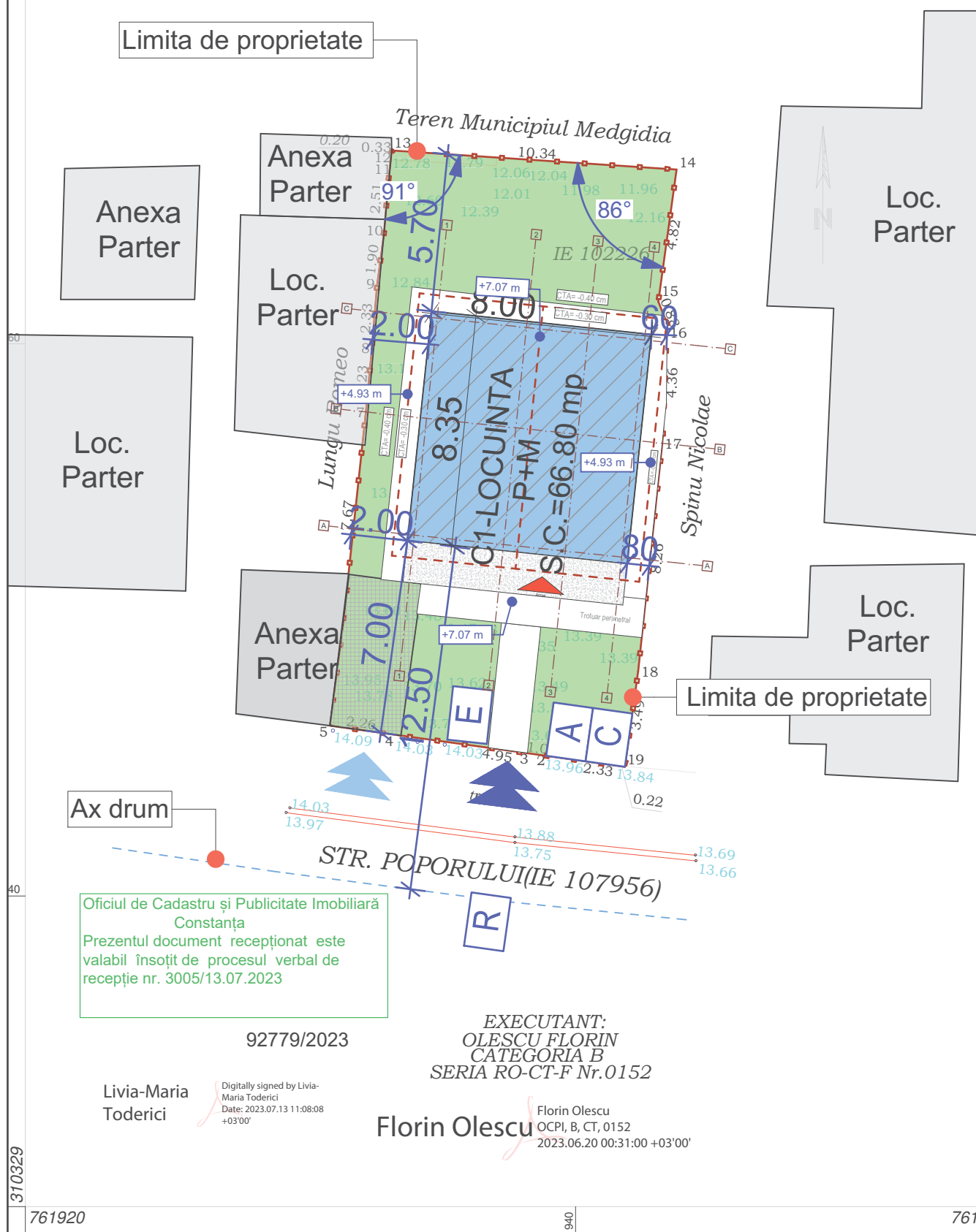
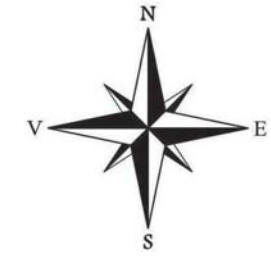


