

PROCES - VERBAL

Încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia, din data de 15 decembrie 2022, ora 16³⁰

Consiliul Local al Municipiului Medgidia s-a întrunit astăzi, 15 decembrie 2022, în ședință ordinară, fiind convocat în baza dispoziției primarului nr. 1191/08.12.2022, completată prin dispoziția primarului nr. 1214/15.12.2022.

Ședința ordinară are loc la sediul Consiliului Local, în sala de ședințe, începând cu orele 16³⁰ și este publică.

Președinte de ședință este desemnat domnul consilier local Zisu Constantin.

Participă: domnișoara secretar general al Municipiului Medgidia, Solomon Melania.

Sunt invitați: doamna Prună Elena-Daniela- șef serviciu APL, doamna Ceaușu Ionela-consilier R.C.L.M.P.A., Popa Feza - consilier R.C.L.M.P.A. și mass-media.

Este invitat domnul Ismail Feuzi, consilier local ales pe listele Partidului Național Liberal în urma scrutinului din 27.09.2020 pentru autoritățile publice locale, având mandatul validat conform Sentinței civile nr. 1238/18.11.2022, pronunțată de Judecătoria Medgidia în dosarul civil nr. 9028/256/2022, să depună jurământul în fața Consiliului Local al municipiului Medgidia.

Sosește la ședință domnul consilier local Radu Sorin-Elvis.

După depunerea jurămintelor, domnul președinte de ședință precizează faptul că numărul consilierilor prezenți la ședință este 18. Lipsesc doamna consilier Vlădescu Luminița.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi care se votează cu 18 voturi „pentru”.

Ordinea de zi cuprinde:

I. PROIECTE DE HOTĂRĂRI

1. Depunerea jurământului de către supleant, respectiv domnul Ismail Feuzi

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

2. **Proiectul de hotarare nr. 256/08.12.2022** privind modificarea componenței Comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură, ca urmare a demisiei domnului Copilu Viorel-Ciprian

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

3. **Proiectul de hotarare nr. 236/29.11.2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2023, aplicabile la nivelul Municipiului Medgidia

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

4. **Proiectul de hotarare nr. 246/29.11.2022** privind actualizarea tarifelor și taxelor practicate de Direcția de Gestionare a Domeniului Public și Privat Medgidia, în anul 2023

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

5. **Proiectul de hotarare nr. 254/08.12.2022** pentru validarea Dispoziției primarului nr. 1169/28.11.2022 privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Medgidia, județul Constanța, pe anul 2022

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

6. **Proiectul de hotarare nr. 237/29.11.2022** privind acordarea unui sprijin financiar doamnei Nițescu Valerica, în calitate de tutore al numitei Ion Lenuța

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

7. **Proiectul de hotarare nr. 252/07.12.2022** privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 312/04.11.2021

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

8. Proiectul de hotarare nr. 253/07.12.2022 pentru îndreptarea unor erori materiale strecurate în cuprinsul Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 73/09.08.2010

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

9. Proiectul de hotarare nr. 255/08.12.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE POD RUTIER PESTE CANALUL DUNĂRE-MAREA NEAGRĂ DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUDEȚUL CONSTANȚA”

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

10. Proiectul de hotarare nr. 239/29.11.2022 privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Poliției Locale a municipiului Medgidia

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

11. Proiectul de hotarare nr. 247/06.12.2022 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a unui imobil – teren situat pe teritoriul U.A.T. Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 12875/28.11.2022

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

12. Proiectul de hotarare nr. 241/29.11.2022 privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren intravilan în suprafață de 6187 mp, situat în mun. Medgidia, str. Vîlcelor, nr. 4, jud. Constanța, având număr cadastral 110783 și înscris în Cartea funciară nr. 110783 a localității Medgidia

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

13. Proiectul de hotarare nr. 240/29.11.2022 privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului construcție, identificat cadastral sub nr. 108530 și înscris în Cartea Funciară Nr. 108530 a localității Medgidia, situat în mun. Medgidia, str. Ion Voicu, nr. 5, jud. Constanța

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

14. Proiectul de hotarare nr. 242/29.11.2022 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 2816 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110853 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110853, situat în localitatea Valea Dacilor, str. Iunus Emre, nr. 13, jud. Constanța

