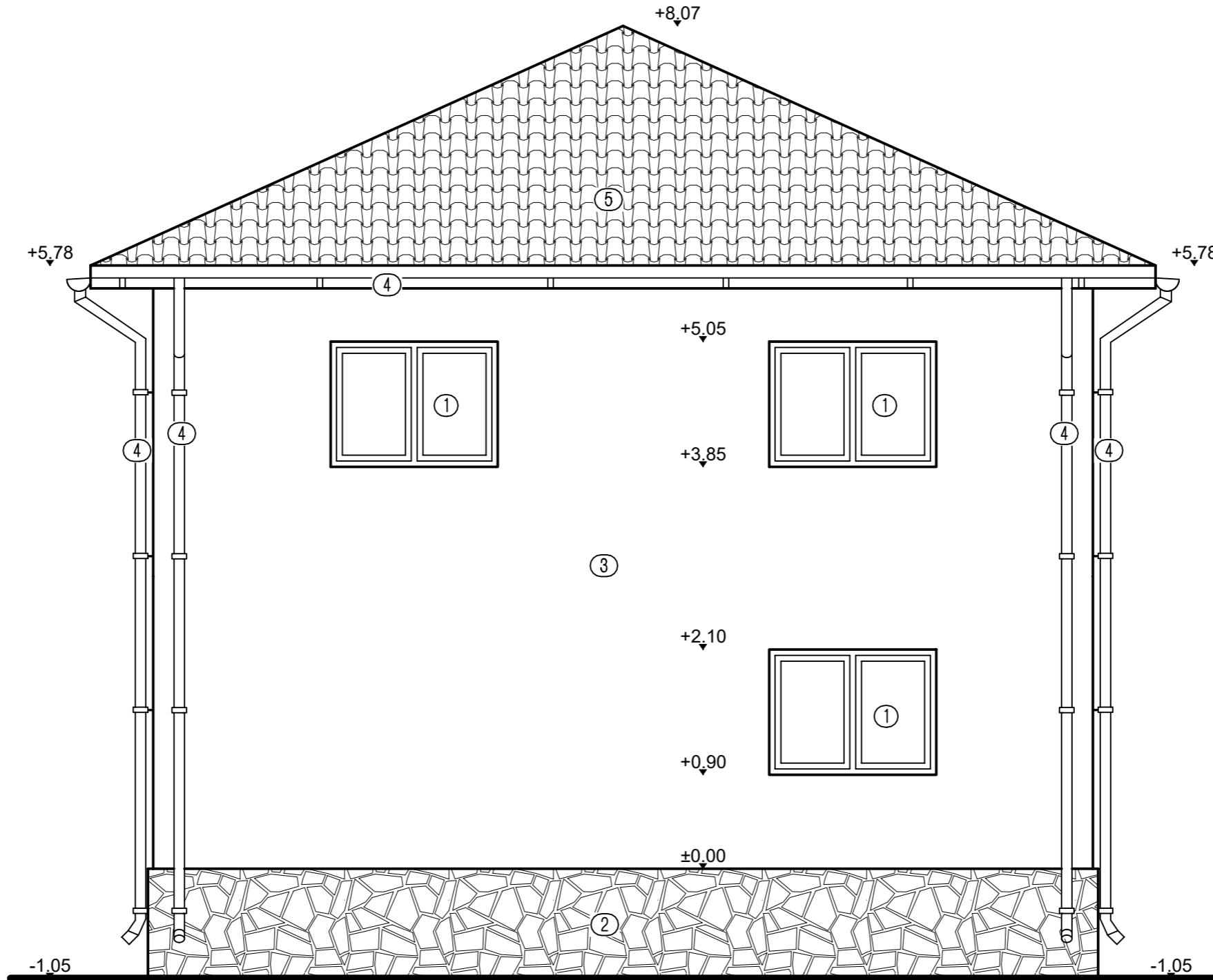


FATADA POSTERIOARA



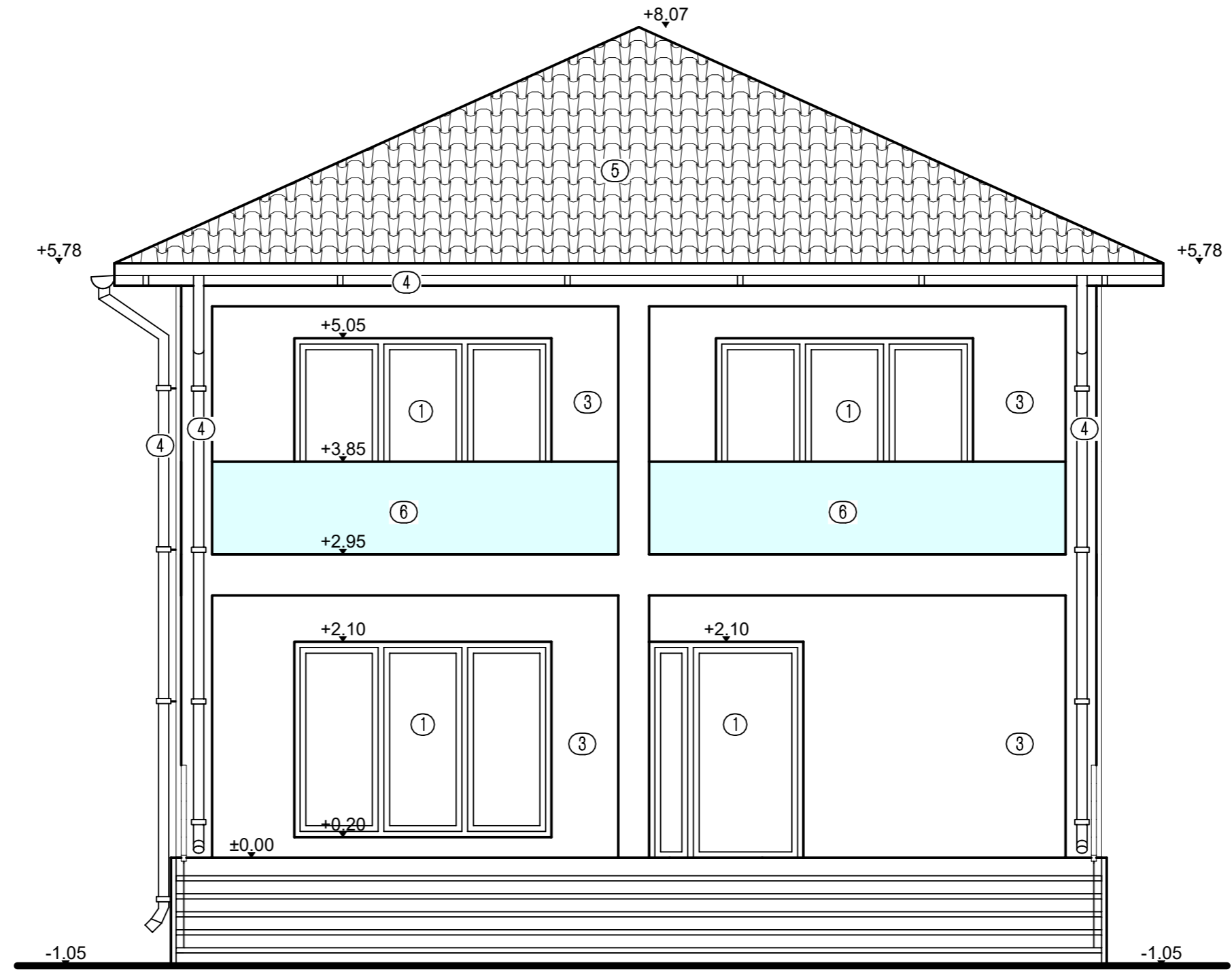
- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica.
- ⑥ Balustrada sticla.
- ⑦ Zidarie Nevada.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		RADU IONUT IULIAN		Proiect nr.:		
									01/2023		
SPECIFICAȚIE		NUME		SEMNATURĂ		Scara:		Titlu proiect:		Faza:	
PROIECTAT		C. arh. Anghel Ion				1:50		CONSTRUIRE LOCUINTA Dp+P+1E SI DEȘFIINTARE LOCUINTA PARTER PE BECI		D.T.A.C.	
DESENAT		Ing.Eftei Raluca				Data:		Adresa: str. Moldovei, nr. 7, mun. Medgidia, jud. Constanta		Plansa nr.:	
SEF PROIECT		Ing.Eftei Raluca				2023		Titlu plansa: FATADA POSTERIOARA		A 09	