Sistem de proiectie „Stereografic 1970”
 Sistem de referinta „Marea Neagra 1975”



INVENTAR DE COORDONATE STEREO 70			
Jud. Constanta, Loc. Medgidia, Str Poporului, Nr. 14 A			
Nr.	x	y	IE
1	761941.55	310344.724	102226
2	761941.765	310344.694	102226
3	761942.254	310348.15	102226
4	761943.118	310356.364	102226
5	761943.303	310360.719	102226
6	761942.978	310361.535	102226
7	761943.645	310366.31	102226
8	761933.327	310367.005	102226
9	761933.273	310366.679	102226
10	761933.256	310366.48	102226
11	761933.045	310363.978	102226
12	761932.802	310362.097	102226
13	761932.606	310359.78	102226
14	761932.401	310357.561	102226
15	761931.581	310349.936	102226
16	761931.094	310346.178	102226
17	761933.33	310345.867	102226
18	761938.234	310345.185	102226
19	761939.245	310345.044	102226
20	761941.55	310344.724	102226

LEGENDA		SUPRAFETE
	Teren proprietatea investitorului conform Contract de Vanzare Cumparare cu nr. 1671 din 04.10.2021 Adresa: Jud. Constanta, mun. Medgidia, str. Poporului, nr.14 A	din acte - 227,00 mp
	Suprafata construita	66,80 mp
	Suprafata desfasurata	133,60 mp
P.O.T. EXISTENT / P.O.T. PROPUȘ		0.00%/ 29.43%
C.U.T. EXISTENT / C.U.T. PROPUȘ		0,00/0,59
	Parcaje auto	13,00 mp
	Alei si trotuare	32,50 mp
	Spatiu verde - suprafata horticolă (rezultata dupa construire)	114,70 mp (50.53%)
	Acces pietonal din str. Poporului	
	Acces auto din str. Poporului	
	Acces din curte	
Declivitatea terenului mai mica de 10%		
	Camin de vizitare (apa)	
	Camin de vizitare (canalizare)	
	Tablou electric	
	Punct fix de reper	

 S.C. HOUSELY S.R.L. în colaborare cu S.C. ERI PROIECTARE S.R.L. office.houseely@gmail.com / 0771444777 Mun. Constanta, Al. Garofitei nr.11, bl. L62, P		Denumirea proiectului:	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU MANSARDA	Proiect nr. :	413/2023
Desenat	Arh. Tase Marius-Petruț	Amplasament	Jud. Constanta, mun. Medgidia, str. Poporului, nr.14 A	Faza:	D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Tase Marius-Petruț	Beneficiar	MUSTAFA MAMUT	Data:	07/2023
Sef Proiect	Arh. Tase Marius-Petruț	Titlul planșei	PLAN DE SITUATIE SI SISTEMATIZARE VERTICALA		A02 Scara 1:200

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Constanța
 Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 3005/13.07.2023

92779/2023

EXECUTANT:
 OLESCU FLORIN
 CATEGORIA B
 SERIA RO-CT-F Nr.0152

Livia-Maria Toderici
 Digitally signed by Livia-Maria Toderici
 Date: 2023.07.13 11:08:08 +03'00'

