



H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 214/24.11.2022 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea comunei Mircea Vodă, județul Constanța, pentru terenurile traversate de conductele de gaze în cadrul obiectivului de investiții „Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța”

Consiliul Local al municipiului Medgidia, cu sediul în municipiul Medgidia, strada Decebal, nr. 35, județul Constanța, întrunit legal în ședință ordinară convocată în data de 30 martie 2023,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 43/16.03.2023 și inițiativa exprimată în referatul de aprobare al primarului municipiului Medgidia nr. 8635/16.03.2023;
- raportul de specialitate al D.G.D.P.P. Medgidia, înregistrat sub nr. 3525/15.03.2023;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 214/24.11.2022 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea comunei Mircea Vodă, județul Constanța, pentru terenurile traversate de conductele de gaze în cadrul obiectivului de investiții „Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța”;
- prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată(r1), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 alin. (1) lit. c) din H.G. nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini;
- prevederile art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), art. 132 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 4 și 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 621 din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct. 29 din Decizia nr. 894/2020 referitoare la respingerea excepției de neconstituționalitate a prevederilor art. 1 din Legea petrolului nr. 238/2004, în interpretarea dată prin Decizia nr. 25 din 29 iunie 2015, pronunțată de Înalta

Curte de Casație și Justiție - Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept, și ale art. 7 alin. (1) din aceeași lege;

- prevederile art. 41 și 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată(r2), cu modificările și completările ulterioare; Avizul Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură(Comisia A), cel al Comisiei pentru probleme de amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice, arhitectură și urbanism(Comisia B) și al Comisiei pentru probleme de administrație publică locală, juridică și de disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor(Comisia C);
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.8752/16.03.2023, al compartimentului relații publice și presă, referitor la îndeplinirea cerințelor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se modifică titlul Hotărârii Consiliului Local nr. 214/24.11.2022 privind constituirea dreptului de uz și servitute, cu titlu gratuit, în favoarea comunei Mircea Vodă, județul Constanța, asupra terenurilor traversate de conductele de gaze în cadrul obiectivului de investiții „Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța” și va avea următorul cuprins: „Hotărâre privind constituirea unei servituți legale speciale, în favoarea comunei Mircea Vodă, județul Constanța, pentru terenurile traversate de conductele de gaze în cadrul obiectivului de investiții *Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța*”.

Art. II – Se modifică articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 214/24.11.2022 și va avea următorul cuprins:

„**Art. 1** – Se aprobă constituirea unei servituți legale speciale, potrivit Codului civil, în favoarea comunei Mircea Vodă, județul Constanța, asupra terenurilor traversate de conductele de gaze în cadrul obiectivului de investiții *Înființare și dezvoltare sistem inteligent de distribuție a gazelor naturale în comunele Mircea Vodă și Saligny, județul Constanța*, respectiv:

- a) suprafața de 84 mp, având lungimea de 50,32 m din parcela N 397/1, identificată cu număr cadastral 110709 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110709;
- b) suprafața de 2917 mp, având lungimea de 1377 m din De 397, identificată cu număr cadastral 110828 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110828;
- c) suprafața de 23 mp, având lungimea de 11,50 m din parcela NP 242/2, identificată cu număr cadastral 110722 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110722;
- d) suprafața de 24 mp, având lungimea de 12 m din Parcela De 242/1, identificată cu număr cadastral 110731 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110731;
- e) suprafața de 989 mp, având lungimea de 494,5 m din Parcela De 139/1, identificată cu număr cadastral 110827 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110827;
- f) suprafața de 1791 mp, având lungimea de 895,5 m din parcela De 109/1, identificată cu număr cadastral 110730 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110730;

- g) suprafața de 3462 mp, având lungimea de 1731 m din parcela De 109/2, identificată cu număr cadastral 110714 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110714;
- h) suprafața de 7 mp, având lungimea de 3,5 m din parcela De 188/1, identificată cu număr cadastral 110717 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110717;
- i) suprafața de 1194 mp, având lungimea de 597 m din parcela De 41, identificată cu număr cadastral 110718 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110718;
- j) suprafața de 8 mp, având lungimea de 4 m din De 1059, identificată cu număr cadastral 110703 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 110703."

Art. III – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 214/24.11.2022 rămân neschimbate.

Art. IV – Se încredințează Primarul municipiului Medgidia, cu sprijinul D.G.D.P.P., în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, cu respectarea actelor normative în materie.

Art. V – Prezentul act administrativ se comunică Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, Primarului Municipiului Medgidia, D.G.D.P.P. și Compartimentului urbanism, în vederea ducerii la îndeplinire, precum și compartimentului informatică pentru a fi adus la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local.

Prezenta Hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi *pentru* din totalul de 17 consilieri prezenți la ședință și 19 consilieri în funcție.

Red. în 8 ex. Dif: 1 ex. Instituția Prefectului – Județul Constanța; 1 ex. dosar ședință; 1 ex. dosar hotărâri, 1 ex. primar, 1 ex. D.G.D.P.P., 1 ex. Compartiment urbanism, 1 ex. Comuna Mircea Vodă, 1 ex. Compartiment Informatică.

NR. 43

MEDGIDIA, 30 martie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍
Niculae PĂUN

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,

✍
Melania SOLOMON