



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

905600, Str .Decebal, nr.35,
tel 0241/820800, fax 0241/810619
e-mail: office@primaria-medgidia.ro
primaria-medgidia.ro



CAIET DE SARCINI

Pentru achiziția serviciilor de REVITALIZARE URBANA PRIN ARTA MURALA STRADALA

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ: UAT Municipiul Medgidia, cu sediul în str. Decebal nr.35, Medgidia, Județul Constanța,

Denumirea contractului: SERVICII DE REVITALIZARE URBANA PRIN ARTA MURALA STRADALA

I. REGLEMENTĂRI LEGISLATIVE :

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Prezentul Caiet de Sarcini conține specificații tehnice minime în baza cărora ofertantul va întocmi oferta tehnică și financiară, făcând parte integrantă din documentația de atribuire în vederea participării la procedura simplificată pe Anexa II la Legea 98/2016, și constituie ansamblul cerințelor minime pe baza cărora fiecare ofertant elaborează propunerea tehnică și financiară.

II. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA

Pictura murală reprezintă una dintre cele mai vechi forme de manifestare artistică, existând încă din cele mai vechi timpuri atunci când oamenii încercau să comunice prin scrijelirea stancilor și a peretilor grotelor. Societatea a evoluat, iar picturile murale au devenit în timp adevărate opere de artă, fiind folosite și în prezent cu scop decorativ.

În prezent pictura murală este realizată în cele mai multe dintre cazuri în scop pur estetic, și astfel poți transforma un perete banal, într-o adevărată lume de poveste.

Pictura murală este o tehnică de pictură care constă în realizarea de picturi direct pe pereți sau pe tavanul clădirilor, adesea utilizată în arta decorativă și arhitecturală. Această tehnică de pictură poate fi realizată cu o varietate de materiale, inclusiv vopsea, var, pigmenți naturali sau sintetici, dar și alte materiale cum ar fi sticla sau ceramica. Această tehnică poate fi folosită pentru a crea imagini figurative, abstracte sau decorative, cu o gamă variată de stiluri și tehnici artistice, cum ar fi stilul realist, impresionist, expresionist sau abstract.

III. SCOPUL

Pentru promovarea patrimoniului cultural dar și din necesitatea de a crește accesul la cultură a publicului larg din municipiul Medgidia, dar mai cu seama în vederea familiarizării tinerilor cu fenomenul de artă contemporană, Primăria municipiului Medgidia a dezvoltat în ultimii 2 ani proiecte de revitalizare urbană prin arta murală în parcurile din municipiu precum și în alte obiective, respectiv picioarele Podului rutier.

Toate aceste proiecte de revitalizare au adus un feedback pozitiv, creând puncte culturale atractive în oraș, motiv pentru care administrația locală consideră că este deosebit de important să asigure continuitate, identificând noi obiective în municipiu, cu o suprafață totală de 655 mp din care :

- Un perete cu suprafata de aprox. 75 de mp, perete lateral aflat in curtea Cresei construita in strada Poporului, nr. 48.
- Un zid aflat in proximitatea Parcului Intim cu o suprafata de aprox. 110 mp.
- Tavan si pereti laterali ai Podului rutier de sub calea ferata, aflat pe strada Vasile Lupu, cu o suprafata totala de aprox. 400 mp.
- 6 parcare pentru incarcare masini electrice cu o suprafata totala de 70 mp.

IV. MODUL DE PREZENTARE AL OFERTEI TEHNICE SI FINANCIARE

Oferta tehnica

La întocmirea ofertei tehnice se va avea în vedere că pentru realizarea lucrărilor sunt necesare anumite intervenții ce constau în lucrări de curățare a suprafețelor de impuritățile care ar afecta aplicarea vopselelor, efectuarea reparațiilor în zonele unde se impune. Aceste reparatii cad in sarcina beneficiarului, in speta-administratia publica locala. Prestatorul va primi ordinul de incepere a acestor servicii de revitalizare urbana dupa ce suprafețele supuse procesului de vopsire vor fi curatate.

Pentru realizarea picturilor murale se va specifica tipul de vopsea utilizata. Aceasta vopsea lavabila trebuie sa aiba rezistenta deosebita la actiunea apei, intemperii si modificari de temperatura, fiind utilizata pentru vopsirea tuturor suprafețelor de baza minerale: tencuieli uzuale, gleturi, zidarii, placi de gips-carton, beton si ca vopsea de renovare pe vopsitorii vechi rezistente. De asemenea, trebuie sa fie permeabila la vaporii de apa.

Se recomanda operatorilor economici vizitarea amplasamentului.

Oferta tehnică va cuprinde detaliat etapele realizării proiectului, tipuri de soluții propuse, durata execuției, materiale utilizate, termenul de garanție, precum și activitățile specifice pentru întreținerea investiției.

Valabilitatea ofertei: 60 de zile începând cu data depunerii acesteia.

Termenul de garantie impus: 3 ani de zile

Durata de realizare contract: 3 luni de la data emiterii ordinului de incepere.

Notă: În cazul în care oferta tehnică nu îndeplinește cerințele minime din caietul de sarcini, aceasta va fi respinsă.

Oferta financiară se va prezenta conform Formularului nr. 2 împreună cu detalierea preturilor pentru fiecare operatiune aferenta contractului servicii specifice (anexa la formular).
Notă: În cazul în care oferta financiară nu îndeplinește cerințele minime din caietul de sarcini, aceasta va fi respinsă.

