

## PROCES - VERBAL

**Încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia, din data de 30 martie 2023, ora 16<sup>30</sup>**

Consiliul Local al Municipiului Medgidia s-a întrunit astăzi, 30 martie 2023, în ședință ordinară, fiind convocat în baza dispoziției primarului nr. 411/23.03.2023, completată prin dispoziția primarului nr. 423/28.03.2023.

Ședința ordinară are loc la sediul Consiliului Local, în sala de ședințe, începând cu orele 16<sup>30</sup> și este publică.

La ședință sunt prezenți 17 consilieri locali. Lipsesc domnii consilieri Radu Sorin-Elvis și Vlădescu Luminița.

Președinte de ședință este desemnat domnul consilier local Păun Nicolae.

Participă: domnișoara secretar general al Municipiului Medgidia, Solomon Melania.

Sunt invitați: doamna Prună Elena-Daniela- șef serviciu APL, doamna Ceașu Ionela-consilier R.C.L.M.P.A. și mass-media.

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 28.02.2023 care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Ordinea de zi cuprinde:

### I. PROIECTE DE HOTĂRÂRI

1. **Proiectul de hotarare nr. 42/15.03.2023** privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a municipiului Medgidia(SIDU) 2021-2027

*Initiator:Primar, Valentin Vrabie*

2. **Proiectul de hotarare nr. 43/16.03.2023** pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 214/24.11.2022 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea comunei Mircea Vodă, județul Constanța, pentru terenurile traversate de conductele de gaze în cadrul obiectivului de investiții „Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța”.

*Initiator:Primar, Valentin Vrabie*

3. **Proiectul de hotarare nr. 44/16.03.2023** privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale și a celor construite din fond locativ de stat din municipiul Medgidia, județul Constanța, pentru anul 2023

*Initiator:Primar, Valentin Vrabie*

4. **Proiectul de hotarare nr. 45/16.03.2023** privind modificarea și completarea Metodologiei de lucru, în vederea acordării ajutoarelor de urgență de la bugetul local, precum și a listei cu situațiile deosebite în care se acordă, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.23/25.02.2021

*Initiator:Primar, Valentin Vrabie*

5. **Proiectul de hotarare nr. 46/16.03.2023** privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor tip A.N.L. în municipiul Medgidia, în anul 2023

*Initiator:Primar, Valentin Vrabie*

6. **Proiectul de hotarare nr. 47/17.03.2023** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 1644 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110876 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110876, situat în extravilanul mun. Medgidia, parcela CO 288/1/2, jud. Constanța

*Initiator:Primar, Valentin Vrabie*

7. **Proiectul de hotarare nr. 48/17.03.2023** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 2037 mp, aflat în domeniul privat al municipiului

Medgidia, identificat cu număr cadastral 110875 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110875, situat în extravilanul mun. Medgidia, parcela NP 289/2, jud. Constanța.

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 8. Proiectul de hotarare nr. 49/17.03.2023** privind acordarea avizului Consiliului Local al municipiului Medgidia pentru prestarea de servicii funerare de către S.C. NISFAT TRADING S.R.L.

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 9. Proiectul de hotarare nr. 50/20.03.2023** pentru validarea Dispoziției primarului municipiului Medgidia nr. 270/2023 privind aprobarea utilizării excedentului bugetului Clubului Sportiv Medgidia pentru acoperirea golurilor de casă aferente secțiunii de funcționare, în sumă de 14837,29 lei la data de 31.12.2022

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 10. Proiectul de hotarare nr. 51/20.03.2023** privind aprobarea achiziționării de servicii de consultanță juridică, de asistență și/sau de reprezentare în instanță, pentru apărarea intereselor Spitalului Municipal Medgidia în litigiile existente și viitoare

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 11. Proiectul de hotarare nr. 52/20.03.2023** privind acordarea avizului Consiliului Local al municipiului Medgidia pentru prestarea de servicii funerare de către S.C. PIETRASANTA S.R.L.

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 12. Proiectul de hotarare nr. 53/21.03.2023** privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Municipal Medgidia, județul Constanța, pe anul 2023

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 13. Proiectul de hotarare nr. 54/23.03.2023** privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada aprilie - iunie 2023

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 14. Proiectul de hotarare nr. 55/27.03.2023** privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.115/28.11.2019 privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă Tip 1, municipiul Medgidia, județul Constanța”

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 15. Proiectul de hotarare nr. 56/27.03.2023** privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a unor imobile situate pe teritoriul U.A.T. Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr.4151/24.03.2023

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

- 16. Proiectul de hotarare nr. 57/28.03.2023** privind modificarea datelor de identificare și a valorii de inventar, ca urmare a efectuării măsurătorilor cadastrale, privind imobilul *Strada Silozului* aflat în domeniul public al Municipiului Medgidia

*Initiator: Primar, Valentin Vrabie*

Se trece la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 42/15.03.2023**) privind aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a municipiului Medgidia (SIDU) 2021-2027.

