

762161

762197

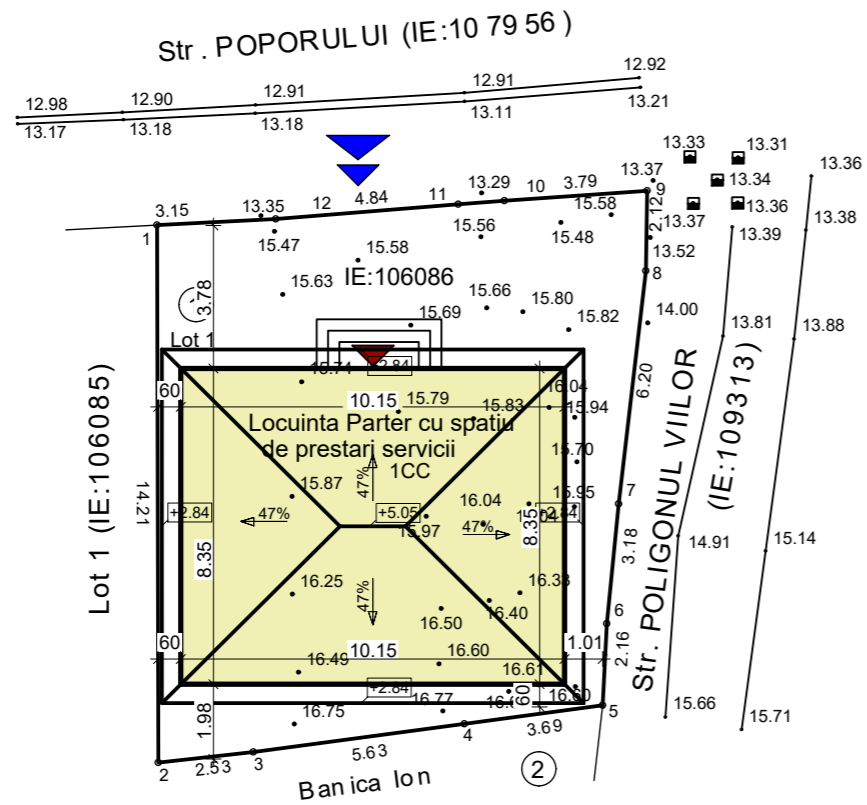
310359

310359

- PLAN DE SITUATIE COTAT -
 IN SCOPUL <<CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU SPATIU PRESTARI SERVICII>>
 CONFORM CERTIFICAT DE URBANISM NR. 192 DIN 16.10.2023
 Sistem de proiectie "Stereografic 1970"
 Sistem de referinta "Marea Neagra 1975"
 Scara 1 : 200

| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
|---------------|--------------------------------------|---|
| 106086 | 171 | Loc. Medgidia str. Oituz nr. 1 Lot 2 cu acces din str. Poporului |

Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
 MEDGIDIA



Legenda:

- Locuinta Parter cu spatiu de prestari servicii
- Accese in curte
- Accese in cladire

