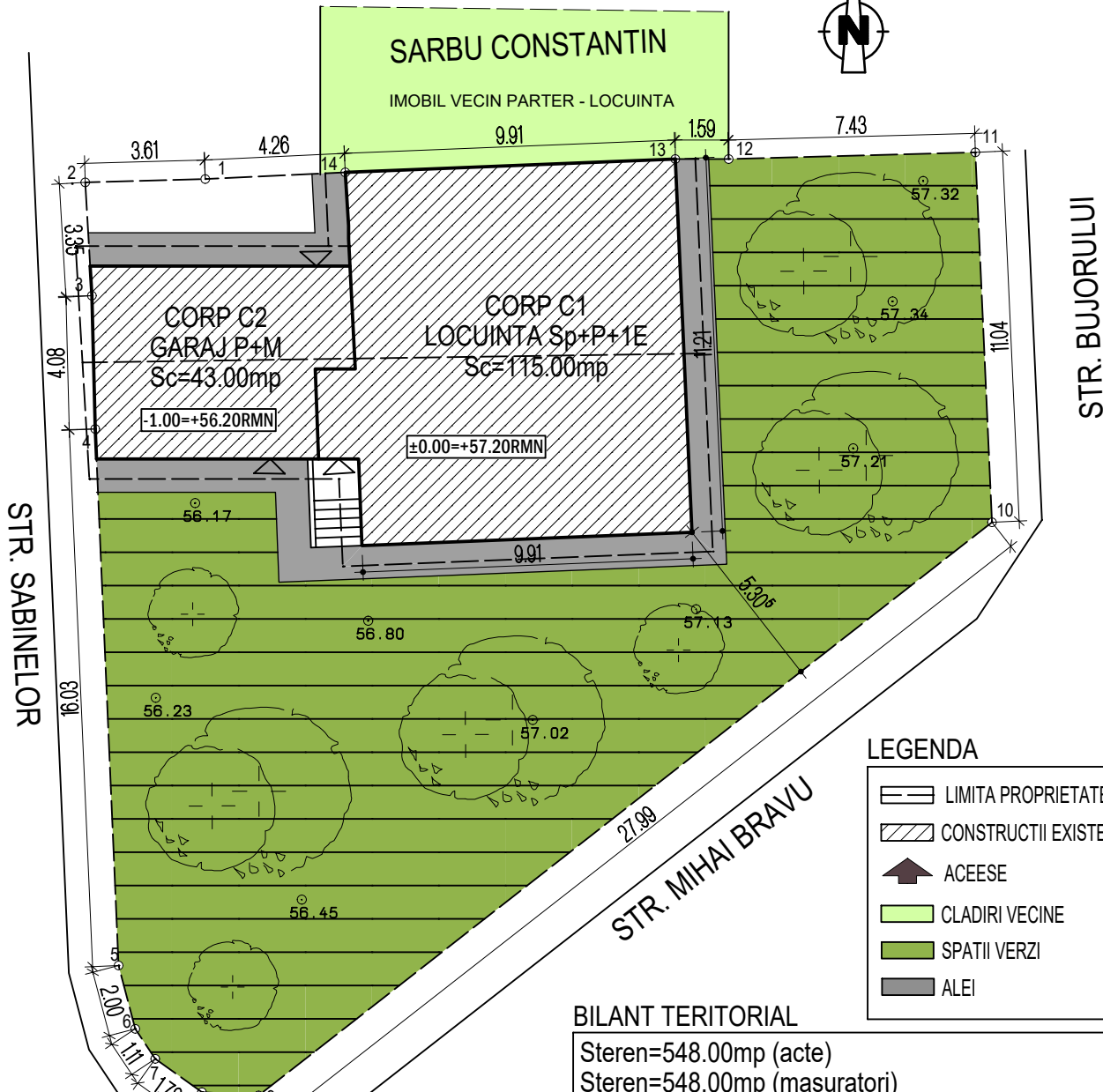


PLAN DE SITUATIE SCARA 1:200



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Constanța
Prezentul document recepționat este
valabil însoțit de procesul verbal de
recepție nr. 4865 data 14.11.2022
Dosar 158062/2022

Semnat digital de Alexandra-
Stefania Caruceriu-Mainte
Data: 2022.11.14 10:23:05
+02'00'