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

15. Proiectul de hotarare nr. 243/29.11.2022 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 428 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110842 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110842, situat în localitatea Remus Opreanu, str. Târgului, nr. 1A, jud. Constanța

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

16. Proiectul de hotarare nr. 244/29.11.2022 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 639 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110852 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110852, situat în localitatea Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 1B, jud. Constanța

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

17. Proiectul de hotarare nr. 245/29.11.2022 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 364 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110839 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110839, situat în localitatea Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 1C, jud. Constanța

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

18. Proiectul de hotarare nr. 248/06.12.2022 pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului compus din construcție și teren, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, situat în mun. Medgidia, str. Rahovei, nr. 51A bis, jud. Constanța, identificat cu număr cadastral 110650 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110650

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

19. Proiectul de hotarare nr. 250/06.12.2022 privind aprobarea documentației de urbanism *PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES EXISTENTE, DRUMURI NOI ÎN PARC, TRASEU ELECTRIC, STAȚIE DE TRANSFORMARE ȘI RACORDARE LA SEN – S.C. ROMCIM S.A.*

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

20. Proiectul de hotarare nr. 257/08.12.2022 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada ianuarie - martie 2023

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

21. Proiectul de hotarare nr. 258/12.12.2022 privind suplimentarea numărului de burse pentru anul școlar 2022 – 2023, care se vor acorda elevilor Școlii Gimnaziale „Constantin Brâncuși” din municipiul Medgidia, județul Constanța.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

22. Proiectul de hotarare nr. 259/13.12.2022 pentru modificarea H.C.L. nr. 203/27.10.2022 privind aprobarea depunerii și implementării proiectului „*Construirea de insule ecologice digitalizate în Municipiul Medgidia, județul Constanța*”

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

23. Proiectul de hotarare nr. 260/14.12.2022 privind aprobarea documentației specifice delegării serviciului de salubritate al Municipiului Medgidia, județul Constanța

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

24. Proiectul de hotarare nr. 261/15.12.2022 privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Medgidia, județul Constanța, pe anul 2022

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

25. Proiectul de hotarare nr. 262/15.12.2022 privind aprobarea proiectului „*Dotarea ambulatoriului Spitalului Municipal Medgidia cu echipamente și materiale destinate îmbunătățirii actului medical*”, a cheltuielilor legate de proiect și a parteneriatului aferent proiectului finanțat prin PNRR, Pilonul V: Sănătate și reziliență instituțională, COMPONENTA: 12 – Sănătate, INVESTIȚIA: I 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, Investiția specifică: I 1.3 Unități de asistență medicală ambulatorie.

Initiator: Primar, Valentin Vrabie

II. DIVERSE

Plângerea prealabilă nr. 22E 0061/16.11.2022 formulată de U.D.T., înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 36138/29.11.2022

Se iau cinci minute de pauză pentru alegerea președintelui Comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură.

Sosește la ședință doamna consilier local Vlădescu Luminița. Prezența la ședință este de 19 consilieri locali.

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 24.11.2022 care se votează cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 256/08.12.2022** privind modificarea componenței Comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului, servicii, comerț și agricultură, ca urmare a demisiei domnului Copilu Viorel-Ciprian.

DI. președinte de ședință: În urma votului s-a stabilit președinte domnul Arslan Ozgun, membri Scabatura Adrian-Denis, Sali Sabri, Ismail Feuzi și domnul secretar Rapciuc Bogdan-Gheorghe.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 256/08.12.2022** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 236/29.11.2022** privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2023, aplicabile la nivelul Municipiului Medgidia.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 236/29.11.2022** de pe ordinea de zi care se votează 14 voturi “pentru” și 5 voturi “abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Vlădescu Luminița, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 246/29.11.2022** privind actualizarea tarifelor și taxelor practicate de Direcția de Gestionare a Domeniului Public și Privat Medgidia, în anul 2023.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Este important să menționăm că și proiectul de mai devreme tot o majorare propunea și o să dau citire din material unde ne-a trecut domnul primar aici ca motiv pentru care majorează taxele acestea percepute de D.G.D.P.P. :” ca un factor de transparență și respect față de cetățenii noștri, cei care sunt plătitorii de taxe, ținem să precizăm că suma finală a taxelor este compusă din actualizarea acestora cu inflația pe 2015-2022 și o propunere de majorare într-un procent de 35%”Proiectul de față propune o majorare cu 35% a taxelor D.G.D.P.P. nu să se treaca la fel de repede și ușor cum s-a trecut și data trecută, normal că nu o să-l votăm din moment ce propune majorarea.

Dl. consilier Lupu Ionuț: In cadrul raportului de specialitate tot la pagina 7, la începutul aceluiași paragraf este menționată inflația 2015-2022 și astfel este justificată această majorare cu 35% însă, în cadrul aceleiași pagini, puțin mai jos, spune așa:”suntem obligați din cauză care nu țin de voința noastră de a duce pe anul 2023 toate taxele locale, altele decât cele stabilite de Codul Fiscal”, se referă la aceste cauze, “la nivelul standardului macroeconomic al realităților sociale momentului prezent”. Această majorare provine din inflație sau o votăm noi?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Provine și din inflație și o majorare pe care o propunem noi.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Nu o propunem, o votăm.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: O propune inițiatorul.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: O propune inițiatorul, primarul municipiului Medgidia.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: In mapă ați avut motivele pentru care propune o majorare. Din 2015 și până acum salariile au crescut de mai multe ori. In mod normal, trebuia făcută în fiecare an, propusă inflația și majorarea. Nu s-a întâmplat asta, o facem acum, nici acum nu e greșit.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Dacă până acum nu s-a majorat cu rata inflației, de ce e obligatoriu acum, anul acesta a fost așa de bun?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Așa nu mai putem să mergem, pentru că și A.D.P-ul trebuie să scoată măcar salariile, nu bugetul de funcționare, măcar salariile.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Din câte știu eu, nu are personalitate juridică distinctă, deci nu are buget propriu, separat.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Are sursă de finanțare.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Sunt și direcții care sunt cu personalitate juridică distinctă și se pot autofinanța, dar aici se alimentează de la bugetul local.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: E greșit că acum se aplică inflația și se propune o majorare firească?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Inflația este conform Codului Fiscal, dar majorarea este propunerea edilului.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu s-a aplicat inflația în fiecare an, așa cum spune legea.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: E greșit pentru că anul acesta a fost unul aparte, în care avem o inflație record pentru ultimii ani, anul nu a fost unul bun, ci foarte greu pentru toți oamenii din Medgidia și, dintr-o dată, să primească șocul ăsta de 35% mi se pare foarte mult. Dacă până acum, din 2015, nu s-a majorat cu rata inflației, de ce anul ăsta și nu în alți ani, când poate își mai revine economia?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: De ce nu în anul acesta?

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Pentru că a fost un an cu probleme financiare pentru toată lumea, prețurile au crescut, facturile au crescut, toată lumea o duce mai rău.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Grosul veniturilor de la D.G.D.P.P. vine din garaje, parcări, taxele de la cimitir, ocuparea domeniului public, piețe, târguri și oboare. Dacă ne uităm atenți, o să vedem de ce propune asta, nu mai putem să mergem așa, un garaj nu e obligatoriu, nici parcare nu e obligatorie. Dacă

vrei garaj, plătești, peste tot se întâmplă asta, să știți că m-am interesat în municipii de dimensiunea orașului nostru și vă dau 2 exemple, unul cu parcarile și altul cu taxa de la cimitir. Vreau să vă spun că din 4 primării unde am cerut informații..

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Ce municipii?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Puteți să vă interesați și dumneavoastră, ca să nu spuneți că vă zic eu ce ma taie capul pe mine.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Comparați dumneavoastră Medgidia cu municipii din Vestul țării?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Compar pentru că salariile sunt așa cum sunt și la Medgidia, nu sunt tocmai mici și având sursă de finanțare, ADP-ul trebuie să facă și el ceva.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Sunt mici și șocul ăsta va fi resimțit nu de oameni înstăriți, nu oamenii înstăriți vor avea taxele cu 35% mai mari, ci oamenii care beneficiază de diferite servicii.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu e obligatoriu să ții un garaj.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Dar un om care are o tarabă în piață e obligat de conjunctură să vândă în continuare la taraba respectivă și plătește o taxă cu 35% mai mult.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Așa e corect. Pentru că taxele pentru tarabă nu se mai compară cu taxele de la Constanța, Mangalia, Năvodari, Adjud, Miercurea Ciuc.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Eu din câte știu administrație liberală degreveză de sarcina asta a taxelor suplimentare în perioadă de criză, vine și lasă un regim de taxare mai scăzut, mai ales în perioadele astea. Rugămintea mea pentru dumneavoastră este să nu votați acest proiect de majorare cu 35% a taxelor de la D.G.D.P.P.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: În cele două mandate ale domnului Vrabie impozitele și taxele locale s-au mărit și de 4 ori. În același timp, din execuțiile bugetare am constatat că volumul impozitelor și taxelor încasate este similar cu cel de dinaintea acestor majorări. Mai mult decât atât, inclusiv eu am avut această experiență, dar nu numai eu, pentru că am fost sesizată și de alți cetățeni, motiv pentru care vrem să organizăm o conferință de presă pe această temă, am primit titluri executorii pentru amenzi din 2018 care au fost încasate imediat în aceeași perioadă, în termenul legal pentru a fi plătite la jumătate din valoare și totuși am primit titlu executoriu în 2022 și nu sunt numai eu în cazul acesta, sunt nenumărate persoane cu care am comunicat, având eu această speță. Așa cum am spus-o de fiecare dată când s-a propus majorare de impozite și taxe, unde noi consilierii mandatului trecut am avut și hotărâre de Consiliu atacată în contencios și am câștigat ca acele impozite să nu fie majorate așa cum au fost stabilite de edil, cu toate acestea executivul nu le-a pus în aplicare, iată că vine cu a patra majorare, în condițiile în care modul în care se realizează execuția acestor impozite și taxe este eronat.

Dl. președinte de ședință: Întrebarea, doamnă.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Același lucru, vreau să vă propun să vă abțineți în a vota și a patra oară majorarea de impozite și taxe, mai cu seamă că există această situație economico-financiară la nivelul orașului și ar trebui să avem puțină aplecare către oamenii care chiar nu pot să plătească un astfel de nivel de impozite.

Dl. consilier Lupu Ionuț: E prea mult pentru un an, 35%.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Nu mi-a răspuns nimeni la întrebare. De ce în 8 ani de zile nu a fost obligatoriu și acum, dintr-o dată, într-un an foarte greu, din senin, e obligat primarul să majoreze cu 35%?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Domnul consilier, Direcția nu poate să meargă așa.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Direcția nu e independentă, se alimentează de la bugetul local, nu are personalitate juridică distinctă. Dvs. știți mai bine decât noi toți.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Era greșit a fost până în 2016 că avea buget propriu D.G.D.P.P.?

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: La momentul ăsta are buget distinct sau nu? Știți foarte bine că nu are, se alimentează din bugetul local.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Dar trebuie să facă ceva.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Nu mi-a răspuns nimeni la întrebarea asta și nu vreau să trecem așa peste ea, pentru că este totuși o majorare de 35%. Dacă nu a fost obligatoriu timp de 8 ani de zile, de ce anul acesta?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Dar de ce nu anul acesta?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Pentru că este un an de criză, un an în care oamenii chiar o duc greu, iar noi, Consiliul Local, trebuie să avem o aplecare către viața orașului și oamenii care nu își pot plăti impozite și taxe.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Dar nu are legătură cu impozitele și taxele.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Si taxele respective.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Sunt taxe, altele prevăzute de Codul Fiscal. Cum am spus, nu e obligatoriu să avem garaje sau parcare.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu e obligatoriu ca dumneavoastră să închiriați nu știu cum, trebuie verificat lucrul ăsta, în fața magazinului proprietate personală din Piața de la Nord..

Dl. președinte de ședință: Astea sunt alte discuții...

Dna. consilier Vlădescu Luminița: să aveți oameni care vând pe trotuar și pe șosele. Trebuie să priviți lucrurile cu seriozitate și să încasați taxele acolo unde ele sunt percepute.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Acolo facem, doamnă, nu facem nimic ilegal.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Faceți foarte multe ilegalități.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Care sunt ilegalitățile?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: În fața magazinului dumneavoastră este instalată...

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Dar în fața apartamentului dvs dacă se instalează cineva sunteți de
vină
dvs.?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Pe domeniul public al statului și al orașului se află oameni care vând produse agroalimentare fără să fie taxați, cu acordul dvs.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Sunteți sigură că așa se întâmplă?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Da, pentru că avem poze și filmări în sensul ăsta. O să facem o conferință de presă...

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Faceți, doamnă, că nu speriați pe nimeni.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: si o să vă arătăm că faceți un abuz.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Ce abuz?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: E magazinul dvs.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Ce fac eu în fața magazinului meu?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: În fața magazinului se practică comerț ilegal.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Eu, consilierul Păun, ce fac ilegal?

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Pe domeniul public al orașului.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Ce fac eu ilegal? Mă ocup eu de comerț?

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 246** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi “pentru” și 5 voturi “abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Vlădescu Luminița, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Se trece la **proiectul de hotărâre nr.254/08.12.2022** pentru validarea Dispoziției primarului nr. 1169/28.11.2022 privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Medgidia, județul Constanța, pe anul 2022.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 254** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi “pentru” și 5 voturi “abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Vlădescu Luminița, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 237/29.11.2022** privind acordarea unui sprijin financiar doamnei Nițescu Valerica, în calitate de tutore al numitei Ion Lenuța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 237** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 252/07.12.2022** privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 312/04.11.2021.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 252** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 253/07.12.2022** pentru îndreptarea unor erori materiale strecurate în cuprinsul Anexei nr. 1 la H.C.L. nr. 73/09.08.2010.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 253** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (doamna consilier Vlădescu Luminița).

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 255/08.12.2022** privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE POD RUTIER PESTE CANALUL DUNĂRE-MAREA NEAGRĂ DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUDEȚUL CONSTANȚA”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 255** de pe ordinea de zi care se votează cu 18 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (doamna consilier Vlădescu Luminița).

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 239/29.11.2022** privind modificarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Poliției Locale a municipiului Medgidia.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 239** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 247/06.12.2022** privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a unui imobil – teren situat pe teritoriul U.A.T. Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 12875/28.11.2022.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 247** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 241/29.11.2022** privind aprobarea dezmembrării imobilului – teren intravilan în suprafață de 6187 mp, situat în mun. Medgidia, str. Vîlcelor, nr. 4, jud. Constanța, având număr cadastral 110783 și înscris în Cartea funciară nr. 110783 a localității Medgidia.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 241** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 240/29.11.2022** privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului construcție, identificat cadastral sub nr. 108530 și înscris în Cartea Funciară Nr. 108530 a localității Medgidia, situat în mun. Medgidia, str. Ion Voicu, nr. 5, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 240** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi „pentru”.

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 242/29.11.2022** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 2816 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110853 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110853, situat în localitatea Valea Dacilor, str. Iunus Emre, nr. 13, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 242** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă”(doamna consilier Vlădescu Luminița) și 4 voturi „abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Se trece la **proiectul de hotarare nr. 243/29.11.2022** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 428 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110842 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110842, situat în localitatea Remus Opreanu, str. Târgului, nr. 1A, jud. Constanța.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Si vânzarea de mai devreme din Valea Dacilor, acum din Remus Opreanu, voiam să întreb dacă se intenționează a se dezvolta ceva sau se scoate la licitație pur și simplu?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Scrie în certificatul de urbanism pe care îl avem la material.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 243** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi “pentru” și 5 voturi “abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Vlădescu Luminița, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 244/29.11.2022** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 639 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110852 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110852, situat în localitatea Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 1B, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 244** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi “pentru” și 5 voturi “abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Vlădescu Luminița, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 245/29.11.2022** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan în suprafață de 364 mp, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110839 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110839, situat în localitatea Remus Opreanu, str. Patriei, nr. 1C, jud. Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 245** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi “pentru” și 5 voturi “abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Vlădescu Luminița, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 248/06.12.2022** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului compus din construcție și teren, aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, situat în mun. Medgidia, str. Rahovei, nr. 51A bis, jud. Constanța, identificat cu număr cadastral 110650 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110650.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 248** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi “pentru” și 5 voturi “abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Vlădescu Luminița, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 250/06.12.2022** privind aprobarea documentației de urbanism *PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE PARC EOLIAN, AMENAJARE DRUMURI DE ACCES EXISTENTE, DRUMURI NOI ÎN PARC, TRASEU ELECTRIC, STAȚIE DE TRANSFORMARE ȘI RACORDARE LA SEN – S.C. ROMCIM S.A.*

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 250** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 257/08.12.2022** privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada ianuarie - martie 2023.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 257** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 258/12.12.2022** privind suplimentarea numărului de burse pentru anul școlar 2022 – 2023, care se vor acorda elevilor Școlii Gimnaziale „Constantin Brâncuși” din municipiul Medgidia, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 258** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 259/13.12.2022** pentru modificarea H.C.L. nr. 203/27.10.2022 privind aprobarea depunerii și implementării proiectului „*Construirea de insule ecologice digitalizate în Municipiul Medgidia, județul Constanța*”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 259** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 260/14.12.2022** privind aprobarea documentației specifice delegării serviciului de salubritate al Municipiului Medgidia, județul Constanța.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Stiu că am mai votat o dată delegarea serviciului de salubritate și am văzut că a fost ridicat și pe SICAP pentru licitație, de ce ați venit din nou să votăm acest proiect?

DI. viceprimar Păun Niculae: Am mai avut discuții pe această temă.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Am avut discuții, am delegat serviciul, am aprobat în Consiliul Local și acum reveniți cu delegare.

Dl. viceprimar Păun Niculae: Acum serviciul se sparge în patru transport, colectare, tratare și fiecare serviciu e cu treaba lui. Intre timp s-a modificat legislația.

Dra. Secretar general Solomon Melania : S-a modificat legislația și a fost anulată procedura pe SICAP.

Dl. viceprimar Păun Niculae: Ce am votat data trecută.

Dra. Secretar general Solomon Melania : După cum ați văzut în proiect, își încetează aplicabilitatea și HCL-ul trecut.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: S-a modificat, dar din moment ce era în derulare...

Dra. Secretar general Solomon Melania: Legislația se modificase din septembrie.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Inseamnă că fusese greșit întocmit proiectul.

Dra. Secretar general Solomon Melania: Documentația de atribuire.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Documentația anterioară.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 260** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru” și 2 voturi “abținere” (domnii consilieri Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 261/15.12.2022** privind aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Medgidia, județul Constanța, pe anul 2022.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 261** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi “pentru” și 5 voturi “abținere” (domnii consilieri Lupu Ionuț, Moșescu Bogdan-Marian, Vlădescu Luminița, Radu Sorin-Elvis și Sali Sabri).

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Ne abținem pentru că a fost transmis cu vreo 2 ore înainte.

Se trece la **proiectul de hotărâre nr. 262/15.12.2022** privind aprobarea proiectului „Dotarea ambulatoriului Spitalului Municipal Medgidia cu echipamente și materiale destinate îmbunătățirii actului medical”, a cheltuielilor legate de proiect și a parteneriatului aferent proiectului finanțat prin PNRR, Pilonul V: Sănătate și reziliență instituțională, COMPONENTA: 12 – Sănătate, INVESTIȚIA: I 1. Dezvoltarea infrastructurii medicale prespitalicești, Investiția specifică: I 1.3 Unități de asistență medicală ambulatorie.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 262** de pe ordinea de zi care se votează cu 19 voturi “pentru”.

Se trece la punctul **II. DIVERSE**

Plângerea prealabilă nr. 22E 0061/16.11.2022 formulată de U.D.T., înregistrată la Primăria Municipiului Medgidia sub nr. 36138/29.11.2022

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Vreau să întreb colegii care sunt menționați în plângerea prealabilă dacă au ceva de comunicat în acest sens, că au votat hotărârea de Consiliu și dacă într-adevăr consideră că sunt în incompatibilitate?

Dl. consilier Omer Metin: Ne-am abținut.

Dl. consilier Menan Samir: Nu am votat.

Dra. Secretar general Solomon Melania: V-ati abținut de la vot.

Dl. consilier Sali Sabri: Prima dată colegii noștri au votat, atunci când s-au supărat pe mine și din nou îmi cer iertare dacă i-am supărat poate am fost mai vehement, nu trebuia să fiu așa. Atunci, la prima ședință când a fost această propunere am spus, printre altele, “sunteți în ilegalitate”, nu m-a băgat nimeni în seamă, nici dâșii, nici domnul Păun, nici domnișoara secretar, nici ceilalți consilieri, se pare că am avut dreptate, deși eu nu am experiența domnului Samir sau a domnului Păun care sunt la al doilea mandat, dar mi-am dat seama că sunt în ilegalitate și, iată că așa se întâmplă.

