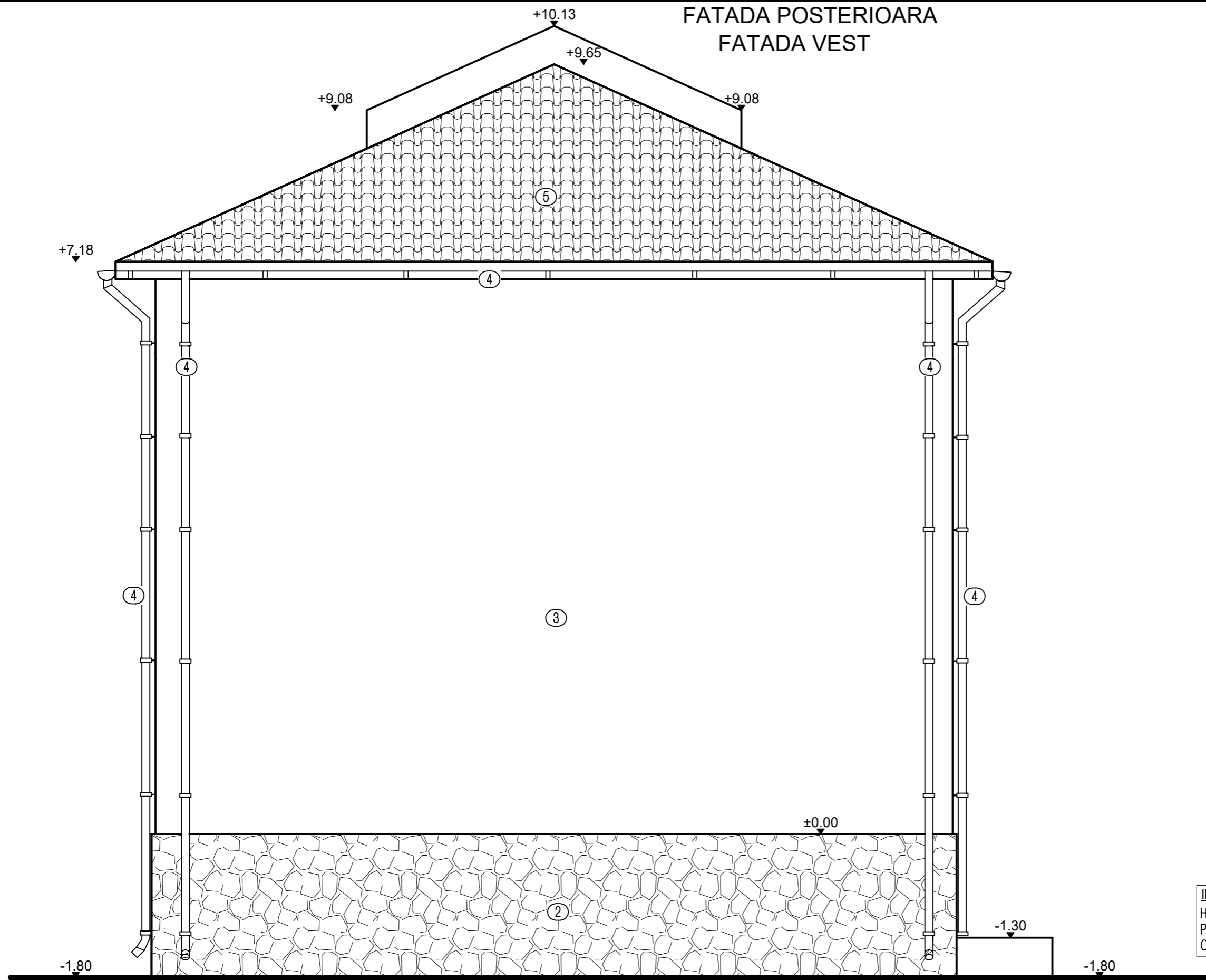


FATADA POSTERIOARA
FATADA VEST

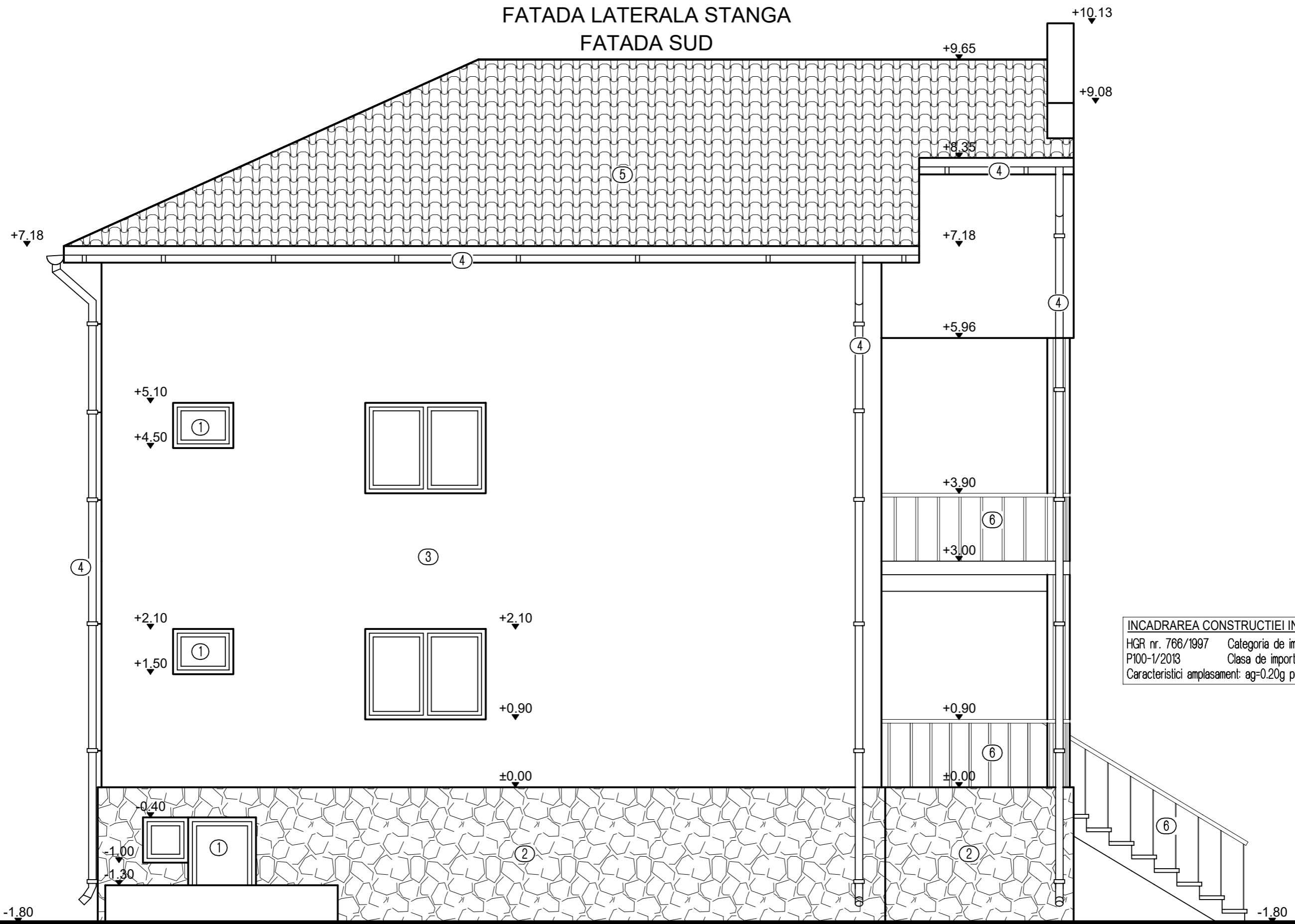


INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

- ① Tamplarie P.V.C. alba cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Balustrada.
- ⑦ Zidarie nevada

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: POMAC GHIULHAN si POMAC MAMUT	Proiect nr.: 06/2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNETURĂ	Scara: 1:50	Faza: D.T.A.C.
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion		Data: 2023	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPATIU DE PRESTARI SERVICII Dp+P+1E si DESFIINTARE LOCUINTA PARTER C1 EXISTENT RUINA C2, MAGAZIE C3, GARAJ C4, COTET C5 si WC C6 Adresa: Str. Dobrogeanu Gherea, nr.17, mun. Medgidia, jud. Constanta
DESENAT	Ing.Eftei Raluca			
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca			
			Titlu plansa: FATADA POSTERIOARA	Plansa nr.: A 09

