

PROCES - VERBAL

Încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia, din data de 28 octombrie 2021, ora 16³⁰

Consiliul Local al Municipiului Medgidia s-a întrunit astăzi, 28 octombrie 2021, în ședință ordinară, fiind convocat în baza dispoziției primarului nr. 1131/21.10.2021, completată prin dispoziția primarului nr. 1166/27.10.2021.

Ședința ordinară are loc la sediul Consiliului Local, în sala de ședințe, începând cu orele 16³⁰ și este publică.

La ședință sunt prezenți 17 consilieri locali. Lipsesc domnii consilieri Rapciuc Bogdan Gheorghe și Sali Sabri.

Președinte de ședință este desemnată doamna consilier local Eftimi Sorina.

Participă: domnișoara secretar general al Municipiului Medgidia, Solomon Melania.

Sunt invitați: doamna Prunău Elena-Daniela- șef serviciu APL, doamna Popa Feza-consilier R.C.L.M.P.A., doamna Ceaușu Ionela-consilier R.C.L.M.P.A. și mass-media.

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 30.09.2021 care se votează cu 16 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (doamna consilier Vlădescu Luminița).

Se supune la vot procesul-verbal încheiat cu ocazia dezbaterilor ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 15.10.2021 care se votează cu 16 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (doamna consilier Vlădescu Luminița).

Dna. președinte de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Ordinea de zi cuprinde:

I. PROIECTE DE HOTĂRĂRI

- 1. Proiectul de hotărare nr. 179** privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2022
- 2. Proiectul de hotărare nr. 180** privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Poliției Locale Medgidia, pe anul 2021
- 3. Proiectul de hotărare nr. 181** privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției de Gestionare a Domeniului Public și Privat Medgidia.
- 4. Proiectul de hotărare nr. 182** privind aprobarea siglei Clubului Sportiv „MEDGIDIA”
- 5. Proiectul de hotărare nr. 183** privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui imobil din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia.
- 6. Proiectul de hotărare nr. 184** privind desemnarea unor reprezentanți ai Consiliului Local Medgidia în Consiliile de Administrație ale unor unități de învățământ preuniversitar din municipiul Medgidia, începând cu anul școlar 2021-2022
- 7. Proiectul de hotărare nr. 185** privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 300 mp, având număr cadastral 100540 și înscris în C.F. nr. 100540, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.
- 8. Proiectul de hotărare nr. 186** privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110425 și înscris în Cartea Funciară nr. 110425.
- 9. Proiectul de hotărare nr. 187** privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului-teren situat în intravilanul municipiului Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 12107/12.10.2021.

10. **Proiectul de hotarare nr. 188** privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului compus din construcțiile amplasate pe terenul în suprafață de 1396 mp situat în intravilanul municipiului Medgidia, Șoseaua Constanței, nr. 8H, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 12119/13.10.2021
11. **Proiectul de hotarare nr. 189** privind aprobarea închirierii unui imobil, în vederea desfășurării activității unor compartimente din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Medgidia, județul Constanța.
12. **Proiectul de hotarare nr. 190** privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 22 mp, având număr cadastral 100377 și înscris în C.F. nr. 100377, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.
13. **Proiectul de hotarare nr. 191** privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Reabilitare, modernizare infrastructură rutieră satele Valea Dacilor și Remus Opreanu din municipiul Medgidia”.
14. **Proiectul de hotarare nr. 192** privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă mare în municipiul Medgidia, județul Constanța”.
15. **Proiectul de hotarare nr. 193** privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE IMOBIL STRADA REPUBLICII, NR. 34 DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA” – FAZA P.Th.
16. **Proiectul de hotarare nr. 194** pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110475 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110475
17. **Proiectul de hotarare nr. 195** privind mandatarea Primarului Municipiului Medgidia să îndeplinească toate formalitățile necesare achiziționării imobilului teren și construcții situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Mehmet Nyazi, nr. 1, județul Constanța, având număr cadastral 104607 și înscris în Cartea Funciară Nr. 104607.
18. **Proiectul de hotarare nr. 196** privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Medgidia a imobilelor terenuri extravilane aferente puțurilor nr. 5, 6 și 7, identificate cu numerele cadastrale 109939, 109936, respectiv 109942 și înscrise în Cartea Funciară Nr. 109939, 109936, respectiv 109942.
19. **Proiectul de hotarare nr. 197** privind includerea în domeniul public al municipiului Medgidia a imobilelor terenuri și construcții ce formează Complexul Sportiv situat în mun. Medgidia, str. Poporului, nr. 1 (fostă Cimentului), respectiv Lot 1 identificat cadastral cu nr. 103122 și înscris în Cartea Funciară nr. 103122 și Lot 2 identificat cadastral cu nr. 103123 și înscris în Cartea Funciară nr. 103123.
20. **Proiectul de hotarare nr. 198** pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local Medgidia în comisia de evaluare a probei interviu, pentru fiecare unitate de învățământ, la concursul organizat pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Medgidia, județul Constanța.
21. **Proiectul de hotarare nr. 199** privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Reabilitare pod rutier peste Canalul Dunăre-Marea Neagră din municipiul Medgidia, județul Constanța”
22. **Proiectul de hotarare nr. 200** privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Construire centură ocolitoare Medgidia”.
23. **Proiectul de hotarare nr. 201** privind darea în administrare a unor bunuri proprietate publică a Municipiului Medgidia și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia, către Clubul Sportiv „MEDGIDIA”.

Dna. președinte de ședință: Fac precizarea că toate proiectele de hotărâre sunt avizate în legalitate de către secretarul general și au avizul favorabil al comisiilor de specialitate.

Se trece la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 179**) privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2022.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 179** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la punctul nr. 2 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 180**) privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Poliției Locale Medgidia, pe anul 2021.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 180** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis și Vlădescu Luminița).

Se trece la punctul nr. 3 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 181**) privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției de Gestionare a Domeniului Public și Privat Medgidia.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 181** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis și Vlădescu Luminița).

Se trece la punctul nr. 4 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 182**) privind aprobarea siglei Clubului Sportiv „MEDGIDIA”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 182** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la punctul nr. 5 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 183**) privind aprobarea formulării unei solicitări de preluare a unui imobil din domeniul public al Județului Constanța în domeniul public al Municipiului Medgidia.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 183** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la punctul nr. 6 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 184**) privind desemnarea unor reprezentanți ai Consiliului Local Medgidia în Consiliile de Administrație ale unor unități de învățământ preuniversitar din municipiul Medgidia, începând cu anul școlar 2021-2022.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 184** de pe ordinea de zi care se votează cu 13 voturi „pentru” și 4 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis, Vlădescu Luminița, Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Se trece la punctul nr. 7 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 185**) privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 300 mp, având număr cadastral 100540 și înscris în C.F. nr. 100540, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 185** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis și Vlădescu Luminița).

Se trece la punctul nr. 8 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 186**) privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110425 și înscris în Cartea Funciară nr. 110425.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 186** de pe ordinea de zi care se votează cu 13 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” (doamna consilier Vlădescu Luminița) și 3 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis, Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Se trece la punctul nr. 9 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 187**) privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului-teren situat în intravilanul municipiului Medgidia, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 12107/12.10.2021.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 187** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la punctul nr. 10 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 188**) privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Medgidia a imobilului compus din construcțiile amplasate pe

terenul în suprafață de 1396 mp situat în intravilanul municipiului Medgidia, Șoseaua Constanței, nr. 8H, județul Constanța, conform Anexei la procesul-verbal al comisiei de inventariere nr. 12119/13.10.2021.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 188** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi „pentru” .

Se trece la punctul nr. 11 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 189**) privind aprobarea închirierii unui imobil, în vederea desfășurării activității unor compartimente din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Medgidia, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 189** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” (doamna consilier Vlădescu Luminița) și 1 vot „abținere” (domnul consilier Radu Sorin-Elvis).

Se trece la punctul nr. 12 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 190**) privind inițierea procedurii de vânzare a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, în suprafață de 22 mp, având număr cadastral 100377 și înscris în C.F. nr. 100377, în condițiile art. 364 alin. (1) și (2) din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 190** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” (doamna consilier Vlădescu Luminița) și 1 vot „abținere” (domnul consilier Radu Sorin-Elvis).

Se trece la punctul nr. 13 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 191**) privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Reabilitare, modernizare infrastructură rutieră satele Valea Dacilor și Remus Opreanu din municipiul Medgidia”.

Dl. consilier Lupu Ionuț: Stiu că cetățenii așteaptă mai mult decât votul nostru și de un an de zile se tot discută despre asfalt și gaze atât în Valea, cât și în Remus. Se poate estima, dacă nu o dată concretă, mă îndoiesc, când măcar vor începe lucrările? Că de finalizat nici nu...

Dna. președinte de ședință: După cum observăm cum e formulat proiectul nr. 13 suntem abia în etapa aprobării cererii de finanțare.

Dl. consilier Lupu Ionuț: Am văzut.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu a devizului tehnic?

Dl. consilier Zisu Constantin: Cererea de finanțare.

Dna. președinte de ședință: În momentul în care se aprobă cererea de finanțare...

Dl. consilier Lupu Ionuț: Că tot votăm.

Dl. consilier Zisu Constantin: Când ai votat acest proiect?

Dl. consilier Lupu Ionuț: Au mai fost discuții.

Dl. consilier Zisu Constantin: E prima dată proiectul ăsta.

Dna. președinte de ședință: Întâi să obținem banii, ne rugăm să obținem banii, gândim toți la fel de corect cred, întâi asigurăm cu gaz cele două comunități și apoi asfaltăm, dar deocamdată avansăm cererea de finanțare.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 191** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 14 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 192**) privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire creșă mare în municipiul Medgidia, județul Constanța”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 192** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi “pentru”.

Se trece la punctul nr. 15 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 193**) privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE IMOBIL STRADA REPUBLICII, NR. 34 DIN MUNICIPIUL MEDGIDIA” – FAZA P.Th..

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 193** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la punctul nr. 16 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 194**) pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan aflat în domeniul privat al municipiului Medgidia, identificat cu număr cadastral 110475 și înscris în Cartea Funciară Nr. 110475.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 194** de pe ordinea de zi care se votează cu 14 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă” (doamna consilier Vlădescu Luminița) și 2 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis și Moșescu Bogdan-Marian).

Se trece la punctul nr. 17 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 195**) privind mandatarea Primarului Municipiului Medgidia să îndeplinească toate formalitățile necesare achiziționării imobilului teren și construcții situat în intravilanul municipiului Medgidia, str. Mehmet Nyazi, nr. 1, județul Constanța, având număr cadastral 104607 și înscris în Cartea Funciară Nr. 104607.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: În materiale nu este evidențiat despre ce imobil este vorba, cu ce scop, ce valoare estimată.

Dna. președinte de ședință: Din ce știu eu este vorba despre baia comunală, domnul viceprimar, nu?

Dl. consilier Radu Sorin-Elvis: Nu, greșiți!

Dl. consilier Anton Marian-Valentin: Este vorba de poștă.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: De poștă, da.

Dna. președinte de ședință: Clădirea poștei.

Dl. consilier Anton Marian-Valentin: Pentru Serviciul Impozite și Taxe.

Dl. viceprimar Păun Nicolae: Nu numai taxe și impozite.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Nu scrie în material.

Dl. consilier Anton Marian-Valentin: Scrie.

Dna. președinte de ședință: Oricum este o clădire lăsată în paragină.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Am o rugămintă către doamna secretar. Conform Codului Administrativ, vă rugăm să respectați modul în care sunt trimise materialele să avem timp să le studiem și să votăm în cunoștință de cauză. În ședințele ordinare materialele se trimit cu 5 zile înainte

Dra secretar general Solomon Melania: Se poate suplimenta ordinea de zi.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Si doar în situații extraordinare, atunci, dar asta nu este o situație extraordinară. Trebuia să o gândiți dinainte.

Dra secretar general Solomon Melania: Inițiatorul apreciază dacă este sau nu extraordinară.

Dna. consilier Vlădescu Luminița: Este absolut logic, nu poți să te duci să cumperi un imobil așa de pe o zi pe alta.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 195** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis și Vlădescu Luminița).

Se trece la punctul nr. 18 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 196**) privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Medgidia a imobilelor terenuri extravilane aferente puțurilor nr. 5, 6 și 7, identificate cu numerele cadastrale 109939, 109936, respectiv 109942 și înscrise în Cartea Funciară Nr. 109939, 109936, respectiv 109942.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 196** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis și Vlădescu Luminița).

Se trece la punctul nr. 19 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 197**) privind includerea în domeniul public al municipiului Medgidia a imobilelor terenuri și construcții ce formează Complexul Sportiv situat în mun. Medgidia, str. Poporului, nr. 1 (fostă Cimentului), respectiv Lot 1 identificat cadastral cu nr. 103122 și înscris în Cartea Funciară nr. 103122 și Lot 2 identificat cadastral cu nr. 103123 și înscris în Cartea Funciară nr. 103123.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 197** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la punctul nr. 20 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotarare nr. 198**) pentru desemnarea reprezentanților Consiliului Local Medgidia în comisia de evaluare a probei interviu, pentru fiecare unitate de învățământ, la concursul organizat pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Medgidia, județul Constanța.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 198** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (domnii consilieri Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Se trece la punctul nr. 21 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 199**) privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Reabilitare pod rutier peste Canalul Dunăre-Marea Neagră din municipiul Medgidia, județul Constanța”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 199** de pe ordinea de zi care se votează cu 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis și Vlădescu Luminița).

Se trece la punctul nr. 22 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 200**) privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Construire centură ocolitoare Medgidia”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 200** de pe ordinea de zi care se votează cu 17 voturi „pentru”.

Se trece la punctul nr. 23 de pe ordinea de zi (**proiectul de hotărâre nr. 201**) privind darea în administrare a unor bunuri proprietate publică a Municipiului Medgidia și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Medgidia, către Clubul Sportiv „MEDGIDIA”.

Se supune la vot **proiectul de hotărâre nr. 201** de pe ordinea de zi care se votează cu 13 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” (doamna consilier Vlădescu Luminița) și 3 voturi „abținere” (domnii consilieri Radu Sorin-Elvis, Moșescu Bogdan-Marian și Lupu Ionuț).

Președintele de ședință desemnat doamna Eftimi Sorina declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Medgidia din data de 28.10.2021.

**Președinte de ședință,
Eftimi Sorina**

**Secretar General Municipiul Medgidia,
Melania Solomon**

Redactat,
Consilier, Ceașu Ionela
Compartimentul Relația cu Consiliul Local și Monitorizarea Procedurilor Administrative