Dl. consilier Omer Metin: Nu cred că dreptatea v-o dă domnul care a făcut această plângere.

Dl. consilier Sali Sabri: Ca drept dovadă ca am avut dreptate că ați fost în ilegalitate, la a doua propunere nu ați mai votat, pentru că ati realizat că erați în conflict de interese, incompatibilitate.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: A doua întrebare pe care vreau să v-o pun tot dumneavoastră, am înțeles tot din plângerea prealabilă, lucrul ăsta se va demonstra prin instanță dacă este adevărat sau nu,

ideea este următoarea dacă puteți să ne spuneți și dacă vă aduceți aminte, eu am sesizat cât de cât, nu foarte clar, nu am toate informațiile în acest sens, dar plângerea prealabilă menționează mai serios lucrul ăsta, persoana care a solicitat, mai ales un termen atât de lung, pe care vă spun că nu este legal să-l fi dat, dar asta este altă poveste, dacă este într-adevăr o persoană care nu este autorizată să facă cerere în acest sens. Am înțeles că nu îndeplinea condițiile legale pentru a fi persoana autorizată în acest sens. Dacă aveți ceva de spus, dacă nu, așteptăm hotărârile Instanței.

Dl. consilier Omer Metin: Cel mai bine.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Deci nu aveți ceva de spus în acest sens? Pentru că e președintele dumneavoastră până la urmă, al Asociației.

Dl. consilier Arslan Ozgun: Este președinte, apropo de ce spuneți dumneavoastră.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu știu, am văzut și eu acum și aveam niște sesizări dinainte.

Dl. consilier Arslan Ozgun: În plângere este vorba că nu ar fi președinte, dar așa cu ați spus și dumneavoastră, este președintele nostru deocamdată. Când nu o să mai fie, nu o să mai fie, deocamdată el este președinte și el este cel mai în măsură să facă.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Dacă îndeplinește condițiile legale.

Dl. consilier Arslan Ozgun: Toate condițiile.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: În regulă, dacă spuneți așa, probabil instanța se va pronunța.

Dl. consilier Arslan Ozgun: Imi permit să vă spun că îndeplinește toate condițiile.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: La ultima hotărâre de transferul acela de centrală către Asociație...

Dra. Secretar general Solomon Melania: Nu e transfer de proprietate.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Dare în administrare. Noi am fost "pentru" și am votat acea hotărâre de Consiliu Local, eu nu mi-am dat seama că erați în stare de incompatibilitate, noi am fost de acord atunci pentru că domnul vice a promis că îi va convoca și pe ceilalți.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Am avut discuții și cu președintele de la U.D.T., au depus o cerere în 2019, o cerere, nu un dosar.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Atunci am smuls o promisiune din partea dumneavoastră că o să le chemați pe celălalte două entități pentru că mai este și Asociația Mehmet Nyazi, pe lângă U.D.T. și U.D.T.T.M.R.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Dacă ar aduce dosarele complete, o să venim cu un proiect de hotărâre să le dăm și lor. Știți că am oprit două centrale termice pentru noi, una pentru depozitare și cealaltă pentru biblioteca de la Nord. Vă poftesc mâine la ora 10:00 la spațiul nostru pe care l-am oprit pentru noi pentru depozitare, să vedeți cum arată. Să ne rugăm la Dumnezeu să nu cadă toate care au mai rămas până la primăvară. Nu încercăm să facem un lucru rău. Vedeți că deja au căzut centralele. Hai să hotărâm cu toții, le lăsăm așa și gata.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Ce se întâmplă cu cea din spate de la MS4 care jumătate e prăbușită?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Știți cât de complicată e treaba acolo pentru ca a avut un cadastru, jumătate din ea a căzut, avem discuții cu proprietarii de garaje acolo...

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Sunt lipiți de centrală.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Trebuie să refacem cadastrul pe cât a mai rămas în picioare, să facem proces-verbal de demolare, e încurcată treaba. Vă aștept mâine dimineață la ora 9:00 să vedeți ce ne paște în continuare. Puteți să vă opuneți în continuare că eu nu am nicio treabă, am făcut ce trebuia să facem.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Doar acestea au rămas pentru că restul au fost vândute.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Acestea au fost cele mai bune și le-am oprit noi și vă poftesc să vedeți cum arată.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Cele care erau în cea mai jalnică stare au fost vândute? Cred că invers.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Acea de la SC-uri stătea să cadă..

