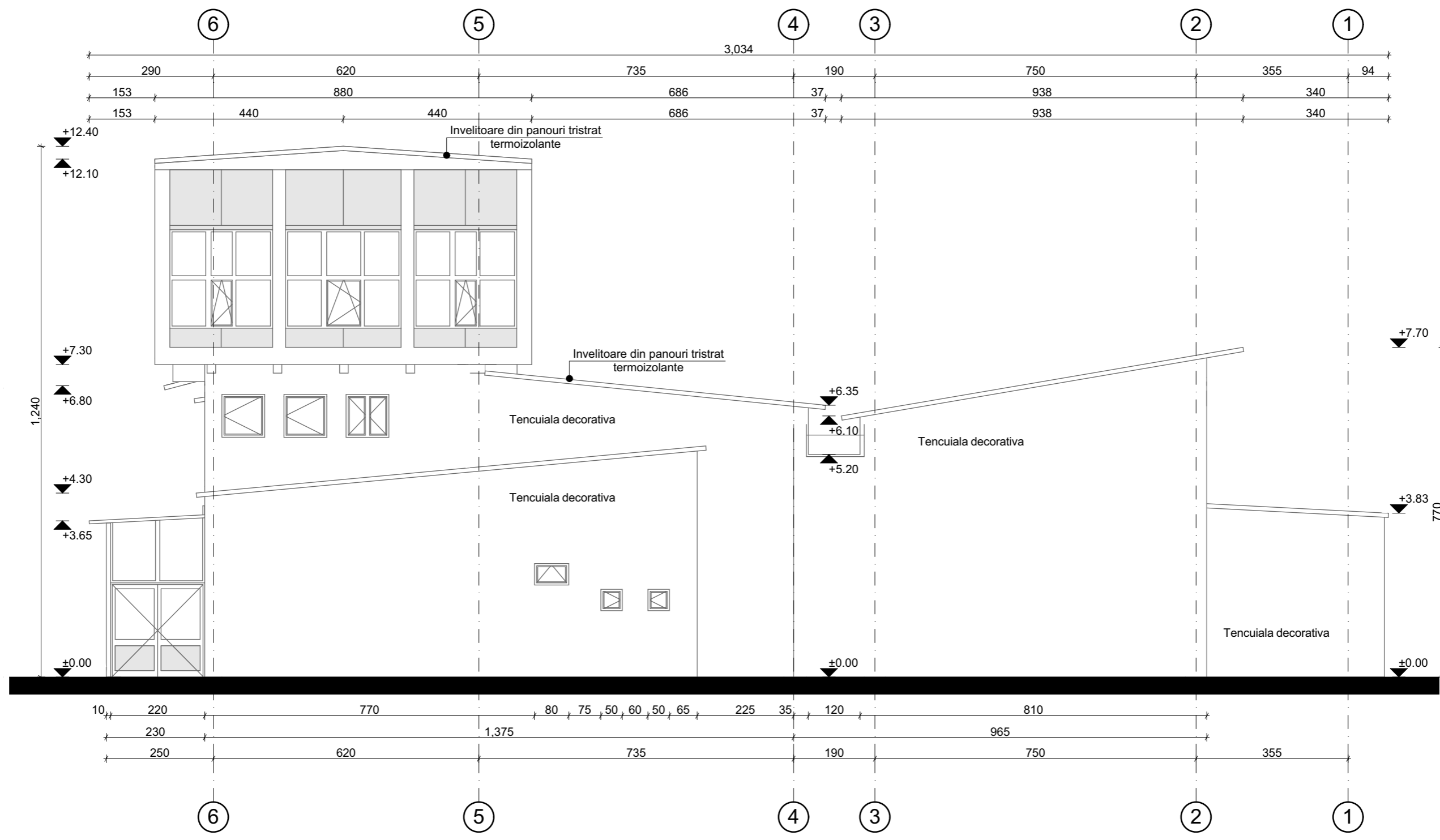
Plan de situatie propus

Observatii: _____

Conform legii cadastrului si publicitatii imobiliare Constanta Proiectul document receptionat este valabil incepand de la data de emitere a actului de receptie nr. 5672/2023. Data: 21.02.2023

Arhitect: **Florea Naidi**
 Nr. 1311/2023
 NAIIDU FLOAREA
 CATEGORIA DE ACTIVITATE: NR. 1959
 S.C. TOP GROUP S.R.L.
 CLASA A - NEREA REGAL NR. 1737
 Data: 14.02.2023
 Ora: 10:00

Nr.	Hasura	Denumire
1		Construcții propuse
2		Construcții edificate cf. aut.
3		Clădiri existente
4		Clădiri învecinate
5		Acces auto
6		Acces pietonal
7		Limita proprietate
8		Sens circulație auto
9		Spatiu verde



BILANT TERITORIAL:


Funcțiune principala: civila
 Funcțiune secundara: depozitare

Regim de inaltime: P+2
 Gabarit cca. :37.52m x 29.15m x 12.40m

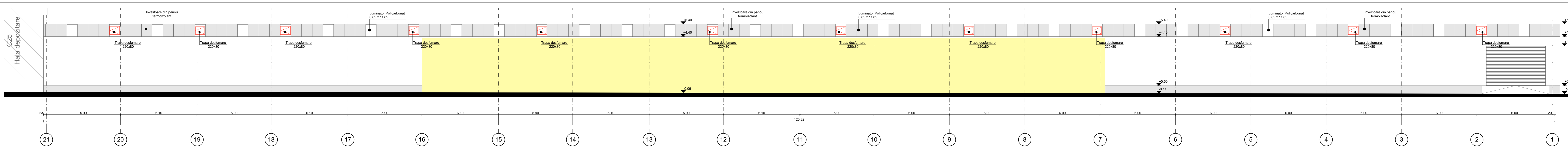
H max = 12.40m (fata de cota terenului amenajat)

CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C"
 CLASA DE IMPORTANTA - III

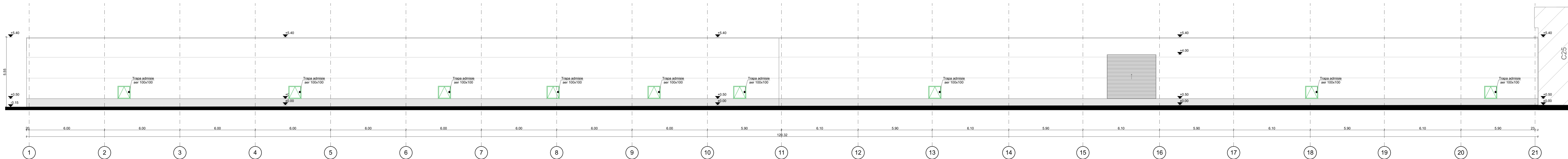
Arie construita cladire (Ac) = 821 m²
 Arie desfasurata cladire (Ad)= 1039 m²
 Volum cladire = cca. 5500 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta	
	SPECIFICATIE			Scara 1:100	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A3	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	NUMARUL PLANSEI A6P.07	

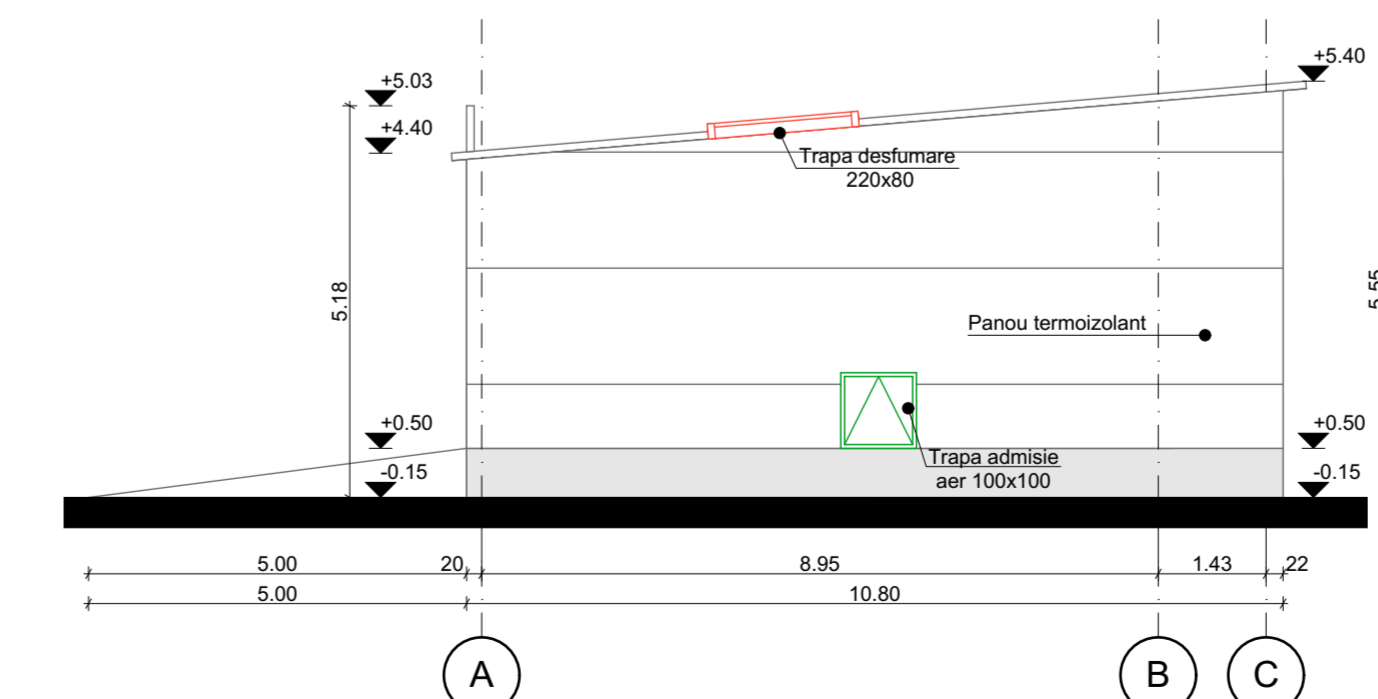
Conform legii dreptului de autor ,acest proiect este proprietatea intelectuala a **S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L.** Constanta, iar reproducerea ,refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.



Fatada Vest



Fatada Est



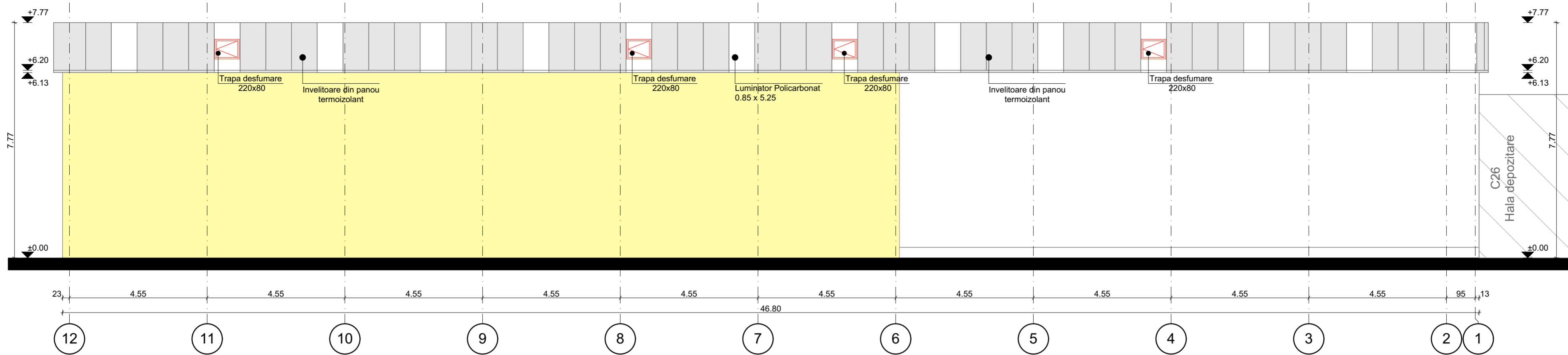
Fatada Sud

LEGENDA:
 - PERETI CU REZISTENTA LA FOC A1 EI 180

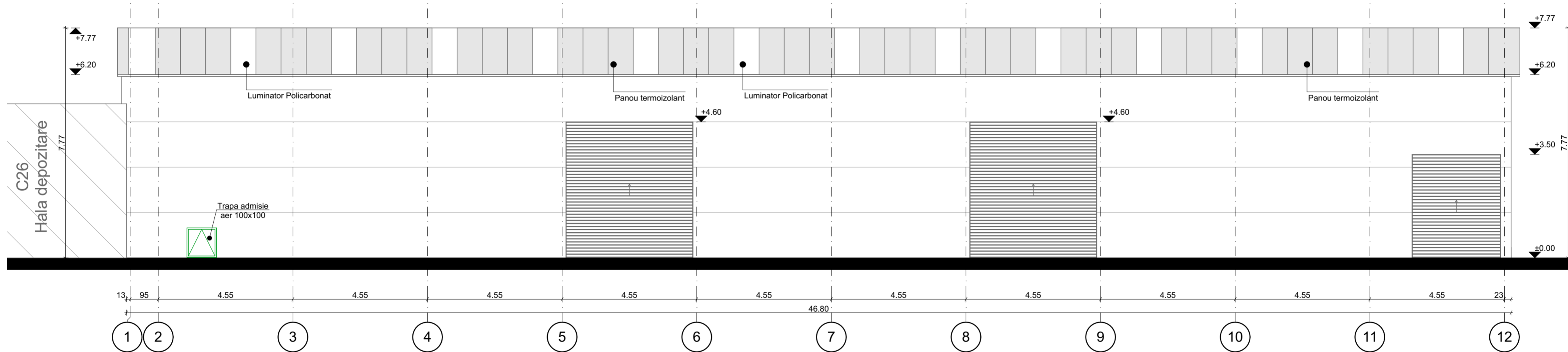
CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - "C"
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: hala depozitare
 Regim de inaltime: parter
 Gabarit cca.: 120.3 m x 10.8 m x 5.40 m
 H max = 5.55 m (fata de cota terenului amenajat)
 Aria construita cladire (Ac) = 1298 m²
 Aria desfasurata cladire (Ad) = 1298 m²
 Volum cladire = cca. 6800 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR. DATA
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J131912/2020 CONSTANTA, ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliprojectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENZ PREST COM S.R.L. Str. Dorobanta Constanta, nr. 108, mun. Marghita, Jud. Constanta
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCALA	TITLUL PROIECT
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		1:100, 1:137.35	"INTARIRE IN EGALITATE PENTRU EXTINDERE SUPRAFETARARE SI SCHEMATIZARE DE DESTINATIE IN REGIM ADMINISTRATIV COMP CA EXTINDERE SI SCHEMATIZARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE COMP CA SCHEMATIZARE COMPACTA DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE COMPACTA" - SCHEMATIZARE COMPACTA DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE COMPACTA
DESENAT	HERTAMHAI		A2 1300 x 420 mm Data 10.2023	TITLUL PLANSEI CONSTRUCIRE C26-HALA DEPOZITARE Fatada Vest, Fatada Est, Fatada Sud
				FAZA DTAC NUMARUL PLANSEI A26P.06

