

NR. 120/06.11.2023

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii, **APTICHELEAM REIHAN**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de [redacted], cu domiciliul in municipiul Medgidia, str. [redacted] nr. [redacted], judetul Constanta; **ABIBULA ELMIRA**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de [redacted], cu domiciliul in [redacted] ([redacted]) judetul Constanta; **GEAUZAR SUNAI**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de [redacted], cu domiciliul in [redacted] nr. [redacted], judetul Constanta; **MENASAN BEIAN**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de [redacted], domiciliata in [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], judetul Constanta; **IONUS TURKEAN**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de [redacted], domiciliata in municipiul Medgidia, [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted], judetul Constanta; **GEMIL FATMA**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de [redacted], domiciliata in municipiul [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted], judetul Constanta; **REGEP HAZEL**, CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificata cu seria [redacted] nr. [redacted], eliberata de [redacted], domiciliata in municipiul [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted], judetul Constanta; prin **MITROI EMANUEL-FLORIN**, in calitate de mandatar, conform procurii autentificate sub nr. 478/14.03.2018 si 850/28.07.2023 domiciliat in localitatea [redacted] strada [redacted] nr. [redacted] judet Constanta, posesor al [redacted] serie [redacted] nr. [redacted] eliberata la data de [redacted] de S [redacted] telefon [redacted]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3,00 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de 69.900 (lei).

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: saizecişinouămiinouasutelei.

Date privind identificarea terenului: Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Medgidia/ Constanta	3,00 ha	1/1	105446	105446	1068/11	-	arabil	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X		X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA x NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
APTICHELEAM REIHAN, ABIBULA ELMIRA, GEAUZAR SUNAI, MENASAN BEIAN, GEMIL FATMA, IONUS TURKEAN, REGEP HAZEL
 -mandatar-
MITROI EMANUEL-FLORIN

[Redacted Signature]

Data ...06.11.2023

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Județul/Localitatea (*) CONSTANȚA / MEDGIDIA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primăria (*) MUN. MEDGIDIA	Nr. 120 din 06.11.2023 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnata, **APTICHELEAM REIHAN**, CNP [REDACTED], în calitate de proprietar, identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de [REDACTED], data și locul nașterii [REDACTED] / Municipiul Medgidia, Județul Constanța / România, cu domiciliul în [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], județul [REDACTED]

2. Subsemnata, **ABIBULA ELMIRA**, CNP [REDACTED], în calitate de proprietar, identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de [REDACTED], data și locul nașterii [REDACTED] / Sat [REDACTED], județul Constanța / România, cu domiciliul în [REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], județul Constanța;

3. Subsemnatul, **GEAUZAR SUNAI**, CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberată de [REDACTED], data și locul nașterii [REDACTED] / Oraș [REDACTED], județul Constanța / România, cu domiciliul în [REDACTED] nr. [REDACTED], județul Constanța;

4. Subsemnata, **MENASAN BEIAN**, CNP [REDACTED], în calitate de proprietar, identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED] eliberată de [REDACTED], data și locul nașterii [REDACTED] / Municipiul Medgidia, județul Constanța / România, domiciliată în [REDACTED] str. [REDACTED] nr. [REDACTED], județul Constanța,

5. Subsemnatul, **IONUS TURKEAN**, CNP [REDACTED], în calitate de proprietar, identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de [REDACTED] data și locul nașterii [REDACTED] / Municipiul Medgidia, județul Constanța / România, domiciliată în municipiul Medgidia, [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED] et. [REDACTED] ap. [REDACTED], județul Constanța

6. Subsemnata, **GEMIL FATMA**, CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de Municipiul Constanța, data și locul nașterii [REDACTED] / Sat Valea Daacilor, județul Constanța / România; domiciliată în municipiul Constanța, [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED] et. [REDACTED] ap. [REDACTED], județul Constanța;

7. Subsemnata, **REGEP HAZEL**, CNP [REDACTED] în calitate de proprietar, identificată cu [REDACTED] seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de [REDACTED], data și locul nașterii

...../ municipiul Constanța, județul Constanța/România, domiciliată în municipiul
..... nr. I, bl., et. I, ap., județul Constanța;

prin MITROI EMANUEL-FLORIN, în calitate de mandatar, conform procurii
autentificate sub nr. 478/14.03.2018 și 850/28.07.2023 domiciliat în localitatea
strada nr., județ Constanța, posesor al seria nr. eliberată la data
de de , telefon

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație
agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr.
17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la
gradul al treilea, în această ordine;

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-
vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau
arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile
de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au
proprietarii acestor investiții **SC ANDRA INTERNATIONAL SRL**;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul
supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014,
cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestii”
și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,
organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei
de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestii” și a sistemului de cercetare-dezvoltare
din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările
ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor
agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea
loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/rezidența situat/situată în unitățile
administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
.....;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
.....

Declarăm ca suntem proprietare ale terenului în **suprafața de 3,00 (ha)**, reprezentând cota-
parte de 1/1, situat în extravilanul localității Medgida, identificat cu număr cadastral 105446,
înscris în cartea funciara nr. 105446 a unității administrativ-teritoriale Medgida care face obiectul
ofertei de vânzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

905600, Str .Olteniei,nr.1,
e-mail: office@primaria-medgidia.ro
www.primaria-medgidia.ro



PROCES-VERBAL de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea Constanța/Medgidia	Registrul de evidență nr.
Primăria Mun. MEDGIDIA122/06/11/2023.....

Încheiat astăzi, **06.11.2023** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **120** din data de **06.11.2023**, depusă de către **APTICHELEAM REIHAN, ABIBULA ELMIRA, GEAUZR SUNAI, MENASAN BEIAN, IONUȘ TURKEAN, GEMIL FATMA, REGEP HAZEL**, în calitate de proprietari prin **MITROI EMANUEL FLORIN** în calitate de mandatar conform procurii autentificate sub nr 478/14.03.2018 și 850/28.07.2023, al terenului agricol situat în extravilanul localității **MEDGIDIA**, județul **Constanța**, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet în data de **06.11.2023**.

Oferta de vânzare nr. **120** din data de **06.11.2023** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **120** din data de **06.11.2023** a terenului agricol situat în extravilan.



Secretar general,
MELANIA SOLOMON



Consilier superior,
IOANA MILITARU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

905600, Str. Olteniei, nr.1,
e-mail: office@primaria-medgidia.ro
www.primaria-medgidia.ro



Nr. 121 / 06.11.2023

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **120/06.11.2023** depusă de **APTICHELEAM REIHAN, ABIBULA ELMIRA, GEAUZAR SUNAI, MENASAN BEIAN, IONUȘ TURKEAN, GEMIL FATMA, REGEP HAZEL**, prin **MITROI EMANUEL FLORIN** în calitate de mandatar conform procurii autentificate înregistrate sub nr. 478/14.03.2018 și 850/28.07.2023, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: : coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC ANDRA INTERNAȚIONAL SRL	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

	-	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS-Constanța	
2.		



Secretar UAT,
MELANIA SOLOMON





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

905600, Str .Olteniei,nr.1,

e-mail: office@primaria-medgidia.ro

www.primaria-medgidia.ro



Nr. 124 / 06.11.2023

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi.....06.11.2023.....

Subsemnata Militaru Ioana în calitate de persoană desemnată să efectueze operațiunile legate de gestionarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 am procedat la **afișarea la sediul și pe site-ul** Primăriei Municipiului Medgidia, județul Constanța, Cerere pentru înregistrarea Ofertei de cumpărare, înregistrată sub nr. 123 / 06.11.2023 depusă de **SC ANDRA INTERNAȚIONAL SRL**, pentru suprafața de **3,00** ha, amplasată în parcela **A1068/11** în calitate de preemtor-arendaș.

Drept pentru care am încheiat prezentul Proces Verbal.

Întocmit-Militaru Ioana *Ioana*
Consilier superior-Compartiment Agricol

CERERE
pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Județul/Localitatea <u>CONSTANTA / MEDGIDIA</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria <u>MUN. MEDGIDIA</u>	Registrul de evidență Nr. <u>123</u> din <u>06.11.2023</u>

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

Subsemnatul **RUSU TIBERIU**, domiciliat în localitatea [REDACTAT], str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT] județul [REDACTAT], telefon [REDACTAT], act de identitate nr. [REDACTAT] seria [REDACTAT] nr. [REDACTAT] eliberat de [REDACTAT] la data de [REDACTAT], CNP [REDACTAT] în calitate de administrator,

pentru: **S.C. ANDRA INTERNATIONAL S.R.L.** în calitate de preemtor, având număr de ordine [REDACTAT] la registrul comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța, CUI/CIF [REDACTAT]

