

Anexa nr. 1 la HCL nr. 65 / 31.03.2022

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI, CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR PUBLICE – SCOALA GIMNAZIALA I.L. CARAGIALE DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA, JUDETUL CONSTANTA– SMIS 140312

FAZA DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII
conform HG 907/2016 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice
aferente investitiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului
general pentru obiective de investitii și lucrări de interventii

INDICATORI MAXIMALI¹		
Valoarea totală a obiectivului de investiții,	<i>cu TVA</i>	12.481.113,85 lei
	<i>fără TVA</i>	10.501.338,77 lei
din care constructii montaj (C+M)	<i>cu TVA</i>	8.813.558,60 lei
	<i>fără TVA</i>	7.406.351,77 lei
INDICATORI MINIMALI, INDICATORI DE PERFORMANTA²		
REGIM DE INALTIME	P+2E	
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA	792,00 mp	
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA	2300,00 mp	
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA – DUPA TERMOIZOLARE	821,00 mp	
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA – DUPA TERMOIZOLARE	2.381,00 mp	
Consum anual de energie primara existent	902.513,86 kWh/ an	
Consum anual de energie primara dupa finalizarea lucrarilor de eficientizare	273.554,74 kWh/ an	
Reducerea consumului de energie primara– procentual	69.69%	
Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (echivalent tone CO2/an)	47.63 –75.74% – reducere	
INDICATORI FINANCIARI, SOCIO-ECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE		
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	10.7 ani	
Proiect generator de venituri	NU	
DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII		
Numar luni:	12 (C+M)	
Eșalonarea investiției - total INV pe ani	Anul 1: 12.481.113,85 lei	

¹ respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

² elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare