



## **H O T Ă R Ă R E**

### **privind constituirea unei servituți legale speciale, în favoarea ROMCIM S.A., în vederea realizării obiectivului de investiție „Relocare conductă de transport internațional gaze naturale DN 1000 T1 Isaccea – Negru Vodă, în zona carierei ROMCIM, punct de lucru Medgidia, județul Constanța”**

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 27 iunie 2023,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 120/20.06.2023 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 19033/20.06.2023;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 7316/19.06.2023;
- adresele ROMCIM S.A., înregistrate la Primăria Municipiului Medgidia și la D.G.D.P.P. Medgidia cu nr. 921/25.01.2023, 3603/15.03.2023, 8575/15.03.2023, 3720/17.03.2023; 3936/21.03.2023, 10145/29.03.2023;
- extrasele de Carte Funciară nr. 28838/08.06.2023, pentru I.E.: 104599, 106287, 106288, 106289;
- certificatele de atestare fiscală nr. 13627/09.06.2023, 13628/09.06.2023, 13630/09.06.2023, 13631/09.06.2023;
- Certificatul de urbanism nr. 119/27.10.2022 emis de Consiliul Județean Constanța în scopul executării lucrărilor „Relocare conductă de transport internațional gaze naturale DN 1000 T1 Isaccea – Negru Vodă, în zona Carieră Romcim, P.L. Medgidia, jud. Constanța”;
- prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), art. 132 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 4 și 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 621 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct. 29 din Decizia nr. 894/2020 referitoare la respingerea excepției de neconstituționalitate a prevederilor art. 1 din Legea petrolului nr. 238/2004, în interpretarea dată prin Decizia nr. 25 din 29 iunie 2015, pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție - Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept, și ale art. 7 alin. (1) din aceeași lege;

- prevederile art. 12 – 14 și art. 26 alin. (4) lit. b) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 19088/20.06.2023, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** – Se aprobă constituirea unei servituți legale speciale, potrivit Codului civil, în favoarea ROMCIM S.A., în vederea realizării obiectivului de investiție „Relocare conductă de transport internațional gaze naturale DN 1000 T1 Isaccea – Negru Vodă, în zona carierei ROMCIM, punct de lucru Medgidia, județul Constanța”, asupra următoarelor imobile:

- i. suprafața de 11.415,00 mp, din suprafața totală de 188.600,00 mp, teren intravilan, proprietate privată a municipiului Medgidia, situat în municipiul Medgidia, Zona 1n – Carieră Lafarge – Romcim, Nr. LOT 1, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 104599 și înscris în Cartea Funciară Nr. 104599 a U.A.T. Medgidia;
- ii. suprafața de 810,00 mp, din suprafața totală de 13.000,00 mp, teren intravilan, proprietate privată a municipiului Medgidia, situat în municipiul Medgidia, Str. 1n – Carieră Lafarge – Romcim, Nr. Lot 2/1, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 106287 și înscris în Cartea Funciară Nr. 106287 a U.A.T. Medgidia;
- iii. suprafața de 2.584,00 mp, din suprafața totală de 233.400,00 mp, teren intravilan, proprietate privată a municipiului Medgidia, situat în municipiul Medgidia, Str. 1n – Carieră Lafarge – Romcim, Nr. Lot 2/2, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 106288 și înscris în Cartea Funciară Nr. 106288 a U.A.T. Medgidia;
- iv. suprafața de 319,00 mp, din suprafața totală de 234.400,00 mp, teren intravilan, proprietate privată a municipiului Medgidia, situat în municipiul Medgidia, Str. 1n – Carieră Lafarge – Romcim, Nr. Lot 2/3, jud. Constanța, identificat cu nr. cadastral 106289 și înscris în Cartea Funciară Nr. 106289 a U.A.T. Medgidia.

**Art. 2** – Se aprobă încheierea unui contract pentru constituirea unei servituți legale speciale, potrivit Codului civil, al cărui draft este prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3 – (1)** Se împuternicește Primarul municipiului Medgidia să semneze în numele și pentru Municipiul Medgidia contractul pentru constituirea unei servituți legale speciale, potrivit Codului civil, în formă autentică.

**(2)** Cheltuielile ocazionate de autentificarea contractului pentru constituirea unei servituți legale speciale, potrivit Codului civil, vor fi suportate de către beneficiar.

**Art. 4** – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

**Art. 5** – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Compartimentului urbanism, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 18 voturi *pentru* din totalul de 18 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 7 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment urbanism, 1 ex. Compartiment Informatică.

**NR. 120**

**MEDGIDIA, 27 iunie 2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

✍ .....  
**Adrian-Denis SCABATURA**

Contrasemnează:  
**SECRETAR GENERAL,**

✍ .....  
**Melania SOLOMON**