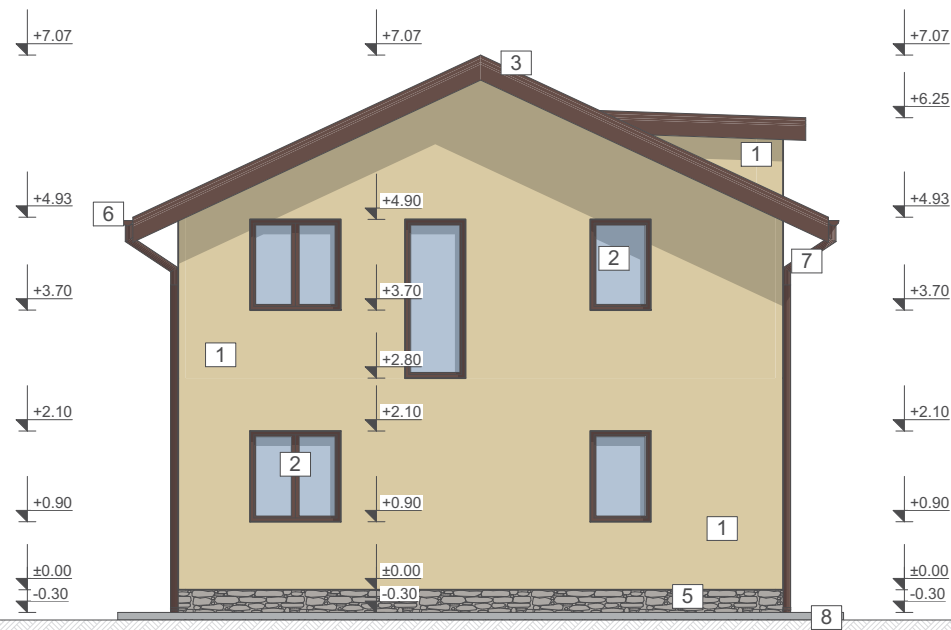
Florin Olescu
 OCPI, B, CT, 0152
 2023.06.20 00:31:00 +03'00'

310329

761920

761940

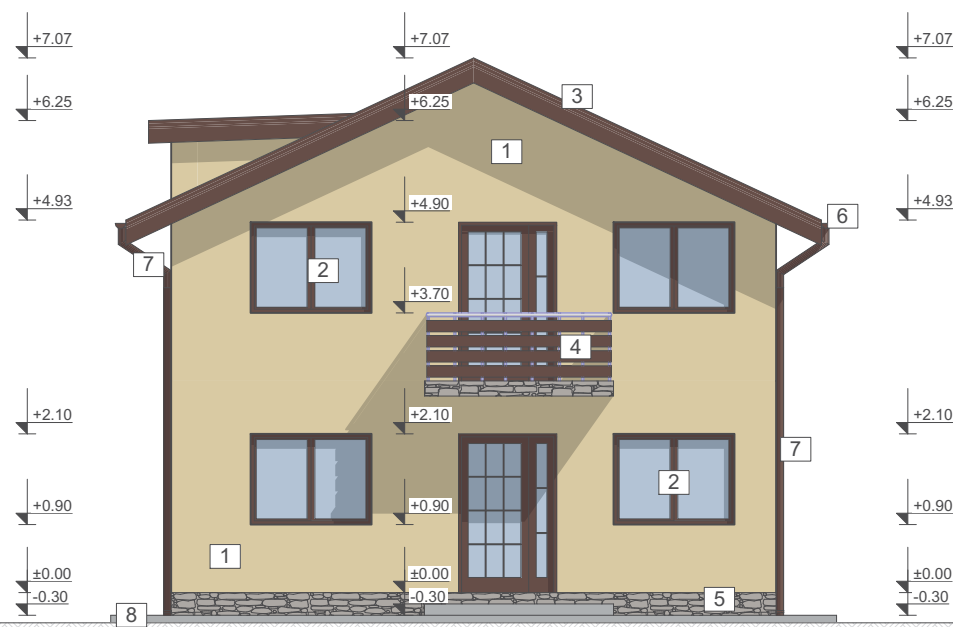
761



LEGENDĂ MATERIALE ȘI FINISAJE:

1. Finisaj tencuiala decorativa galben-orange (RAL 1002).
2. Tâmplărie din PVC, culoare maro, (RAL 8016) cu geam dubluizolator .
3. Invelitoare din tigla metalica culoare maro (RAL 8016).
4. Balustrada din lemn, culoare maro, (RAL 8016)
5. Soclu placat cu imitatie de piatra culoare maro
6. Jgheaburi din tabla, culoare maro (RAL 8016).
7. Burlane din tabla culoare maro (RAL 8016).
8. Trotuar din beton slab armat