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, parcela nr. 1068/11, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 105446 și număr carte funciară 105446, în suprafață de 3,00 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Constanța afișată în data de 06.11.2023 la sediul Primăriei Medgidia. Prețul oferit pentru cumpărare este de 69.900 lei șazecișinouămii nouasutelei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Certificat de Înregistrare S.C. Andra International S.R.L.;
2. Carte de identitate administrator;
3. Copie contract de arenda;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor,

S.C. ANDRA INTERNATIONAL S.R.L. [REDACTAT]

-prin administrator-
RUSU TIBERIU [REDACTAT]

-terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun la primarie cererea de afisare a ofertei, insotita de urmatoarele documente:

1. copie a certificatului de mostenitor suplimentar nr. [REDACTED]
2. copie a certificatului de mostenitor suplimentar nr. [REDACTED]
3. copie a certificatului de mostenitor nr. [REDACTED]
4. copie a titlului de proprietate nr. [REDACTED]
5. copie a procurii autentificate sub nr. [REDACTED]
6. copii C.I. imputernicit si proprietari;
7. extras de carte funciara si extras de plan cadastral, in original;
8. certificat fiscal, in original.

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr. 190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
**APTICHELEAM REIHAN, ABIBULA ELMIRA, GEAUZAR SUNAI, MENASAN
BEIAN, GEMIL FATMA, IONUS TURKEAN, REGEP HAZEL**

-mandatar-

MITROI EMANUEL-FLORIN

Semnatura

[REDACTED]

Data 06.11.2023

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului-

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Constanța/Medgidia123..... din 06/11/2023 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Medgidia	

Stimate domnule primar,

Subsemnatul **RUSU TIBERIU**, domiciliat în localitatea [redacted], str. [redacted] nr.4, județul Constanța, telefon [redacted], act de identitate (seria [redacted] nr. [redacted] eliberat de [redacted] la data de [redacted], CNP [redacted] în calitate de administrator,

pentru: S.C. ANDRA INTERNATIONAL S.R.L. în calitate de preemtor, având număr de ordine [redacted] la registrul comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța, CUI/CIF [redacted]

cu sediul social/secundar în: Sat [redacted] Comuna [redacted], [redacted] nr. [redacted] județul [redacted], codul poștal 907300, telefon [redacted], prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3,00 ha, reprezentând cota-parte 1/1, identificat cu număr cadastral 105446, înscris în cartea funciară nr. 105446 a unității administrativ-teritoriale Medgidia făcută de **APTICHELEAM REIHAN, ABIBULA ELMIRA, GEAUZAR SUNAI, MENASAN BEIAN, GEMIL FATMA, IONUS TURKEAN, REGEP HAZEL** și afișată în data de 06.11.2023 la sediul Primăriei Medgidia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 69.900 LEI (șaizecișinouămiinouă sutelei.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor depun următoarele acte doveditoare:

1. Certificat de Înregistrare S.C. Andra International S.R.L;
2. Carte de identitate administrator;
3. Copie contract de arenda;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea

datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor,
S.C. ANDRA INTERNATIONAL S.R.L.
-prin administrator-
RUSU TIBERIU
Semnătura

A large black rectangular redaction box covering the signature of the administrator.

Data06.11.2023.....



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

905600, Str .Olteniei, nr.1,
e-mail: office@primaria-medgidia.ro
www.primaria-medgidia.ro



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Medgidia	Nr. <u>125 / 06.11.2023</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

I.SC ANDRA INTERNAȚIONAL SRL (arendaș).

Oferta de vânzare nr.120 din data de 06.11.2023, depusă de APTCHELEAM REIHAN, ABIBULA ELMIRA, GEAUZAR SUNAI, MENASAN BEIAN, IONUȘ TURKEAN, GEMIL FATMA, REGEP HAZEL prin MITROI EMANUEL FLORIN in calitate de mandatar, conform procurii autentificate sub nr.478/14.03.2018 și 850/28.07.2023, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,00 ha, nr. cadastral 105446, nr. carte funciară 105446, nr. tarla A, nr. parcelă 1068/11, categorie de folosință arabil, la prețul de 69900 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Municipiului Medgidia, județul Constanța .

VICEPRIMAR,
NICOLAE PĂUN

SECRETAR,
MELANIA SOLOMON