FATADA PRINCIPALA

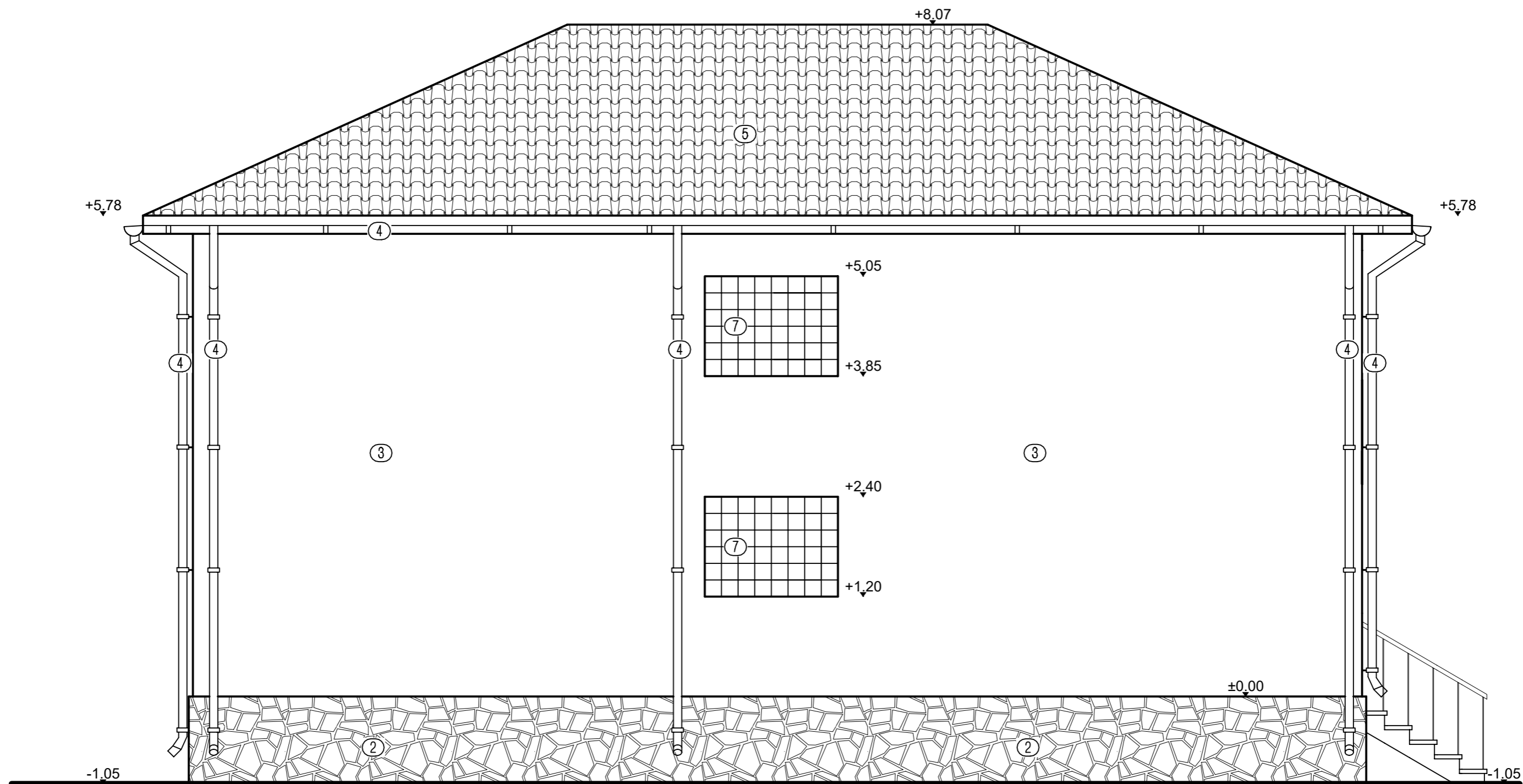


- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica.
- ⑥ Balustrada sticla.
- ⑦ Zidarie Nevada.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:
 HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		RADU IONUT IULIAN		Proiect nr.:		
									01/2023		
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNETURĂ	Scara:	Titlu proiect:		Faza:					
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion		1:50	CONSTRUIRE LOCUINTA Dp+P+1E SI DESFIINTARE LOCUINTA PARTER PE BECI		D.T.A.C.					
DESENAT	Ing.Eftei Raluca		Data:	Adresa: str. Moldovei, nr. 7, mun. Medgidia, jud. Constanta		Titlu plansa:		FATADA PRINCIPALA		Plansa nr.:	
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca		2023							A 08	