**DI. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Voiam să întreb înainte de ședință, dar pot să întreb și acum. La pagina 29 în strategie scrie zonă de mahala cu adăposturi improvizate, zona cu roșu e trecută ca și cum Parcul 1 Mai ar fi zonă de mahala cu adăposturi improvizate, ceea ce nu înțeleg de ce. Nu ați observat? Cu roșu. De aceea cerusem SIDU mai devreme că voiam să întreb înainte de ședință. Cu roșu Parcul 1 Mai e trecută zonă de mahala cu adăposturi improvizate. E Parcul 1 Mai, în mod cert trebuie să fie o eroare.

**DI. viceprimar Păun Niculae:** Am avut o discuție cu funcționarii de la comunicare, dar asta chiar mi-a scăpat, nu știu de ce e prins aici așa.

**DI. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** E trecută zonă grădini Nord.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** E posibil ca paginile să fi fost schimbate.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Nu au fost, am verificat, este și pe site, când s-a făcut procedura aceea de publicare spre dezbatere a fost tot această variantă.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Nu era rău să ne fi atras atenția, v-am spus că acesta este rolul ședințelor pe comisii. Am mai avut o discuție la ședința trecută și am lămurit-o scurt atunci în cinci minute. Era bine să ne fi atras atenția, că totuși corectam.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Vă remarcam lucrul acesta înainte de ședință, dar a venit târziu SIDU.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Ați fi putut să mă sunați și să îmi spuneți

**Dra. secretar general Solomon Melania:** La ședința pe comisii.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Nu am remarcat. Zilele trecute am remarcat și voiam să vă zic înainte de ședință, dar oricum cred că se poate remedia. Ideea este că dacă se aprobă astăzi, bine ar fi să se corecteze.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Corectăm, mi-am notat. Referire face, într-adevăr la zona Nord de la grădini, termenul de mahala...

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Oricum e unul nefericit.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** E unul nefericit.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Este folosit în întreaga strategie. Pe viitor pe fonduri europene când veți aplica, că se va raporta și la SIDU, vă v-a crea un dezavantaj, e bine să o modificați acum.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** O să mai avem discuții pe terenurile din zona Nord, speranța noastră a fost să terminăm și la ședința asta să vă propunem inventarierea tuturor terenurilor din zona de Nord. Privind în sus pe Aleea Vâlcelelor, ca și aliniament, în spatele garajelor ar fi trebuit să avem măsurătorile terminate. Nu s-a întâmplat asta, dar o să mai avem prilejul să discutăm pe tema asta pentru că și acolo o să avem loturile de teren, pentru că sunt 3, așa a hotărât Cadastru să le măsoare, unde avem construcții fără autorizație.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 42** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi "pentru".

Se trece la punctul nr. 2 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 43/16.03.2023**) pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 214/24.11.2022 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea comunei Mircea Vodă, județul Constanța, pentru terenurile traversate de conductele de gaze în cadrul obiectivului de investiții „Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 43** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi "pentru".

Se trece la punctul nr. 3 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 44/16.03.2023**) privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale și a celor construite din fond locativ de stat din municipiul Medgidia, județul Constanța, pentru anul 2023.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 44** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi "pentru".

Se trece la punctul nr. 4 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 45/16.03.2023**) privind modificarea și completarea Metodologiei de lucru, în vederea acordării ajutoarelor de urgență de la bugetul local, precum și a listei cu situațiile deosebite în care se acordă, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.23/25.02.2021.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 45** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi "pentru".

Se trece la punctul nr. 5 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 46/16.03.2023**) privind aprobarea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor tip A.N.L. în municipiul Medgidia, în anul 2023.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 46** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi "pentru".

**Dl. consilier Sali Sabri:** Sunt pentru, dar am o întrebare. Ședința trecută s-a ridicat o întrebare de către domnul Sorin Radu și s-a făcut referire la câteva cazuri care erau cumva în situații delicate. Ați studiat problema? Știți despre ce este vorba? cele 2, 3 cazuri care au ANL-uri, dar nu stau acolo, le-au dat în chirie.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Problema pe care a ridicat-o domnul consilier Sorin Radu e mai veche.

**Dl. consilier Sali Sabri:** Stiu că e mai veche.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Si am făcut ce trebuia să facem atunci, într-adevăr au fost găsite 2 cazuri, dar oamenii au înțeles și au și plecat.

**Dl. consilier Sali Sabri:** S-a rezolvat situația, perfect.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Iși achiziționaseră locuințe și erau în termenul în care trebuia să evacueze. Noi acum discutăm despre lista de așteptare pentru anul 2023.

