



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

Str. Olteniei, nr.1,  
e-mail: [office@primaria-medgidia.ro](mailto:office@primaria-medgidia.ro)  
[primaria-medgidia.ro](http://primaria-medgidia.ro)



### SITUATIE CONTINUT AUTORIZATII, CONFORM LEGII NR. 50/1991 PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUCTII CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE

Nr. crt.	Nr. autorizatie de construire si data emiterii	Titlu/descriere proiect	Procent de ocupare ( P.O.T) si coeficient ul de utilizare a terenului (C.U.T.)	Retragerile constructiilor la limitele de proprietate	Suprafetele, construite la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfasurata	Regimul de inaltime, numarul de subterane si supraterane pentru fiecare constructie, si inaltimele constructiilor, la cornisa si maxima pentru fiecare constructie	A fost solicitat/obtinut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	A fost solicitat/obtinut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului	Planul de situatie si planurile cu toate fatadele	Obs.
01.	02.	03.	04.	05.	06.	07.	08.	09.	10.	11.
1.	52/16.08.2023	CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA PARTER	P.O.T.- 23,14% C.U.T.- 0,23%	N- S- 21,4 m E- 1,77 m V-	Sup. construita la sol- 156,25 mp Sup. construita desfasurata 156,25 mp Parter- 156, 25 mp	P+M Inaltime maxima- 6,68 m Inaltimea la cornisa-4,77 m	NU/NU	NU/NU	DA	
2.	53/21.08.2023	CONTINUARE LUCRARI DE CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI ORGANIZARE EXECUTIE CONFORM AC 10/28.01.2019	P.O.T. - 31,91 % C.U.T.- 0, 64 %	N- 0,86 m S- 1,68 m E- 7,25 m V-	Sup.construita la sol 149,97 mp Sup. construita desfasurata 299,94 mp P- 149,97 mp	P+ 1E Inaltime maxima- 7,25 m Inaltimea la cornisa- 5,74 m	NU/NU	NU/NU	DA	
3.	54/21.08.2023	CONSTRUIRE DE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE LA FRONT STRADAL	P.O.T. – 37, 9% C.U.T.- 0,64 %	N-2,00 m E- 2,00 m V-6,45 m	Suprafata construita la sol 183,60 mp Suprafata desfasurata 361,12 mp P- 183,60 mp	P+ 1E Inaltime maxima- 9,10m Inaltimea la cornisa-6,58 m	DA/DA	NU/NU	DA	



## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

Str. Olteniei, nr.1,  
e-mail: [office@primaria-medgidia.ro](mailto:office@primaria-medgidia.ro)  
[primaria-medgidia.ro](http://primaria-medgidia.ro)



4.	55/22.08.2023	INTRARE IN LEGALITATE PENTRU DESFIINTARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 SI CONSTRUIRE IMOBIL PARTER CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTA, ANEXE, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE PARCAJ AUTO SI CURTE	P.O.T. – 25% C.U.T.- 0,25%	N- 0,61 m E- 2,08 m S- 3,96 m V- m	Suprafata construita la sol 379,75 mp Suprafata desfasurata 379,75 mp P- 379,75 mp	P Inaltimea maxima- 5,04 m Inaltimea la cornisa- 2,20 m	NU/NU	NU/NU	DA	
5.	56/22.08.2023	MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU A.C. NR. 19/29.03.2023 IN TIMPUL EXECUTIEI, PRIN TRANSFORMARE TERASA CIRCULABILA PESTE GARAJ ( CORP C2) IN MANSARDA SI MODIFICARE INALTIME ETAJ , MODIFICARE INVELITOARE SI FATADE CORP C1- LOCUINTA	P.O.T. – 28,83% C.U.T.- 0,57%	N- 0,00 m E- 7,43 m S- 5,30 m V- m	Suprafata construita la sol propusa 43,00 mp Suprafata desfasurata propusa 158,00 mp P propus - 43,00 mp	P Inaltimea maxima- 9,50 m Inaltimea la cornisa- 5,70 m	NU/NU	NU/NU	DA	