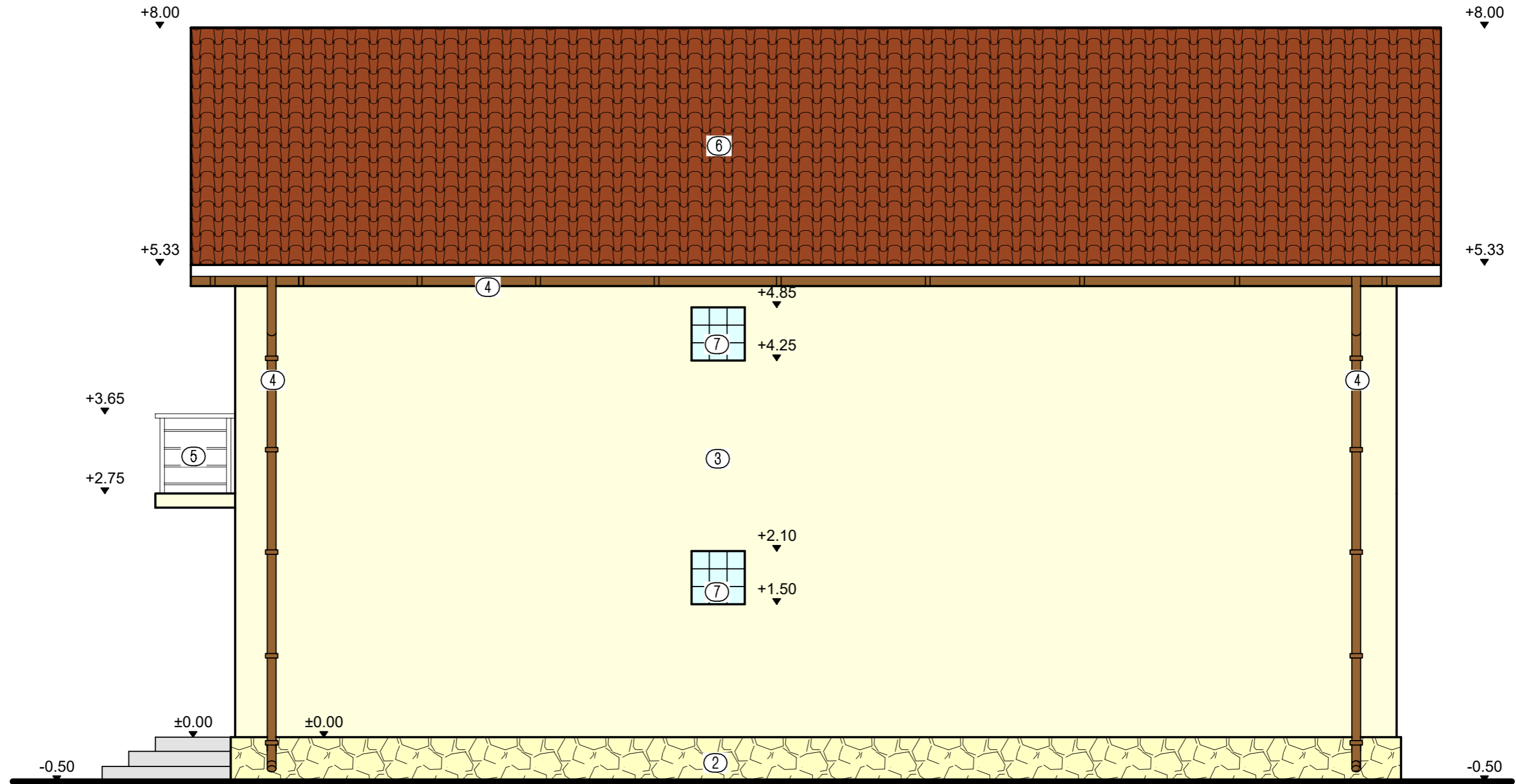


# FATADA LATERALA DREAPTA



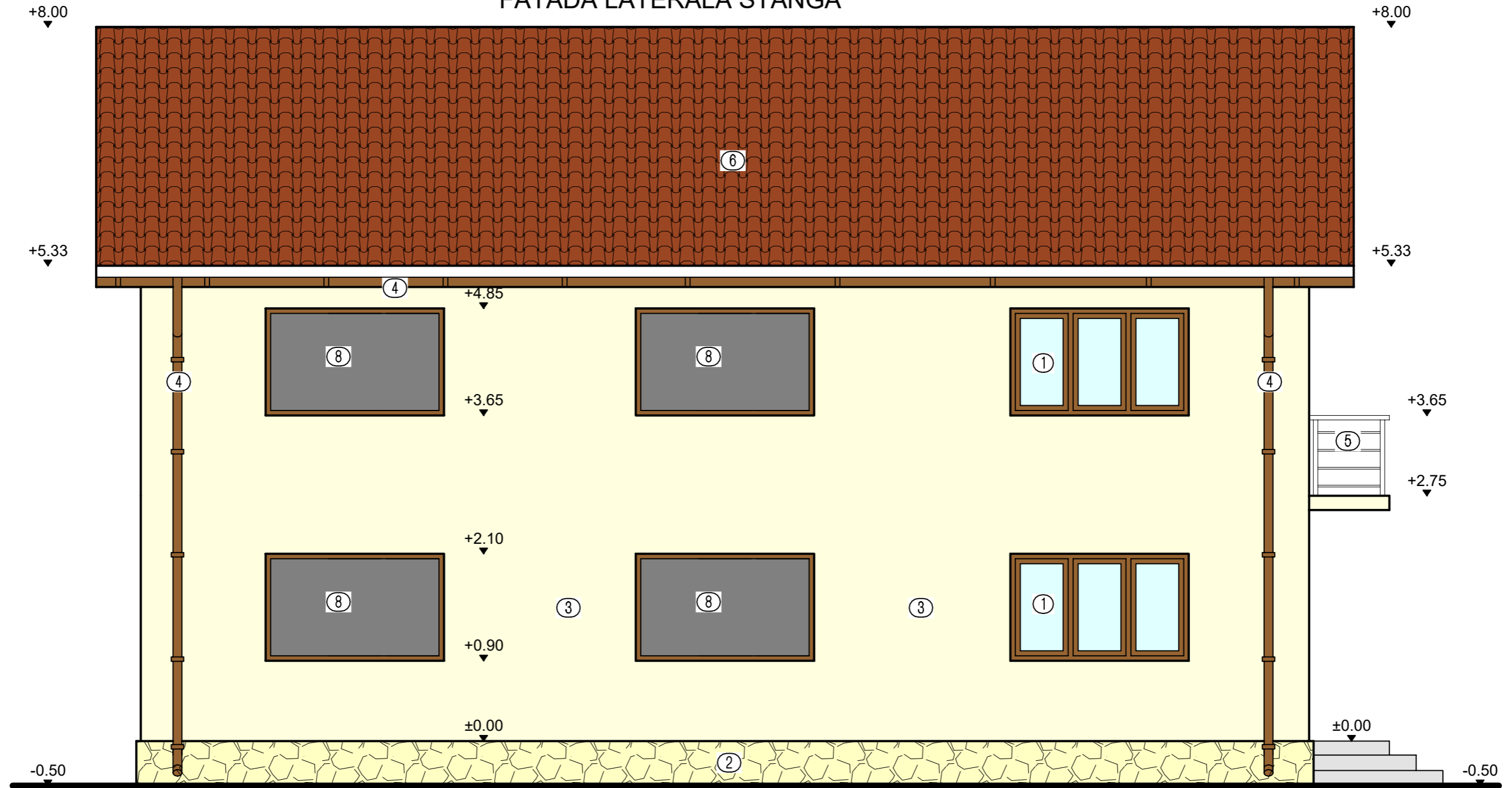
### INCADRAREA CONSTRUCȚIEI ÎN CLASE ȘI CATEGORII:

HGR nr. 766/1997 Categoria de importanță D  
 P100-1/2013 Clasa de importanță IV  
 Caracteristici amplasament:  $ag=0.20g$  pentru  $IMR=225ani$ ;  $Tc=0.7s$

- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan de culoare maro.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem, tencuiala decorativa crem.
- ④ Jgeab, Burlan.
- ⑤ Balustrada inox.
- ⑥ Invelitoare tigla ceramica culoare caramizie.
- ⑦ Zidarie Nevada.