Intocmit,
ing. Dobrică Gabriel
Data: 20 octombrie 2022

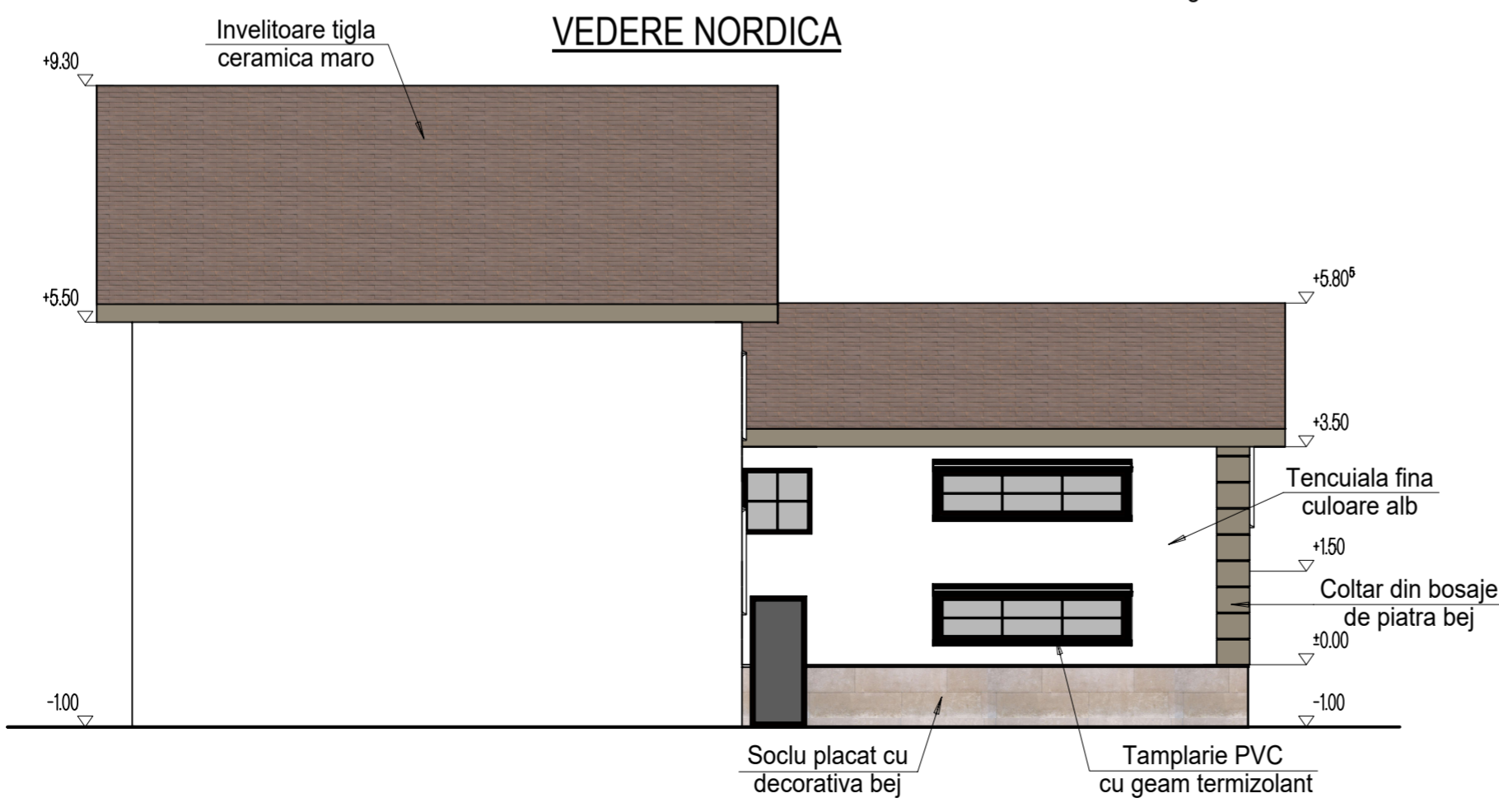
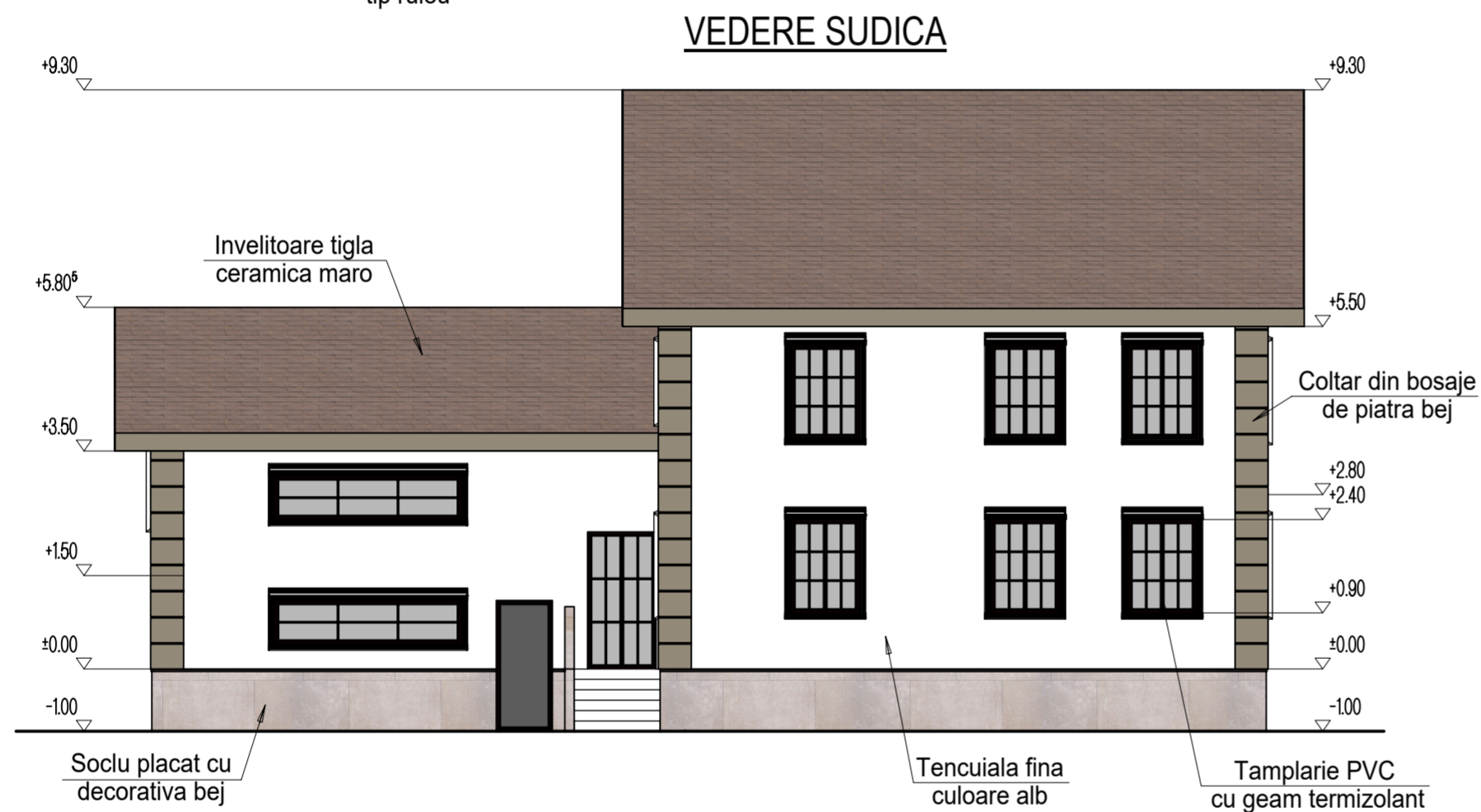
