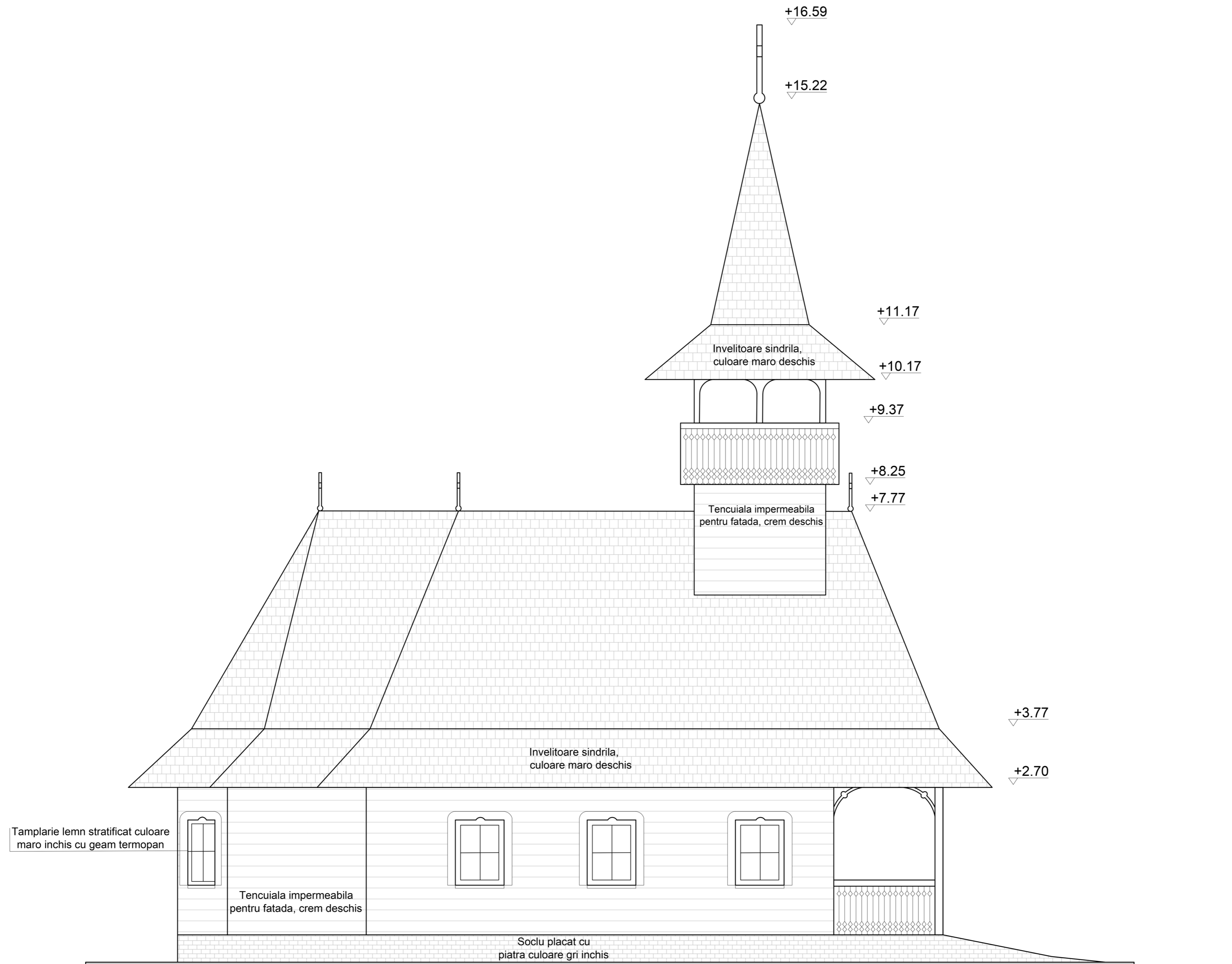