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Dacă stăm bine să ne gândim, au fost vândute cele care erau în stare cât de cât ok.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Le-am vândut în funcție de cum au ieșit cadastralele și nu am avut vreo preferință.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Sunt convins că celălalte entități nu își doresc neapărat o centrală, ideea e să aibă un spațiu.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu e de jucărie să ia o centrală, veniți să vedeți cum arată.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Zăzania asta se însemânțează în momentul în care cineva e tratat preferențial și ceilalți se simt frustrați.

Dna. consilier Daniel Daniela: Dar acel cineva trebuie să aibă actele în regulă.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Noi am fost de acord cu proiectul pentru a le da celor de la U.D.T.T.M.R. și susținem în continuare. Ideea este să fie și ceilalți tratați în mod egal ca să nu mai existe zăzania asta permanentă. Eu sunt convins că în cererile dumnealor din 2019 sau 2020 nu au cerut în mod special centrale.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Alte spații nu avem ca să le dăm. Vă fac o propunere, haideți să le ținem așa până își fac dosarele complete.

Dl. consilier Moșescu Bogdan-Marian: Vindeți imobile în continuu pe bandă rulantă că nu mai apucă, cine știe, de asta se grăbește și spuneți că nu mai sunt.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Pentru domnul viceprimar am o întrebare, ne-a promis că până în luna decembrie se finalizează lucrările la Liceul Teoretic Nicolae Bălcescu.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu s-au terminat.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Nu s-au terminat.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Eu v-am spus ce am citit în contract.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Pe ce v-ați bazat când ați spus că se vor fi finaliză până la sfârșitul lunii decembrie și vom vedea că vor fi finalizate?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Dacă ați fi fost în locul meu și citeați contractul că sunt termene de lucrări care trebuiau respectate, ce răspuns ați fi dat? Eu v-am spus din informațiile pe care le am, la fel vă spun și acum.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Cât mai durează, și-au luat un termen, un angajament?

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Dacă aș spune acum cât mai durează, peste 3 luni sau cât vă spun eu că mai durează, iar m-ați acuza că v-am garantat eu. Nu vă garantez. Eu sunt informat ca și dumneavoastră.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Ne-ați garantat că până la finalul lunii decembrie se vor finaliza lucrările.

Dna. consilier Daniel Daniela: Apropo de liceu, domnul constructor a venit și a dat termen imediat în ianuarie după începerea...

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Ați fost acolo, că eu am fost?

Eu mă duc la ședință.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Eu mă duc în mod constant pentru că e vorba de copii

Dna. consilier Daniel Daniela: Da, nu știu ce căutați acolo pe șantier.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Eu vreau să văd care este stadiul lucrărilor.

Dna. consilier Daniel Daniela: Probabil aveți cunoștințe în construcții. Vreau să vă spun că eu văd că se lucrează. Eu lucrez vis-a-vis de liceu, trec pe acolo în fiecare zi.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu s-a terminat conform contractului.

Dna. consilier Daniel Daniela: Să ne înțelegem, el are contract în 23 iunie, din câte îmi aduc aminte, 2023.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Conform angajamentelor față de noi, părinții.

Dna. consilier Daniel Daniela: Una e un angajament și una e ce scrie în contract.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Inseamnă că nu avem cuvânt.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Când e scadent contractul, la anul?

Dna. consilier Daniel Daniela: Da.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: E în termen.

Dna consilier Daniel Daniela: Da. A spus că încearcă să termine în ianuarie.

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Colega mea a adresat o întrebare domnului Arslan Ozgun, cred că cel mai corect era să o adreseze mai proaspătului nostru coleg, domnul Feuzi Ismail, care face parte din comitetul de reorganizare al U.D.T.T.M.R., ce ne puteți spune?

Dl. președinte de ședința: E nou-venit, nu are ce să spună.

Președintele de ședință desemnat, domnul Zisu Constantin declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 15.12.2022.

**Președinte de ședință,
Zisu Constantin**

**Secretar General Municipiul Medgidia,
Melania Solomon**

Redactat,
Consilier, Ceaușu Ionela
Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Monitorizarea Procedurilor Administrative