FATADA LATERALA STANGA



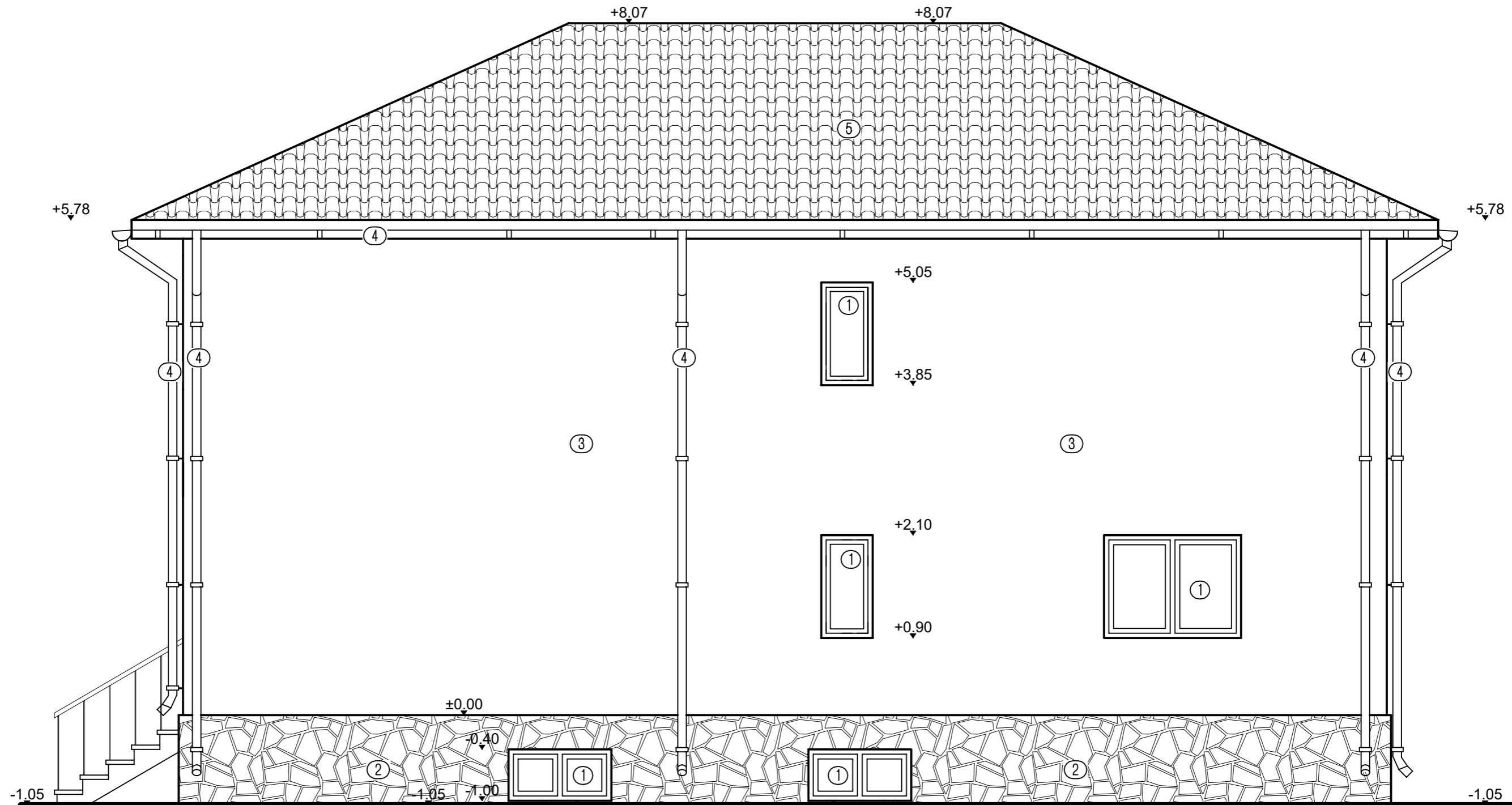
- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica.
- ⑥ Balustrada sticla.
- ⑦ Zidarie Nevada.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		RADU IONUT IULIAN		Proiect nr.:	
SPECIFICAȚIE			NUME		SEMNATURĂ		Scara:		1:50	
PROIECTAT			C. arh. Anghel Ion				Data:		2023	
DESENAT			Ing.Eftei Raluca				Titlu proiect:		CONSTRUIRE LOCUINTA Dp+P+1E SI DESFIINTARE LOCUINTA PARTER PE BECI	
SEF PROIECT			Ing.Eftei Raluca				Adresa:		str. Moldovei, nr. 7, mun. Medgidia, jud. Constanta	
							Titlu plansa:		FATADA LATERALA STANGA	
									Faza:	
									D.T.A.C.	
									Plansa nr.:	
									A-10	