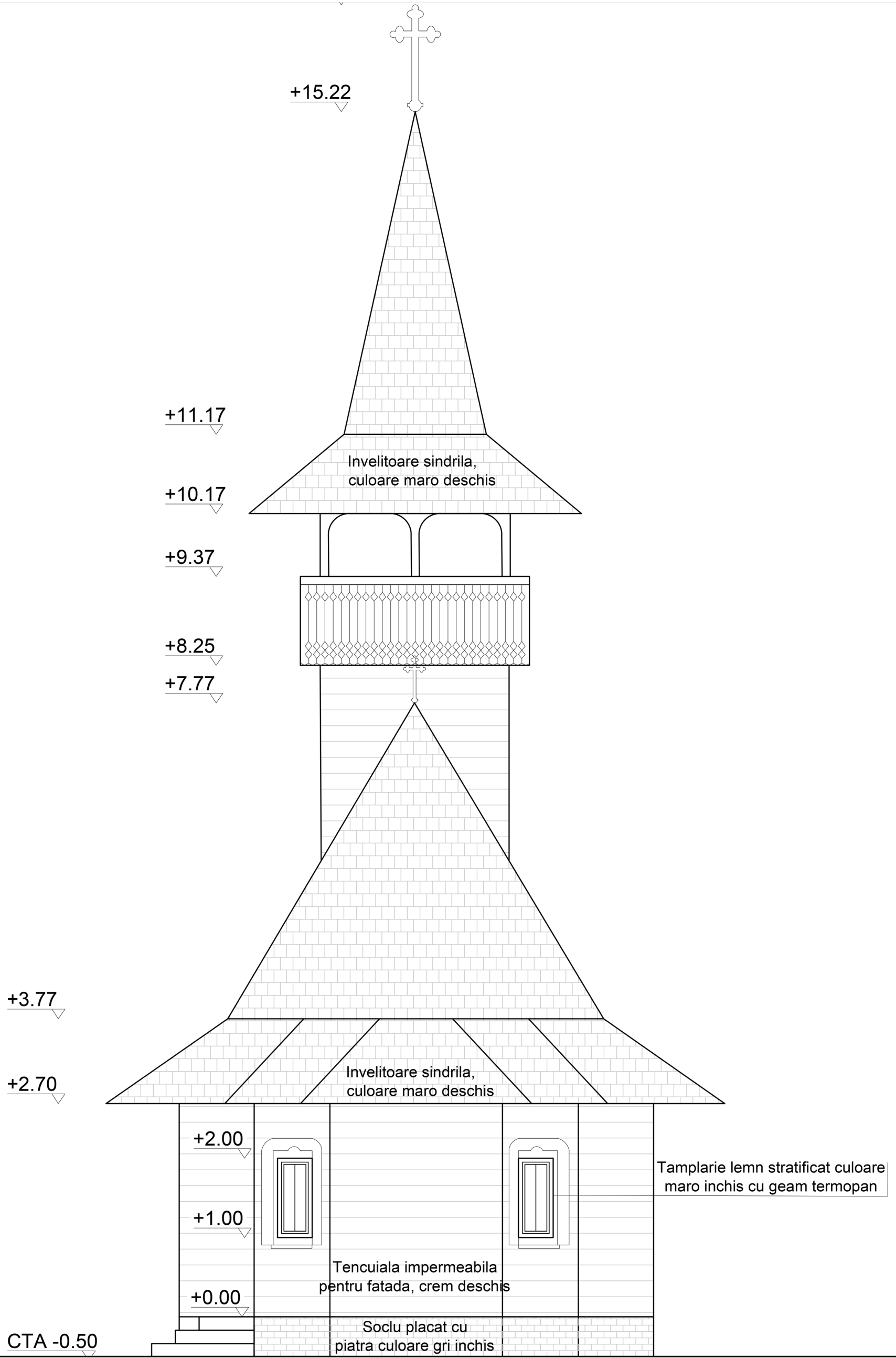


