



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA

Str. Olteniei, nr.1,

e-mail: [office@primaria-medgidia.ro](mailto:office@primaria-medgidia.ro)  
[primaria-medgidia.ro](http://primaria-medgidia.ro)



## SITUATIE CONTINUT AUTORIZATII, CONFORM LEGII NR. 50/1991 PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUCTII CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE

Nr. crt.	Nr. autorizatie de construire si data emiterii	Titlu/descriere proiect	Procent de ocupare ( P.O.T) si coeficient ul de utilizare a terenului (C.U.T.)	Retragerile constructiilor la limitele de proprietate	Suprafetele, construite la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfasurata	Regimul de inaltime, numarul de subterane si supraterane pentru fiecare constructie, si inaltimile constructiilor, la cornisa si maxima pentru fiecare constructie	A fost solicitat/obtinut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	A fost solicitat/obtinut avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului	Planul de situatie si planurile cu toate fatadele	Obs.
1.	48/24.07.2023	CONSTRUIRE IMOBIL P+M CU SPATIU COMERCIAL PARTIAL LA PARTER SI IMPREJMUIRE TEREN- AUTORIZARE LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE	P.O.T.- 34,89 % C.U.T.- 0,59%	N- S- 4,11 m E- 4,40 m V-0,19 m	Sup. construita la sol- 216,00 mp Sup. construita desfasurata 365,37 mp Parter- 216, 00 mp	P+M Inaltime maxima- 6,68 m Inaltimea la cornisa-4,77 m	NU/NU	NU/NU	DA	
2.	50/28.07.2023	MODIFICARE PROIECT IN CURS DE EXECUTIE CU A.C. 89/30.07.2019 “ CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA PARTER, PRIN TRANSFORMA-RE POD PARTIAL CIRCULABIL SI MODIFICARE FATADA	P.O.T. - 20,92 % C.U.T.- 0,21 %	N- S- 6,51 m E- 1,47 m V- 7,39 m	Sup.construita la sol 101,05 mp P- 101,05 mp	P Inaltime maxima- 11,39 m Inaltimea la cornisa- 5,24 m	NU/NU	NU/NU	DA	
3.	51/01.08.2023	CONSTRUIRE DE LOCUINTE “ NZEB PLUS” PENTRU TINERI, IN MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUDETUL CONSTANTA	P.O.T. – 16,69% C.U.T.- 1,00 %	N- S- 5,40 m E- 23,00 m V- 4,70 m	Suprafata construita la sol 653,00 mp Suprafata desfasurata 3918,00 mp P- 653,00 mp	P+ 5E Inaltime maxima- 19,50m Inaltimea la cornisa- 19,50 m	NU/NU	DA/DA	DA	