Se trece la punctul nr. 6 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 47/17.03.2023**) pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 1644 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110876 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110876, situat în extravilanul mun. Medgidia, parcela CO 288/1/2, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 47** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi “pentru” și 2 voturi “abținere” (domnii consilieri Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Se trece la punctul nr. 7 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 48/17.03.2023** pentru aprobarea oportunității vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 2037 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110875 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110875, situat în extravilanul mun. Medgidia, parcela NP 289/2, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 48** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi “pentru” și 2 voturi “abținere” (domnii consilieri Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Se trece la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 49/17.03.2023**) privind acordarea avizului Consiliului Local al municipiului Medgidia pentru prestarea de servicii funerare de către S.C. NISFAT TRADING S.R.L..

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 49** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 9 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 50/20.03.2023**) pentru validarea Dispoziției primarului municipiului Medgidia nr. 270/2023 privind aprobarea utilizării excedentului bugetului Clubului Sportiv Medgidia pentru acoperirea golurilor de casă aferente secțiunii de funcționare, în sumă de 14837,29 lei la data de 31.12.2022.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 50** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi “pentru” și 2 voturi “abținere” (domnii consilieri Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Se trece la punctul nr. 10 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 51/20.03.2023**) privind aprobarea achiziționării de servicii de consultanță juridică, de asistență și/sau de reprezentare în instanță, pentru apărarea intereselor Spitalului Municipal Medgidia în litigiile existente și viitoare.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Dacă ne puteți da mai multe detalii, noi am vrea să votăm acest proiect, dar am avea nevoie de mai multe detalii.

**Dl. consilier Lupu Ionuț:** Speța, o sumă.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Pentru ce ar fi nevoie? Dacă sunt interese generale de apărut, da.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Chiar asta e. Ca și sumă, valoarea contractului sau câte procese sunt? Sunt mai multe procese pentru că sunt actuale sau viitoare. Si pe viitor apar procese. Si Spitalul, ca orice instituție, are multe dosare pe rol. Eu consider că nu este ceva ilegal să votăm pentru aprobarea serviciilor juridice. La Spital sunt 2 juriști.

**Dra. secretar general Solomon Melania:** Unul.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Unul singur.

**Dra. secretar general Solomon Melania:** In acest moment e unul singur.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Doar unul care nu poate să reprezinte interesele Spitalului în Instanță.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Sunt spețe de apărut interesele generale ale Spitalului, nu de dat afară angajați, nu spețe de orgolii personale.

**Dl. consilier Lupu Ionuț:** Concedieri abuzive.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Nu are legătură.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Cum au mai fost la Primărie. Ideea e dacă oamenii de acolo chiar au nevoie pe spețe concrete și serioase.

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Vă spun că chiar au nevoie, mai ales în condițiile actuale. Nu e ușor, ați văzut că după pandemie apar fel de fel de reclamații și ajungi în fața judecătorului, cineva trebuie să reprezinte.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Situația cu un singur jurist o știm, să zicem că ar fi justificat.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 51** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 11 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 52/20.03.2023**) privind acordarea avizului Consiliului Local al municipiului Medgidia pentru prestarea de servicii funerare de către S.C. PIETRASANTA S.R.L..

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 52** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 12 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 53/21.03.2023**) privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Municipal Medgidia, județul Constanța, pe anul 2023.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 53** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi “pentru” și 2 voturi “abținere” (domnii consilieri Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Se trece la punctul nr. 13 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 54/23.03.2023**) privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada aprilie - iunie 2023

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 54** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 14 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 55/27.03.2023**) privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.115/28.11.2019 privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire bază sportivă Tip 1, municipiul Medgidia, județul Constanța”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 55** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 15 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 56/27.03.2023**) privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a unor imobile situate pe teritoriul U.A.T. Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr.4151/24.03.2023.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 56** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 16 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 57/28.03.2023**) privind modificarea datelor de identificare și a valorii de inventar, ca urmare a efectuării măsurărilor cadastrale, privind imobilul *Strada Silozului* aflat în domeniul public al Municipiului Medgidia.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 57** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

**Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian:** Așa mari au fost diferențele?

**Dl. viceprimar Păun Nicolae:** Eu am o bănuială de unde au venit diferențele. Strada Silozului a fost predată Consiliului Județean în 2 etape, prima etapă a fost din drumul județean până în poarta Silozului și în a doua etapă a fost din strada Silozului până la sensul giratoriu. Așa ne spun specialiștii de la cadastru că ei fac măsurătorile.

Președintele de ședință desemnat, domnul Păun Nicolae declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 30.03.2023.

**Președinte de ședință,  
Păun Nicolae**

**Secretar General Municipiul Medgidia,  
Melania Solomon**