sc "ART Architecture & Design" srl J 40 / 3496 / 05.03.2004		Contact: 0721668217 0726881667 www.art-proiect.ro info@art-proiect.ro		Beneficiar: Toma Laurentiu		Proiect nr. 03/2023	
		NUME		SEMNATURA		Titlu proiect: Plan urbanistic zonal str. Libertatii nr. 2B Imobil cu functiune teren curti - constructii Adresa: str. Libertatii nr. 2B, nr. Cad. 109580, jud. Constanta, mun. Medgidia	
SEF PROIECT		arh. M.Rosu				Faza: DTAC	
PROIECTAT		arh. M.Rosu		Data: 05.2023		Titlu plansa: FATADA FRONTALA	
DESENAT		arh. F. Vrinceanu				Plansa nr. A02	



sc "ART Architecture & Design" srl J 40 / 3496 / 05.03.2004		Contact: 0721668217 0726881667 www.art-proiect.ro info@art-proiect.ro	Beneficiar: Toma Laurentiu	Proiect nr. 03/2023
SEF PROIECT	arh. M.Rosu	SEMNATURA	Titlu proiect: Plan urbanistic zonal str. Libertatii nr. 2B Imobil cu functiune teren curti - constructii Adresa: str. Libertatii nr. 2B, nr. Cad. 109580, jud. Constanta, mun. Medgidia	Faza: DTAC
PROIECTAT	arh. M.Rosu	Data: 05.2023	Titlu plansa: FATADA LATERALA STANGA	Plansa nr: A04
DESENAT	arh. F. Vrinceanu			

