



H O T Ă R Ă R E

pentru îndreptarea erorii materiale strecurată în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2023 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață indiviză de 153 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Dimitrie Cantemir, nr. 1A, jud. Constanța, identificat cu numărul cadastral 111010 și înscris în Cartea Funciară nr. 111010, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 29 februarie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 62/27.02.2024 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 8680/27.02.2024;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P., înregistrat sub nr. 8270/23.02.2024;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 225/29.11.2023 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață indiviză de 153 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Dimitrie Cantemir, nr. 1A, jud. Constanța, identificat cu numărul cadastral 111010 și înscris în Cartea Funciară nr. 111010, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de carte funciară nr. 40240/23.02.2024, privind imobilul teren intravilan din domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 111010, înscris în Cartea Funciară nr. 111010, situat în municipiul Medgidia, str. Dimitrie Cantemir, nr. 1A, jud. Constanța, în suprafață de 153 mp;
- certificatul de atestare fiscală nr. 20849/22.02.2024;
- Raportul de evaluare nr. P23165/10.11.2023, întocmit de S.C. ROSA TRADE International S.R.L. Constanța;
- prevederile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8705/27.02.2024, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), coroborate cu cele ale alin. (6) lit. b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. I – Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurată în cuprinsul articolului 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Consiliului Local nr. 225/29.11.2023 privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață indiviză de 153 mp, situat în municipiul Medgidia, str. Dimitrie Cantemir, nr. 1A, jud. Constanța, identificat cu numărul cadastral 111010 și înscris în Cartea Funciară nr. 111010, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ce va avea următorul conținut:

„Art. 2 – (1) Se aprobă Raportul de evaluare nr. P23165/10.11.2023, întocmit de S.C. ROSA TRADE International S.R.L. Constanța, prin care s-a stabilit valoarea de vânzare a imobilului – teren ca fiind în cuantum de 2948 euro(fără TVA).

(2) Se stabilește prețul de vânzare al imobilului menționat la art. 1 în cuantum de 2948 euro, la care se va adăuga TVA.”

Art. II – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 225/2023 rămân neschimbate.

Art. III – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P. și al Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. IV - Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Direcției economice, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 19 voturi *pentru* din totalul de 19 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. Direcția economică, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 62

MEDGIDIA, 29 februarie 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Constantin ZISU

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON