

"Vizat spre neschimbare"

Anexa nr. 1 la HCL nr. 66 / 31.03.2022

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII PUBLICE – ȘCOALA
GIMNAZIALĂ „MIRCEA DRAGOMIRESCU” DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUDEȚUL
CONSTANȚA**

**-FAZA DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII
(revizie etapa de precontractare)**

*conform HG 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice
afereente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului
general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții*

INDICATORI MAXIMALI¹		
Valoarea totală a obiectivului de investiții,	cu TVA	8.243.432,68 lei
	fără TVA	6.935.581,23 lei
din care construcții montaj (C+M)	cu TVA	5.641.958,23 lei
	fără TVA	4.741.141,37 lei
INDICATORI MINIMALI, INDICATORI DE PERFORMANȚA²		
REGIM DE ÎNĂLȚIME	Dp+P+1E	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTĂ	620,00 mp	
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ EXISTENTĂ	1.510,00 mp, din care: - 270,00 mp demisol; - 620,00 mp parter; - 620,00 mp etaj 1	
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ PROPUȘĂ – DUPĂ TERMOIZOLARE	643,00 mp	
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ – DUPĂ TERMOIZOLARE	1.563,00 mp, din care: - 277,00 mp demisol; - 643,00 mp parter; - 643,00 mp etaj 1	
Consum anual de energie existent	611.689,23 kWh/ an	
Consum anual de energie după finalizarea lucrărilor de eficientizare	182.376,70 kWh/ an	
Reducerea consumului de energie – procentual	70,18%	
Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (echivalent tone CO2/an)	99,62– 75,75%%– reducere	
INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE		
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	16,1 ani	
Proiect generator de venituri	NU	
DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII		
Numar luni:	12 (C+M)	
Eșalonarea investiției - total INV pe ani	Anul 1: 8.243.432,68 lei	

¹ respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

² elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