FATADA LATERALA DREAPTA



- ① Tamplarie P.V.C. cu geam termopan.
- ② Placaj piatra natur de calcar.
- ③ Termosistem.
- ④ Burlan, jgheab.
- ⑤ Invelitoare tigla metalica.
- ⑥ Balustrada sticla.
- ⑦ Zidarie Nevada.

INCADRAREA CONSTRUCTIEI IN CLASE SI CATEGORII:

HGR nr. 766/1997 Categoria de importanta D
 P100-1/2013 Clasa de importanta IV
 Caracteristici amplasament: ag=0.20g pentru IMR=225ani; Tc=0.7s

Proiectant:			S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA		Beneficiar:		RADU IONUT IULIAN		Proiect nr.:	
									01/2023	
SPECIFICAȚIE			NUME		SEMNATURĂ		Scara:		Titlu proiect:	
PROIECTAT			C. arh. Anghel Ion				1:50		CONSTRUIRE LOCUINTA Dp+P+1E SI DESFIINTARE LOCUINTA PARTER PE BECI	
DESENAT			Ing.Eftei Raluca				Data:		Adresa: str. Moldovei, nr. 7, mun. Medgidia, jud. Constanta	
SEF PROIECT			Ing.Eftei Raluca				2023		Titlu plansa:	
									FATA LATERALA DREAPTA	
									Faza:	
									D.T.A.C.	
									Plansa nr.:	
									A-11	

- PLAN DE SITUATIE COTAT -
 IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE SI DESFIINTARE
 PENTRU PROIECTUL <<CONSTRUIRE LOCUINTA Dp+P+1E SI DESFIINTARE LOCUINTA PARTER PE BECI>>
 Sistem de proiectie "Stereografic 1970"
 Sistem de referinta "Marea Neagra 1975"
 Scara 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
110007	322	Loc. Medgidia str. Moldovei nr. 7