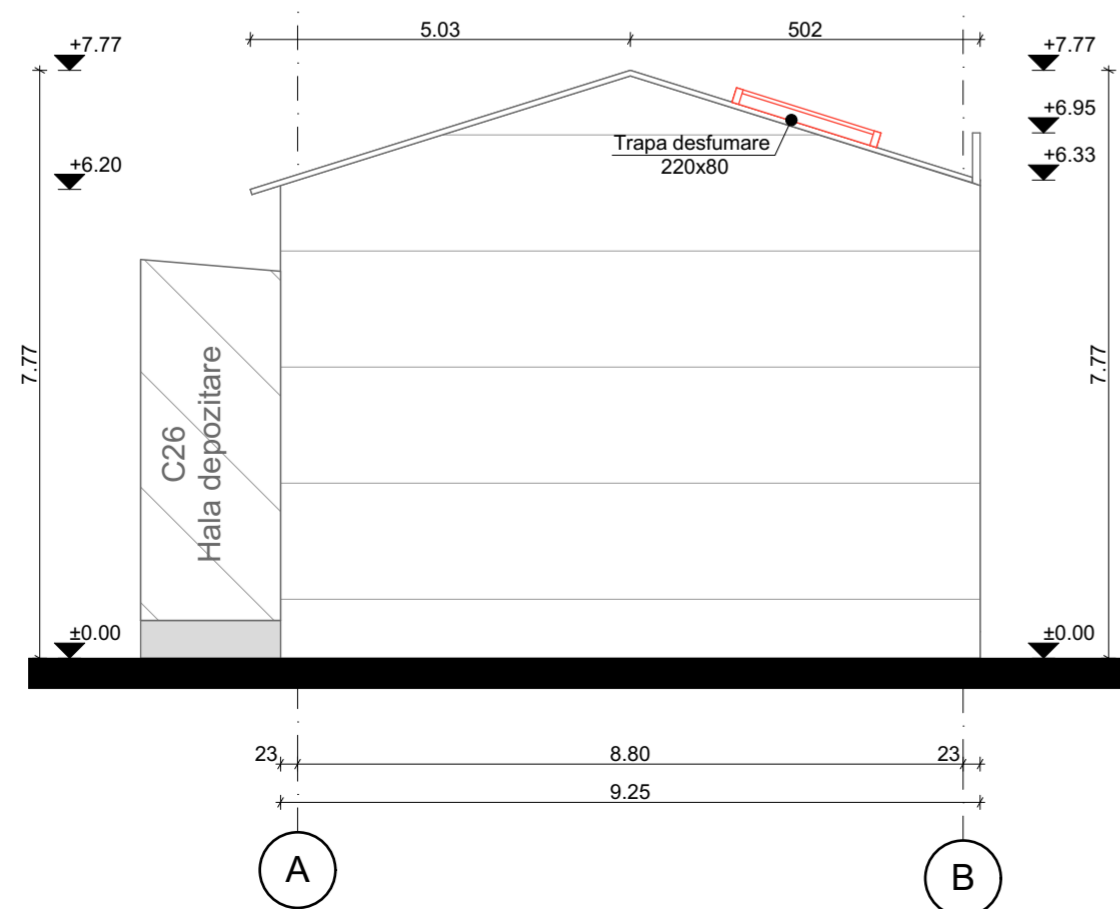
Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refoiosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.



Fatada Vest



Fatada Est




Fatada Nord

LEGENDA:

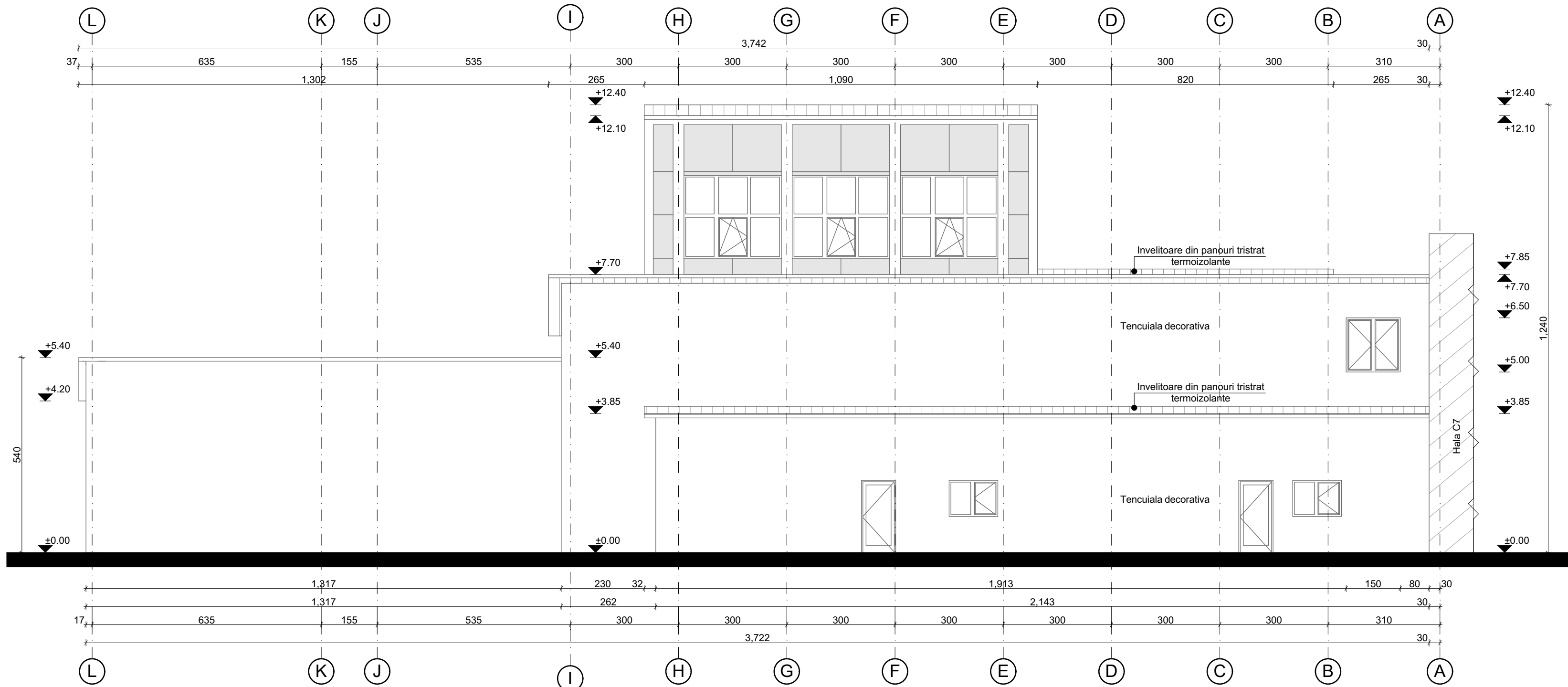
■ - PERETI CU REZISTENTA LA FOC A1 EI 180

CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C"
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:

Funciune: hala depozitare
 Regim de inaltime: parter
 Gabarit cca.: 46.80 m x 9.25 m x 7.77 m
 H max = 7.77 m (fata de cota terenului amenajat)
 Aria construita cladire (Ac) = 433 m²
 Aria desfasurata cladire (Ad) = 433 m²
 Volum cladire = cca. 3000 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com dali.proiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. <small>str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta</small>
	SPECIFICATIE		SEMNATURA Scara 1:100, 1:137.35	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C3, EXTINDERE CORP C19, DESINATIE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare" TITLUL PLANSEI: CONSTRUIRE C25-HALA DEPOZITARE Fatada Vest, Fatada Est, Fatada Nord
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A2 (594 x 420 mm) Data: 10.2023	FAZA DTAC
DESECAT	HERTA MIHAI			NUMARUL PLANSEI A25P.05