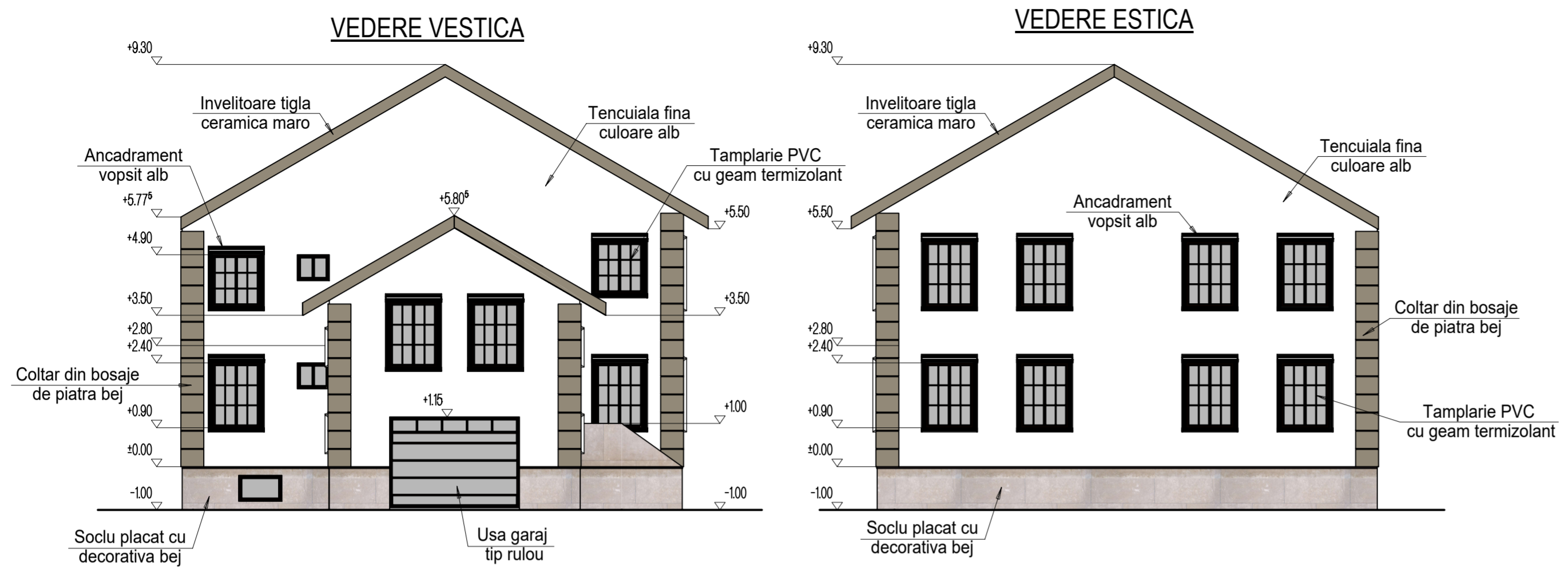
DOBRICA GABRIEL
Semnat digital de
DOBRICA GABRIEL
Data: 2022.10.21
12:34:09 +03'00'