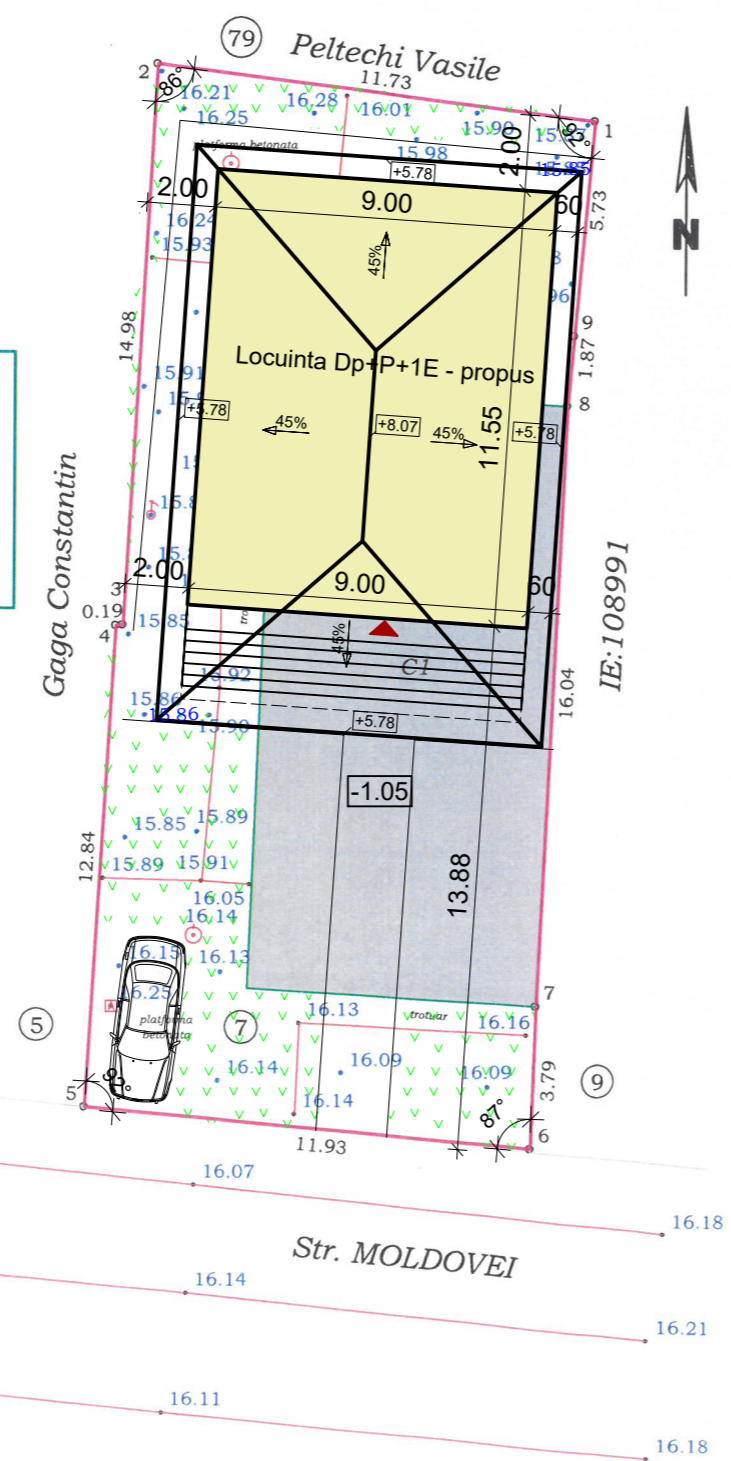
Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
MEDGIDIA

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
 Constanta
 Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul-verbal de receptie nr. 847 / 2023


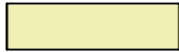



Luminit a Vilceanu
 Semnat digital de Luminita Vilceanu
 Data: 2023.03.08 12:07:46 +02'00'

14.02.2023
 EXECUTANT: SALI LEILA
 CATEGORIA B SERIA RO-CT-F NR. 0151

Leila Sali
 Leila Sali
 OCPI, B, CT, 0151
 2023.02.14 20:43:25 +02'00'



Legenda:

-  Spatiu verde
-  Locuinta Dp+P+1E - propus
-  Desfiintare corpuri
-  Accese in curte
-  Accese in cladire

SUPRAFETE SI INDICI DE OCUPARE AI TERENULUI

SPECIFICATIA	EXISTENT	DESFIINTAT	PROPUSA
St acte	300.00mp	300.00mp	300.00mp
St masurata	322.00mp	322.00mp	322.00mp
Ac	124.00mp	124.00mp	126.45mp
AcD	138.00mp	138.00mp	318.60mp
POT	38.51%	38.51%	39.27%
CUT	0.43	0.43	0.99

Ac/ACD	126.45mp/318.60mp
--------	-------------------

Proiectant: S.C. CERNA ARHIPROIECT S.R.L. CERNAVODA			Beneficiar: RADU IONUT IULIAN		Proiect nr.: 01/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURĂ	Scara: 1:200	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA Dp+P+1E SI DESFIINTARE LOCUINTA PARTER PE BECI	
PROIECTAT	C. arh. Anghel Ion			Adresa: str. Moldovei, nr. 7, mun. Medgidia, jud. Constanta	
DESENAT	Ing.Eftei Raluca		Data: 2023	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE PRELUARE OCPI	
SEF PROIECT	Ing.Eftei Raluca			Faza: D.T.A.C.	
				Plansa nr.: A 02	