

PLAN DE SITUATIE SCARA 1:200

BILANT TERITORIAL

Steren=874.00mp (acte)
 Steren=874.00mp (masuratori)
 Sc propusa parter locuinta = 187.00 mp
 Sc propusa terase parter = 31.00 mp
 Sc rezultata totala la sol = 218.00 mp
 Sc propusa etaj locuinta = 175.00 mp
 Sd propusa totala = 362.00 mp
 Sspatii verzi = 250.00mp
 P.O.T. existent= 0.00%
 C.U.T. existent= 0.00
 P.O.T. propus= 25.00%
 C.U.T. propus= 0.41
 Locuri de parcare - 2 buc.

LEGENDA

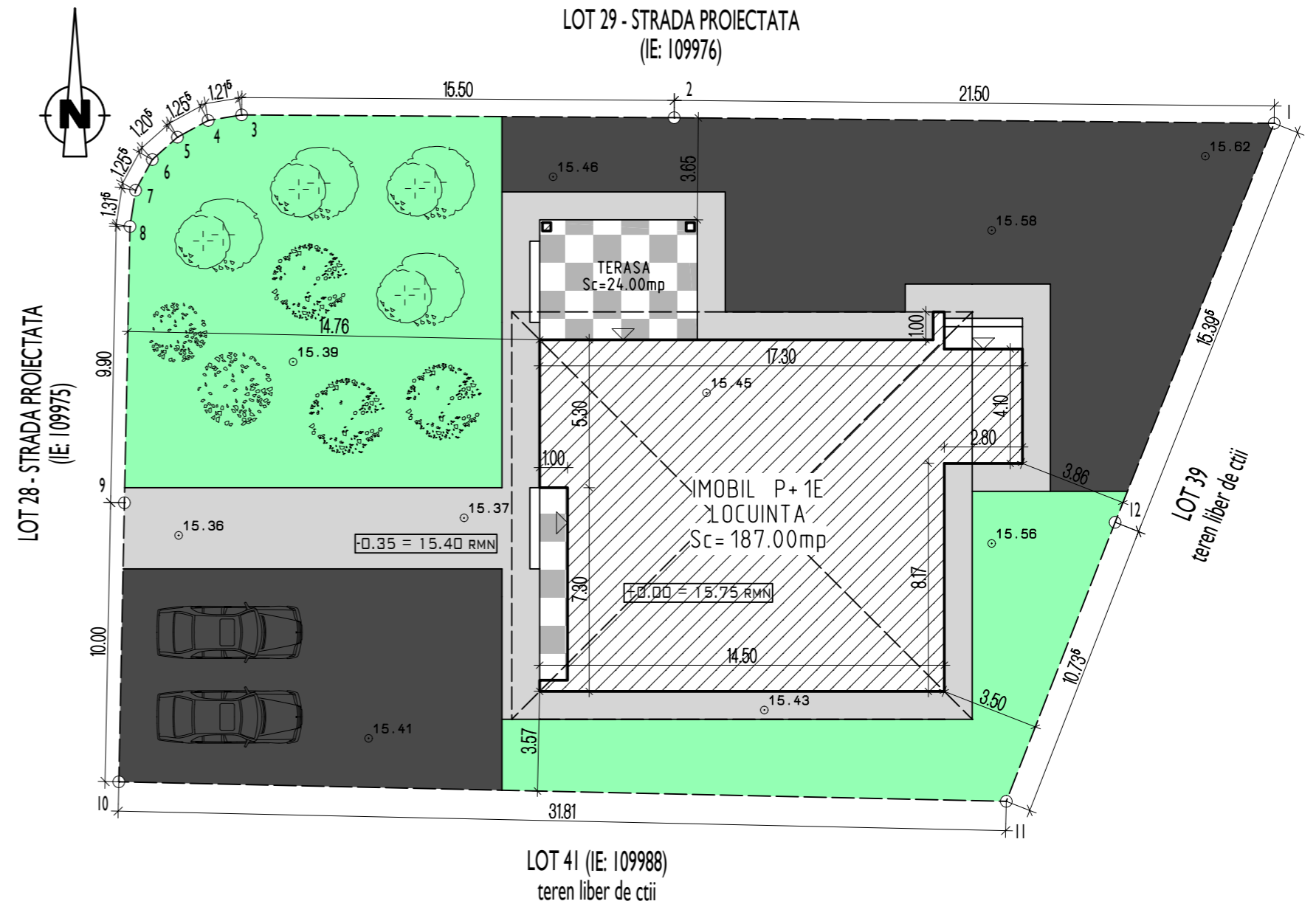
- LIMITA PROPRIETATE
- CONSTRUCTIE PROPUSA
- TERASE
- ALEI
- SPATII VERZI
- ACEESE

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
 Constanta
 Prezentul document receptionat este
 valabil insotit de procesul-verbal de
 receptie nr. 4645 / 2023

Luminita

Semnat digital de
 Luminita Vilceanu
 Data: 2023.10.16
 16:03:35 +03'00'

D 166911 / 2023 Vilceanu



*Nota: Accesul la Lot 38 + 39 + 40 se face prin Lot 28 - str. PROIECTATA (IE:109975) care are acces din str. Lucian Grigorescu.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Curti constructii	874	
Total		874	Teren intravilan imprejmuit astfel: fara gard (1-4; 6-12-1), gard beton (4-6).
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafata totală măsurată a imobilului = 874 mp			
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren EXECUTANT: SALI LEILA CATEGORIA B SERIA RO-CT-F NR. 0151 S.C. TOP GEOCAD S.R.L. CLASA I SERIA RO-B-J NR. 1737 Leila Sali OCPI, B, CT, 0151 2023.07.25 16:14:49 +03'00'		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Inspector: Evren Omer Semnătura și parafa Semnat digital de Evren Omer Data: 2023.07.31 09:41:17 +03'00'	
Data: 25.07.2023		Data: D. 118498 / 2023	

PROIECTANT GENERAL PROCONST BUILDING 2015 J13/1850/2015; CUI: 34913457 IBAN: RO53RZBR0000060018085574 TEL: 0724.676.006		VERIFICATOR(EXPERT) NUME SEMNATURA	
PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA SAL INNOVA GROUP SRL J40/1815/2017; CUI: 3709531 Bucuresti, Calea Mosilor, nr.158		BENEFICIAR: CONSTANTIN SANDA	
CALITATE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT		NUME SEMNATURA SCARA: 1:200 DATA: 2023	
TITLU PROIECTULUI: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN str. Lucian Grigorescu, nr. 11G, mun. Medgidia, jud. Constanta		PROIECT NR.: 98/2023	
TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE		FAZA: DTAC PLANSA NR.: A02	