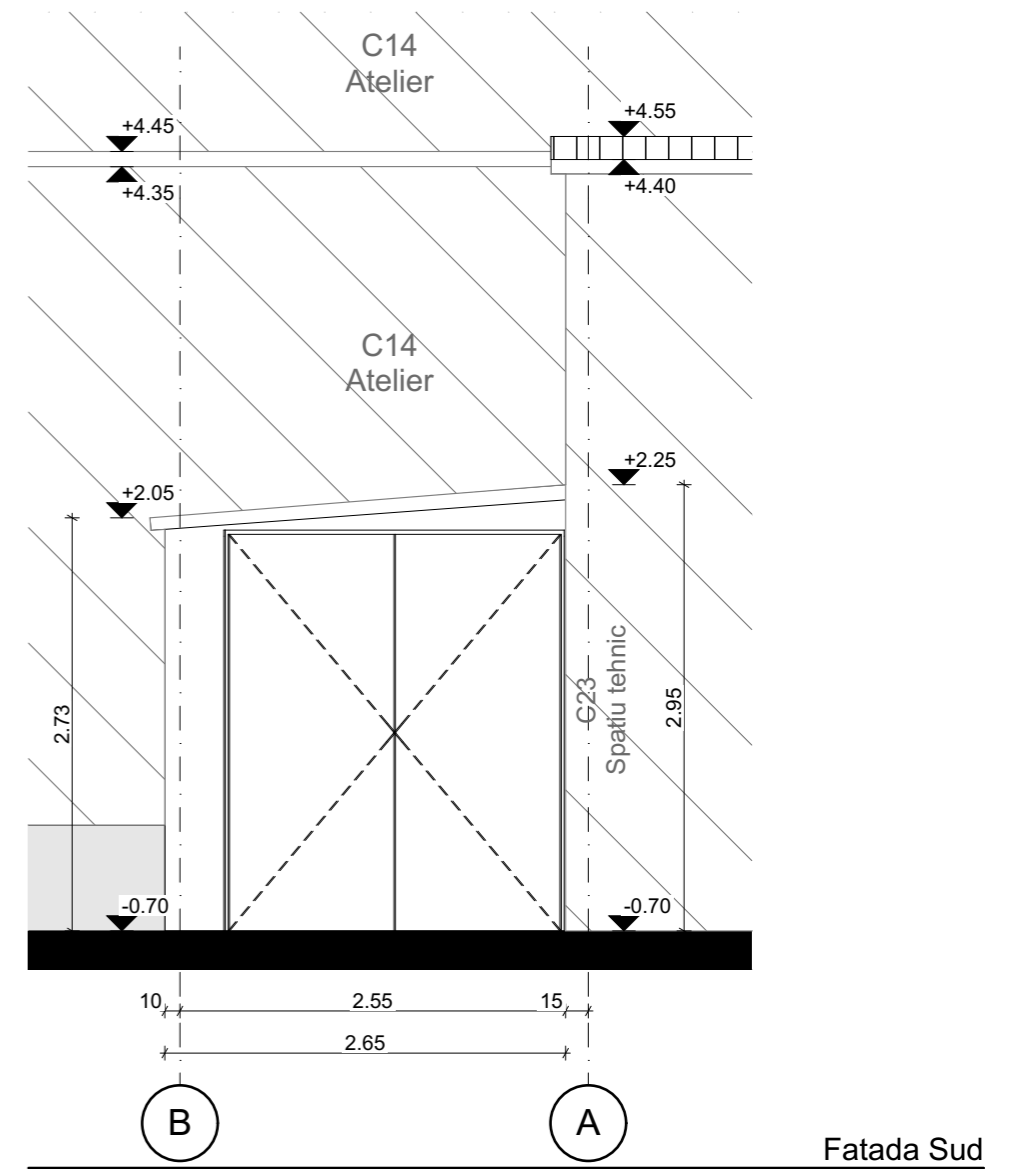
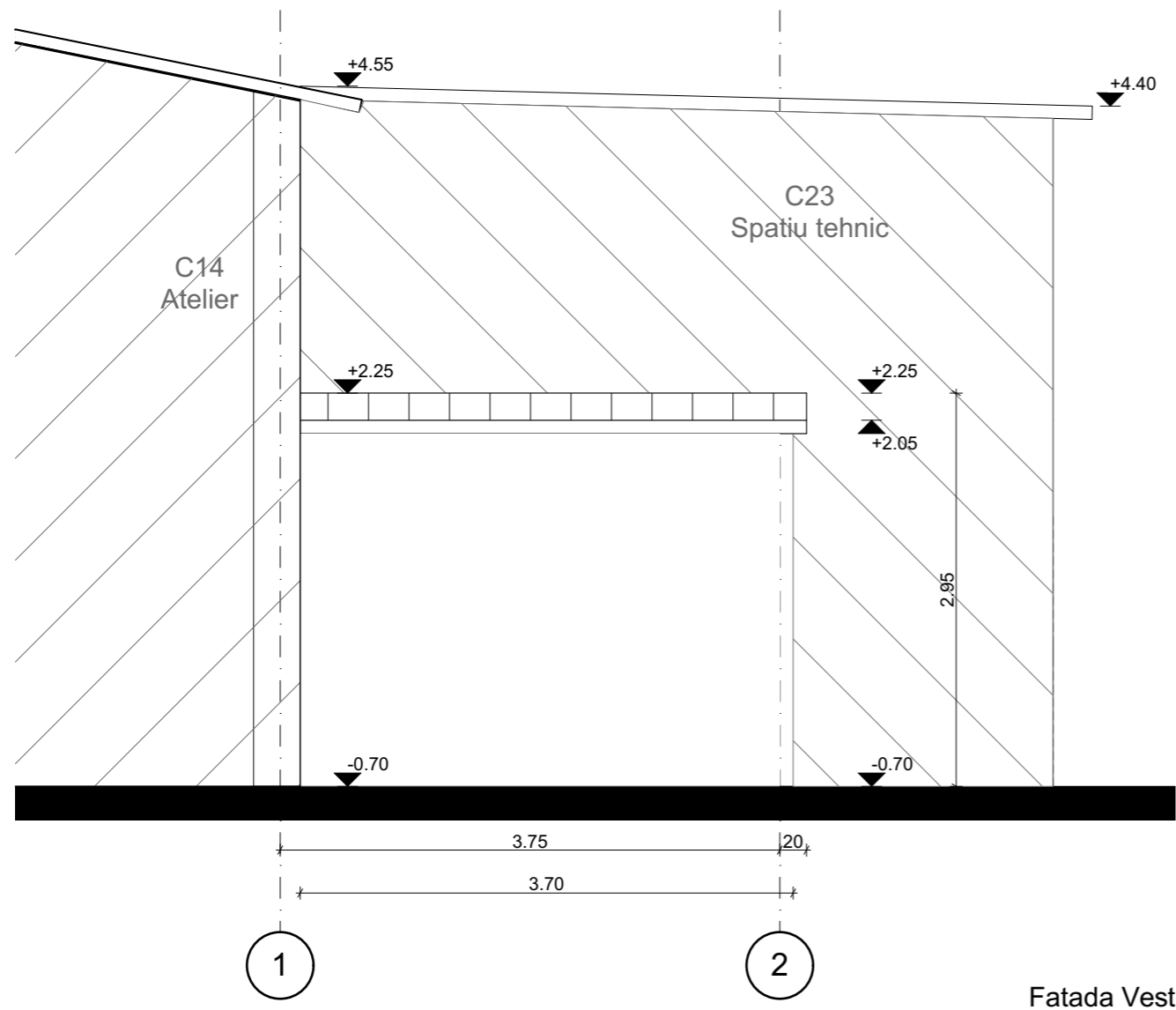
Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.



CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C"
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune principala: civila
 Functiune secundara: depozitare
 Regim de inaltime: P+2
 Gabarit cca. :37.52m x 29.15m x 12.40m
 H max = 12.40m (fata de cota terenului amenajat)
 Aria construita cladire (Ac) = 821 m²
 Aria desfasurata cladire (Ad)= 1039 m²
 Volum cladire = cca. 5500 m³

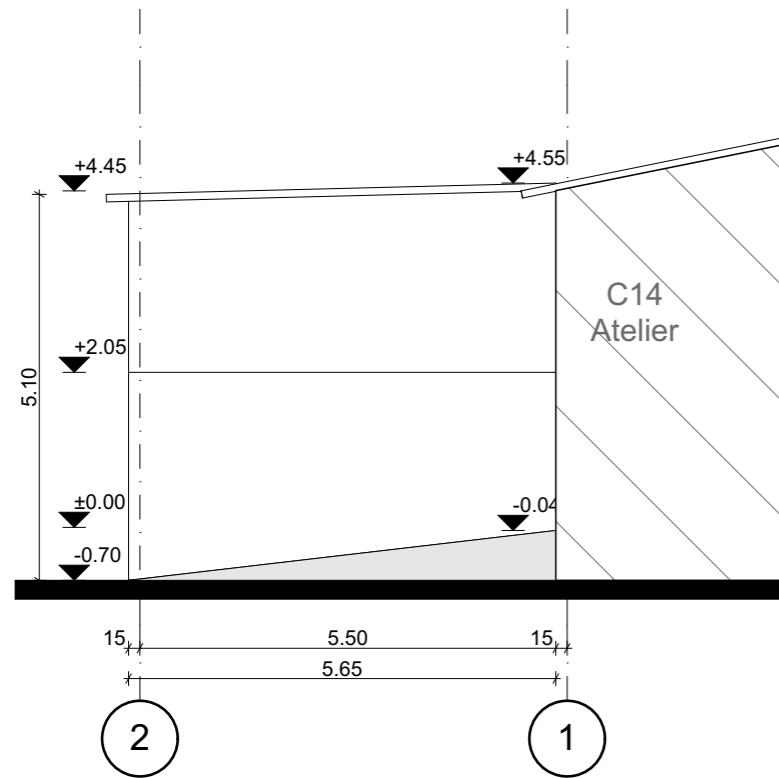
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta	
	SPECIFICATIE			Scara 1:100	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A3 (600 x 297 mm)	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	NUMARUL PLANSEI A6P.08	

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

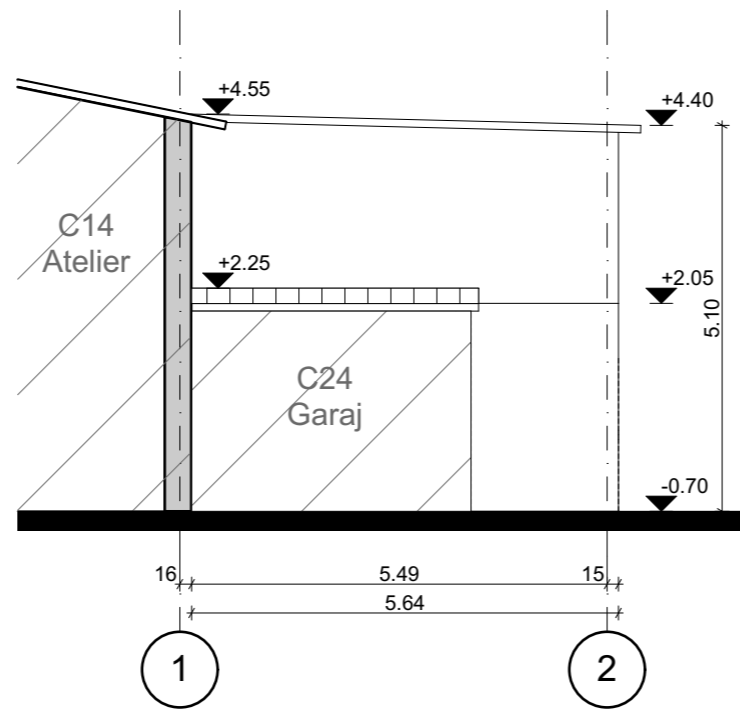


CLADIRI:
CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C"
CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: spatiu tehnic
 Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca.: 3.80 m x 2.65 m x 2.95 m
 H max = 2.95 m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita cladire (Ac) = 10 m²
 Arie desfasurata cladire (Ad) = 10 m²
 Volum cladire = cca. 25 m³

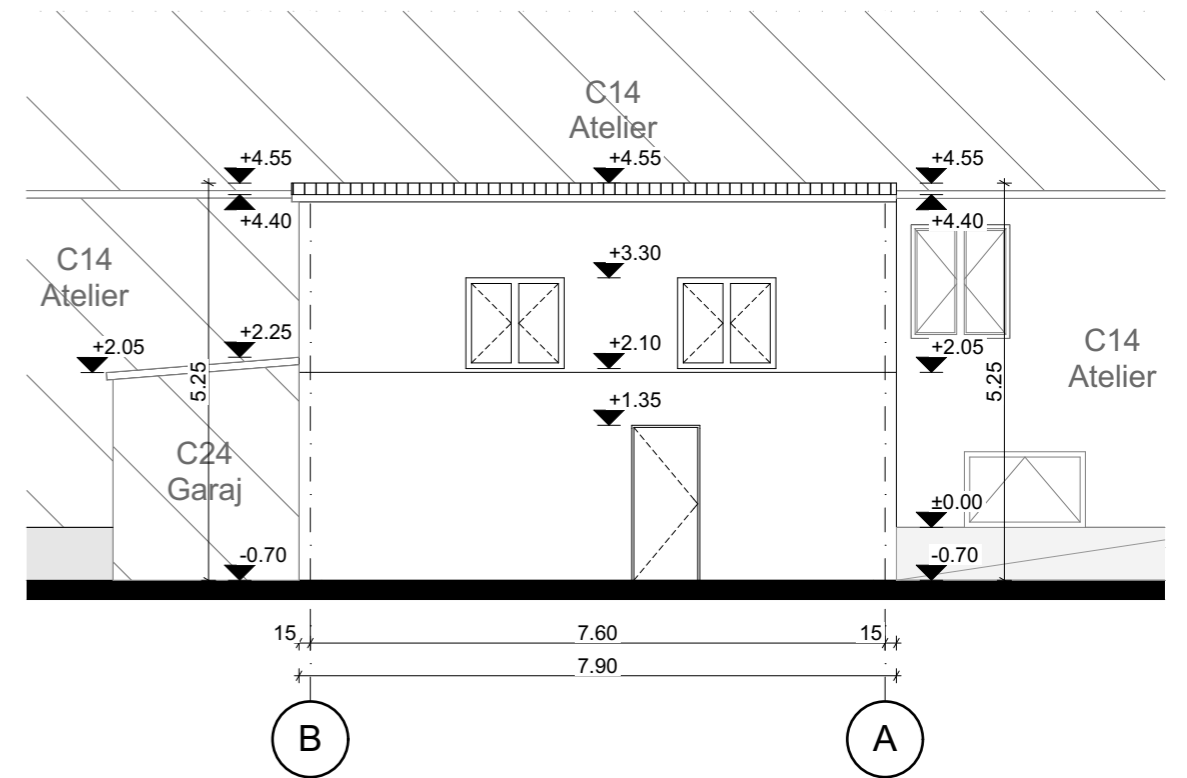
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta	
	SPECIFICATIE			Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala de depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT			Format plansa A4	FAZA DTAC	
DESENAT			Data: 10.2023	NUMARUL PLANSEI A24P.04	
Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, re folosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.					