FATADA LATERALA STANGA
FATADA SUD



INCADRAREA CONSTRUCȚIEI ÎN CLASE ȘI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanță D
 P100-1/2013 Clasa de importanță IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

- ① Tamplarie P.V.C. alba cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Balustrada.
- ⑦ Zidarie nevada

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: POMAC GHIULHAN și POMAC MAMUT	Proiect nr.: 06/2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURĂ	Scara: 1:50	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPAȚIU DE PRESTARI SERVICII Dp+P+1E și DESFIINȚARE LOCUINȚA PARTER C1 EXISTENT RUINA C2, MAGAZIE C3, GARAJ C4, COTET C5 și WC C6
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion		Data: 2023	Faza: D.T.A.C.
DESENAT	Ing.Eftei Raluca			Titlu planșă: FATADA LATERALA STANGA
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca			Planșă nr.: A 10

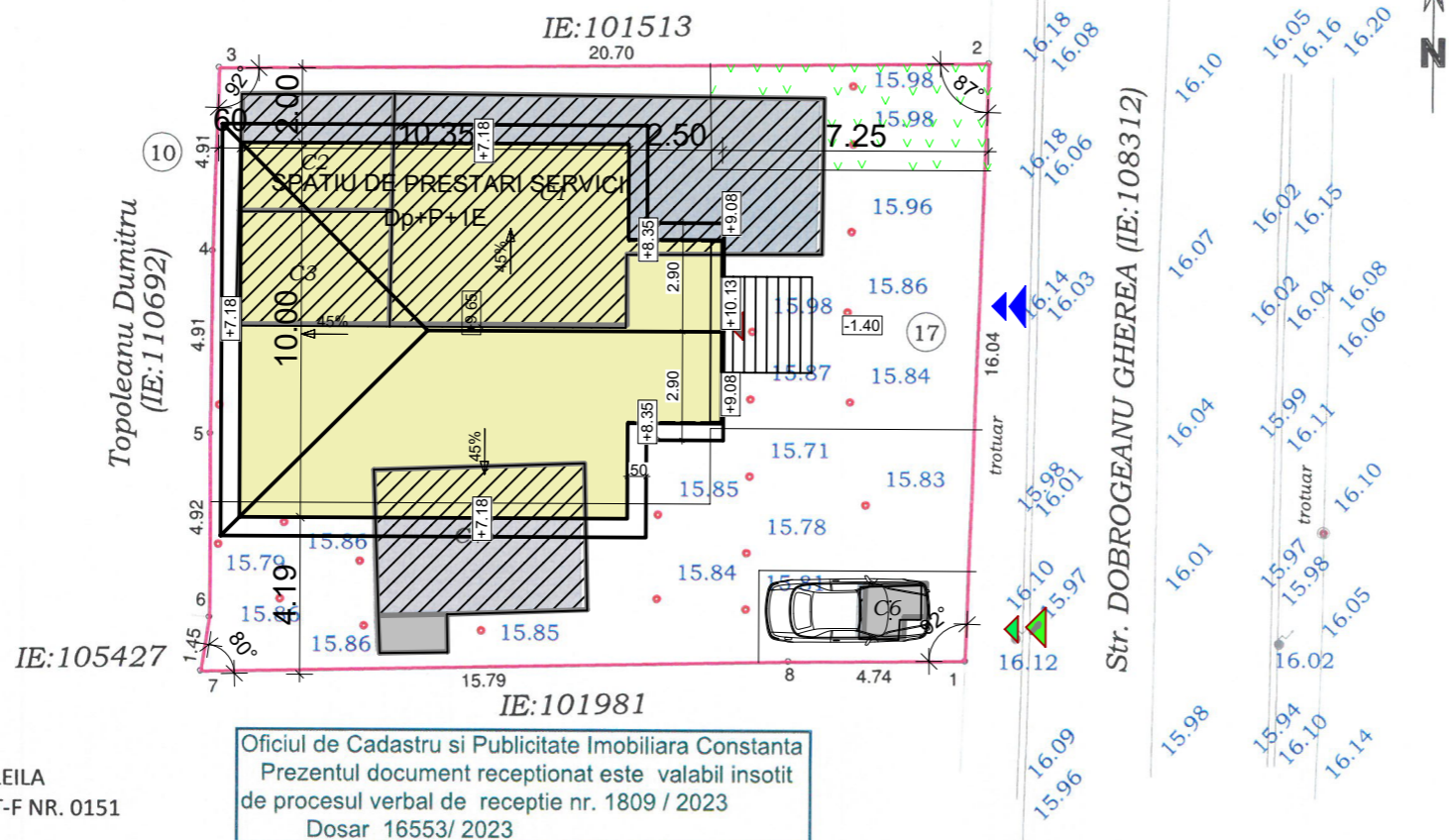
- PLAN DE SITUATIE COTAT -
 IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE DESFIINTARE SI CONSTRUIRE PENTRU PROIECTUL
 <<CONSTRUIRE SPATIU PRESTARI SERVICII Dp+P+1E SI DESFIINTARE CONSTRUCTII C1, C2, C3, C4, C5 SI C6>>