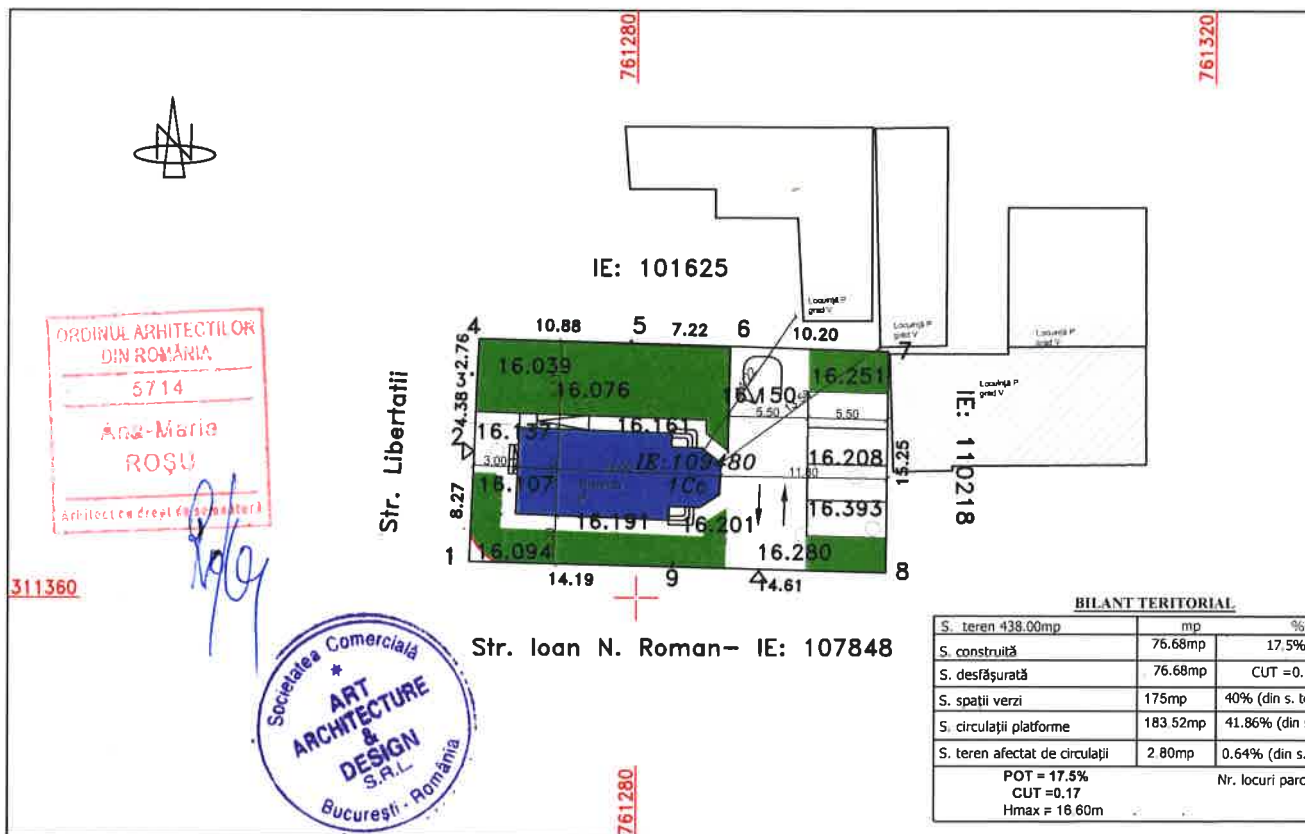


sc "ART Architecture & Design" srl J 40 / 3496 / 05.03.2004		Contact: 0721668217 0726881667 www.art-proiect.ro info@art-proiect.ro	Beneficiar: Toma Laurentiu	Proiect nr. 03/2023
SEF PROIECT	NUME arh. M.Rosu	SEMNATURA	Titlu proiect: Plan urbanistic zonal str. Libertatii nr. 2B Imobil cu functiune teren curti - constructii Adresa: str. Libertatii nr. 2B, nr. Cad. 109580, jud. Constanta, mun. Medgidia	Faza: DTAC
PROIECTAT	arh. M.Rosu	Data: 05.2023	Titlu plansa: FATADA POSTERIOARA	Plansa nr: A03
DESENAT	arh. F. Vrinceanu			

PLAN DE SITUATIE Scara 1:500

Plan de situatie in scopul CONSTRUIRE LACAS DE CULT BISERICA, PENTRU IMOBILUL SITUAT IN MEDGIDIA, STR. LIBERTATII NR.2B, JUD. CONSTANTA.

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
109480	438	<i>Medgidia, Str. Libertatii nr.2B, Jud. Constanta.</i>
Nr. Carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		MEDGIDIA



BILANT TERITORIAL

S. teren	mp	%
S. teren 438.00mp		
S. construită	76.68mp	17.5%
S. desfășurată	76.68mp	CUT = 0.17
S. spatii verzi	175mp	40% (din s. teren)
S. circulații platforme	183.52mp	41.86% (din s. teren)
S. teren afectat de circulații	2.80mp	0.64% (din s. teren)
POT = 17.5%		Nr. locuri parcare = 4
CUT = 0.17		
Hmax = 16.60m		

A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	438	lim. gard fler 4-1-2-9-8, lim. gard plasa 8-7-6-5-4.
TOTAL		438	

Legenda:

1 : denumire punct
 16.280: cota
 — : contur imobil cadastru

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterali
	X [m]	Y [m]	
1	311362.498	761268.445	8.270
2	311370.760	761268.813	4.379
3	311375.137	761268.954	2.757
4	311377.890	761269.100	10.884
5	311377.580	761279.980	7.223
6	311377.360	761287.200	10.196
7	311377.020	761297.390	15.251
8	311361.770	761297.235	14.607
9	311362.139	761282.635	14.193

S(1)=438 mp

NOTA : Sistemul de proiectie STEREOGRAFIC 1970.
 Nivelment Marea Neagra 1975.

Autorizat: PFA MURAT LEVENT CATEGORIA B SERIA RO-CT-F NR.0164
 Executanti: SC. LEVI-TEAMCAD SRL. CLASA III SERIA RO-B-J NR.2013
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

**LEVENT
 MURAT**

Digitally signed by LEVENT MURAT
 Date: 2023.10.12 10:53:25 +03'00'