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		SULIMAN SUNAI		Proiect nr.:	
									11/2022	
SPECIFICAȚIE			NUME		SEMNETURĂ		Scara:		Titlu proiect:	
PROIECTAT			C. arh. Anghel Ion				1:50		CONTINUARE LUCRARI DE CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E AUTORIZAT CU A.C. nr. 163/18.06.2010	
DESENAT			Ing.Eftei Raluca				Data:		Adresa: str. Tineretului, nr. 52, mun. Medgidia, jud. Constanta	
SEF PROIECT			Ing.Eftei Raluca				2022		Titlu plansa: FATADA LATERALA DREAPTA -propusa-	
									Faza: D.T.A.C.	
									Plansa nr.:	
									A 15	

# FATADA LATERALA STANGA

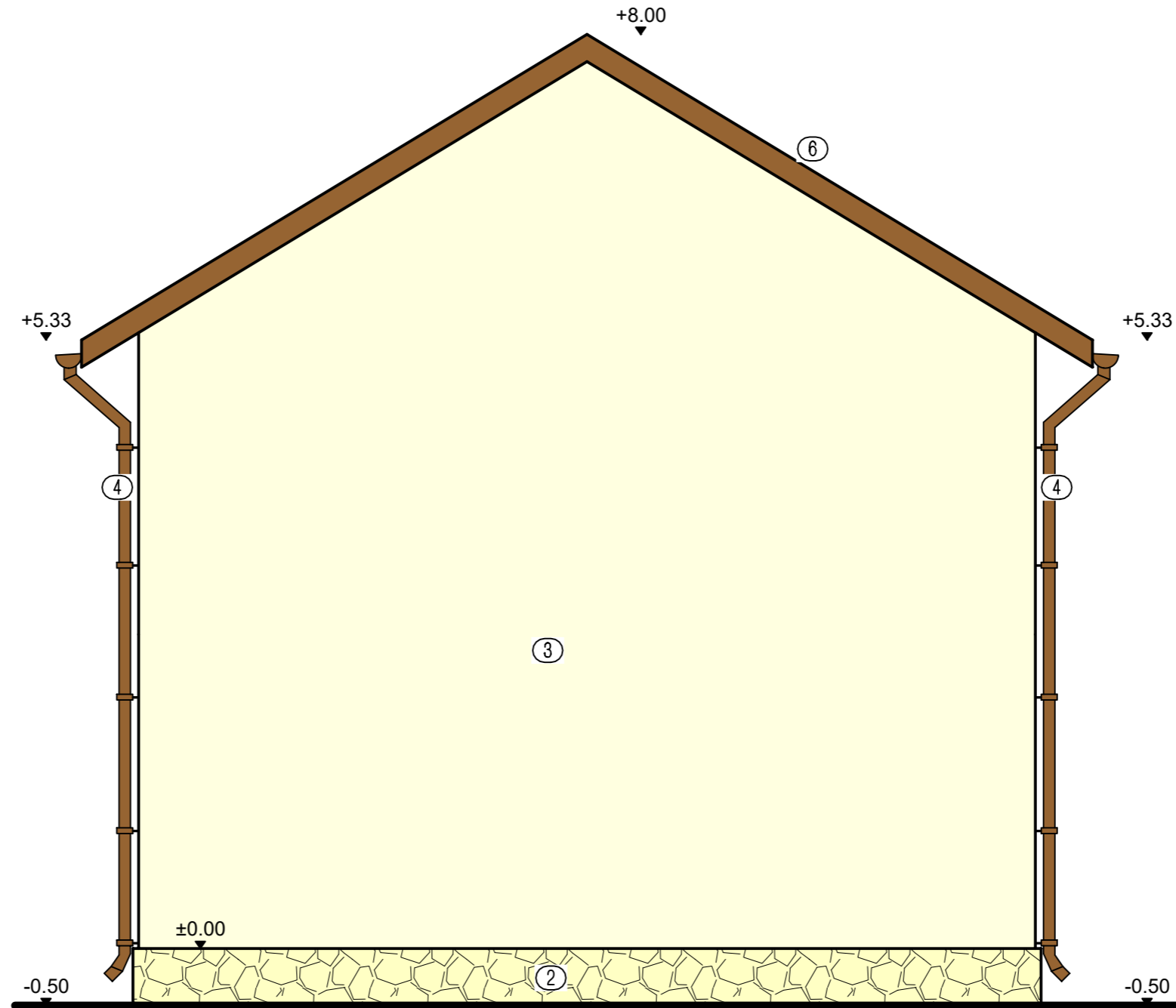


**INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:**  
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D  
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV  
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan de culoare maro.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem, tencuiala decorativa crem.
- ④ Jgeab, Burlan.
- ⑤ Balustrada inox.
- ⑥ Invelitoare tigla ceramica culoare caramizie.
- ⑦ Zidarie Nevada.
- ⑧ Geam mat fix.

