



## **H O T Ă R Ă R E**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 24/2023 privind constituirea unei servituți legale speciale, în favoarea orașului Murfatlar, județul Constanța, asupra unor terenuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc, județul Constanța”**

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 29 februarie 2024,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 60/23.02.2024 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 8275/23.02.2024;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 7973/22.02.2023;
- raportul Compartimentului urbanism, înregistrat sub nr. 8327/23.02.2024;
- adresa nr. 18120/01.11.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 11966/01.11.2023, transmisă de Primăria Orașului Murfatlar, județul Constanța, completată cu emailul din data de 15.01.2024;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 24/2023 privind constituirea unei servituți legale speciale, în favoarea orașului Murfatlar, județul Constanța, asupra unor terenuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc, județul Constanța”;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 127/2023 privind constituirea unei servituți legale speciale, în favoarea orașului Murfatlar, județul Constanța, asupra unor terenuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc, județul Constanța”;
- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din Hotărârea Guvernului nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
- prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), art. 132 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 4 și 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 621 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat(r1), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile pct. 29 din Decizia nr. 894/2020 referitoare la respingerea excepției de neconstituționalitate a prevederilor art. 1 din Legea petrolului nr. 238/2004, în interpretarea dată prin Decizia nr. 25 din 29 iunie 2015, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție - Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept, și ale art. 7 alin. (1) din aceeași lege;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 8572/26.02.2024, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. I** – Se modifică și se completează articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 24/2023 privind constituirea unei servituți legale speciale, în favoarea orașului Murfatlar, județul Constanța, asupra unor terenuri pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc, județul Constanța” și va avea următorul cuprins:

**„Art. 1 – (1)** Se aprobă constituirea unei servituți legale speciale, potrivit Codului civil, în favoarea orașului Murfatlar, județul Constanța, asupra unor imobile terenuri în suprafață totală de 5.341,5 mp, reprezentând traseul rețelei de distribuție gaze naturale Murfatlar-Valea Dacilor, pentru realizarea obiectivului „Înființare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc, județul Constanța” în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare, Axa Prioritară 8 *Sisteme inteligente și sustenabile de transport al energiei electrice și gazelor naturale*, Obiectivul Specific 8.2 *Creșterea gradului de interconectare a Sistemului Național de Transport a gazelor naturale cu alte state vecine*, pe perioada existenței investiției, respectiv:

- i. suprafața de 113 mp, având lungimea de 113 ml din De 1043, identificată cu număr cadastral 106330 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 106330;
- ii. suprafața de 215,5 mp, având lungimea de 211,5 ml din De 1029/3, identificată cu număr cadastral 108785 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 108785;
- iii. suprafața de 506 mp, având lungimea de 506 ml din De 1041, identificată cu număr cadastral 108779 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 108779;
- iv. suprafața de 108 mp, având lungimea de 108 ml din De 1029/3 tronson 1, identificată cu număr cadastral 106339 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 106339;
- v. suprafața de 337 mp, având lungimea de 337 ml din De 1029/3(str. Ciocârliei), identificată cu număr cadastral 106371 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 106371;
- vi. suprafața de 633 mp, având lungimea de 633 ml din De 1047 tronson 2, identificată cu număr cadastral 110946 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110946;
- vii. suprafața de 811 mp, având lungimea de 811 ml din De 1047 tronson 1, identificată cu număr cadastral 110939 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110939;

- viii. suprafața de 89 mp, având lungimea de 44,5 ml și lățimea de 2 ml din parcela A 1051/1/1/2, identificată cu număr cadastral 110891 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110891;
- ix. suprafața de 685 mp, având lungimea de 342,5 ml și lățimea de 2 ml din parcela A 1051/1/1/1/1, identificată cu număr cadastral 111187 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 111187;
- x. suprafața de 509 mp, având lungimea de 254,5 ml și lățimea de 2 ml din parcela A 1051/1/1/1/1/1, identificată cu număr cadastral 111187 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 111187;
- xi. suprafața de 1.296 mp, având lungimea de 648 ml și lățimea de 2 ml din De 1071 tronson 3, identificată cu număr cadastral 106338 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 106338;
- xii. suprafața de 43 mp, având lungimea de 21,5 ml și lățimea de 2 ml din De 1069, identificată cu număr cadastral 105481 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 105481.

**(2)** Se aprobă constituirea unei servituți legale speciale, potrivit Codului civil, în favoarea orașului Murfatlar, județul Constanța, asupra imobilului teren parcela A 1051/1/1/1/1/2, în suprafață de 712 mp, identificat cu număr cadastral 111188 și înscris în Cartea Funciară nr. 111188, pentru realizarea obiectivului „Înființare distribuție de gaze naturale în orașul Murfatlar și satul aparținător Siminoc, județul Constanța” în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare, Axa Prioritară 8 *Sisteme inteligente și sustenabile de transport al energiei electrice și gazelor naturale*, Obiectivul Specific 8.2 *Creșterea gradului de interconectare a Sistemului Național de Transport a gazelor naturale cu alte state vecine*, pe perioada existenței investiției.”

**Art. II** – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 24/2023 rămân neeschimbate.

**Art. III** – Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 127/2023 își încetează aplicabilitatea.

**Art. IV** – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

**Art. V** – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, primăriei Orașului Murfatlar, D.G.D.P.P. și Compartimentului urbanism, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 19 voturi *pentru* din totalul de 19 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 8 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. Primăria Orașului Murfatlar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment urbanism, 1 ex. Compartiment Informatică.

**NR. 60**

**MEDGIDIA, 29 februarie 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

✍ .....  
**Constantin ZISU**

Contrasemnează:  
**SECRETAR GENERAL,**

✍ .....  
**Melania SOLOMON**