Fatada Est




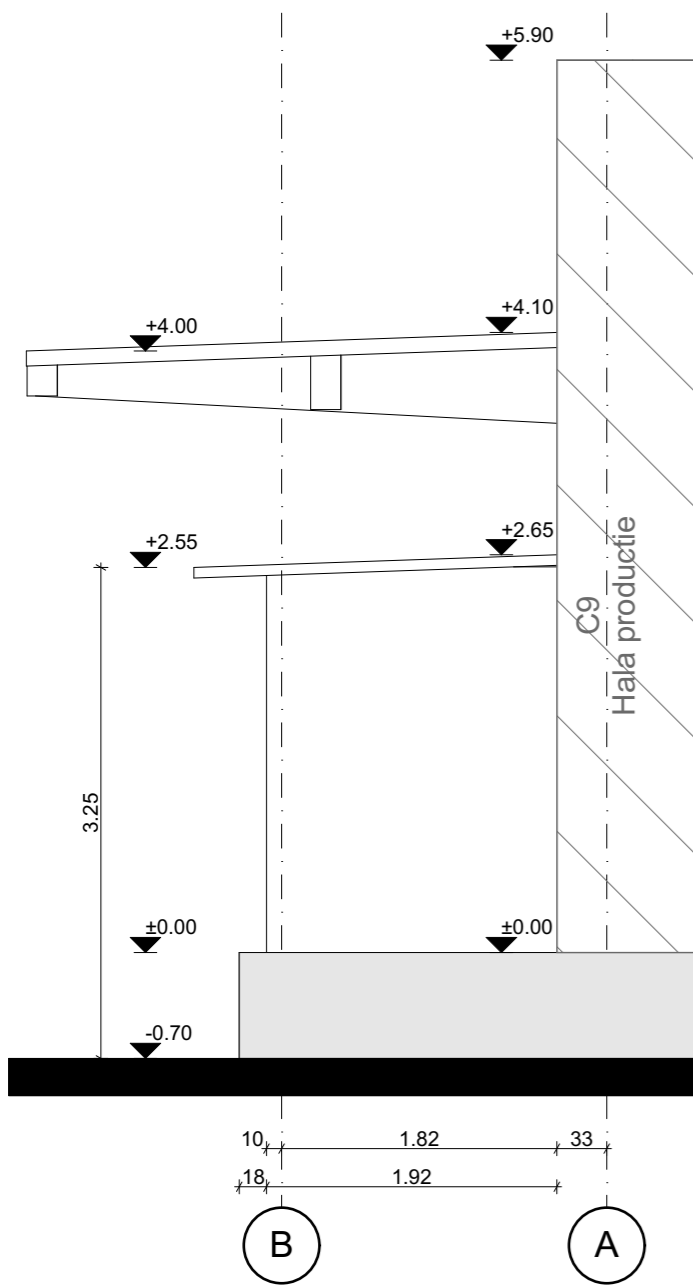
Fatada Vest



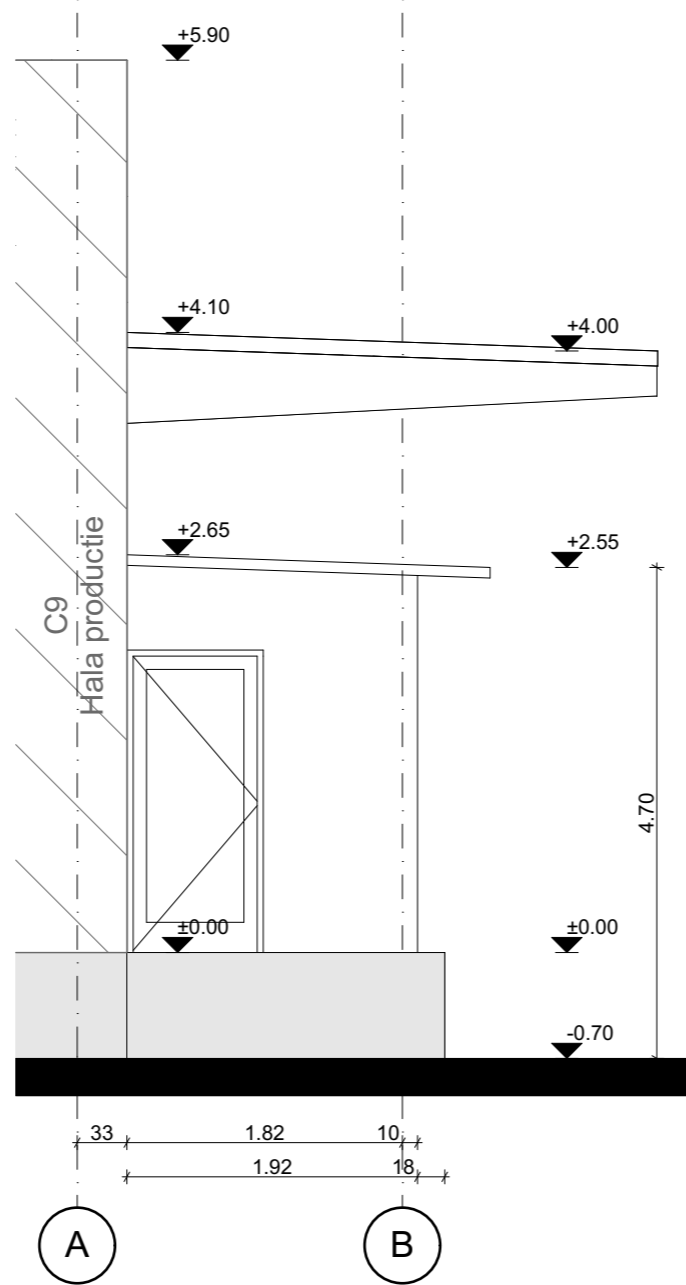
Fatada Sud

CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - "C"
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: spatiu tehnic
 Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca.: 7.90 m x 5.65 m x 5.10 m
 H max = 5.10 m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita cladire (Ac) = 45 m²
 Arie desfasurata cladire (Ad) = 45 m²
 Volum cladire = cca. 230 m³

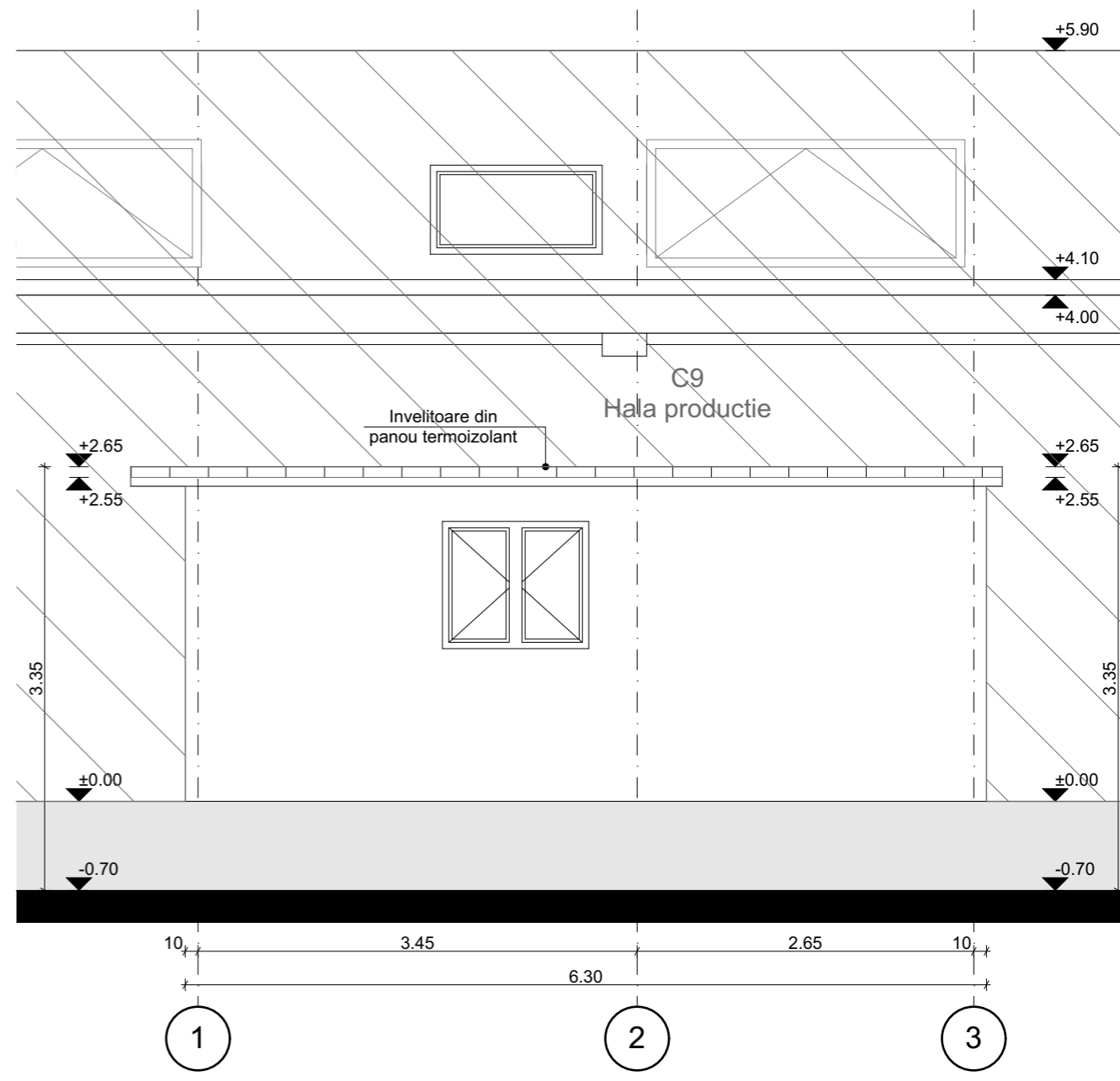
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com dali proiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta	
	SPECIFICATIE			Scara 1:100	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A4	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	NUMARUL PLANSEI A23P.04	
Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.					