Sistem de proiectie "Stereografic 1970"
 Sistem de referinta "Marea Neagra 1975"

Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
110273	331	Loc. Medgidia str. Dobrogeanu Gherea nr. 17

Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
MEDGIDIA



Legenda:

- SPATIU DE PRESTARI SERVICII Dp+P+1E
- Desfiintare Corpuri C1,C2,C3,C4,C5,C6
- Spatiu verde
- Accese in curte
- Accese in cladire
- Accese auto

SUPRAFETE SI INDICI DE OCUPARE AI TERENULUI

SPECIFICATIA	EXISTENT	DESDIINTAT	PROPUS
St acte	331.00mp	331.00mp	331.00mp
Ac	112.00mp	112.00mp	115.80mp
Acd	112.00mp	112.00mp	289.50mp
POT	33.84%	33.84%	35.00%
CUT	0.34	0.34	0.87

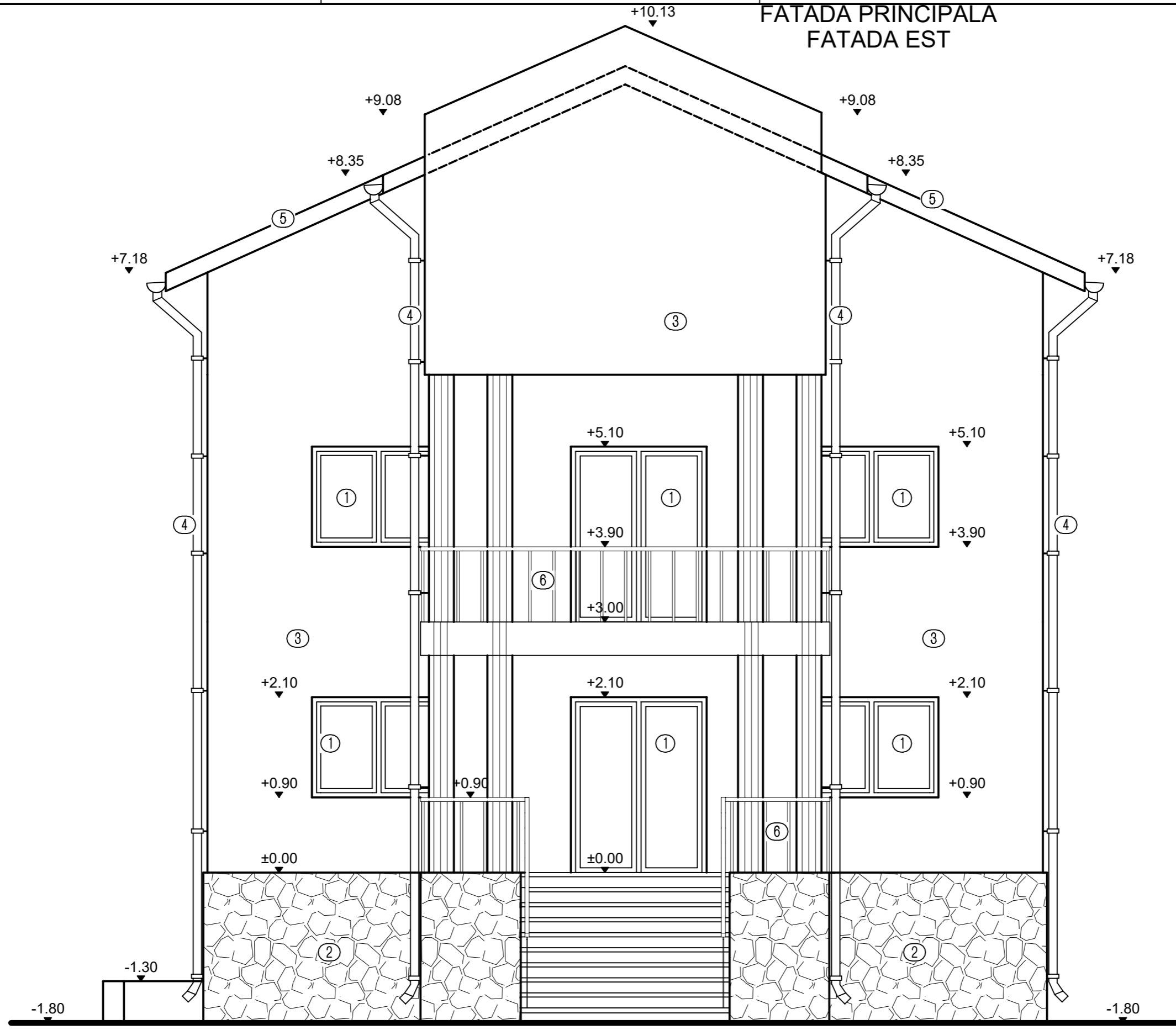
Ac/ACD	115.80mp/289.50mp
--------	-------------------