SUPRAFETE SI INDICI DE OCUPARE AI TERENULUI

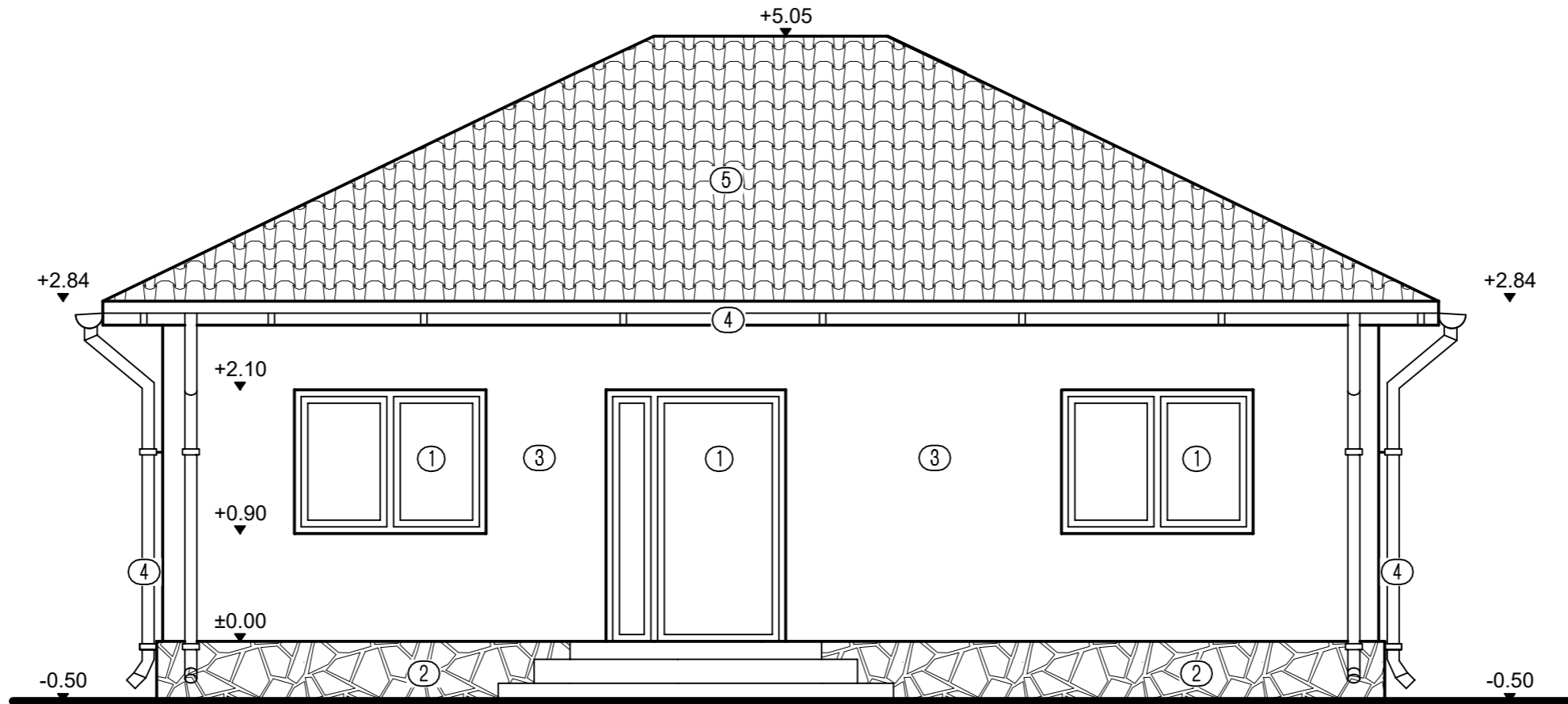
| SPECIFICATIA | EXISTENT | PROPUSA |
|--------------|----------|----------|
| St acte | 171.00mp | 171.00mp |
| St masurata | 171.00mp | 171.00mp |
| Ac | 0.00mp | 83.50mp |
| Acd | 0.00mp | 83.50mp |
| POT | 0.00% | 48.83% |
| CUT | 0.00 | 0.49 |

10.11.2023
 EXECUTANT:
 SALI LEILA
 CATEGORIA B SERIA CC-F NR. 0151

| | | | | | |
|--|--------------------|------------|---|---|-------------------------|
| Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA | | | Beneficiar: AMIS GIUMAZIE | | Proiect nr.: 17/2023 |
| Adresa: Loc. Medgidia, str. Oituz, nr.1 - lot 2 cu acces din str Poporului, jud. Constanta | | | Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU SPATIU DE PRESTARI SERVICII | | Faza: D.T.A.C. |
| SPECIFICAȚIE | NUME | SEM NATURĂ | Scara: 1:200 | Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE PRELUARE OCPI | |
| PROIECTAT | C. arh. Anghel Ion | | Data: 2023 | Plansa nr.: A 02 | |
| DESENAT | Ing.Eftei Raluca | | | | |
| SEF PROIECT | Ing.Eftei Raluca | | | | |

h/l= 297 / 420 (0.12mp)