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		SULIMAN SUNAI		Proiect nr.:	
									11/2022	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNETURĂ	Scara:		Titlu proiect:		Faza:			
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion		1:50		CONTINUARE LUCRARI DE CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E AUTORIZAT CU A.C. nr. 163/18.06.2010		D.T.A.C.			
DESENAT	Ing.Eftei Raluca		Data:		Adresa: str. Tineretului, nr. 52, mun. Medgidia, jud. Constanta		Plansa nr.:			
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca		2022		Titlu planșă: FATADA LATERALA STANGA -propusa-		A 14			

# FATADA POSTERIOARA

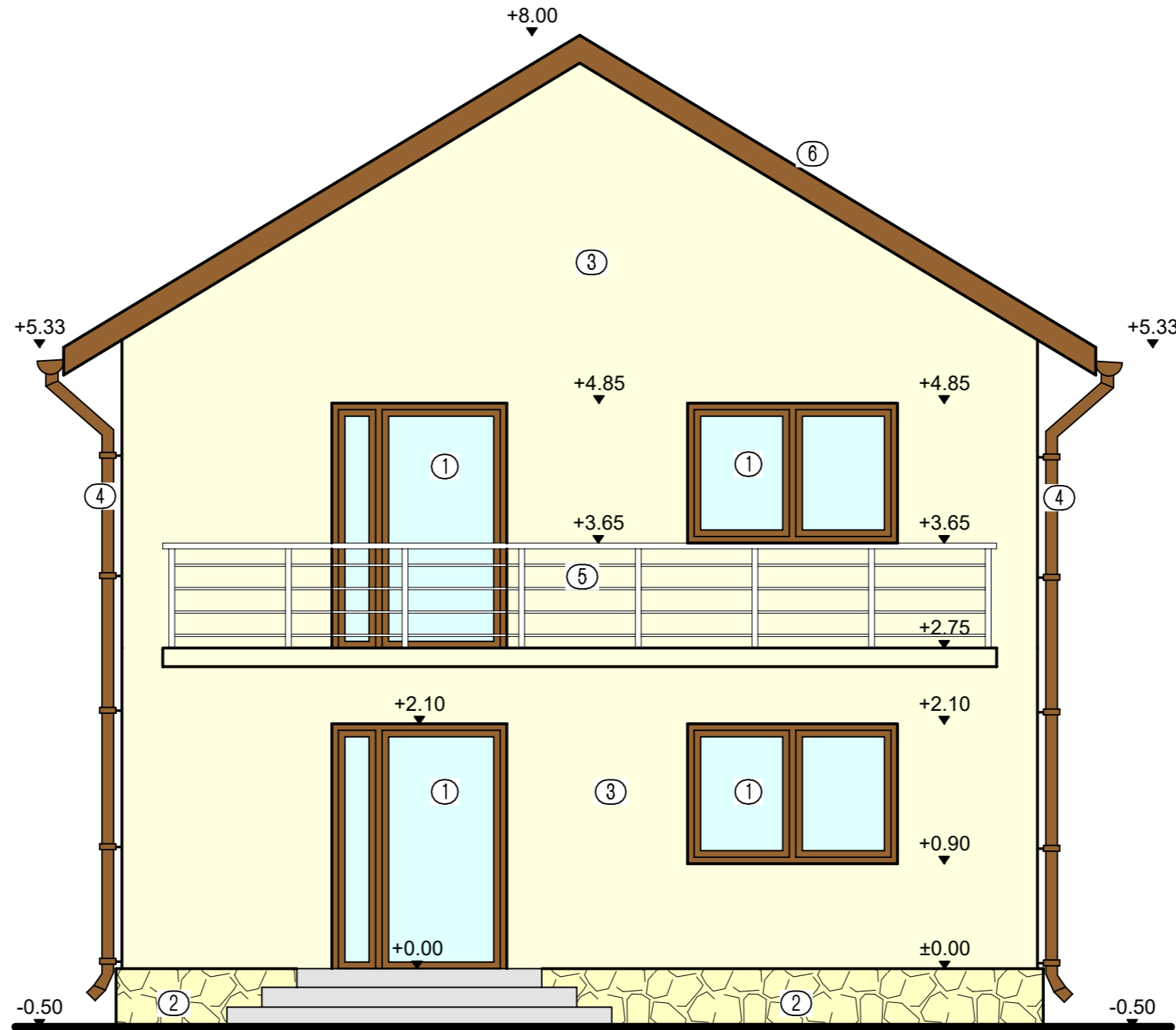


- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan de culoare maro.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem, tencuiala decorativa crem.
- ④ Jgeab, Burlan.
- ⑤ Balustrada inox.
- ⑥ Invelitoare tigla ceramica culoare caramizie.
- ⑦ Zidarie Nevada.

**INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:**  
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D  
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV  
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		SULIMAN SUNAI		Proiect nr.:	
									11/2022	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNETURĂ	Scara:		Titlu proiect:				Faza:	