Semnatura si stampila
 Data: 11.10.2023

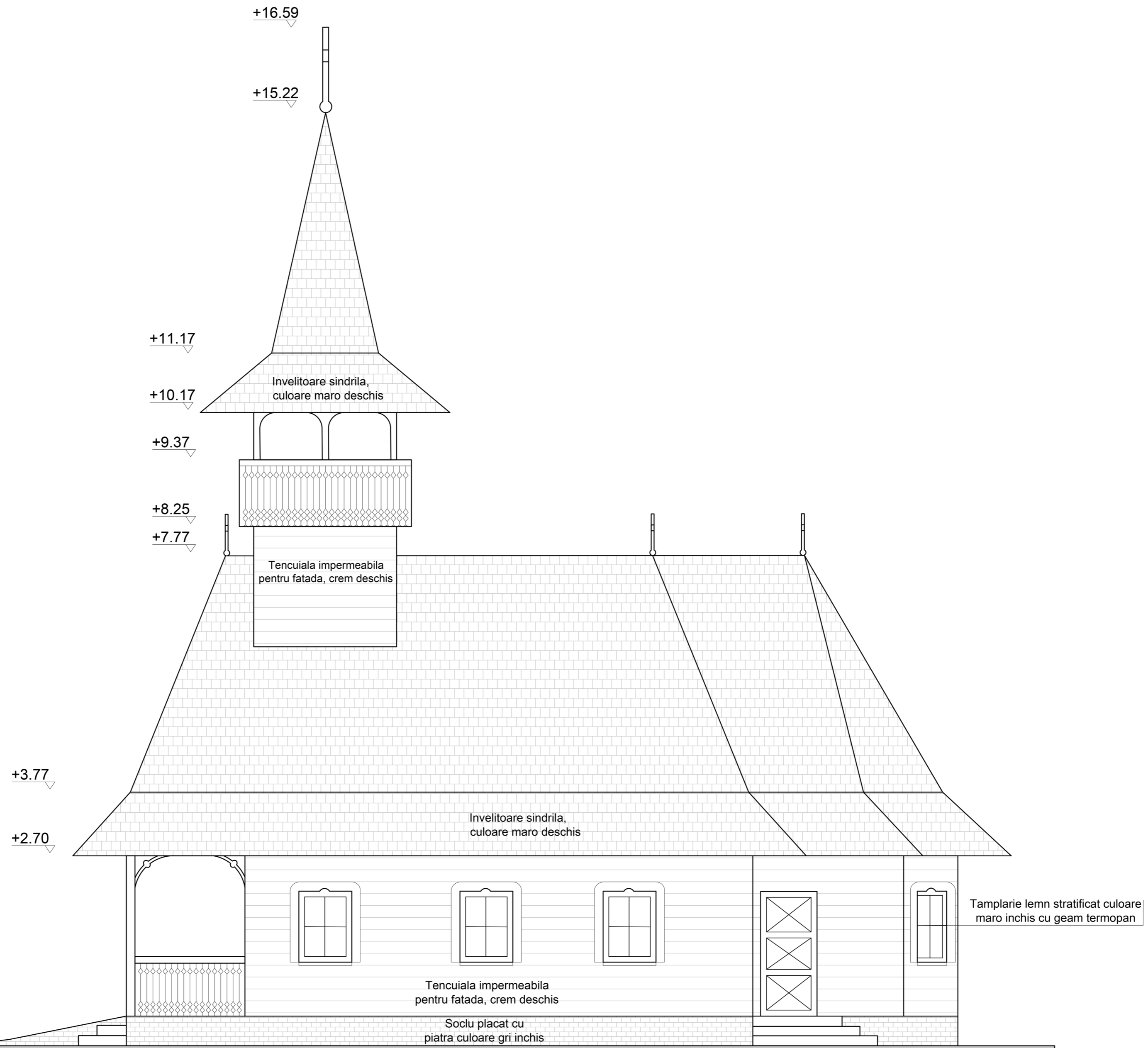
INSPECTOR:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Constanța
 Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 5093/2023

Dosar 181814/2023 **Carmen Nicolai**

Digitally signed by Carmen Nicolai
 Date: 2023.11.03 12:47:33 +02'00'

Semnatura si stampila
 Data:



sc "ART Architecture & Design" srl J 40 / 3496 / 05.03.2004		Contact: 0721668217 0726881667 www.art-proiect.ro info@art-proiect.ro	Beneficiar: Toma Laurentiu	Proiect nr. 03/2023
SEF PROIECT	arh. M.Rosu	SEMNATURA	Titlu proiect: Plan urbanistic zonal str. Libertatii nr. 2B Imobil cu functiune teren curti - constructii Adresa: str. Libertatii nr. 2B, nr. Cad. 109580, jud. Constanta, mun. Medgidia	Faza: DTAC
PROIECTAT	arh. M.Rosu	Data: 05.2023	Titlu plansa: FATADA LATERALA DREAPTA	Plansa nr: A05
DESENAT	arh. F. Vrinceanu			