FATADA POSTERIOARA

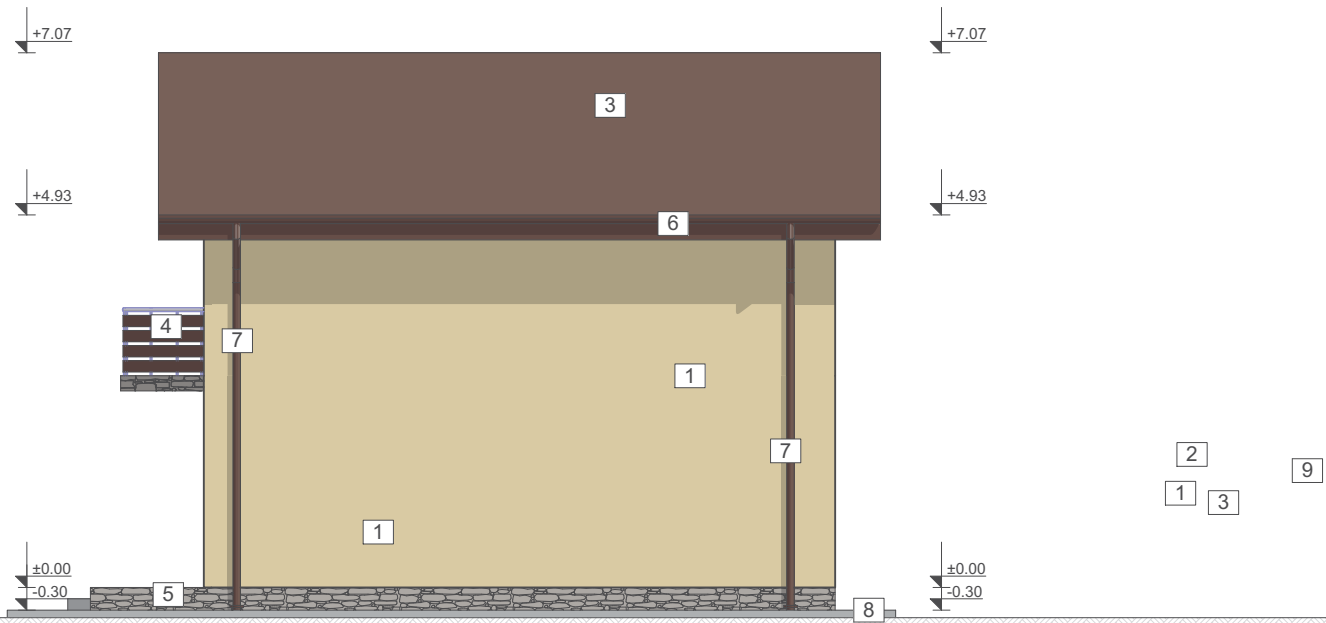


LEGENDĂ MATERIALE ȘI FINISAJE:

1. Finisaj tencuiala decorativa galben-orange (RAL 1002).
2. Tâmplărie din PVC, culoare maro, (RAL 8016) cu geam dubluizolator .
3. Invelitoare din tigla metalica culoare maro (RAL 8016).
4. Balustrada din lemn, culoare maro, (RAL 8016)
5. Soclu placat cu imitatie de piatra culoare maro
6. Jgheaburi din tabla, culoare maro (RAL 8016).
7. Burlane din tabla culoare maro (RAL 8016).
8. Trotuar din beton slab armat