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion		1:50		CONTINUARE LUCRARI DE CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E AUTORIZAT CU A.C. nr. 163/18.06.2010				D.T.A.C.	
DESENAT	Ing.Eftei Raluca		Data:		Adresa: str. Tineretului, nr. 52, mun. Medgidia, jud. Constanta				Plansa nr.:	
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca		2022		Titlu plansa:		FATADA POSTERIOARA -propusa-		A 13	

# FATADA PRINCIPALA



- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan de culoare maro.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem, tencuiala decorativa crem.
- ④ Jgeab, Burlan.
- ⑤ Balustrada inox.
- ⑥ Invelitoare tigla ceramica culoare caramizie.
- ⑦ Zidarie Nevada.

## INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

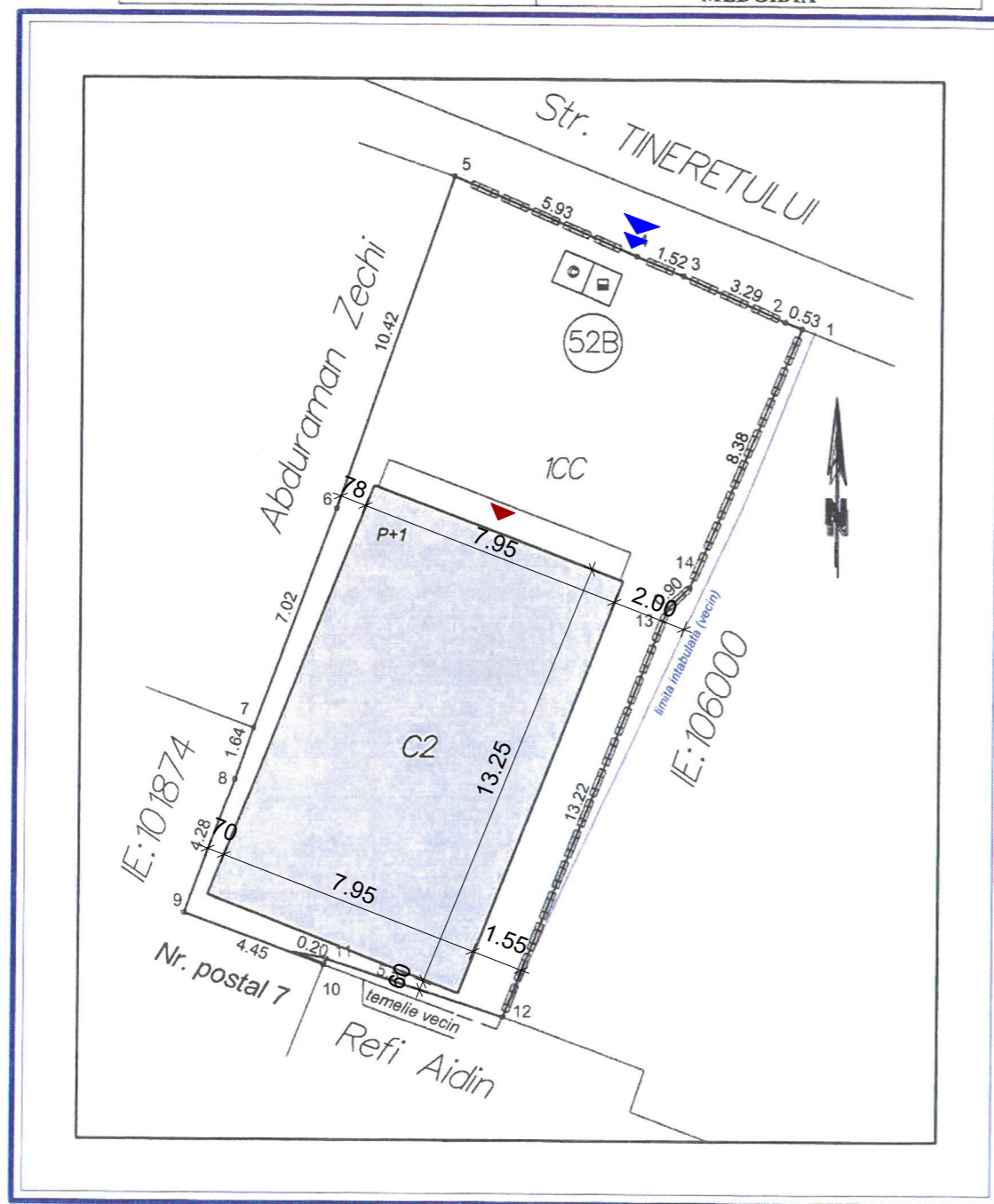
HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D  
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV  
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		SULIMAN SUNAI		Proiect nr.:	
									11/2022	
SPECIFICAȚIE			NUME		SEMNETURĂ		Scara:		Titlu proiect:	
PROIECTAT			C. arh. Anghel Ion				1:50		CONTINUARE LUCRARI DE CONSTRUIRE	
DESENAT			Ing.Eftei Raluca				Data:		LOCUINTA P+1E AUTORIZAT CU A.C. nr. 163/18.06.2010	
SEF PROIECT			Ing.Eftei Raluca				2022		Adresa: str. Tineretului, nr. 52, mun. Medgidia, jud. Constanta	
									Faza:	
									D.T.A.C.	
									Titlu plansa:	
									FATADA PRINCIPALA	
									-propusa-	
									Plansa nr.:	
									A 12	