Fatada Sud




Fatada Nord

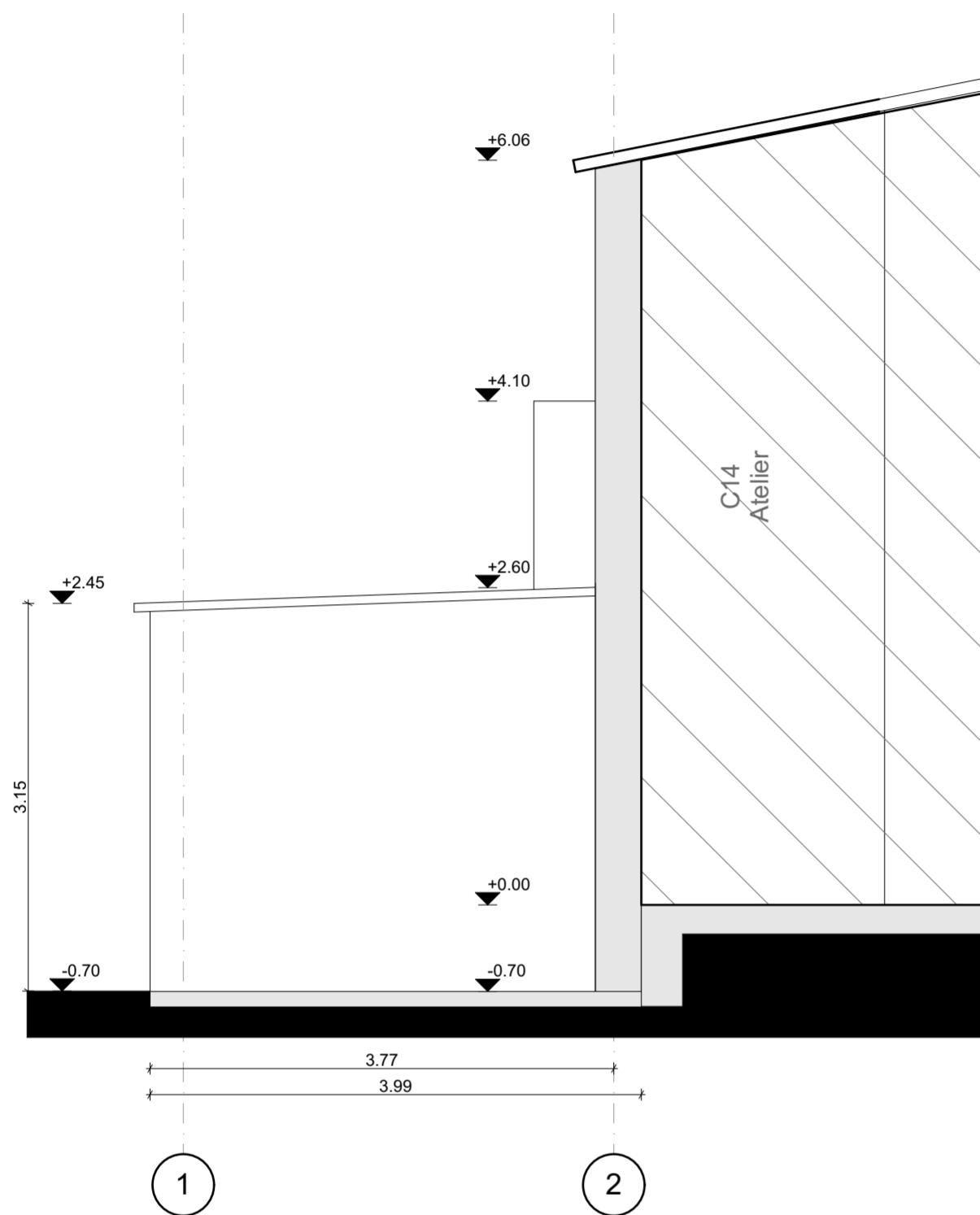


Fatada Vest

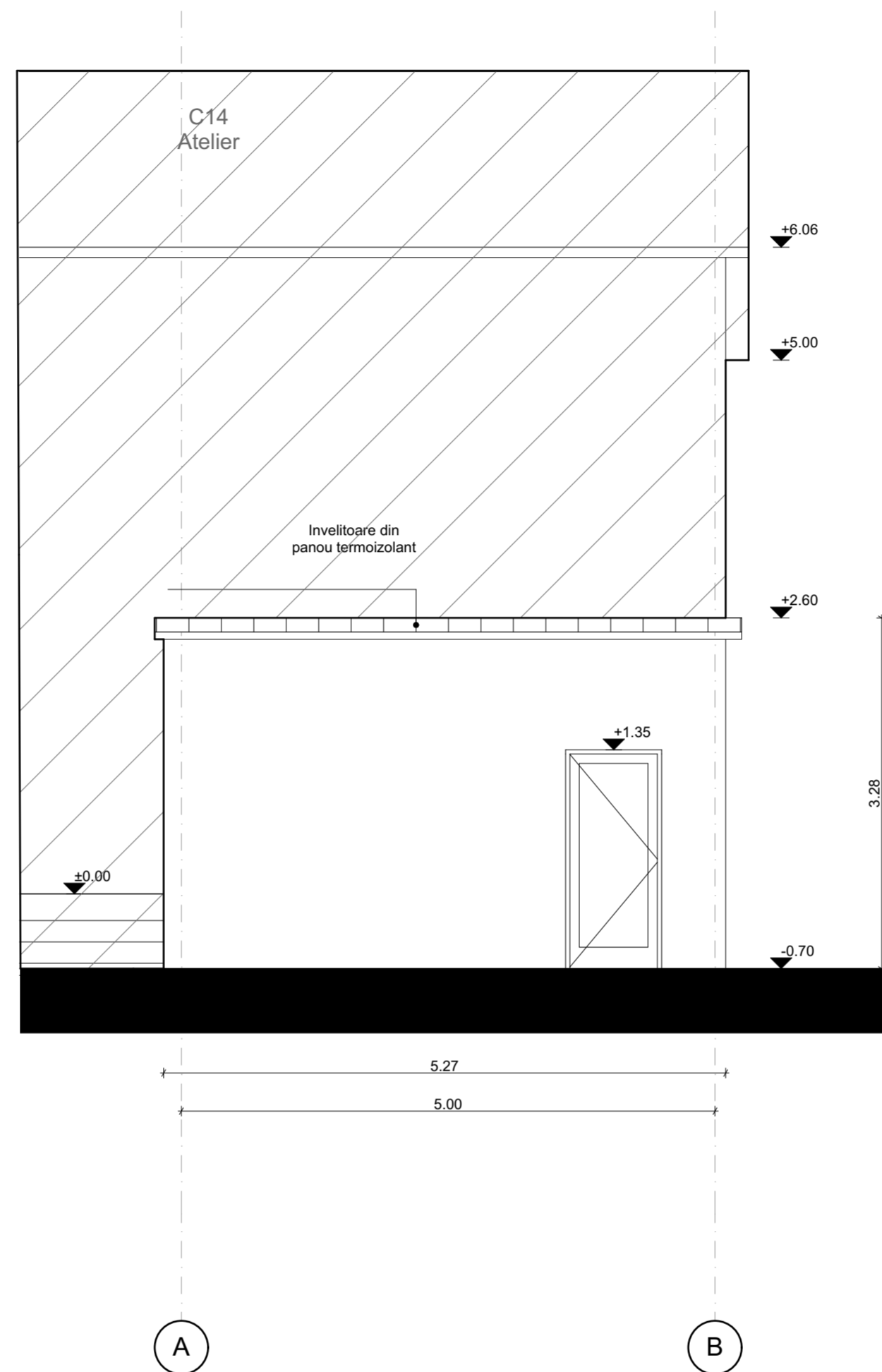
CLADIRI:
CATEGORIA DE IMPORTANTA - "C"
CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: vestiar
 Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca.: 6.30 m x 1.92 m x 2.65 m
 H max = 3.25 m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita cladire (Ac) = 12 m²
 Arie desfasurata cladire (Ad) = 12 m²
 Volum cladire = cca. 30 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta	
	SPECIFICATIE			Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A4	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	NUMARUL PLANSEI A21P.04	

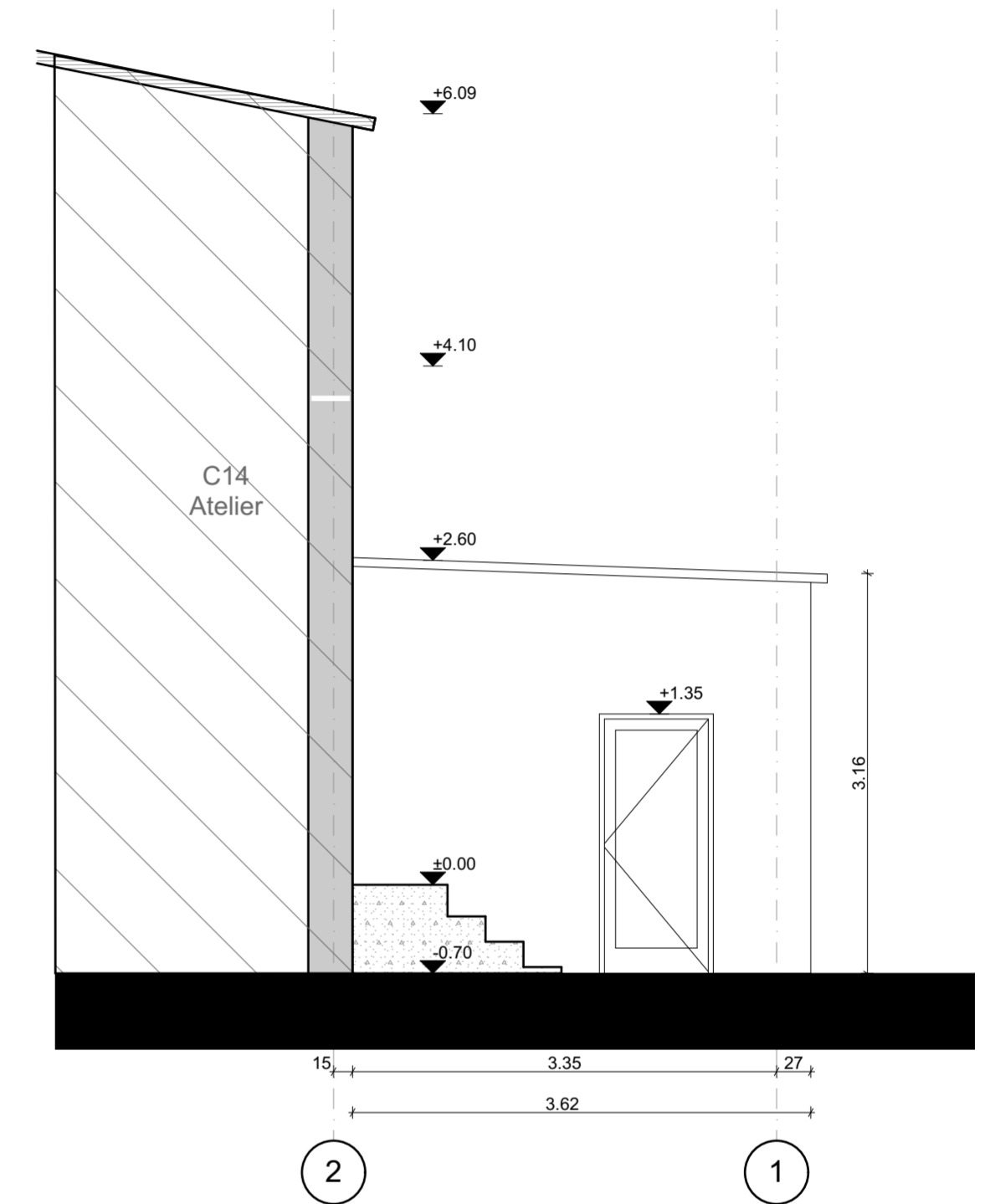
Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a **S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L.** Constanta, iar reproducerea, refoiosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.



FATADA VEST



FATADA NORD

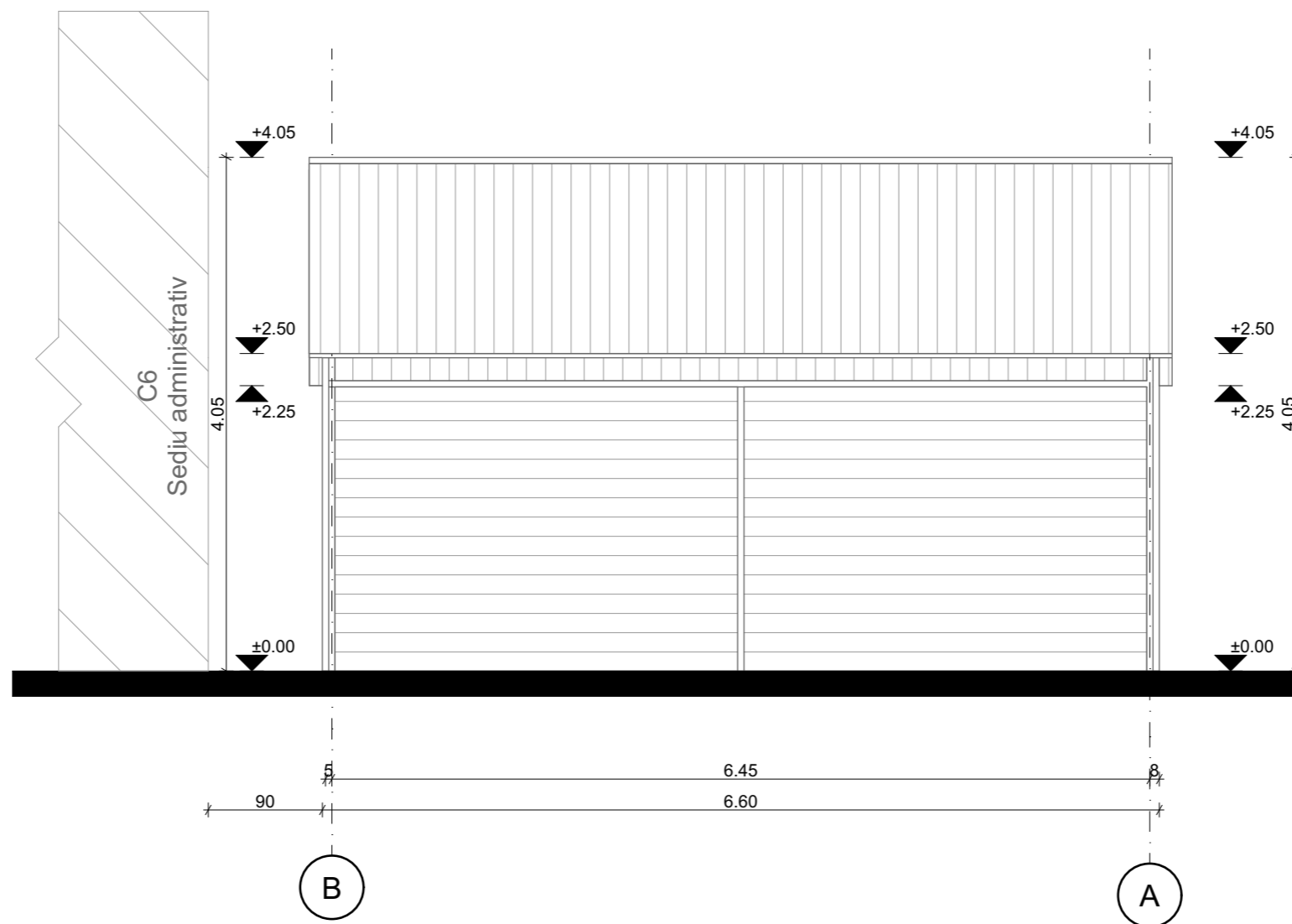


FATADA EST

CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - "C"
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: Grup Sanitar
 Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca.: 5.27 m x 3.77 m x 3.30 m
 H max = 3.30 m (fata de cota terenului amenajat)
 Aria construita cladire (Ac) = 19 m²
 Aria desfasurata cladire (Ad) = 19 m²
 Volum cladire = cca. 49 m³


VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA dalipreconsulting@gmail.com dali@proiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. <small>str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta</small>	PROIECT NUMARUL 24/2022
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C3, EXTINDERE CORP C10, DESINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A2	TITLUL PLANSEI: CONSTRUIRE C22-GRUP SANITAR Fatade. Situatie propusa	NUMARUL PLANSEI A22P.04
DESEMAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023		

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

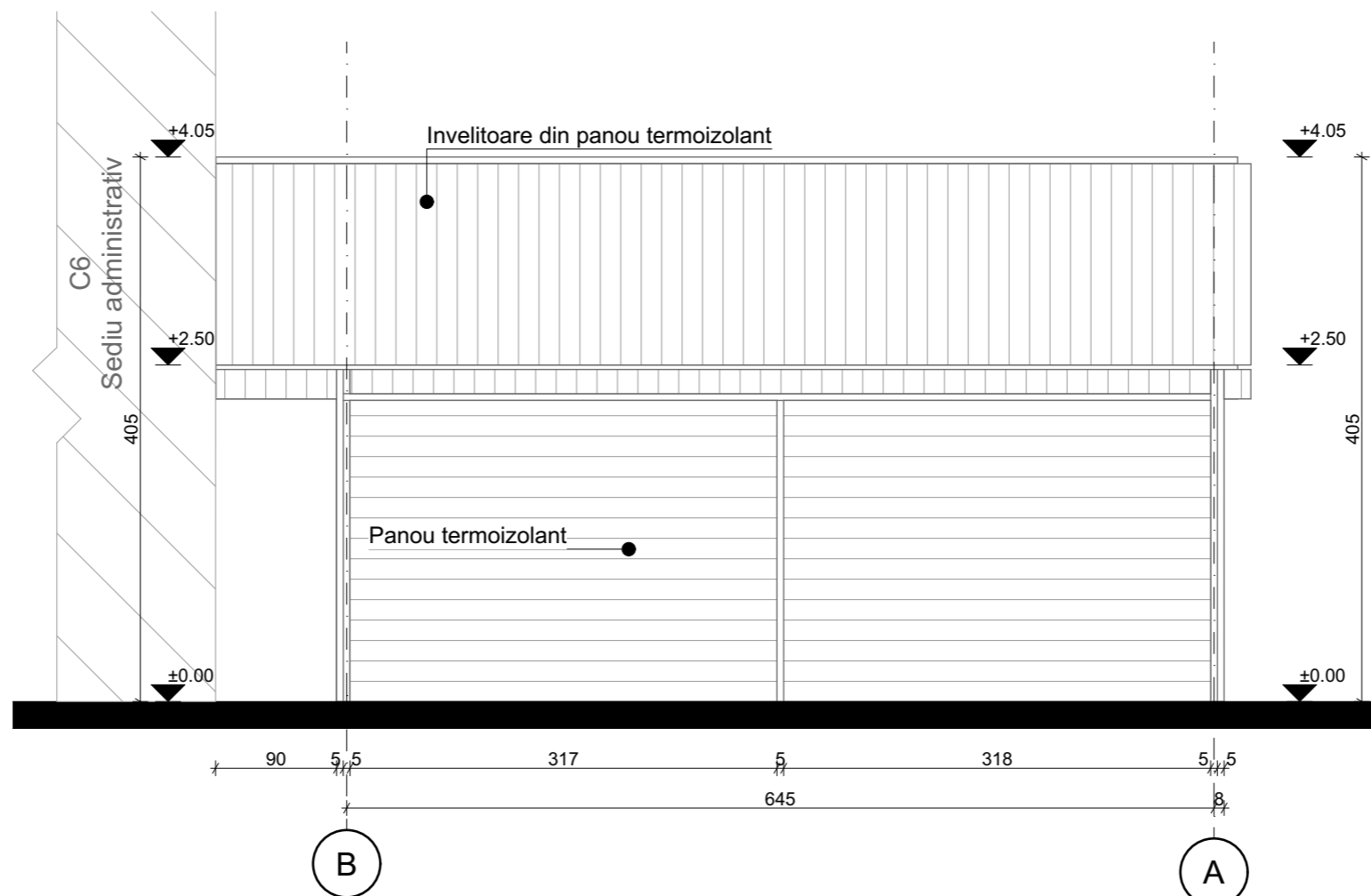


CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
 GRAD DE REZINTENTA LA FOC - III

BILANT TERITORIAL:
 Functiune: Garaj
 Regim de inaltime: P
 Gabarit cca. : 10.90m x 6.60m x 4.05m
 H max=4.05m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita (Ac) =71.20m²
 Arie utila (Au) = 69.50m²
 Volum cladire = 250.0 m³

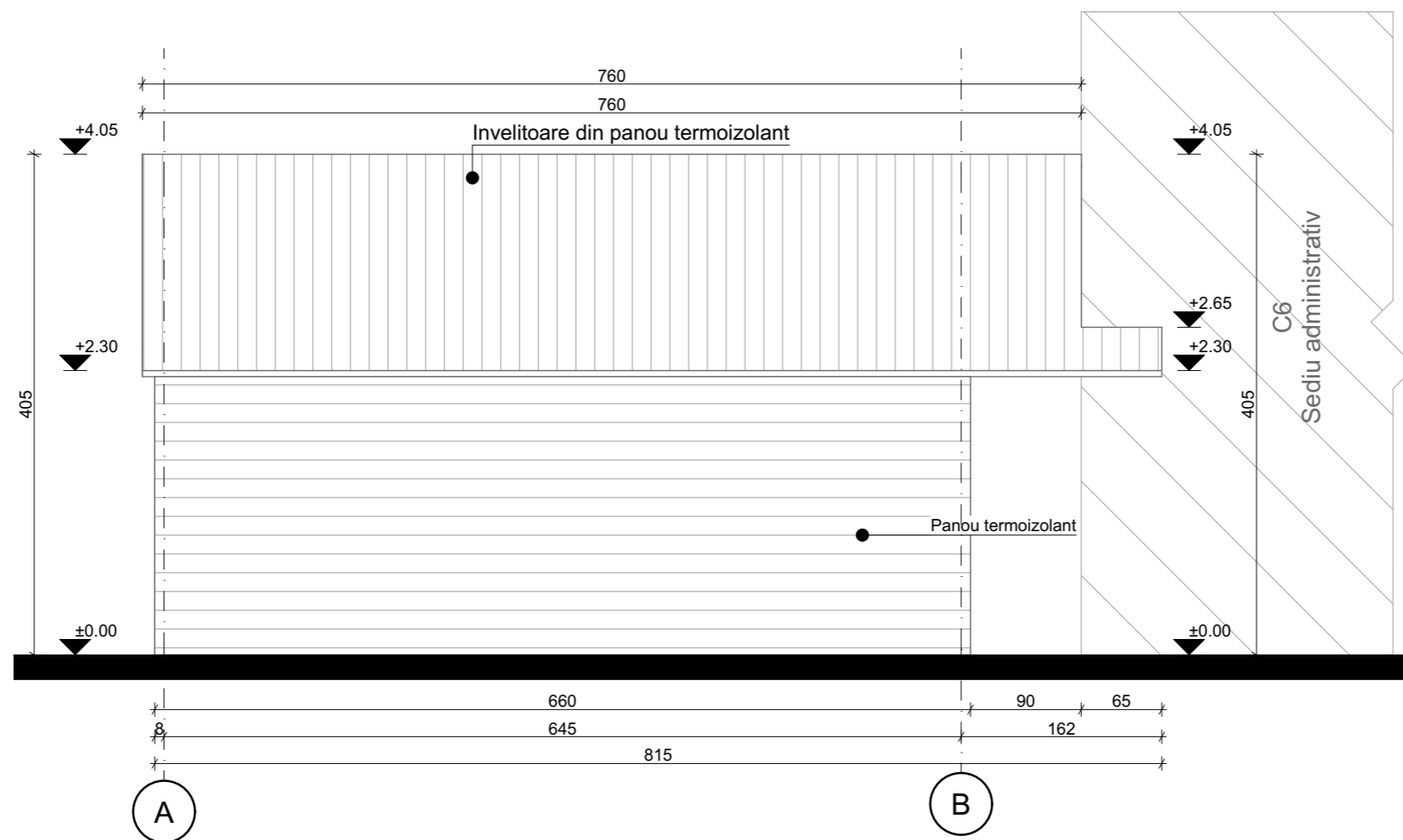
VERIFICATOR	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. <small>str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta</small>	
				PROIECT NUMARUL 24/2022	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"	FAZA DTAC
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A3 (420 x 297 mm)	TITLUL PLANSEI: EXTINDERE CORP C19 Fatada Sud-existent	NUMARUL PLANSEI A19E.05
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023		

Conform legii dreptului de autor ,acest proiect este proprietatea intelectuala a **S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L.** Constanta, iar reproducerea ,refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.




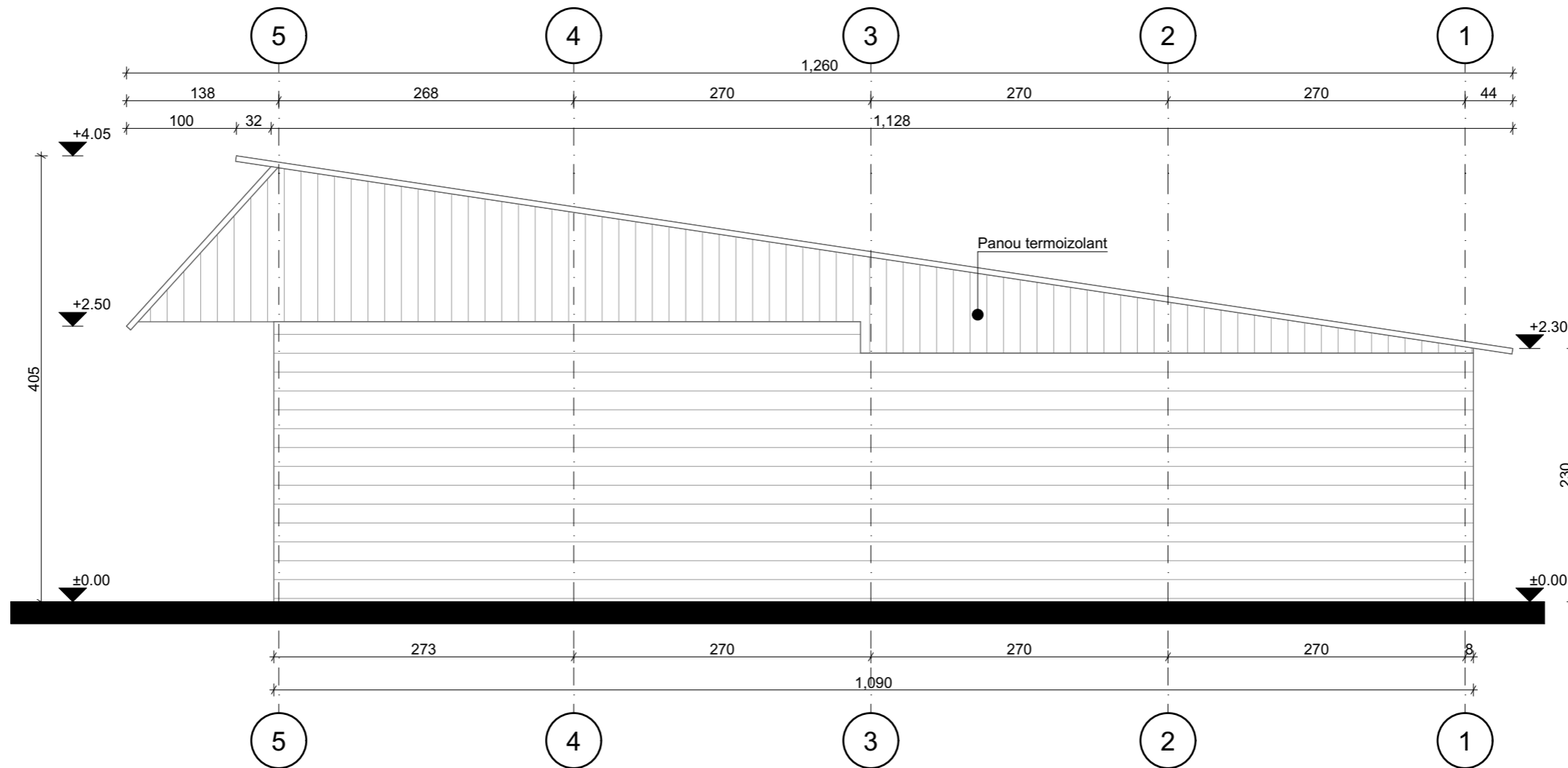
CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: Garaj
 Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca. : 10.90m x 6.60m x 4.05m
 H max=4.05m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita (Ac) = 84.0 m²
 Arie desfasurata (Ad) = 84.0 m²
 Volum cladire = cca.250 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com dali proiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta	
	SPECIFICATIE			Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A2 (360 X 420 mm)	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	NUMARUL PLANSEI A19P.05	
Conform legii dreptului de autor ,acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refofosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.					



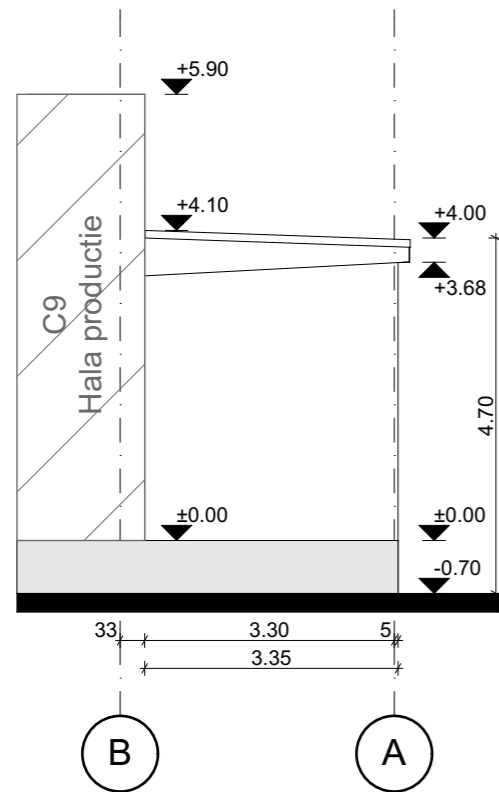
CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: Garaj
 Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca. : 10.90m x 6.60m x 4.05m
 H max=4.05m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita (Ac) = 84.0 m²
 Arie desfasurata (Ad) = 84.0 m²
 Volum cladire = cca.250 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta	
	SPECIFICATIE			Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A2 (360 X 420 mm)	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	NUMARUL PLANSEI A19P.04	
Conform legii dreptului de autor ,acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refoiosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.					