FATADA PRINCIPALA

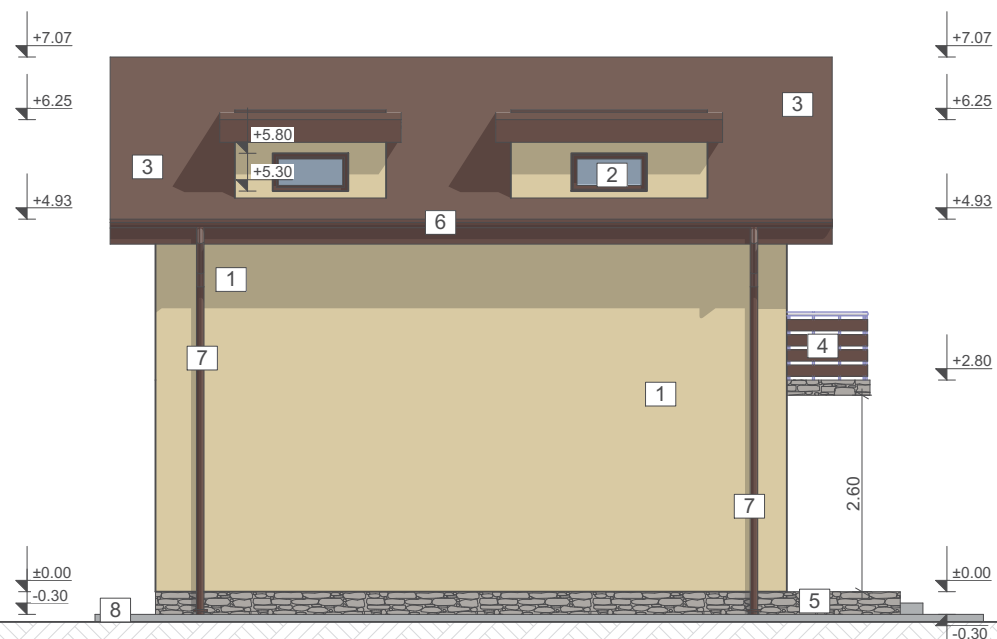
 <small>S.C. HOUSELY S.R.L. în colaborare cu S.C. ERI PROIECTARE S.R.L. office.housely@gmail.com / 0771444777 Mun. Constanta, Al. Garofitei nr.11, bl. L62, P</small>		Denumirea proiectului:	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU MANSARDA	Proiect nr. : 413/2023
Desenat	Arh. Tase Marius-Petrut	Amplasament	Jud. Constanta, mun. Medgidia, str. Poporului, nr.14 A	Faza: D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Tase Marius-Petrut	Beneficiar	MUSTAFA MAMUT	Data: 07/2023
Sef Proiect	Arh. Tase Marius-Petrut	Titlul plansei	FATADA PRINCIPALA/POSTERIOARA	A7 Scara 1:100



LEGENDĂ MATERIALE ȘI FINISAJE:

1. Finisaj tencuiala decorativa galben-orange (RAL 1002).
2. Tâmplărie din PVC, culoare maro, (RAL 8016) cu geam dubluizolator .
3. Invelitoare din tigla metalica culoare maro (RAL 8016).
4. Balustrada din lemn, culoare maro, (RAL 8016)
5. Soclu placat cu imitatie de piatra culoare maro
6. Jgheaburi din tabla, culoare maro (RAL 8016).
7. Burlane din tabla culoare maro (RAL 8016).
8. Trotuar din beton slab armat


FATADA LATERAL DREAPTA



LEGENDĂ MATERIALE ȘI FINISAJE:

1. Finisaj tencuiala decorativa galben-orange (RAL 1002).
2. Tâmplărie din PVC, culoare maro, (RAL 8016) cu geam dubluizolator .
3. Invelitoare din tigla metalica culoare maro (RAL 8016).
4. Balustrada din lemn, culoare maro, (RAL 8016)
5. Soclu placat cu imitatie de piatra culoare maro
6. Jgheaburi din tabla, culoare maro (RAL 8016).
7. Burlane din tabla culoare maro (RAL 8016).
8. Trotuar din beton slab armat

FATADA LATERAL STANGA

 <p>S.C. HOUSELY S.R.L. în colaborare cu S.C. ERI PROIECTARE S.R.L. office.housely@gmail.com / 0771444777 Mun. Constanta, Al. Garofitei nr.11, bl. L62, P</p>		Denumirea proiectului:	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU MANSARDA	Proiect nr. : 413/2023
Desenat	Arh. Tase Marius-Petrut	Amplasament	Jud. Constanta, mun. Medgidia, str. Poporului, nr.14 A	Faza: D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Tase Marius-Petrut	Beneficiar	MUSTAFA MAMUT	Data: 07/2023
Sef Proiect	Arh. Tase Marius-Petrut	Titlul plansei	FATADE LATERALE	A8 Scara 1:100