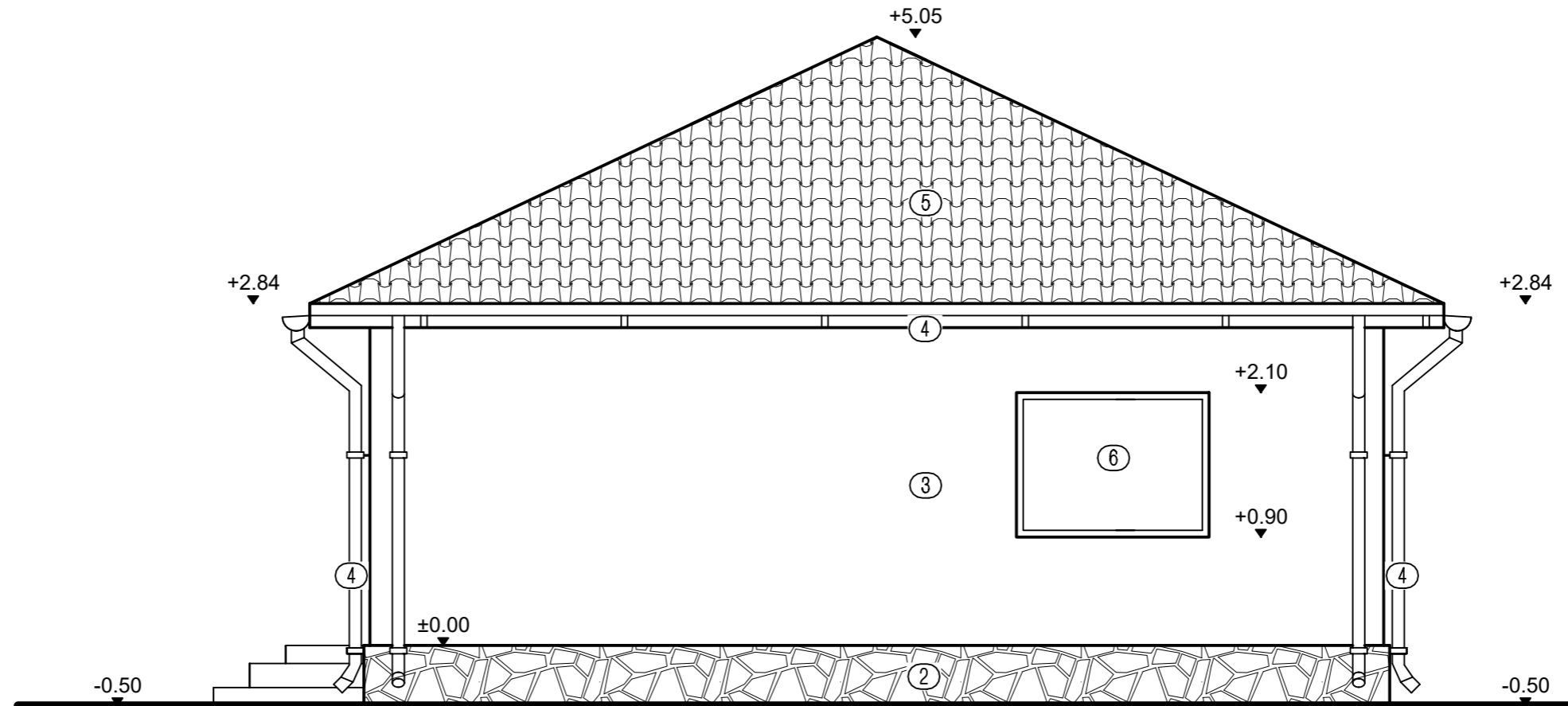
FATADA PRINCIPALA



- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Tamplarie P.V.C.cu geam termopan mata si fixa.

| | | | | | | | |
|--------------|--------------------|-----------|--|---|---------------|--------------|---------|
| Proiectant: | | | S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA | Beneficiar: | AMIS GIUMAZIE | Proiect nr.: | 17/2023 |
| Adresa: | | | Loc. Medgidia, str. Oltuz, nr.1 - lot 2 cu acces din str Poporului, jud. Constanta | | | | |
| SPECIFICAȚIE | NUME | SEMNETURĂ | Scara: | Titlu proiect: | | Faza: | |
| PROIECTAT | C. arh. Anghel Ion | | 1:50 | CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU SPATIU DE PRESTARI SERVICII | | D.T.A.C. | |
| DESENAT | Ing.Eftei Raluca | | Data: | Titlu plansa: | | Plansa nr.: | |
| SEF PROIECT | Ing.Eftei Raluca | | 2023 | FATADA PRINCIPALA | | A 06 | |

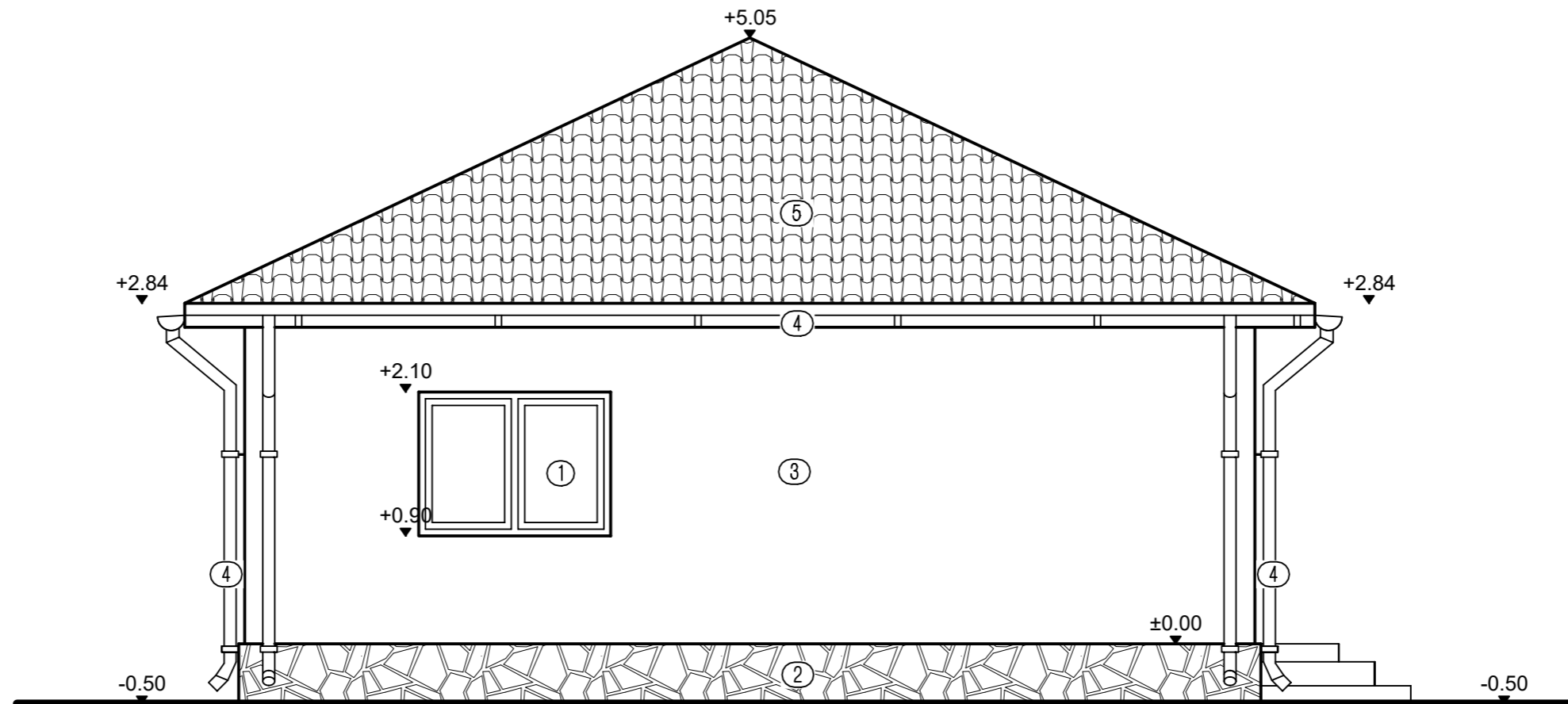
FATADA LATERALA DREAPTA



- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Tamplarie P.V.C.cu geam termopan mata si fixa.

| | | | | | |
|--|--------------------|-----------|--|---------------------------------------|----------------------|
| Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA | | | Beneficiar: AMIS GIUMAZIE | | Proiect nr.: 17/2023 |
| Adresa: Loc. Medgidia, str. Oltuz, nr.1 - lot 2 cu acces din str Poporului, jud. Constanta | | | Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU SPATIU DE PRESTARI SERVICII | | Faza: D.T.A.C. |
| SPECIFICAȚIE | NUME | SEMNETURĂ | Scara: 1:50 | Titlu planșă: FATADA LATERALA DREAPTA | |
| PROIECTAT | C. arh. Anghel Ion | | Data: 2023 | Planșă nr.: A 09 | |
| DESENAT | Ing.Eftei Raluca | | | | |
| SEF PROIECT | Ing.Eftei Raluca | | | | |

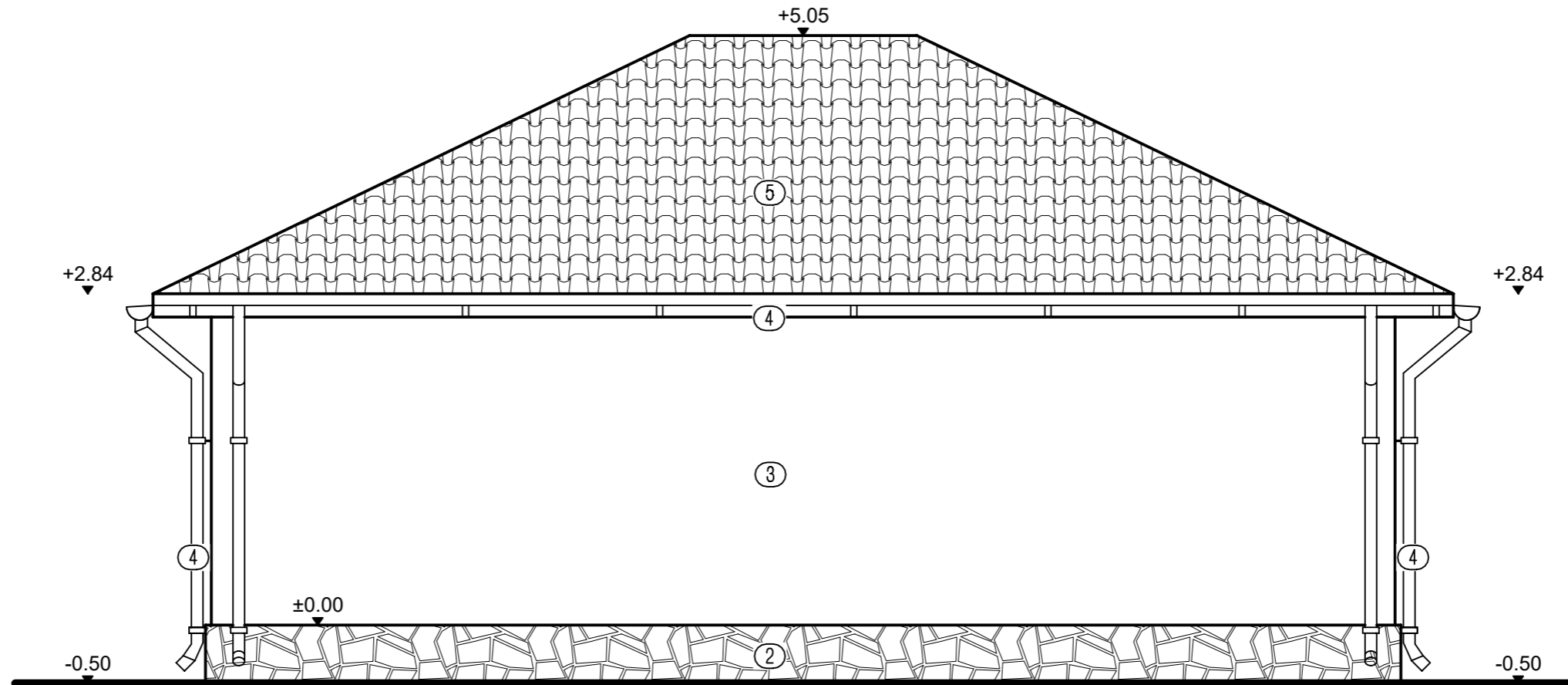
FATADA LATERALA STANGA



- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Tamplarie P.V.C.cu geam termopan mata si fixa.

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|--|--------------------|--|------------|-------------|--------|--|---|--------------|-------------|--|
| Proiectant: | | | S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA | | Beneficiar: | | AMIS GIUMAZIE | | Proiect nr.: | | |
| | | | | | | | Adresa: Loc. Medgidia, str. Oltuz, nr.1 - lot 2 cu acces din str Poporului, jud. Constanta | | 17/2023 | | |
| SPECIFICAȚIE | | NUME | | SEM NATURĂ | | Scara: | | Titlu proiect: | | Faza: | |
| PROIECTAT | | C. arh. Anghel Ion | | | | 1:50 | | CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU SPATIU DE PRESTARI SERVICII | | D.T.A.C. | |
| DESENAT | | Ing.Eftei Raluca | | | | Data: | | Titlu plansa: | | Plansa nr.: | |
| SEF PROIECT | | Ing.Eftei Raluca | | | | 2023 | | FATADA LATERALA STANGA | | A 08 | |

FATADA POSTERIOARA



- ① Tamplarie P.V.C.cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala pe termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Tamplarie P.V.C.cu geam termopan mata si fixa.

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|--|--------------------|--|-----------|-------------|--------|--|---|--------------|-------------|--|
| Proiectant: | | | S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA | | Beneficiar: | | AMIS GIUMAZIE | | Proiect nr.: | | |
| | | | | | Adresa: | | Loc. Medgidia, str. Oltuz, nr.1 - lot 2 cu acces din str Poporului, jud. Constanta | | 17/2023 | | |
| SPECIFICAȚIE | | NUME | | SEMNAȚURĂ | | Scara: | | Titlu proiect: | | Faza: | |
| PROIECTAT | | C. arh. Anghel Ion | | | | 1:50 | | CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER CU SPATIU DE PRESTARI SERVICII | | D.T.A.C. | |
| DESENAT | | Ing.Eftei Raluca | | | | Data: | | Titlu plansa: | | Plansa nr.: | |
| SEF PROIECT | | Ing.Eftei Raluca | | | | 2023 | | FATADA POSTERIOARA | | A 07 | |