BILANT TERITORIAL

Steren=548.00mp (acte)
Steren=548.00mp (masuratori)
Sc existenta si mentinuta parter Corp C1 = 115.00mp
Sc propusa parter Corp C2 = 43.00mp
Sc rezultata totala la sol = 158.00mp
Sc propusa etaj corp C1 = 115.00mp
Sc propusa mansarda corp C2 = 43.00mp
Sd totala rezultata = 316.00mp
P.O.T. propus = 28.83%
C.U.T. propus = 0.57
Spatii verzi = 300.00mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA: D - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA: a III- a
GRADUL III DE REZISTENTA LA FOC/ RISC MIC DE INCENDIU

VERIFICATOR(EXPERT)	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROCONST BUILDING 2015 B.I.A. VLAD LENUTA PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA J13/1850/2015; CUI: 34913457 IBAN: RO53RZBR0000060018085574 TEL: 0724.676.006				BENEFICIAR: JELESCU DUMITRU
CALITATE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT				PROIECT NR.: 70/2023 FAZA: DTAC PLANSA NR. A02
NUME ing. Neagu L. arh. Vlad Lenuta ing. Neagu L.				TITLU PROIECTULUI: MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU A.C. NR. 19/29.03.2023, IN TIMPUL EXECUTIEI, PRIN TRANSFORMARE TERASA CIRCULABILA PESTE GARAJ (CORP C2) IN MANSARDA SI MODIFICARE INALTIME ETAJ, MODIFICARE INVELITOARE SI FATADE CORP C1 - LOCUINTA str. Bujorului, nr.1, bl.4, ap.1, mun. Medgidia, iud. Constanta TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE
SCARA: 1:200 DATA: 2023				



CATEGORIA DE IMPORTANTA: D - REDUSA
 CLASA DE IMPORTANTA: a III- a
 GRADUL III DE REZISTENTA LA FOC/ RISC MIC DE INCENDIU

VERIFICATOR(EXPERT)	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
PROCONST BUILDING 2015 B.I.A. VLAD LENUTA PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURA 113/1850/2015; CUI: 34913457 IBAN: RO53RZBR0000060018085574 TEL: 0724.626.006				BENEFICIAR: JELESCU DUMITRU
CALITATE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT				TITLU PROIECTULUI: MODIFICARE PROIECT AUTORIZAT CU A.C. NR. 19/29.03.2023, IN TIMPUL EXECUTIEI, PRIN TRANSFORMARE TERASA CIRCULABILA PESTE GARAJ (CORP C2) IN MANSARDA SI MODIFICARE INALTIME ETAJ, MODIFICARE INVELITOARE SI FATADE CORP C1 - LOCUINTA str. Bujorului, nr.1, bl.4, ap.1, mun. Medgidia, jud. Constanta
NUME: ing. Neagu L. arh. Vlad Lenuta ing. Neagu L.				SCARA: 1:100 DATA: 2023 TITLU PLANSA: VEDERI IMOBILE CORP C1 SI C2
				PROIECT NR.: 70/2023 FAZA: DTAC PLANSAS NR.: A07