31.03.2023
 EXECUTANT: SALI LEILA
 CATEGORIA B SERIA RO-CT-F NR. 0151
Leila Sali
Leila Sali
 OCPI, B, CT, 0151
 2023.04.02 16:21:11 +03'00'

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta
 Prezentul document receptionat este valabil insotit
 de procesul verbal de receptie nr. 1809 / 2023
 Dosar 16553/ 2023

Illoara Toader
Semnat digital de Illoara Toader
 Data: 2023.04.26 11:35:06 +03'00'

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: POMAC GHIULHAN si POMAC MAMUT		Proiect nr.: 06/2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNTURĂ	Scara: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPATIU DE PRESTARI SERVICII Dp+P+1E si DESFIINTARE LOCUINTA PARTER C1 EXISTENT RUINA C2, MAGAZIE C3, GARAJ C4, COTET C5 si WC C6	
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion			Adresa: Str. Dobrogeanu Gherea, nr.17, mun. Medgidia, jud. Constanta	
DESENAT	Ing.Eftei Raluca		Data: 2023	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE PRELUARE O.C.P.I.	
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca			Faza: D.T.A.C. Plansa nr.: A 02	



FATADA PRINCIPALA
FATADA EST

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
P100-1/2013 Clasa de importanta IV
Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