Oferta financiară va fi întocmită în lei, incluzând toată perioada de derulare a contractului, cu TVA-ul evidențiat separat sau cu mențiunea SOCIETATEA NU ESTE PLĂTITOARE DE TVA (daca este cazul).

Ofertantul va constitui garanție de participare în cuantum de 1% din valoarea contractului, ce se va restitui la momentul semnării contractului.

In pretul ofertei se vor include toate cheltuielile, respectiv de deplasare, cazare/masa, onorarii artisti, precum si costul aferent serviciilor prestate.

Posibilitatea depunerii de oferte alternative: Nu pot fi depuse oferte alternative.

VI . GRUP ȚINTĂ ȘI DESCRIEREA SERVICIILOR CE VOR FI PRESTATE

Grupul țintă

Grupul țintă este compus din:

- cetateni ai municipiului Medgidia
- turiști

VII. OBIECTUL CONTRACTULUI

SERVICII DE REVITALIZARE URBANA PRIN ARTA MURALA STRADALA.

VIII. TERMEN DE EXECUTIE – 3 luni de la data emiterii Ordinului de incepere.

IX. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Criteriul de atribuire aplicat de către autoritatea contractanta va fi cel mai bun raport calitate – preț.

Prestatorul are obligația să informeze în permanență beneficiarul cu privire la derularea contractului și eventualele probleme întâmpinate și să desemneze o persoană de contact pentru implementarea contractului.

FACTORII DE EVALUARE utilizați pentru aplicarea criteriului cel mai bun raport calitate-preț sunt:

COMPONENTA FINANCIARA:

- factorul „prețul ofertei” are o pondere de 40% în totalul criteriului de atribuire, căruia îi corespunde un maximum de 40 puncte,

COMPONENTA TEHNICA:

- factorul „perioada de garanție suplimentara” are o pondere de 60% în totalul criteriului de atribuire, căruia îi corespunde un maximum de 60 puncte.

Punctajul total obținut de o ofertă se va calcula după cum urmează: Punctajul total = P (preț) + P (garanție)

Ierarhia ofertelor este stabilită pe baza obținerii celui mai mare punctaj total. O ofertă poate obține un număr maxim de 100 de puncte.

Contractul este atribuit ofertantului care prezintă oferta admisibilă ce obține cel mai mare punctaj.

DESCRIEREA FACTORILOR DE EVALUARE:

FACTORUL DE EVALUARE „PREȚUL OFERTEI” - P (preț)

Prețurile fără TVA oferite sunt ierarhizate în funcție de nivelul acestora, cel mai mic preț obținând cel mai mare punctaj, adică 40 puncte. Celelalte prețuri oferite obțin punctaje prin raportare la cel mai mic preț.

Algoritm de calcul:

- Pentru oferta admisibilă cu prețul cel mai scăzut se vor acorda 40 puncte,
- Pentru restul ofertelor admisibile, punctele se vor calcula utilizând următoarea formulă:

$P \text{ preț (n)} = \frac{\text{Preț (minim)}}{\text{Preț(n)}} \times 40$, unde:

P preț (n) - punctajul obținut de către oferta admisibilă aflată sub evaluare;

Preț(minim) - cel mai scăzut dintre prețurile ofertelor admisibile;

Preț(n) - prețul ofertei admisibile aflată sub evaluare.

FACTORUL DE EVALUARE „PERIOADA DE GARANȚIE SUPLIMENTARA” - P (garanție) - are o pondere de 60% în totalul criteriului de atribuire, căruia îi corespunde un maximum de 60 puncte.

Autoritatea contractanta acorda punctaj pentru ofertele care prezintă o perioadă de garanție a serviciilor, suplimentară față de perioada de garanție minimă acceptată de 36 de luni. Perioada de garanție oferită se va preciza obligatoriu în număr de luni, în „Declarația privind termenul de garanție acordat serviciilor prestate” din cadrul Propunerii tehnice.

Algoritm de calcul:

Pentru ofertanții care vor oferi o garanție a serviciilor cuprinsă între 36 și 48 de luni sau mai mare se va aplica următorul algoritm de calcul:

Punctaj ofertant = $[(\text{Perioada de garanție oferită exprimată în luni}) \div (48 \text{ de luni})] \times 60$ puncte.

Ofertele care prezintă o perioadă de garanție mai mică de 36 de luni vor fi respinse ca neconforme, iar ofertele care prezintă o perioadă de garanție de 48 de luni sau mai mare vor primi punctajul maxim de 60 de puncte.

X. PLATA

Plata aferenta serviciilor prestate se va efectua în baza facturilor emise de prestator după recepția calitativă/cantitativă a serviciilor. Recepția serviciilor se va face în baza unui proces verbal redactat de prestator (se vor descrie succint serviciile prestate) și aprobat de beneficiar.

Plata facturilor va fi efectuată în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la Beneficiar, prin Ordin de plată, în contul deschis la trezorerie al Prestatorului.

Dacă factura sau documentele care însoțesc factura nu sunt întocmite corespunzător și sunt necesare clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă prin notificare. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

Plata va fi efectuată în două tranșe astfel:

- Se va acorda avans de 30% după încheierea contractului;
- Diferența în procent de 70%, la finalizarea prestărilor serviciilor.

Se va constitui garanție de buna executie în cuantum de 5% din valoarea contractului.