PLAN DE SITUATIE  
Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	240	Localitatea Medgidia str. Tineretului nr. 52B

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
	MEDGIDIA



Legenda:

- ▶ Accese in curte
- ▶ Accese in cladire

**SUPRAFETE SI INDICI DE OCUPARE AI TERENULUI**

SPECIFICATIA	EXISTENT	PROPUS
St acte	240.00mp	240.00mp
St masurata	245.00mp	245.00mp
Ac	106.00mp	106.00mp
Acđ	219.00mp	219.00mp
POT	43.26%	43.26%
CUT	0.89	0.89

Ac/Acđ obiecte	106.00mp/219.00mp
----------------	-------------------

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	240	Teren intravilan partial imprejmuit astfel: gard beton (1-5; 12-14-1), limita constructie vecin (5-6; 8-10), fara gard (6-8), temelie beton (10-12)
<b>Total</b>		<b>240</b>	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C2	CL	106	Locuinta (P+1), compusa din: - parter (106 mp): 1 camera + scari, 1 bucatarie, 1 baie; - etaj I (113 mp): 3 camere, 1 dressing, 1 baie, 1 hol, 1 balcon, nu detine certificat de performanta energetica; suprafata construita desfasurata: 219 mp
<b>Total</b>		<b>106</b>	<b>Total suprafata construita desfasurata: 219 mp</b>
Suprafata totala masurata a imobilului = 240 mp Suprafata din act = 245 mp			
Executant: SC TOP GEOCAD SRL NAIDIN Florea		Inspector:	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa	
Data: 25.06.2020		Data: .....	

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: SULIMAN SUNAI	Proiect nr.: 11/2022
SPECIFICAȚIE	NUME	SEM NATURĂ	Scara: 1:200	Titlu proiect: CONTINUARE LUCRARI DE CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E AUTORIZAT CU A.C. nr. 163/18.06.2010
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion			Faza: D.T.A.C.
DESENAT	Ing.Eftei Raluca		Data: 2022	Adresa: str. Tineretului, nr. 52, mun. Medgidia, jud. Constanta
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca			Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE
				Plansa nr.: A 02