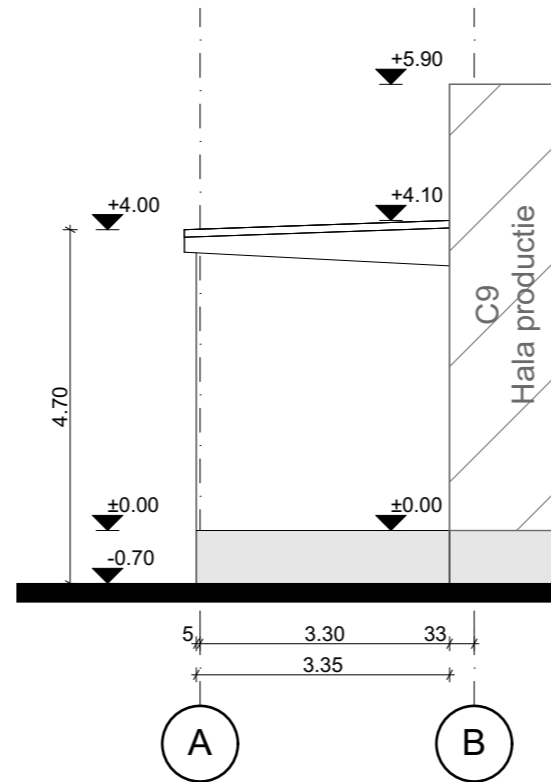


CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: Garaj
 Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca. : 10.90m x 6.60m x 4.05m
 H max=4.05m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita (Ac) = 84.0 m²
 Arie desfasurata (Ad) = 84.0 m²
 Volum cladire = cca.250 m³

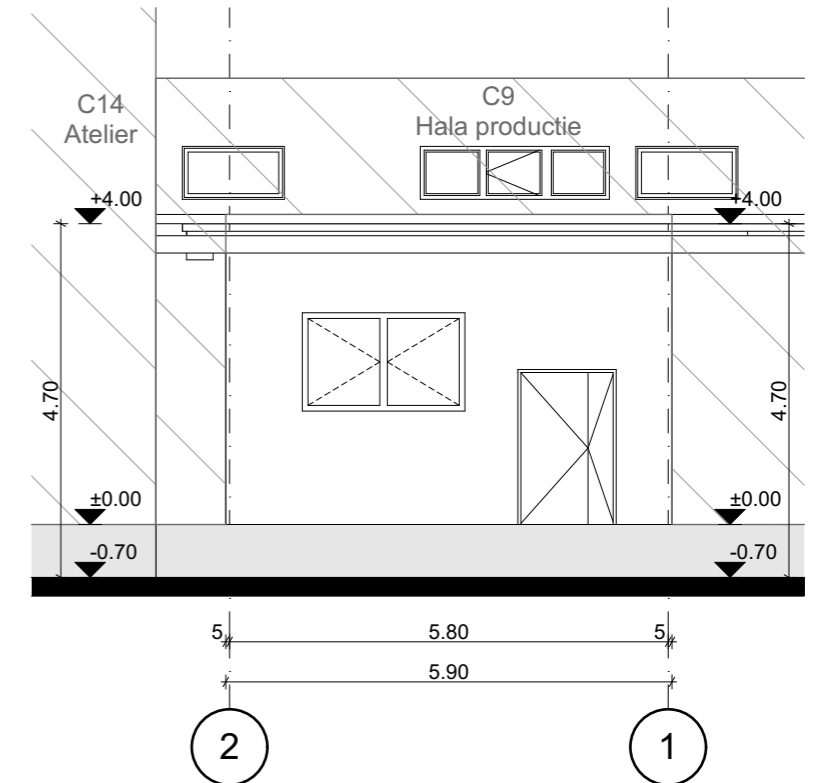
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com dali proiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta	
	SPECIFICATIE			Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A2 (360 X 420 mm)	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	NUMARUL PLANSEI A19P.06	
Conform legii dreptului de autor ,acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, re folosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.					



Fatada Sud



Fatada Nord



Fatada Est

CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - "C"
 CLASA DE IMPORTANTA - III


BILANT TERITORIAL:

Funciune: spatiu tehnic

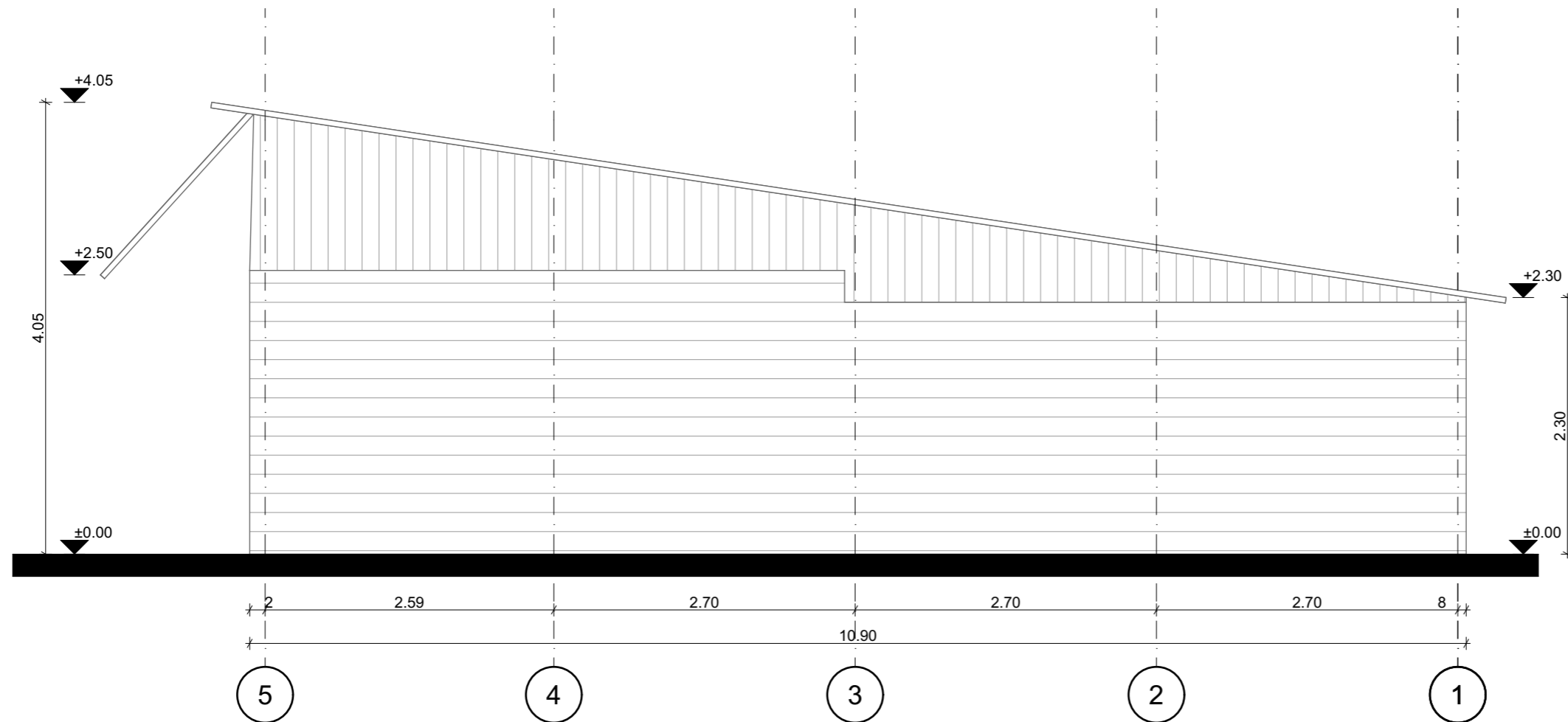
Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca.: 5.90 m x 3.35 m x 4.10 m

H max = 4.80 m (fata de cota terenului amenajat)

Arie construita cladire (Ac) = 20 m²
 Arie desfasurata cladire (Ad) = 20 m²
 Volum cladire = cca. 80 m³


VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta
	SPECIFICATIE			PROIECT NUMARUL 24/2022
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Scara 1:100 Format plansa A3	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	FAZA DTAC NUMARUL PLANSEI A20P.04
TITLUL PLANSEI: CONSTRUIRE C20-SPATIU TEHNIC Fatada Sud, Fatada Nord, Fatada Est. Situatie propusa				

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, re folosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

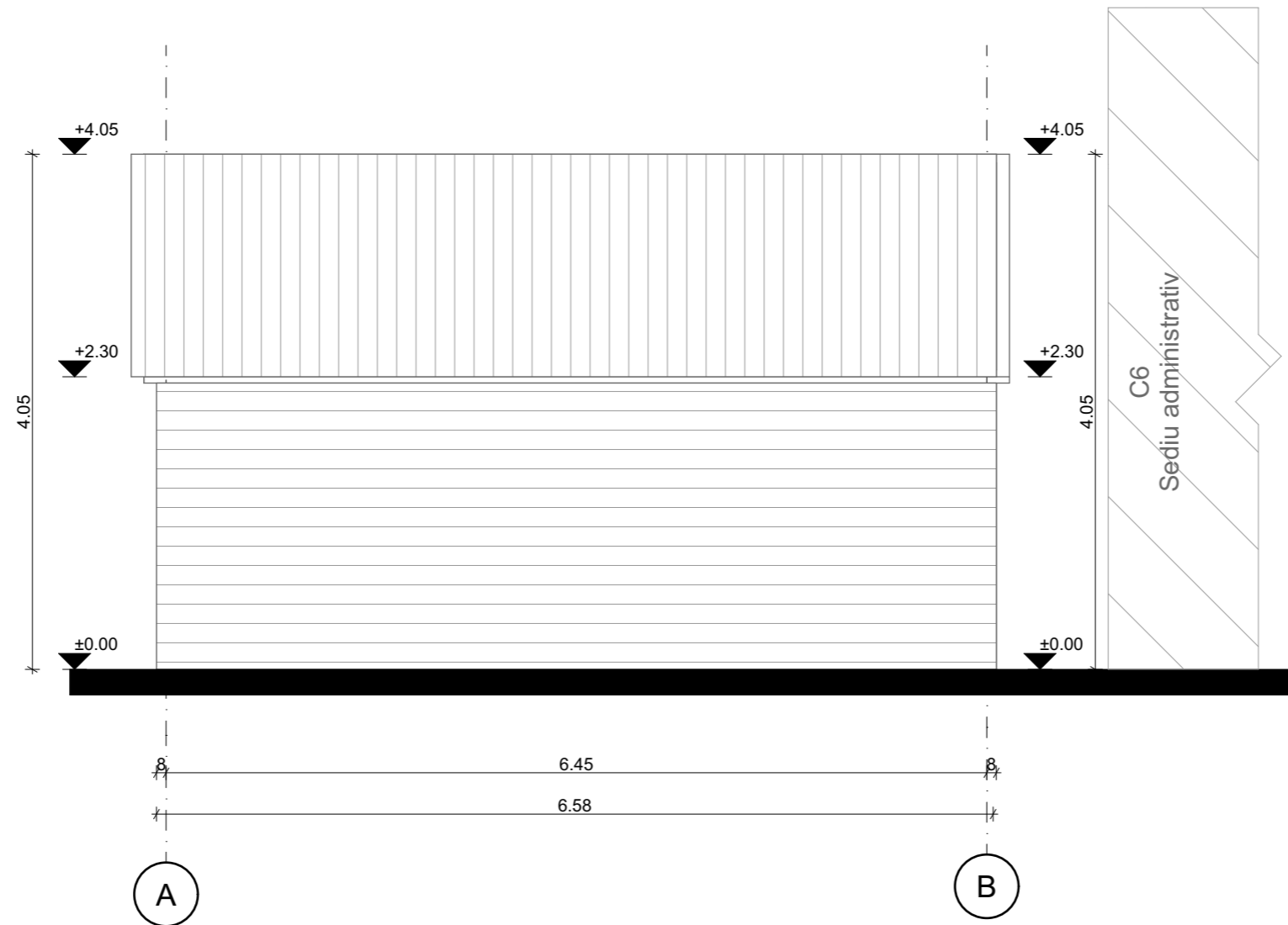


CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
 GRAD DE REZINTENTA LA FOC - III

BILANT TERITORIAL:
 Functiune: Garaj
 Regim de inaltime: P
 Gabarit cca. : 10.90m x 6.60m x 4.05m
 H max=4.05m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita (Ac) =71.20m²
 Arie utila (Au) = 69.50m²
 Volum cladire = 250.0 m³


VERIFICATOR	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. <small>str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta</small>	
				PROIECT NUMARUL 24/2022	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"	
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A3 (420 x 297 mm)	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	TITLUL PLANSEI: EXTINDERE CORP C19 Fatada Est-existent	
				NUMARUL PLANSEI A19E.06	

Conform legii dreptului de autor ,acest proiect este proprietatea intelectuala a **S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L.** Constanta, iar reproducerea ,refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.