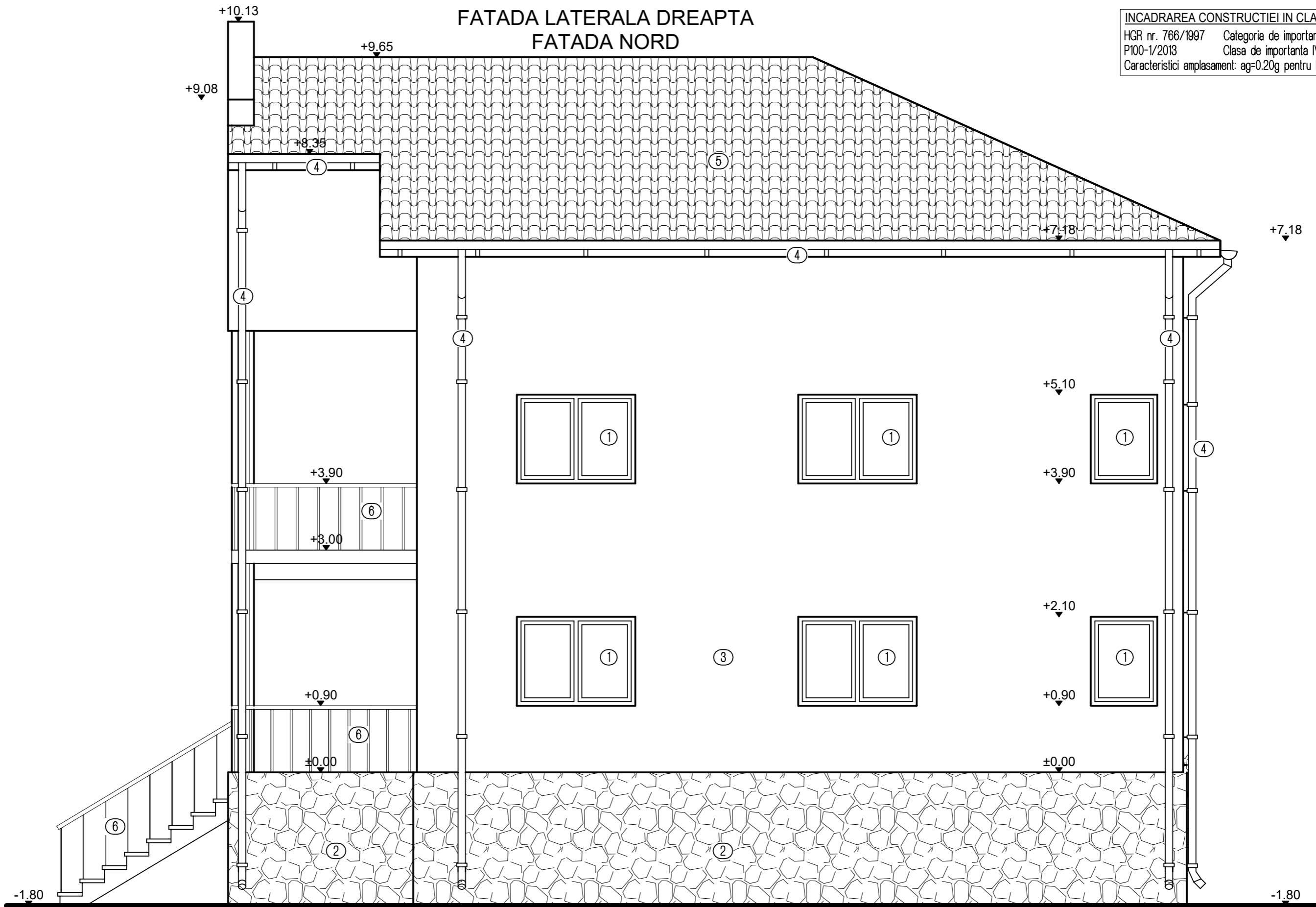
- ① Tamplarie P.V.C. alba cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Balustrada.
- ⑦ Zidarie nevada

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: POMAC GHIULHAN si POMAC MAMUT	Proiect nr.: 06/2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNETURĂ	Scara: 1:50	Faza: D.T.A.C.
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion		Data: 2023	Titlu planșă: FATADA PRINCIPALA
DESENAT	Ing.Eftei Raluca			
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca			

FATADA LATERALA DREAPTA
FATADA NORD

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
P100-1/2013 Clasa de importanta IV
Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s



- ① Tamplarie P.V.C. alba cu geam termopan.
- ② Placaj piatra naturala de calcar.
- ③ Tencuiala minerala.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica maro.
- ⑥ Balustrada.
- ⑦ Zidarie nevada

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA	Beneficiar:		POMAC GHIULHAN si POMAC MAMUT	Proiect nr.:
SPECIFICAȚIE			NUME	SEMNETURĂ	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE SPATIU DE PRESTARI SERVICII Dp+P+1E si DESFIINTARE LOCUINTA PARTER C1 EXISTENT RUINA C2, MAGAZIE C3, GARAJ C4, COTET C5 si WC C6	Faza:
PROIECTAT			C. arh. Anghel Ion		1:50	Adresa: Str. Dobrogeanu Gherea, nr.17, mun. Medgidia, jud. Constanta	D.T.A.C.
DESENAT			Ing.Eftei Raluca		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.:
SEF PROIECT			Ing.Eftei Raluca		2023	FATADA LATERALA DREAPTA	A 11