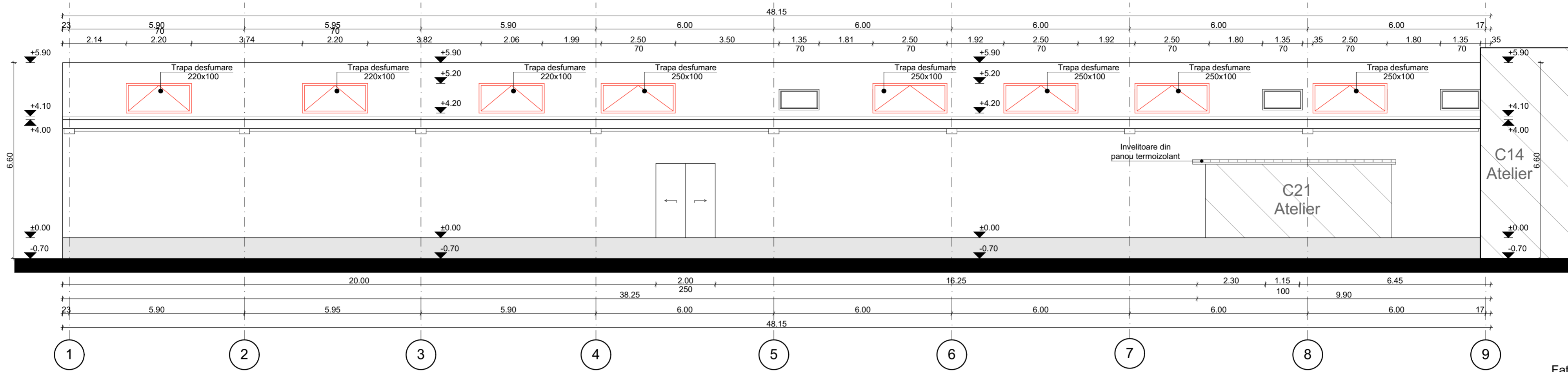


CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
 GRAD DE REZINTENTA LA FOC - III

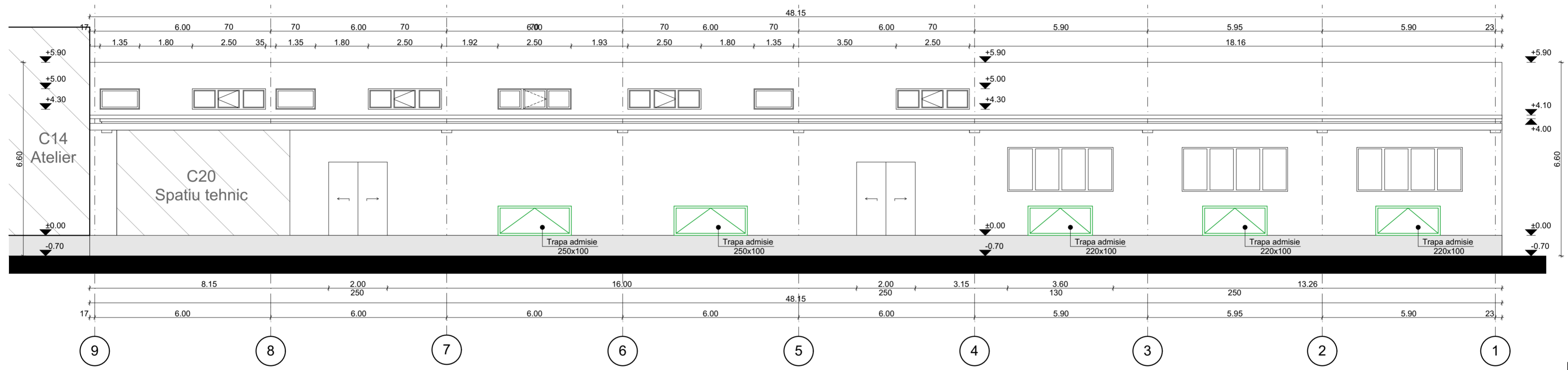
BILANT TERITORIAL:
 Functiune: Garaj
 Regim de inaltime: P
 Gabarit cca. : 10.90m x 6.60m x 4.05m
 H max=4.05m (fata de cota terenului amenajat)
 Arie construita (Ac) =71.20m²
 Arie utila (Au) = 69.50m²
 Volum cladire = 250.0 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com dali proiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. <small>str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta</small>	
				PROIECT NUMARUL 24/2022	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:50	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"	FAZA DTAC
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A3 (420 x 297 mm)	TITLUL PLANSEI: EXTINDERE CORP C19 Fatada Nord-existent	NUMARUL PLANSEI A19E.04
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023		

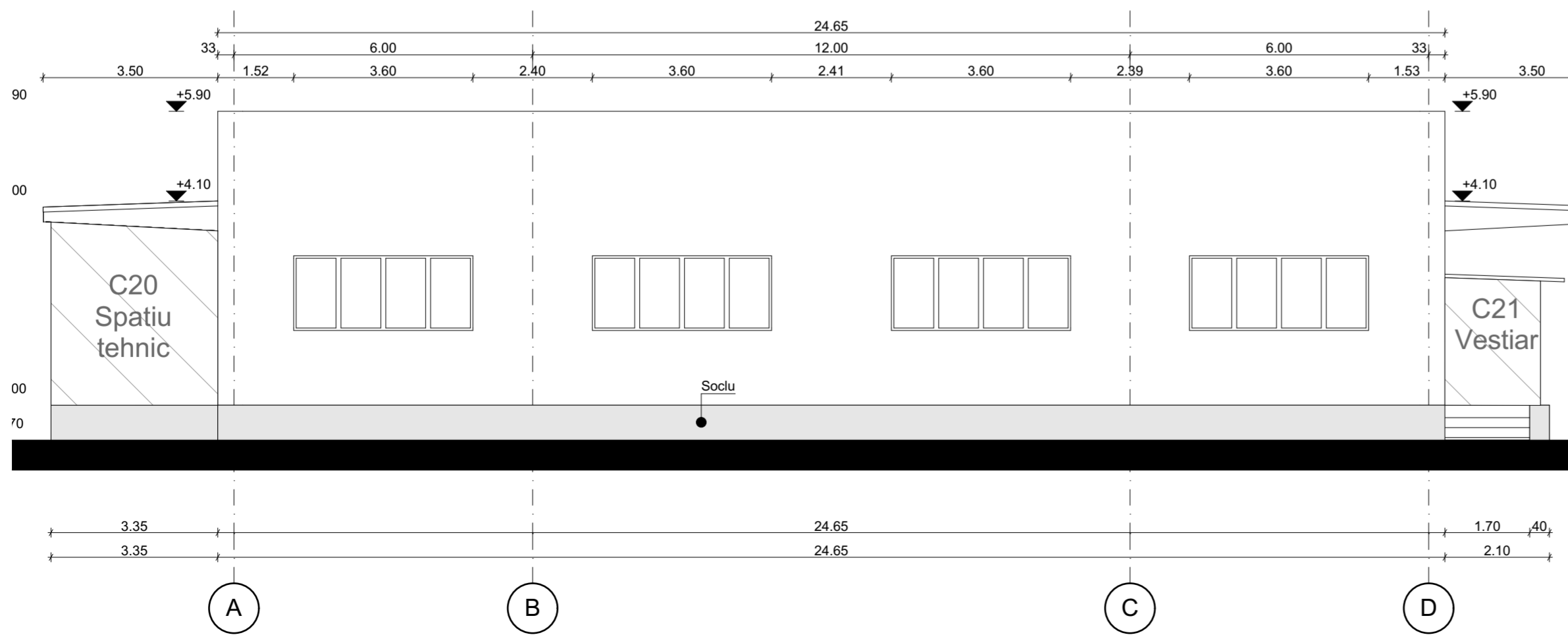
Conform legii dreptului de autor ,acest proiect este proprietatea intelectuala a **S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L.** Constanta, iar reproducerea ,refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.



Fatada Vest



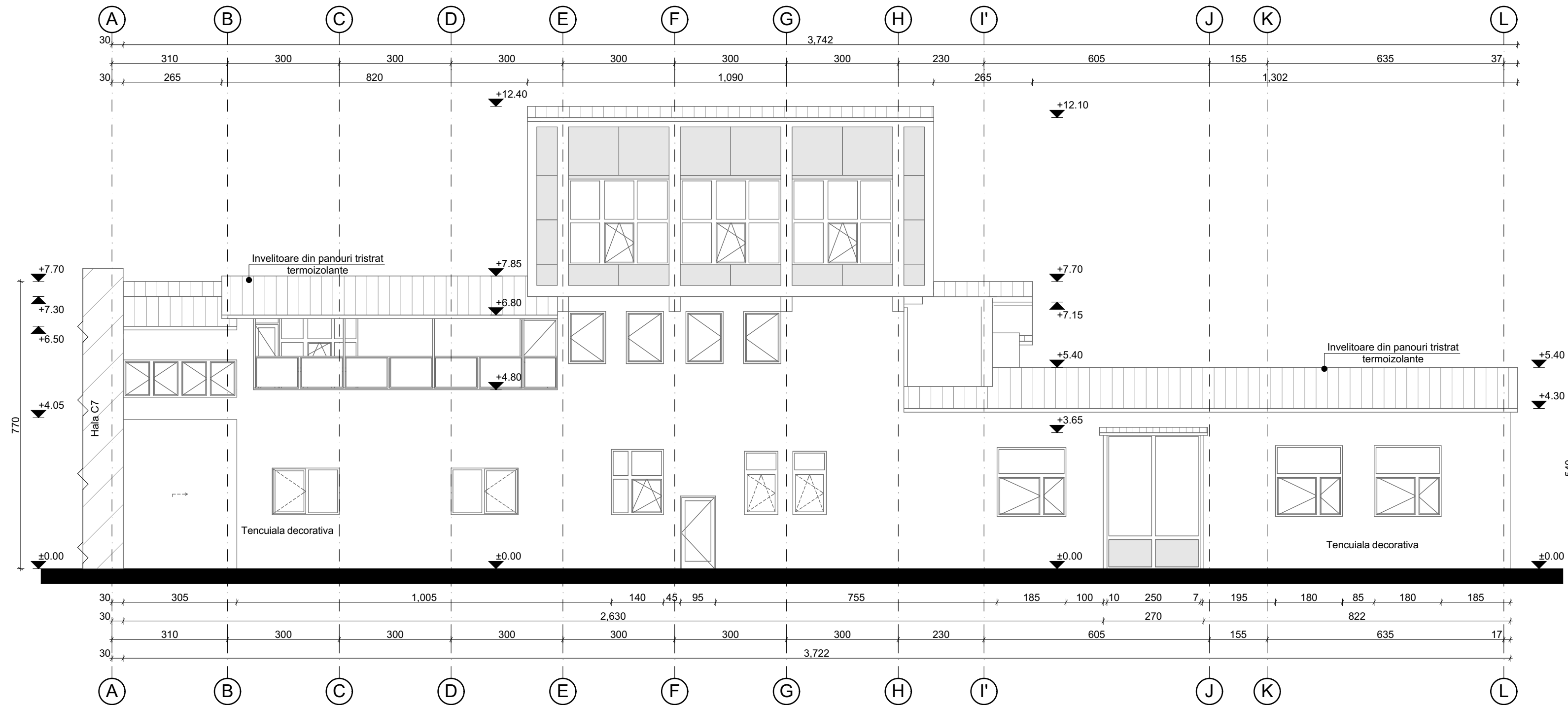
Fatada Est



Fatada Nord

CLADIRI:
 CATEGORIA DE IMPORTANTA - "C"
 CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:
 Funciune: hala productie
 Regim de inaltime: Parter
 Gabarit cca.: 48.15 m x 24.65 m x 6.60 m
 H max = 6.60 m (fata de cota terenului amenajat)
 Aria construita cladire (Ac) = 1176 m²
 Aria desfasurata cladire (Ad) = 1176 m²
 Volum cladire = cca. 7000 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliexpressconsulting@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. <small>str. Soseausa Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta</small>	PROIECT NUMARUL 24/2022
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:100	FAZA DTAC
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI	Format planşa A2	Data: 10.2023	TITLUL PLANSEI: EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9 Fatada Vest, Fatada Est, Fatada Nord.	NUMARUL PLANSEI A9P.04
DESEMAT	HERTA MIHAI	Situatie propusa	Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.		




CLADIRI:
CATEGORIA DE IMPORTANTA - "C"
CLASA DE IMPORTANTA - III
BILANT TERITORIAL:

Funcțiune principala: civila
 Funcțiune secundara: depozitare

Regim de inaltime: P+2
 Gabarit cca. :37.52m x 29.15m x 12.40m

H max = 12.40m (fata de cota terenului amenajat)

Arie construita cladire (Ac) = 821 m²
 Arie desfasurata cladire (Ad)= 1039 m²
 Volum cladire = cca. 5500 m³

VERIFICATOR	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
	S.C. DALI EXPRESS CONSULTING SRL J13/1912/2020 CONSTANTA-ROMANIA daliexpressconsulting@gmail.com daliproiectare@gmail.com +40722630192 +40734341473			BENEFICIAR: S.C. AYDENIZ PREST COM S.R.L. <small>str. Soseaua Constantei, nr. 10B, mun. Medgidia, jud. Constanta</small>	
				PROIECT NUMARUL 24/2022	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara 1:100	TITLU PROIECT: "INTRARE IN LEGALITATE PENTRU: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6, EXTINDERE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN HALA DE PRODUCTIE CORP C9, EXTINDERE CORP C19, DESFIINTARE C8, C10, C13, C16, C18 SI CONSTRUIRE C20-spatiu tehnic, C21-vestiar, C22-grup sanitar, C23-spatiu tehnic, C24-garaj, C25-hala depozitare si C26-hala de depozitare"	
VERIFICAT	ARH. GROSU ANDREI		Format plansa A3 (600 x 297 mm)	FAZA DTAC	
DESENAT	HERTA MIHAI		Data: 10.2023	TITLUL PLANSEI: EXTINDERE, SUPRAETAJARE SI SCHIMBARE DE DESTINATIE IN SEDIU ADMINISTRATIV CORP C6 Fatada propusa Sud	
NUMARUL PLANSEI A6P.09					

Conform legii dreptului de autor, acest proiect este proprietatea intelectuala a S.C. DALI EXPRESS CONSULTING S.R.L. Constanta, iar reproducerea, refolosirea sau prezentarea sa publica fara acordul scris al proiectantului este strict interzisa si se pedepseste conform legii.